

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT¹

I. Giới thiệu về gói thầu:

1. Phạm vi công việc của gói thầu:

- Tên dự án: **Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Kênh Nông.**
 - Tên gói thầu: **Gói thầu số 02: Thi công xây dựng công trình.**
 - Loại công trình: Công trình Giao thông.
 - Cấp công trình: Cấp IV.
 - Văn bản liên quan:
 - + Thông báo số 9886/VPCP-KHTH ngày 13/10/2025 của Văn phòng Chính phủ về việc ủy quyền báo cáo UBND về tình hình thực hiện kế hoạch ĐTC năm 2025 và dự kiến kế hoạch ĐTC năm 2026.
 - + Căn cứ Quyết định số 1639/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thới Bình về việc chủ trương đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Kênh Nông.
 - + Căn cứ Quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thới Bình về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Kênh Nông.
 - + Căn cứ Quyết định số 257/QĐ-BQL ngày 25/6/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực Thới Bình về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Kênh Nông.
 - + Căn cứ Quyết định số 288/QĐ-BQL ngày 30/6/2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực Thới Bình về việc phê duyệt dự toán Gói thầu số 02: Thi công xây dựng công trình thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Kênh Nông.
- * Các nhà thầu tham dự thầu lưu ý thực hiện giải pháp tiết kiệm theo Thông báo số 9886/VPCP-KHTH ngày 13/10/2025 của Văn phòng Chính phủ về việc ủy quyền báo cáo UBND về tình hình thực hiện kế hoạch ĐTC năm 2025 và dự kiến kế hoạch ĐTC năm 2026 để có giải pháp đề xuất giá dự thầu cho phù hợp.

*** Các thông số kỹ thuật chủ yếu:**

a. Quy mô xây dựng:

- Công trình bao gồm 01 hạng mục chính: (i) Đường GTNT BTCT M300 dày 12cm. Cụ thể như sau:

a.1. Phần mặt đường:

- Tổng chiều dài toàn tuyến đường: $L = 1.793\text{m}$, trong đó:
 - + Bắt đầu: Km 0+000 (từ lộ bê tông 1,5m giáp cầu Kênh Nông).
 - + Kết thúc: Km 1+793 (tại tuyến đường Trại Trú).

Cao độ hoàn thiện (Cao độ giả định):

¹ Kèm theo hồ sơ thiết kế.

+ Thiết kế cao độ thay đổi từ +1.30m đến +2.10m. Độ dốc thiết kế thay đổi từ 0,00% đến 2,23%.

- Kết cấu mặt đường: Mặt đường kết cấu áo đường cứng tính từ dưới lên.

+ Chiều rộng mặt đường: 3,0m.

+ Chiều rộng nền đường: 4,0m.

+ Chiều rộng lề đường: 2 x 0,5m.

+ Độ dốc ngang mặt đường: 2%.

+ Độ dốc ngang lề đường: 4%.

+ Tải trọng thiết kế: Xe 02 bánh, ô tô 2,5T và người đi bộ lưu thông.

- Cấu tạo mặt đường:

+ Mặt đường sử dụng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 300, SN: 6-8cm, dày 12cm (kích thước tấm đan 3,0m x 4,0m).

+ Cốt thép tấm đan mặt đường là Ø8a150.

+ Lớp cao su lót nền đường.

+ Lớp cát nền đường dày 10cm, (đảm chặt).

+ Nền đường hiện hữu.

- Trên tuyến có 07 bãi tránh xe, mỗi điểm có diện tích 24m² và trung bình khoảng 300m/1 điểm.

a.2. Phần gia cố chống sạt lở:

- Xây dựng kè gia cố bằng cừ tràm chống sạt lở phía kênh, phía vuông dọc tuyến và các mương ranh gồm:

+ Xây dựng kè gia cố cừ tràm phía kênh: số lượng 28 điểm có chiều dài 741,21m.

+ Xây dựng kè gia cố cừ tràm phía vuông: số lượng 25 điểm có chiều dài 278,97m.

- Sử dụng cừ tràm hoặc cây gỗ địa phương, cao su, mê bô gia cố các vị trí mương ranh và tự đặt ống nhựa (người dân trên tuyến lộ tự bỏ kinh phí ra thực hiện).

- Để đảm bảo cho công trình sau khi hoàn thành đưa vào sử dụng đồng bộ và không bị sụp lún, đơn vị thi công mượn đất khô trên sân của người dân trên tuyến lộ để đắp nền đường tại vị trí mương ranh. Sau đó, đơn vị thi công lấy đất dưới kênh thủy lợi đắp trả lại khối lượng đã mượn của người dân.

b. Giải pháp thiết kế: Theo Quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thới Bình về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Kênh Nồng.

(Xem chi tiết bản vẽ thiết kế thi công)

2. Thời hạn hoàn thành:

Tổng thời gian hoàn thành công trình là: ≤ 120 ngày.

II. Yêu cầu về tiến độ thực hiện

Nêu yêu cầu về thời gian từ khi khởi công đến khi hoàn thành hợp đồng theo ngày/tuần/tháng.

Tổng tiến độ thực hiện gói thầu là: ≤ 120 ngày.

III. Yêu cầu về kỹ thuật/chỉ dẫn kỹ thuật

(1) Quy định kỹ thuật chính xác và rõ ràng là một điều kiện tiên quyết để các nhà thầu đáp ứng một cách thực tế và cạnh tranh các yêu cầu của Chủ đầu tư mà không đặt điều kiện cho E-HSMT của Nhà thầu. Quy định kỹ thuật phải được soạn thảo để không làm hạn chế cạnh tranh, đồng thời nêu rõ các yêu cầu về trình độ tay nghề, vật tư và hiệu suất sử dụng của các hàng hóa và dịch vụ được cung cấp. Quy định kỹ thuật cần yêu cầu rằng tất cả hàng hóa và vật tư được sử dụng trong Công trình đều mới, chưa từng qua sử dụng, thuộc thế hệ mới nhất, đã đưa vào tất cả các cải tiến về thiết kế và vật liệu trừ khi được quy định khác đi trong hợp đồng.

(2) Trong yêu cầu về mặt kỹ thuật không được đưa ra các điều kiện nhằm hạn chế sự tham gia của nhà thầu hoặc nhằm tạo lợi thế cho một hoặc một số nhà thầu gây ra sự cạnh tranh không bình đẳng, đồng thời cũng không đưa ra các yêu cầu quá cao dẫn đến làm tăng giá dự thầu, không được nêu yêu cầu về nhãn hiệu, xuất xứ cụ thể của vật tư, máy móc, thiết bị.

(3) Chủ đầu tư được đưa ra yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Trường hợp cần thiết phải nêu nhãn hiệu, catalô của một nhà sản xuất nào đó, hoặc vật tư, máy móc, thiết bị nào đó để tham khảo, minh họa cho yêu cầu về mặt kỹ thuật của vật tư, máy móc, thiết bị thì phải ghi kèm theo cụm từ “hoặc tương đương” sau nhãn hiệu, catalô nêu ra và quy định rõ khái niệm tương đương nghĩa là có đặc tính kỹ thuật tương tự, có tính năng sử dụng là tương đương với các vật tư, máy móc, thiết bị đã nêu để không tạo định hướng cho một sản phẩm hoặc cho một nhà thầu nào đó.

(4) Yêu cầu về bảo hành, bảo trì, duy tu bảo dưỡng (nếu có);

(5) Đấu thầu bền vững: Trường hợp có yêu cầu về đấu thầu bền vững thì chủ đầu tư cần đưa ra quy định bảo đảm sự thân thiện với môi trường, xã hội (sử dụng vật tư, vật liệu xây dựng, thiết bị được chứng nhận nhãn năng lượng, nhãn sinh thái, vật liệu không nung, vật liệu bền vững, thân thiện môi trường, vật liệu có khả năng tái chế, tái sử dụng; biện pháp thi công nhằm hạn chế mức độ xả thải, rác thải, ô nhiễm môi trường, giảm thiểu tác động tiêu cực tới mặt bằng, khu vực thi công...) nhưng phải bảo đảm các quy định này là rõ ràng, không làm hạn chế sự tham gia của nhà thầu.

(6) Đối với phạm vi công việc gói thầu áp dụng loại hợp đồng theo kết quả đầu ra, các yêu cầu về kỹ thuật do Chủ đầu tư đưa ra cần chú trọng vào sản phẩm đầu ra như tiêu chuẩn, quy cách, thông số kỹ thuật, chất lượng... của các công việc này. Chủ đầu tư cũng cần nêu các tiêu chuẩn thi công nhà thầu phải đáp ứng, tuy nhiên, các tiêu chuẩn này không nhằm mục đích hạn chế sự tham gia của nhà thầu. Nhà thầu có thể áp dụng các tiêu chuẩn khác nhưng phải chứng minh các tiêu chuẩn này tương đương hoặc cao hơn tiêu chuẩn do Chủ đầu tư yêu cầu. Về cơ bản, E-HSMT không cần nêu quy trình, phương pháp thực hiện dịch vụ cụ thể mà nhà thầu phải tuân theo. Nhà thầu được quyền đề xuất quy trình, phương pháp thực hiện mà nhà thầu thấy là thích hợp để thực hiện gói thầu.

Yêu cầu về kỹ thuật cần thể hiện các mức độ đáp ứng yêu cầu về kết quả đầu ra tương ứng với số tiền bị giảm trừ giá trị thanh toán trong quá trình khai thác công trình; yêu cầu về chất lượng, độ bền công trình và các yêu cầu khác.

1. Quy trình, quy phạm, tiêu chuẩn, quy chuẩn tham khảo:

Trong quá trình thi công, nhà thầu phải tuân thủ toàn bộ các tiêu chuẩn, quy chuẩn và điều kiện kỹ thuật đã qui định trong hồ sơ thiết kế.

Theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng và Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/06/2023 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Quy trình, quy phạm áp dụng cho công việc thi công và nghiệm thu tuân thủ theo chỉ dẫn kỹ thuật phát hành kèm theo hồ sơ mời thầu này.

Nhà thầu có trách nhiệm tuân thủ các điều kiện tiêu chuẩn được nêu trong hồ sơ thiết kế được duyệt, hồ sơ mời thầu, đảm bảo tốt chất lượng công trình theo quy trình quy phạm về thi công và nghiệm thu, các tiêu chuẩn chất lượng nhà nước ban hành.

Đối với một số công tác thi công mà Nhà nước chưa ban hành tiêu chuẩn quy phạm thi công và nghiệm thu thì nhà thầu phải tuân thủ đúng hướng dẫn và yêu cầu kỹ thuật của Nhà sản xuất vật tư, đồng thời phải đệ trình lên chủ đầu tư phương án thi công và nghiệm thu cũng như phải căn cứ vào ý kiến của đơn vị tư vấn thiết kế và tư vấn giám sát.

Các quy trình, quy phạm áp dụng cho việc thi công, nghiệm thu công trình hiện hành theo quy định;

2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát:

a. Yêu cầu chung:

Nhà thầu phải thi công, hoàn thiện công trình và sửa chữa bất kỳ sai sót nào trong công trình theo đúng thiết kế và tuân các quy trình, quy phạm xây dựng hiện hành của Việt Nam cũng như phù hợp với điều kiện riêng của công trình theo sự chỉ dẫn của cán bộ giám sát. Nhà thầu phải tuân thủ và làm đúng các chỉ dẫn của cán bộ giám sát về mọi vấn đề có nêu hay không nêu trong hợp đồng.

Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chất ổn định, an toàn của tất cả các hoạt động ở công trường trong suốt thời gian thi công, hoàn thiện công trình và trong giai đoạn bảo hành, Nhà thầu phải:

- Quan tâm đầy đủ đến sức khỏe an toàn của người lao động trên công trường. Đảm bảo trật tự an toàn công trình không để xảy ra tình trạng nguy hiểm cho người lao động.

- Bằng mọi biện pháp hợp lý, Nhà thầu phải bảo vệ môi trường trong và ngoài công trường nhằm tránh gây thiệt hại về tài sản và người ở công trường và khu vực lân cận.

- Nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc bảo vệ công trình, nguyên vật liệu và máy móc thiết bị đưa vào sử dụng cho việc thi công công trình kể từ ngày khởi công công trình đến ngày cấp giấy chứng nhận nghiệm thu bàn giao công trình.

- Nếu trong thời gian thực hiện hợp đồng có xảy ra bất kỳ tổn thất hay hư hỏng nào đối với công trình, người lao động, nguyên vật liệu, máy móc thiết bị thì Nhà thầu phải tự sửa chữa, bồi thường bằng chính chi phí của mình.

- Cung cấp toàn bộ nguyên vật liệu đúng yêu cầu kỹ thuật theo đúng thiết kế đưa

vào thi công công trình.

- Tổ chức thực hiện thi công công trình đạt yêu cầu kỹ thuật và theo đúng thời hạn hoàn thành công trình đã nêu trong hồ sơ dự thầu được chấp thuận.

- Cung cấp những cán bộ lãnh đạo, cán bộ kỹ thuật, trợ lý kỹ thuật lành nghề có kinh nghiệm và đủ năng lực đảm bảo thực hiện đúng đắn và đúng thời hạn nghĩa vụ của Nhà thầu theo hợp đồng.

- Giám sát theo dõi những khối lượng thực hiện ở công trình theo thời gian thi công và ngay cả trong thời gian bảo hành công trình.

- Nếu Chủ đầu tư nhận thấy không thể chấp nhận những đại diện của Nhà thầu mà theo mà theo ý kiến của Chủ đầu tư người đó có hành vi sai phạm hoặc không có năng lực hay không thực hiện đúng đắn nhiệm vụ thì Nhà thầu không được phép cho người đó làm việc ở công trường nữa và nên thay thế càng sớm càng tốt.

- Nhà thầu phải báo cáo các chi tiết về bất kì tai nạn, hư hỏng nào trong hoặc ngoài công trường. Trong trường hợp có tai nạn nghiêm trọng, hư hỏng hay chết người, Nhà thầu phải báo cáo nhanh nhất bằng phương tiện sẵn có.

- Sau khi thi công hoàn thiện công trình và trước khi nghiệm thu công trình, Nhà thầu phải thu dọn, san trả hiện trường và làm cho khu vực công trường được sạch sẽ.

- Nhà thầu chịu trách nhiệm lập đầy đủ hồ sơ hoàn công công trình theo đúng yêu cầu của Chủ đầu tư và các tiêu chuẩn nghiệm thu công trình.

b. Giám sát thi công

Giám sát kỹ thuật công trình được quyền bất cứ lúc nào cũng được tiếp cận các vị trí thi công để kiểm tra công tác của Nhà thầu. Nhà thầu có trách nhiệm hỗ trợ giám sát kỹ thuật công trình trong công tác trên.

Toàn bộ vật liệu, thiết bị, bán thành phẩm sản xuất chỉ được đưa vào công trình sau khi có văn bản nghiệm thu của giám sát kỹ thuật công trình. Mọi vật liệu, thiết bị, bán thành phẩm không được giám sát kỹ thuật chấp nhận phải chuyển khỏi phạm vi công trường.

Khi phát hiện những bất hợp lý trong thiết kế thi công có thể gây tổn hại tới công trình hoặc thiệt hại vật chất cho bên mời thầu thì nhà thầu phải thông báo cho tổ chức thiết kế có biện pháp xử lý.

Mọi vật tư thay thế chất lượng tương đương phải có chứng chỉ của nhà sản xuất và phải được tổ chức thiết kế, bên mời thầu cho phép bằng văn bản mới được đưa vào công trường.

Các phần khuất của công trình trước khi lấp phải có biên bản nghiệm thu. Nếu không tuân theo những quy định trên thì mọi tổn thất phục hồi công trình do nhà thầu chịu.

Nhà thầu phải chấp nhận tạm thời đình chỉ hoặc hoãn thi công không được đòi hỏi bồi hoàn thiệt hại theo yêu cầu của giám sát thi công và bên mời thầu trong những trường hợp sau:

- Do lý do an ninh và an toàn bảo vệ môi trường
- Do nguyên nhân thời tiết khí hậu.

c. Quản lý chất lượng thi công:

Nhà thầu phải trình bày quy trình quản lý chất lượng thi công cho gói thầu này, cụ thể như sau:

*** Quản lý chất lượng:**

- Quản lý chất lượng vật tư: các quy trình kiểm tra chất lượng vật tư, tiếp nhận, lưu kho, bảo quản.

- Quản lý chất lượng cho từng loại công tác thi công theo khối lượng mời thầu và hồ sơ thiết kế được duyệt quy trình lập biện pháp thi công, kiểm tra nghiệm thu.

- Biện pháp bảo quản vật liệu, công trình khi tạm dừng thi công, khi mưa bão.

- Nhà thầu sẽ bị đình chỉ thi công hạng mục hoặc toàn bộ công trình trong các trường hợp sau:

+ Nhà thầu cố tình đưa vật tư, thiết bị không đúng quy cách, chủng loại quy định vào công trình.

+ Nhà thầu thi công không đúng thiết kế, không đúng kỹ thuật.

+ Nhà thầu gây trở ngại cho công tác tư vấn giám sát.

- Sửa chữa hư hỏng và bảo hành công trình.

*** Quản lý tài liệu, hồ sơ, bản vẽ hoàn công, nghiệm thu, thanh quyết toán.**

*** Quản lý an toàn trên công trường:**

- Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động.

- Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công.

- Phòng chống cháy nổ trong và ngoài công trường.

- An toàn giao thông ra vào công trường.

- Bảo vệ an ninh công trường, quản lý nhân lực, thiết bị.

*** Quản lý an toàn cho công trình và cư dân xung quanh công trường:**

- Biện pháp đảm bảo an toàn cho các công trình liền kề.

- Bảo vệ các công trình hạ tầng, cây xanh trong khu vực xung quanh.

- An toàn cho cư dân xung quanh công trường.

*** Quản lý môi trường:**

- Các biện pháp giảm thiểu: tiếng ồn, bụi, khói, rung.

- Kiểm soát nước thải các loại.

- Kiểm soát rò rỉ dầu mỡ, hóa chất.

- Kiểm soát rác thải, nhà vệ sinh của công nhân trên công trường.

3. Yêu cầu về chủng loại, chất lượng vật tư, máy móc, thiết bị:

3.1. Yêu cầu về đặc tính kỹ thuật của vật tư, thiết bị chính sử dụng cho công trình:

Stt	Tên, chủng loại vật tư	Chất lượng	Quy cách, thông số kỹ thuật	Xuất xứ	Tiêu chuẩn	Thương hiệu/ nhãn hiệu, đơn vị cung cấp
1	Xi măng PCB40	Loại tốt	Nhà thầu điện quy cách, thông số kỹ thuật vật tư theo HSTK	Nhà thầu điện xuất xứ của vật tư	Nhà thầu điện tiêu chuẩn áp dụng theo HSTK và còn hiệu lực	Nhà thầu điện thương hiệu hoặc nhãn hiệu và đơn vị cung cấp

Stt	Tên, chủng loại vật tư	Chất lượng	Quy cách, thông số kỹ thuật	Xuất xứ	Tiêu chuẩn	Thương hiệu/ nhãn hiệu, đơn vị cung cấp
2	Thép tròn các loại	Loại tốt	Nhà thầu điền quy cách, thông số kỹ thuật vật tư theo HSTK	Nhà thầu điền xuất xứ của vật tư	Nhà thầu điền tiêu chuẩn áp dụng theo HSTK và còn hiệu lực	Nhà thầu điền thương hiệu hoặc nhãn hiệu và đơn vị cung cấp
3	Thép hình - thép tấm các loại	Loại tốt	Nhà thầu điền quy cách, thông số kỹ thuật vật tư theo HSTK	Nhà thầu điền xuất xứ của vật tư	Nhà thầu điền tiêu chuẩn áp dụng theo HSTK và còn hiệu lực	Nhà thầu điền thương hiệu hoặc nhãn hiệu và đơn vị cung cấp
4	Cát vàng	Loại tốt	Nhà thầu điền quy cách, thông số kỹ thuật vật tư theo HSTK	Nhà thầu điền xuất xứ của vật tư	Nhà thầu điền tiêu chuẩn áp dụng theo HSTK và còn hiệu lực	Nhà thầu điền thương hiệu hoặc nhãn hiệu và đơn vị cung cấp
5	Cát nền	Loại tốt	Nhà thầu điền quy cách, thông số kỹ thuật vật tư theo HSTK	Nhà thầu điền xuất xứ của vật tư	Nhà thầu điền tiêu chuẩn áp dụng theo HSTK và còn hiệu lực	Nhà thầu điền thương hiệu hoặc nhãn hiệu và đơn vị cung cấp
6	Đá 1x2	Loại tốt	Nhà thầu điền quy cách, thông số kỹ thuật vật tư theo HSTK	Nhà thầu điền xuất xứ của vật tư	Nhà thầu điền tiêu chuẩn áp dụng theo HSTK và còn hiệu lực	Nhà thầu điền thương hiệu hoặc nhãn hiệu và đơn vị cung cấp
7	Cao su lót	Loại tốt	Nhà thầu điền quy cách, thông số kỹ thuật vật tư theo HSTK	Nhà thầu điền xuất xứ của vật tư	Nhà thầu điền tiêu chuẩn áp dụng theo HSTK và còn hiệu lực	Nhà thầu điền thương hiệu hoặc nhãn hiệu và đơn vị cung cấp
8	Vải địa kỹ thuật	Loại tốt	Nhà thầu điền quy cách, thông số kỹ thuật vật tư theo HSTK	Nhà thầu điền xuất xứ của vật tư	Nhà thầu điền tiêu chuẩn áp dụng theo HSTK và còn hiệu lực	Nhà thầu điền thương hiệu hoặc nhãn hiệu và đơn vị cung cấp
9	Cọc tràm	Loại tốt	Nhà thầu	Nhà thầu	Nhà thầu điền	Nhà thầu điền

Stt	Tên, chủng loại vật tư	Chất lượng	Quy cách, thông số kỹ thuật	Xuất xứ	Tiêu chuẩn	Thương hiệu/ nhãn hiệu, đơn vị cung cấp
			điền quy cách, thông số kỹ thuật vật tư theo HSTK	điền xuất xứ của vật tư	tiêu chuẩn áp dụng theo HSTK và còn hiệu lực	thương hiệu hoặc nhãn hiệu và đơn vị cung cấp

- Căn cứ hồ sơ thiết kế và các yêu cầu về đặc tính kỹ thuật của vật tư, thiết bị, nhà thầu lập bảng quy cách chủng loại vật tư dự thầu theo các loại vật tư trong bảng trên để làm cơ sở đánh giá hồ sơ dự thầu và hoàn thiện hợp đồng. Nhà thầu liệt kê đầy đủ chủng loại vật tư đưa vào phục vụ thi công công trình tối thiểu phải đáp ứng đầy đủ danh mục yêu cầu trong bảng trên. Ghi rõ: Tên, chủng loại vật tư; Chất lượng; Quy cách, thông số kỹ thuật, Xuất xứ, Tiêu chuẩn, Thương hiệu/ nhãn hiệu, đơn vị cung cấp. Nhà thầu không đáp ứng yêu cầu được xem là không đáp ứng yêu cầu và đánh giá là không đạt theo yêu cầu tại Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT.

- Ngoài các loại vật tư chính nêu trên các loại vật tư, thiết bị khác nhà thầu phải đáp ứng các yêu cầu về chất lượng theo đúng chỉ dẫn kỹ thuật hồ sơ thiết kế được duyệt, có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng và được chấp thuận trước khi đưa vào sử dụng.

- Tất cả các loại vật liệu trước khi đưa vào sử dụng đều phải có nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng. Vật liệu phải mang thí nghiệm để kiểm tra chất lượng hoặc có chứng chỉ công nhận chất lượng của nhà sản xuất và phải được các cơ quan chức năng công nhận và được chủ đầu tư (hoặc tư vấn được ủy quyền) xác nhận.

- Trường hợp có bất kỳ sự thay đổi chủng loại vật tư thì nhà thầu phải xin phép Chủ đầu tư trước khi thực hiện. Sau khi được phép thay đổi thì nhà thầu phải đưa mẫu cho Chủ đầu tư duyệt trước hoặc tùy loại vật tư cần phải thử mẫu (việc thử mẫu phải được thực hiện bởi một đơn vị có tư cách pháp nhân độc lập, có chức năng thực hiện theo quy định và phải được sự chấp thuận của Chủ đầu tư) thì phải đưa kết quả thử mẫu cho chủ đầu tư để chủ đầu tư quyết định, chi phí thử mẫu do nhà thầu chi trả.

- Tất cả vật tư, vật liệu nhà thầu đề xuất đáp ứng chất lượng bằng hoặc tốt hơn yêu cầu kỹ thuật của hồ sơ mời thầu và hồ sơ thiết kế, kèm theo tài liệu đầy đủ theo yêu cầu và phù hợp với gói thầu.

3.2. Yêu cầu về tổ chức kỹ thuật thi công, giám sát:

a. Giai đoạn chuẩn bị thi công:

- Nhà thầu phải thiết lập hệ thống quản lý chất lượng phù hợp với yêu cầu của dự án. Độ trình toàn bộ các mẫu biểu, biên bản liên quan đến công tác quản lý chất lượng phù hợp với quy định hiện hành.

- Nhà thầu phải bố trí nhân lực, thiết bị thi công phù hợp với hồ sơ dự thầu;

- Quy cách, chủng loại và tính năng của vật liệu cấu kiện, sản phẩm xây dựng, vật tư thiết bị sẽ sử dụng trong công trình phải phù hợp với hồ sơ dự thầu và hợp đồng đã ký.

- Kiểm tra trước khi đưa máy móc thiết bị thi công tập kết tới công trình cụ thể:

+ Kiểm tra giấy phép sử dụng các máy móc thiết bị, thiết bị, vật tư có yêu cầu an toàn phục vụ thi công xây dựng công trình.

+ Tính năng kỹ thuật.

+ Sự phù hợp với biện pháp tổ chức thi công.

+ Thời gian đăng kiểm.

+ Biện pháp an toàn khi vận hành.

b. Giai đoạn thực hiện thi công:

- Lập biện pháp thi công.

- Lập hệ thống quản lý khối lượng, chất lượng, tiến độ theo hợp đồng giao nhận thầu.

- Thường xuyên kiểm tra thiết bị thi công nhằm đảm bảo an toàn và đạt được hiệu quả tốt nhất về chất lượng, tiến độ thi công công trình và an toàn trong xây lắp.

- Thực hiện công tác tự kiểm tra và giám sát chất lượng vật tư, vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, lắp đặt theo hợp đồng trước khi đưa vào công trình, bao gồm:

+ Chứng chỉ xuất xưởng của nhà sản xuất và các kết quả thí nghiệm của phòng thí nghiệm hợp chuẩn được cơ quan nhà nước có thẩm quyền công nhận đối với các vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng chứng minh chất lượng của lô hàng, đợt sản phẩm do nhà sản xuất cung cấp trước khi đưa vào công trường;

+ Riêng các nhóm mặt hàng theo qui định phải có giấy chứng nhận kỹ thuật quốc gia về sản phẩm hàng hóa vật liệu xây dựng nhà thầu phải cung cấp trước khi đưa vào công trường (bộ hồ sơ hợp qui sản phẩm hàng hóa);

+ Các phiếu kiểm tra xác nhận chất lượng vật liệu sử dụng cho công trình, mẫu vật liệu lấy tại công trường trước khi gia công, lắp đặt;

+ Các phiếu kiểm tra trong quá trình thi công;

+ Các kết quả thí nghiệm hiện trường, thí nghiệm cấu kiện hoàn thành.

- Tuyệt đối không đưa vào sử dụng trong công trình những vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, thiết bị không phù hợp với tiêu chuẩn về chất lượng, quy cách, công nghệ và chưa qua kiểm tra, kiểm định.

- Về chất lượng: Việc thi công xây lắp phải đáp ứng đầy đủ chỉ dẫn kỹ thuật, các tiêu chuẩn kỹ thuật được quy định (bản vẽ thiết kế, tiêu chuẩn thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật thiết kế...) riêng của công trình.

- Về tiến độ: Lập tiến độ chi tiết từng phần từng hạng mục và tiến độ tổng thể trình chủ đầu tư.

- Giai đoạn hoàn thành xây dựng công trình:

+ Lập bản vẽ hoàn công.

+ Tập hợp toàn bộ hồ sơ pháp lý và tài liệu quản lý chất lượng. Lập danh mục hồ sơ, tài liệu hoàn thành công trình xây dựng theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP

ngày 26/01/2021 và các qui định hiện hành khác về quản lý chất lượng công trình xây dựng.

4. Yêu cầu về trình tự thi công, lắp đặt:

Nhà thầu phải trình bày rõ trình tự thi công cho từng công tác, từng hạng mục công trình phù hợp với quy mô và tính chất của gói thầu.

Nhà thầu phải đề ra biện pháp thi công một cách hợp lý, phù hợp với tính chất và qui mô gói thầu nhằm mang lại hiệu quả cao nhất về chất lượng cũng như tiến độ.

Phải đề ra tiến độ thi công lắp đặt một cách cụ thể theo thứ tự của từng hạng mục công tác tránh thi công chồng chéo lên nhau gây thất thoát và hao phí.

Tất cả các công tác thi công lắp đặt đều phải thực hiện theo đúng quy trình, quy phạm không làm ảnh hưởng đến chất lượng.

5. Yêu cầu về vận hành thử nghiệm, an toàn:

Việc vận hành thử nghiệm các thiết bị công nghệ (nếu có) chỉ được thực hiện dưới sự chỉ đạo của các cán bộ kỹ thuật của nhà thầu và có mặt người đại diện của đơn vị chủ quản;

Thử nghiệm các thiết bị công nghệ phải tiến hành theo đúng yêu cầu của thiết kế, phù hợp với qui trình thử nghiệm của từng loại thiết bị và các qui phạm nhà nước hiện hành;

Trước khi thử nghiệm (không tải và có tải) phải:

+ Trình bày cho những người tham gia thử nghiệm nắm được yêu cầu, trình tự công việc làm, những biện pháp bảo đảm an toàn lao động đã được duyệt;

+ Thông báo cho những người làm việc ở khu vực gần nơi thử nghiệm biết thời gian bắt đầu và kết thúc của cuộc thử nghiệm;

+ Kiểm tra lại các liên kết giữa thiết bị và bộ máy, tình trạng cách điện và tiếp địa của phần điện, trang thiết bị. Kiểm tra lại hệ thống khởi động, phanh hãm, các bộ phận đo kiểm tra và bảo vệ;

+ Làm vệ sinh loại bỏ các vật lạ ra khỏi thiết bị;

+ Kiểm tra sự hoàn hảo của hệ thống tín hiệu. Trong trường hợp cần thiết, phải đặt hệ thống tín hiệu báo động sự cố, tổ chức cấp cứu.

+ Tất cả các đường ống và phụ kiện dẫn từ máy bơm, máy nén thủy lực, nén khí tới hệ thống thử nghiệm, trước khi đầu nối phải được thử nghiệm bằng phương pháp thủy lực;

+ Trước khi chạy thử toàn bộ thiết bị, cần phải cho động cơ chạy không tải và chạy từng phần. Chạy thử thiết bị lần đầu nhất thiết phải chạy không tải, sau đó kiểm tra lại toàn diện khi đã dừng thiết bị hoàn toàn;

Khi thử nghiệm các thiết bị công nghệ cấm:

+ Để người đứng trước các cửa nắp, các mối liên kết bằng mặt bích của các thiết bị chịu áp lực;

+ Tháo dỡ các che chắn bảo vệ;

+ Khởi động thiết bị khi chưa được phép của người chỉ huy cuộc thử và khi chưa báo trước cho những người cùng tham gia;

+ Mở các cửa nắp, làm vệ sinh và tra dầu mỡ cho thiết bị, tỳ tựa vào các phần chuyển động, làm việc ở phía trên và phía dưới của thiết bị,... khi thiết bị đang hoạt động.

Việc sửa chữa các sai sót đã phát hiện được sau khi thử nghiệm phải do nhà thầu (đơn vị lắp đặt) giải quyết và chỉ sau khi đã dùng thiết bị hoàn toàn và ngừng việc cấp điện.

Sau khi công trình hoàn thành nhà thầu phải lập qui trình bảo hành, bảo trì công trình và đồng thời phải có kế hoạch hướng dẫn sử dụng cho đơn vị thụ hưởng.

6. Yêu cầu về an toàn giao thông:

Trong quá trình thi công phải bố trí nhân sự tham gia điều tiết giao thông (nếu có), có hệ thống biển báo, cảnh báo, rào chắn. Thi công ban đêm phải có đèn chớp, áo phản quang dành cho cán bộ kỹ thuật và công nhân. Phải bố trí nhân sự hướng dẫn các thiết bị cơ giới trong quá trình thi công.

7. Yêu cầu về vệ sinh môi trường:

Vật liệu rời (cát, đá maccadam, sỏi, đá...) đổ thành bãi phải bảo đảm sự ổn định của mái dốc tự nhiên. Vật liệu dạng bột (ximăng) phải đóng bao hoặc chứa trong thùng kín, xi lô...đồng thời phải có biện pháp chống bụi khi xếp dỡ.

Trong quá trình thi công, nhà thầu phải bảo đảm giữ vệ sinh môi trường cho các khu vực xung quanh công trường. Không được để xe chở vật liệu xây dựng, đất cát làm rơi vãi ra đường phố; cần hạn chế đến mức tối thiểu các ô nhiễm môi trường gây ra bởi bụi bặm, tiếng ồn, nước thải, rác thải... khi thi công.

Trên mặt bằng công trường và các khu vực thi công phải có hệ thống thoát nước bảo đảm mặt bằng thi công khô ráo sạch sẽ. Không để đọng nước trên mặt đường hoặc để nước chảy vào hố móng công trình. Mặt bằng khu vực đang thi công phải gọn gàng ngăn nắp, vệ sinh; vật liệu thải và các vật chướng ngại phải được dọn sạch.

Tuân thủ các quy trình, chỉ dẫn kỹ thuật về vệ sinh môi trường cho công trình xây dựng. Phải có thuyết minh cam kết bảo vệ môi trường: Đảm bảo tiếng ồn, lượng chất thải, lượng bụi, ... trong quá trình thi công xây dựng;

Áp dụng toàn bộ các biện pháp hợp lý để bảo vệ môi trường thi công, không làm ảnh hưởng đến các hoạt động công cộng và cá nhân khác do biện pháp thi công của nhà thầu gây ra.

- Các biện pháp giảm thiểu: Tiếng ồn, Bụi, khói, Rung
- Kiểm soát nước thải các loại
- Kiểm soát rò rỉ dầu mỡ, hoá chất
- Kiểm soát rác thải, nhà vệ sinh của công nhân trên công trường.

8. Yêu cầu về an toàn lao động:

Phải có cán bộ chuyên trách phụ trách về an toàn lao động.

Công nhân phải được trang bị dụng cụ bảo hộ lao động đầy đủ, hàng tuần phải có kế hoạch tập huấn hướng dẫn an toàn lao động cho công nhân.

Bảo đảm an toàn giao thông cho các đường xung quanh khu vực công trường khi có xe cộ, máy móc thiết bị phục vụ thi công ra vào công trường. Phải bố trí biển báo, đèn cảnh báo (vào ban đêm) tại những khu vực nguy hiểm, có thể xảy ra tai nạn trong công trường như: các hố đào, mương... Trên công trường phải bố trí hệ thống đèn chiếu sáng đầy đủ trên các tuyến đường giao thông đi lại và các khu vực đang thi công vào ban đêm, không cho phép làm việc ở những nơi không được chiếu sáng đầy đủ.

Công nhân làm việc trên công trường phải sử dụng đúng đắn các phương tiện cá nhân đã được cấp phát; Không được đi dép lê hay đi guốc và phải mặc quần áo gọn gàng.

Mọi cán bộ công nhân viên của Nhà thầu và lao động địa phương (nếu có) tham gia thi công phải được học tập nội quy an toàn lao động và ký cam kết đảm bảo an toàn lao động cho bản thân mình và cho thiết bị. Công nhân lao động phải đủ tuổi lao động theo quy định của nhà nước, có giấy chứng nhận sức khoẻ do cơ quan y tế cấp, định kỳ kiểm tra sức khoẻ theo quy định.

Nhà thầu đảm bảo trang bị đầy đủ quần áo, giày, mũ và các dụng cụ bảo hộ lao động khác theo đúng ngành nghề và nhất thiết phải được sử dụng thường xuyên trong khi làm việc.

Nghiêm cấm việc uống rượu bia trước và trong giờ làm việc.

Trên công trường đang thi công phải có rào chắn cho các hố đào (thi công mương hoặc hố móng) trên mặt bằng. Ban đêm phải có đèn hiệu báo những vùng nguy hiểm.

Bố trí hệ thống đèn chiếu sáng trên các tuyến giao thông trong công trường đầy đủ, đặc biệt đủ ánh sáng cho việc thi công ban đêm khi cần thiết.

Trong suốt quá trình thi công và sửa chữa những sai sót thi công, nhà thầu phải:

- Quan tâm đầy đủ đến an toàn của người làm việc trên công trường và bảo vệ công trình.

- Cung cấp và bảo quản hệ thống chiếu sáng, bảo vệ rào tạm, hệ thống báo động cho bảo vệ an ninh công trình.

*** Quản lý an toàn trên công trường:**

- Tổ chức đào tạo, thực hiện và kiểm tra an toàn lao động
- Biện pháp đảm bảo an toàn lao động cho từng công đoạn thi công
- An toàn giao thông ra vào công trường
- Bảo vệ an ninh công trường, quản lý nhân lực, thiết bị

*** Quản lý an toàn cho công trình và cư dân xung quanh công trường:**

- Biện pháp đảm bảo an toàn cho các công trình liền kề
- Bảo vệ các công trình hạ tầng, cây xanh trong khu vực xung quanh
- An toàn cho cư dân xung quanh công trường

9. Yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ:

Trên công trường tuân thủ các quy định cơ bản sau:

- Không mang chất dễ cháy nổ vào công trường.
- Không sử dụng lửa hoặc hút thuốc nơi có biển báo cấm hoặc cấm hút thuốc lá.
- Vật tư, vật liệu dễ cháy được xếp riêng và theo đúng quy định. Thủ kho luôn nhắc nhở mọi người khi vào xuất nhập vật tư, vật liệu.

- Tổ chức học cơ bản cách phòng cháy, chữa cháy cho cán bộ, công nhân trước khi vào thi công, sử dụng các vật liệu phòng cháy chữa cháy sẵn có tại công trường như nước, cát....

- Bố trí một bộ phận cứu hoả tại công trường để phòng cháy, chữa cháy.

Việc phòng cháy, chữa cháy chủ yếu được tiến hành trong quá trình thi công công trình, với một số công việc cụ thể như sau:

- Bố trí đầy đủ hệ thống phòng cháy, chữa cháy (PCCC).
- Không sử dụng điện quá công suất.
- Không được mang chất nổ, chất dễ cháy vào khu vực thi công.
- Chấp hành tốt nội quy, quy định về công tác PCCC.
- Thường xuyên kiểm tra đôn đốc việc chấp hành quy định về công tác an toàn PCCC.

10. Biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công:

Nhà thầu phải có thuyết minh biện pháp huy động nhân lực và thiết bị phục vụ thi công cho gói thầu; Đồng thời nêu rõ Sơ đồ hệ thống tổ chức của nhà thầu tại công trường: Các bộ phận quản lý tiến độ, kỹ thuật, chất lượng, vật tư, thiết bị; Các đội, tổ thi công.

Hồ sơ dự thầu phải đưa ra được biện pháp huy động hợp lý các nhân lực và thiết bị để thực hiện gói thầu. Số lượng và trình độ chuyên môn các nhân sự, nhân lực dự kiến huy động để bố trí cho gói thầu phải phù hợp với các công việc. Điều kiện năng lực và trình độ chuyên môn của chỉ huy trưởng công trường, cán bộ phụ trách kỹ thuật thi công, công nhân trực tiếp thi công phải có trình độ chuyên môn và tay nghề theo đúng quy định của E-HSMT. Nhà thầu phải đăng ký rõ họ tên, tuổi, trình độ chuyên môn của cán bộ chỉ huy trưởng công trường, cán bộ kỹ thuật chỉ đạo thi công, giám sát chất lượng từng hạng mục công trình thuộc gói thầu trong E-HSMT theo yêu cầu của E-HSMT.

Nhà thầu phải chịu trách nhiệm về các số liệu kê khai trong E-HSMT, trong quá trình thi công bên mời thầu có thể kiểm tra đột xuất về các chứng chỉ của cán bộ kỹ thuật và công nhân thi công gói thầu. Nếu nhà thầu không đáp ứng được yêu cầu của bên mời thầu thì bên mời thầu có quyền đình chỉ thi công và nhà thầu phải có trách nhiệm thay thế số cán bộ, công nhân khác đáp ứng yêu cầu như E-HSMT.

Nhà thầu phải kê khai năng lực thiết bị theo yêu cầu của E-HSMT về số lượng, chủng loại, chất lượng của thiết bị, hình thức sở hữu của thiết bị bố trí cho gói thầu. Đối với thiết bị thuộc sở hữu phải có hóa đơn hoặc hợp đồng mua bán kèm theo; đối với thiết bị đi thuê phải có hợp đồng thỏa thuận giữa 02 bên và hồ sơ đăng kiểm / kiểm định của thiết bị kèm theo.

Các bản kê khai và bố trí trang thiết bị thi công, thí nghiệm kiểm tra và nhân lực sẽ đảm nhận nhiệm vụ thi công phải đảm bảo tính khả thi. Nhà thầu trúng thầu, khi thi công mà bố trí khác đi phải được sự thống nhất của chủ đầu tư sau khi đã được cấp quyết định đầu tư cho phép.

Hàng ngày (nếu một dây chuyền công việc giống nhau thì trong ngày đầu của thời gian đó) người chỉ huy công trường phải vạch kế hoạch thực hiện từng công việc, xác định rõ khối lượng thực hiện để dự kiến số lượng, chất lượng máy móc thiết bị thi công, công tác thí nghiệm, nhân lực, công nghệ thi công, chất lượng phải đạt được.

Kế hoạch đó phải được giao cho đội trưởng (hay tổ, nhóm) thi công và đưa vào sổ nhật ký công trường, đồng thời giao cho giám sát một bản. Khi kết thúc thời gian đó phải đưa số liệu và kết quả thực hiện vào sổ nhật ký để theo dõi.

Kế hoạch huy động thiết bị máy móc phải hợp lý và đáp ứng tiến độ thi công công trình; toàn bộ các loại máy móc, thiết bị phục vụ thi công phải phù hợp với điều kiện kỹ thuật của gói thầu và phải do những công nhân lành nghề được đào tạo đúng ngành nghề trực tiếp vận hành. Chủ đầu tư sẽ loại bỏ bất cứ máy móc, nhân công nào không tuân thủ hay không phù hợp với điều kiện kỹ thuật và có quyền yêu cầu di dời, thay thế.

Trước khi thi công hạng mục công trình hay một bộ phận công trình quan trọng, kỹ

thuật phức tạp, nhà thầu phải lập thiết kế biện pháp thi công chi tiết trình tư vấn giám sát chấp nhận thì mới được triển khai thi công và đó là căn cứ để thực hiện kiểm tra nghiệm thu. Trong đó cần kê rõ số lượng, chất lượng về các máy móc thi công và các kiểm tra thí nghiệm, về nhân lực,... đúng theo nội dung của E-HSDT.

Khi nhà thầu trúng thầu không thực hiện đúng các nội dung như đã đăng ký trong E-HSDT, Chủ đầu tư có quyền đình chỉ thi công công trình và yêu cầu nhà thầu thực hiện đúng như đã đăng ký. Nếu nhà thầu không thực hiện, Chủ đầu tư báo cáo cấp có thẩm quyền để hủy bỏ hợp đồng.

Việc huy động nhân lực thiết bị của Nhà thầu để thi công công trình theo từng giai đoạn thi công do nhà thầu bố trí và được thể hiện trong E-HSDT, trên cơ sở tổng số nhân lực huy động; Bảng kê công nhân, Bảng kê máy móc thiết bị đáp ứng tối thiểu yêu cầu của E-HSMT.

Toàn bộ máy móc thiết bị đưa ra công trình phải được kiểm tra chất lượng theo quy định đăng kiểm / kiểm định, phải có chứng nhận đăng kiểm / kiểm định còn hiệu lực (nếu có).

11. Yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và các hạng mục:

Nhà thầu cần nghiên cứu kỹ E-HSMT, đặc biệt đối với hồ sơ thiết kế BVTC được duyệt và khảo sát hiện trường để xem xét địa hình, địa chất gói thầu và khu vực xung quanh, xác định mặt bằng thi công, làm lán trại và các điều kiện khác để có thông tin cần thiết giúp cho việc chuẩn bị E-HSDT chính xác và phù hợp với thực tế, hạn chế những sai sót cho nhà thầu, phát hiện và đề xuất những biện pháp thi công đạt tiến độ, chất lượng cao.

Trong trường hợp khi nghiên cứu hồ sơ và khảo sát hiện trường thấy có những vấn đề chưa rõ trong E-HSMT, những sai khác giữa hồ sơ thiết kế BVTC với E-HSMT hoặc thực tế hiện trường, ... nhà thầu cần trao đổi ngay bằng văn bản, fax, e-mail với Chủ đầu tư để Chủ đầu tư nghiên cứu giải đáp kịp thời bằng văn bản, fax cho tất cả nhà thầu được biết.

Nội dung yêu cầu về biện pháp tổ chức thi công tổng thể và chi tiết các hạng mục:

- Giải pháp kỹ thuật thi công các hạng mục kèm theo sơ đồ công nghệ thi công đối với các loại công việc phức tạp.

- Sơ đồ tổ chức quản lý công trường trong đó thể hiện trình tự kế hoạch rõ ràng, hợp lý, phù hợp với điều kiện thực tế thi công, nêu mối quan hệ với cơ quan có liên quan như: chủ đầu tư, tư vấn, giám sát,...

- Sơ đồ tổ chức mặt bằng và biện pháp thi công hợp lý: mặt bằng giao thông, điện nước thi công, giải pháp khắc phục khó khăn hiện trường,...

- Biện pháp bảo đảm giao thông, an toàn lao động và vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ. Trong biện pháp an toàn lao động phải nêu rõ biện pháp bảo đảm an toàn công trình, an toàn thiết bị, an toàn cho người,...

- Biện pháp quản lý chất lượng của nhà thầu. Các chỉ tiêu chất lượng công trình chủ yếu nhà thầu sẽ thực hiện.

- Biểu tiến độ thi công cho từng hạng mục và toàn công trình kèm theo biểu đồ phân bổ nhân lực và máy móc, thiết bị thi công tương ứng. Biểu đồ thi công có thể lập theo sơ đồ ngang, trên đó ghi rõ số lượng, công suất các loại máy, thiết bị chủ yếu, số ca máy làm việc, số lượng lao động của đơn vị. Các nội dung phải phù hợp với thời gian thi công.

- Nhà thầu cần thuyết minh cụ thể về các thiết bị thi công, các thiết bị kiểm tra và

nguồn cung cấp vật tư, nguyên liệu, quy cách phẩm chất của chúng được sử dụng vào công trình.

Bên mời thầu mong muốn nhận được đơn dự thầu kèm theo E-HSDT với những nội dung phong phú, những đề xuất biện pháp thi công công trình đạt chất lượng cao, biện pháp bảo vệ môi trường, tiến độ thi công nhanh trên cơ sở các phương pháp luận, luận cứ khoa học và phù hợp thực tế.

12. Yêu cầu về hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của nhà thầu:

Nhà thầu thi công phải có đầy đủ hệ thống kiểm tra, giám sát chất lượng của Nhà thầu. Những phần việc kiểm tra chất lượng sản phẩm (KCS) nếu nhà thầu chưa đáp ứng yêu cầu thì thuê tư vấn độc lập thực hiện, nhưng phải được Chủ đầu tư đồng ý mới được thực hiện.

- Về tổng quát nhà thầu phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về chất lượng thi công công trình do mình đảm nhận trước Nhà nước và Chủ đầu tư. Việc tham gia giám sát kỹ thuật xây dựng tại hiện trường là kỹ sư TVGS do Chủ đầu tư cử để thực hiện giám sát kỹ thuật xây dựng hiện trường không làm thay đổi trách nhiệm về chất lượng xây dựng công trình của nhà thầu trước Nhà nước và Chủ đầu tư.

- Nhà thầu phải thực hiện đầy đủ các nội dung hồ sơ thiết kế đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Tuân thủ đầy đủ các quy định về tiêu chuẩn kỹ thuật nêu ra trong các quy trình thi công, nghiệm thu, thí nghiệm hiện hành của Bộ Xây dựng và của Nhà nước.

- Nhà thầu phải có kế hoạch và biện pháp đảm bảo chất lượng thi công công trình, phải có bộ phận chuyên trách công tác quản lý chất lượng gọi tắt là KCS. Nếu nhà thầu thuê đơn vị khác làm công tác thí nghiệm kiểm tra thì phải coi đơn vị đó như là một nhà thầu phụ.

- Nhà thầu phải trang bị đầy đủ thiết bị dụng cụ thử nghiệm, thí nghiệm, kiểm tra chất lượng thi công. Nếu thuê loại dụng cụ thiết bị nào, ở đâu thì phải nêu rõ trong hồ sơ dự thầu ở phần kê khai về máy móc thiết bị.

- KCS của nhà thầu phải thực hiện đầy đủ, thường xuyên và đúng đắn trung thực công tác thí nghiệm kiểm tra chất lượng vật liệu. Mọi thí nghiệm và kiểm tra nghiệm thu phải lập biên bản chính xác đầy đủ.

- Nếu TVGS hoặc Chủ đầu tư phát hiện chất lượng vật liệu hoặc thi công không đảm bảo yêu cầu thì nhà thầu phải có biện pháp sửa chữa và trình Chủ đầu tư cách giải quyết. Lập biên bản về kết quả sửa chữa (khối lượng, chất lượng công việc đã làm).

- Vật liệu, máy móc dụng cụ thí nghiệm kiểm tra nếu không đảm bảo yêu cầu thì nhà thầu không được sử dụng và không được mang vào phạm vi công trường. Nhà thầu vi phạm chất lượng công trình thì phải sửa chữa đền bù phần hư hại đó và bị phạt hợp đồng.

Nhà thầu phải trình bày quy trình quản lý chất lượng thi công cho gói thầu này, cụ thể như sau:

- Quản lý chất lượng vật tư: các quy trình kiểm tra chất lượng vật tư, tiếp nhận, lưu kho, bảo quản

- Quản lý chất lượng cho từng loại công tác thi công: Quy trình lập biện pháp thi công, thi công, kiểm tra, nghiệm thu.

- Biện pháp bảo quản vật liệu, công trình khi tạm dừng thi công, khi mưa bão.

- Sửa chữa hư hỏng và bảo hành công trình.

- Quản lý tài liệu, hồ sơ, bản vẽ hoàn công, nghiệm thu, thanh quyết toán.

13. Yêu cầu khác căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu:

a. Cung cấp bản vẽ thiết kế:

- Chủ đầu tư cung cấp 01 bộ hồ sơ thiết kế BVTC xây dựng công trình cho nhà thầu sau khi nhà thầu trúng thầu có mộc đỏ (bản gốc/chính) được phê duyệt.

- Trong quá trình thi công, nếu Chủ đầu tư, cơ quan thiết kế cần có những thay đổi cục bộ cho phù hợp với thực tế thì Chủ đầu tư phải cung cấp hồ sơ thiết kế bổ sung cho nhà thầu kịp thời phù hợp với tiến độ thi công thống nhất.

- Các hồ sơ thiết kế tổ chức xây dựng và các biện pháp thi công cụ thể do nhà thầu thực hiện phải được Chủ đầu tư chấp thuận. Nhà thầu phải gửi cho Chủ đầu tư 1 bộ để theo dõi kiểm tra.

b. Mặt bằng xây dựng công trình:

Chủ đầu tư sẽ bàn giao toàn bộ hoặc một phần mặt bằng cho nhà thầu đủ để Nhà thầu tiến hành triển khai thi công sau khi ký hợp đồng xây lắp. Nhà thầu phải chịu trách nhiệm bảo quản, bảo vệ mặt bằng đến khi xong công trình bàn giao lại cho Chủ đầu tư.

c. Khảo sát lại:

- Nhà thầu bằng chi phí của mình tiến hành khảo sát lại ở hiện trường cho tất cả các công trình và lập thiết kế tổ chức thi công công trình, kỹ sư Tư vấn duyệt trước khi bắt đầu công việc.

- Trước khi bắt đầu công việc và trong quá trình thi công nhà thầu phải tổ chức bộ phận thường xuyên đo đạc định vị lại vị trí các cọc và cao độ các bộ phận của công trình cho đúng với bản vẽ và thiết kế (nếu có).

d. Hồ sơ hoàn công:

Nhà thầu phải thực hiện từ khởi công và trong quá trình thi công việc lập hồ sơ hoàn công kịp thời các bộ phận và hạng mục đã thi công. Hồ sơ hoàn công toàn bộ công trình phải lập xong khi Chủ đầu tư nghiệm thu công trình hoàn thành và nộp cho Chủ đầu tư trước khi nghiệm thu bàn giao công trình hoàn thành đưa vào sử dụng.

e. Các trách nhiệm khác của nhà thầu:

- Trước khi khởi công, nhà thầu phải cụ thể hoá thiết kế tổ chức thi công và biện pháp thi công để thông qua Chủ đầu tư làm căn cứ kiểm tra việc thực hiện.

- Nhà thầu phải tuân thủ sự quản lý, giám sát chất lượng thi công của Kỹ sư tư vấn giám sát do Chủ đầu tư cử thực hiện.

- Nhà thầu khi thi công phải có giấy phép của đơn vị hiện đang quản lý công trình.

- Khi gặp trường hợp giám sát chính, chủ nhiệm đề án chỉ dẫn cho nhà thầu làm sai quy trình quy phạm hiện hành, thì nhà thầu phải có văn bản phản ánh với họ những ý kiến của mình và gửi Chủ đầu tư 1 bản trước khi thực hiện.

- Trong công tác chuẩn bị và quá trình thi công cho đến khi kết thúc việc bảo hành công trình, nhà thầu phải có biện pháp hợp lý để tránh làm hư hỏng đường sá, cầu cống, cản trở đi lại, xâm chiếm đất đai nhà cửa của những người xung quanh làm ảnh hưởng đến môi trường sinh thái.

- Mọi chi phí công trình tạm phục vụ thi công đều được đưa vào đơn giá dự thầu. Vì vậy nhà thầu phải đứng ra liên hệ với chủ các công trình đường sá, bến bãi... mà nhà thầu cần thuê mượn để sử dụng tạm thời để tự giải quyết mọi thủ tục với họ.

- Nhà thầu phải giải toả các chướng ngại vật và đảm bảo cảnh quan cho công trường, bố trí công trường gọn sạch.

- Nhà thầu phải thực hiện trách nhiệm bảo hành công trình xây dựng theo quy chế bảo hành do Nhà nước ban hành.

IV. Các bản vẽ

Nhà thầu sẽ được cung cấp 01 bộ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công hoàn chỉnh đã được Chủ đầu tư phê duyệt (*các bản vẽ là tệp tin PDF/Word/CAD cùng E-HSMT trên Hệ thống*) khi tham dự thầu trên <http://www.muasamcong.mpi.com.vn>.

STT	Ký hiệu	Tên bản vẽ	Phiên bản/ngày phát hành
1		Bản vẽ TKTC	Năm 2026