

-----☞☞☞-----

-----o0o-----

Số: 42/QĐ-GDTX HĐ

Hà Nội, ngày 02 tháng 07 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 08:
Thi công xây lắp và lắp đặt thiết bị thuộc Dự án Cải tạo sửa chữa khu vệ sinh
Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM GDNN-GDTX HÀ ĐÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật quản lý; sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-TC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về Đấu thầu và mẫu hồ sơ Đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành định mức xây dựng; số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ



thuật và đo bóc khối lượng công trình; số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình, Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: 03/2025/QĐ-UBND ngày 17/01/2025 quy định việc sử dụng kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội (thực hiện khoản 3 Điều 35 Luật thủ đô) (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 52/2025/QĐ-UBND ngày 09/09/2025 của UBND Thành phố); số 34/2025/QĐ-UBND ngày 07/05/2025 quy định về lập, phê duyệt danh mục và bố trí kinh phí sửa chữa công trình tài sản công sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1534/QĐ-SGDĐT ngày 09/03/2026 của Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội về việc Phê duyệt danh mục công trình cải tạo, sửa chữa mang tính phổ thông theo Chương trình hành động số 05/CTr/TU ngày 12/01/2026 của Thành ủy Hà Nội cho các đơn vị trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1140/QĐ-SXD ngày 30/6/2026 của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt Dự án: Cải tạo sửa chữa khu vệ sinh Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông;

Căn cứ các Quyết định số 18/QĐ-GDTX HĐ ngày 12/3/2026 của Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông về việc Phê duyệt dự toán kinh phí chuẩn bị đầu tư Dự án; Quyết định số 21/QĐ-GDTX HĐ ngày 25/3/2026 của Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án; Quyết định số 21/QĐGDNN-GDTX HĐ ngày 14/4/2026 của Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông lựa chọn đơn vị tư vấn lập hồ sơ (Khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công & dự toán) công trình; Căn cứ Quyết định số 23/QĐ GDNN-GDTXHĐ ngày 14/4/2026 của Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông chỉ định đơn vị tư vấn Thẩm tra thiết kế và dự toán công trình;

Căn cứ Quyết định 39 /QĐ-GDTX HĐ ngày 30/6/2026 của Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông về việc Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo sửa chữa khu vệ sinh Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông;

Căn cứ Quyết định số 40 /QĐ-GDTX HĐ ngày 01/7/2026 của Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông về việc phê duyệt chỉ định đơn vị thực hiện Gói thầu số TV-04: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT thi công xây dựng dự án: Cải tạo sửa chữa khu vệ sinh Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông;

Căn cứ báo cáo thẩm định HSMT của tổ thẩm định thuộc Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Start Việt;

Căn cứ E-HSMT và tờ trình ngày /7/2026 của Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng thương mại Thành Phát về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 08: Thi công xây lắp và lắp đặt thiết bị thuộc dự án: Cải tạo sửa chữa khu vệ sinh Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông;

Xét đề nghị của tổ phụ trách cơ sở vật chất Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 08: Thi công xây lắp và lắp đặt thiết bị thuộc dự án: Cải tạo sửa chữa khu vệ sinh Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng thương mại Thành Phát chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông về tính chính xác của E-HSMT trình phê duyệt.

Công ty Cổ phần đầu tư phát triển xây dựng thương mại Thành Phát chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các phòng ban chức năng thuộc Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT.



GIÁM ĐỐC

Khuất Thị Hoa Oanh



PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số 42/QĐ-GDTX HĐ ngày 02 tháng 07 năm 2026 của Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông)

Nội dung của E-HSMT bao gồm các thông tin như sau:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẦU THẦU:

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT:

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật.

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG:

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

(Chi tiết theo E-HSMT Gói thầu số 08: Chi phí xây lắp thuộc dự án: Cải tạo sửa chữa khu vệ sinh Trung tâm GDNN-GDTX Hà Đông do Tổ chuyên gia trình).