

Số: 1657 /QĐ-UBND

Thuận An, ngày 27 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc: Phê duyệt E-HSMT

Gói thầu số 17: Tư vấn tư vấn giám sát gói thầu số 16

Dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THUẬN AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 13/3/2026 của UBND thành phố Hà Nội Giao Chủ đầu tư thực hiện các dự án trên địa bàn xã Thuận An và xã Phù Đồng;

Căn cứ Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 13/3/2026 của UBND xã Thuận An về việc giao Đại diện Chủ đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 870/QĐ-UBND ngày 17/03/2026 của UBND xã Thuận An về việc phê duyệt dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 1574/QĐ-UBND ngày 18/6/2026 của UBND xã Thuận An về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 1603/QĐ-UBND ngày 22/06/2026 của UBND xã Thuận An về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây

dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 1619/QĐ-UBND ngày 23/6/2026 của UBND xã Thuận An về việc phê duyệt dự toán một số gói thầu thuộc dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 1622/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND xã Thuận An về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn Gói thầu số 18: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu số 16 và 17 thuộc dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Quyết định số 1623/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của UBND xã Thuận An về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu rút gọn Gói thầu số 19: Tư vấn thẩm định HSMT, KQLCNT gói thầu số 16 và 17 thuộc dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 102/TĐHS/LG ngày 27/6/2026 của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu số 17: Tư vấn giám sát gói thầu số 16 thuộc dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An.

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thuận An tại Tờ trình số 272/TTr-QLĐAĐT-HT ngày 27/6/2026 về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 17: Tư vấn giám sát gói thầu số 16 thuộc dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An; Báo cáo số 543/BC-KT ngày 27/6/2026 của Phòng Kinh tế xã Thuận An.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu số 17: Tư vấn giám sát gói thầu số 16 thuộc dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường kết nối sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và các dự án khác thực hiện trên địa bàn xã Thuận An với nội dung chủ yếu như sau:

Phần 1. Thủ tục đấu thầu

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. Điều khoản tham chiếu

Chương V. Điều khoản tham chiếu

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

Điều 2. Trách nhiệm của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thuận An và các cơ quan liên quan:

1. Trách nhiệm của Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thuận An:

- Thực hiện đúng, đủ các quy định về đăng tải và cung cấp thông tin về đấu thầu theo Điều 8 Luật Đấu thầu năm 2023; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ và Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính;

- Rà soát, kiểm tra kỹ E-HSMT; tổ chức triển khai lựa chọn nhà thầu và tuân thủ đúng các quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố về đấu thầu. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung trình phê duyệt.

2. Trách nhiệm các cơ quan liên quan:

- Đơn vị tư vấn thẩm định E-HSMT gói thầu (Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang) chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật, người có thẩm quyền, chủ đầu tư về kết quả thẩm định và các công việc được giao theo quy định của pháp luật hiện hành về đấu thầu.

- Giao Phòng Kinh tế có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng xã Thuận An trong quá trình triển khai thực hiện, đảm bảo đúng tiến độ và tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế; Trưởng phòng giao dịch số 7 - Kho bạc Nhà nước khu vực I; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư - hạ tầng; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, P.KT_{Tùng}(01).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Khanh