

Số: /QĐ-BSR

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phạm vi công việc, Dự toán, Kế hoạch lựa chọn nhà thầu và Hồ sơ yêu cầu Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP về việc Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương

TỔNG GIÁM ĐỐC TỔNG CÔNG TY LỘC HÓA DẦU VIỆT NAM

Căn cứ Quyết định số 1304/QĐ-BSR ngày 12/4/2026 của Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Lộc hóa dầu Bình Sơn (nay là Tổng Công ty Lộc hóa dầu Việt Nam – BSR) về việc ban hành Quy chế mua sắm hàng hóa và dịch vụ của BSR;

Căn cứ Quyết định số 2662/QĐ-BSR ngày 27/05/2026 của Hội đồng Quản trị BSR về việc phê duyệt Kế hoạch mua sắm hàng hóa và dịch vụ điều chỉnh năm 2026 của BSR;

Căn cứ Quy trình mua sắm hàng hóa và dịch vụ của BSR số BSR-CSD-PRO-001 Rev5 ban hành ngày 01/06/2026;

Căn cứ Quyết định số 4767/QĐ-BSR ngày 31/12/2024 của Tổng Giám đốc BSR về việc giao nhiệm vụ trong công tác mua sắm hàng hóa dịch vụ của Công ty;

Căn cứ Quyết định số 1800/QĐ-BSR ngày 30/4/2026 của Tổng Giám đốc BSR về việc ủy quyền cho ông Phạm Minh Nghĩa – Phó Tổng Giám đốc BSR;

Căn cứ Báo cáo số 513/BC-VP ngày 13/5/2026 về việc phát hành các đơn hàng trong tháng 5 và 6/2026 của Văn phòng đã được Tổng Giám đốc phê duyệt;

Căn cứ Quyết định số 3229/QĐ-BSR ngày 24/06/2026 của Tổng Giám đốc BSR về việc phê duyệt Danh sách Tổ chuyên gia Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP về việc Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương;

Trên cơ sở Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP ngày 31/05/2026 của Văn phòng về việc Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương; Báo cáo dự toán số 26-1100004728/BCDT-KTĐT ngày 22/06/2026 của Ban KTĐT; Báo cáo số 01/BC-TCG ngày / /2026 của Tổ chuyên gia về việc kết quả xây dựng Hồ sơ yêu



cầu gói thầu “Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương theo Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP” và xét đề nghị của Văn phòng tại Tờ trình số/TTr-VP ngày .../.../2026 về việc xin phê duyệt Phạm vi công việc, Dự toán, Kế hoạch lựa chọn nhà thầu và Hồ sơ yêu cầu Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP về việc Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phạm vi công việc, Dự toán, Kế hoạch lựa chọn nhà thầu và Hồ sơ yêu cầu Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP về việc Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương, với các nội dung sau:

- 1. Phạm vi công việc:** Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương theo Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP. Chi tiết như Phụ lục đính kèm.
- 2. Dự toán: 488.840.000 đồng** (*Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi tám triệu, tám trăm bốn mươi ngàn đồng*). Giá trên đã bao gồm các loại phí, thuế để nhà thầu thực hiện gói thầu. Chi tiết như Phụ lục đính kèm.

Dự toán được lập theo Báo cáo dự toán số 26-1100004728/BCDT-KTĐT ngày 22/06/2026 của Ban KTĐT về việc kết quả lập dự toán Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP ngày 31/05/2026.

- 3. Phần công việc đã thực hiện:** Không có.
- 4. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu:** Không có.

5. Phần công việc thuộc Kế hoạch lựa chọn Nhà thầu:

- Tên gói thầu: Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương theo Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP.
- Giá gói thầu: **488.840.000 đồng** (*Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi tám triệu, tám trăm bốn mươi ngàn đồng*). Giá trên đã bao gồm các loại phí, thuế để nhà thầu thực hiện gói thầu;

Giá gói thầu là giá dự toán được lập theo Báo cáo dự toán số 26-1100004728/BCDT-KTĐT ngày 22/06/2026 của Ban KTĐT về việc kết quả lập dự toán Đơn hàng số 155/1100004728/ĐH-VP ngày 31/05/2026.

- Nguồn vốn: Chi phí sản xuất kinh doanh năm 2026 của BSR - Mục I.2.17 – Phụ lục 06: Kế hoạch mua sắm chi tiết năm 2026 của Văn phòng tại Quyết định số 2662/QĐ-BSR ngày 27/05/2026 của Hội đồng Quản trị BSR.



d. Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu:

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh trong nước theo quy trình thông thường.

Căn cứ: Áp dụng theo quy định tại Điều 22: Chào hàng cạnh tranh và Điều 51: Quy trình lựa chọn nhà thầu cho hình thức chào hàng cạnh tranh theo quy trình thông thường/Quy chế mua sắm hàng hóa và dịch vụ của BSR được ban hành tại Quyết định số 1304/QĐ-BSR ngày 12/4/2026.

- Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ;

Căn cứ: Điểm b: Chào hàng cạnh tranh, Chỉ định Nhà cung cấp, So sánh Báo giá cạnh tranh, Khoản 1, Điều 30: Phương thức một giai đoạn một túi hồ sơ - Quy chế mua sắm hàng hóa và dịch vụ BSR được ban hành tại Quyết định số 1304/QĐ-BSR ngày 12/4/2026.

e. Thời gian tổ chức lựa chọn Nhà thầu: dự kiến 24 ngày (chi tiết như Phụ lục 02 đính kèm).

f. Thời gian dự kiến bắt đầu lựa chọn Nhà thầu: Tháng 07/2026.

g. Thời gian chuẩn bị Hồ sơ đề xuất: 11 ngày, từ ngày đầu tiên phát hành HSYC đến ngày có thời điểm đóng thầu.

h. Loại hợp đồng: Trọn gói.

i. Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày kể từ ngày bàn giao mặt bằng - Thi công xuyên suốt, bao gồm cả ngoài giờ hành chính, thứ bảy, chủ nhật và các ngày Lễ (nếu có).

j. Tùy chọn mua thêm: Không áp dụng.

k. Giám sát hoạt động lựa chọn Nhà thầu: Không áp dụng.

l. Danh sách ngân: Không áp dụng.

6. **Hồ sơ yêu cầu:** Chi tiết như Phụ lục 03 đính kèm.

7. **Phần công việc chưa đủ điều kiện lập Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:** Không có.

Điều 2. Giao Phó Tổng Giám đốc phụ trách Văn phòng, Chánh Văn phòng và Trưởng các Ban chức năng liên quan triển khai các công việc tiếp theo tuân thủ quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- TGD (để b/c);
- Lưu: VT, VP, nghiemnt.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



PHỤ LỤC 01 – PHẠM VI CÔNG VIỆC VÀ DỰ TOÁN

(Đính kèm Quyết định số: /QĐ-BSR ngày / /2026)

TT	Mã HHDV	Tên HHDV	Mô tả	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)	Ghi chú
*	B100470	Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương	Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương Phạm vi công việc, khối lượng, yêu cầu kỹ thuật như Bảng đính kèm.	Gói	1	444.400.000	444.400.000	
Cộng							444.400.000	
Thuế VAT 10%							44.440.000	
Tổng cộng							488.840.000	
<i>(Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi tám triệu, tám trăm bốn mươi ngàn đồng)</i>								

Ghi chú:

- Giá trên đã bao gồm các loại phí, thuế để nhà thầu thực hiện gói thầu.
- Cơ sở lập dự toán: Báo cáo dự toán số 26-1100004728/BCDT-KTĐT ngày 22/06/2026 của Ban KTĐT.



BẢNG DỰ TOÁN CHI TIẾT

Dịch vụ cung cấp, lắp đặt thiết bị điện thông minh cho các Khu công cộng tại Trụ sở 208 Hùng Vương

A. Phạm vi công việc, khối lượng

STT	Danh mục công tác/điển giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
BẢN VẼ BSR-VP-01 ĐẾN BSR-VP-09						
A	KHU VỰC CÔNG CỘNG NHÀ 6 TẦNG					
I	TẦNG 1					
1	Cung cấp, lắp đặt cảm biến hiện diện Wifi ốp trần HPR - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Sử dụng Wifi - Bảo hành 12 Tháng. - Có giấy hướng dẫn, dễ dàng sử dụng và lắp đặt Xuất xứ Việt Nam	cái	5	1.265.000	6.325.000
2	Cung cấp, lắp đặt cảm biến chuyển động BLE Pir Sensor hình cầu - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối bluetooth mesh - Chất liệu: Nhựa nguyên sinh - Pin: CR123A-3V; - Góc quét 120 độ; tầm xa 6-7m	cái	18	1.033.000	18.594.000
3	Cung cấp, lắp đặt công tắc thông minh Datic 3,4 nút - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi, bluetooth mesh - Màu: đen, trắng tùy chọn - Công suất: 500W/ tiếp điểm;	cái	12	1.097.000	13.164.000
4	Cung cấp, lắp đặt Aptomat Wifi đo năng lượng - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi - Màu: trắng - Cường độ dòng điện: 40-63-80A;	cái	12	1.573.000	18.876.000

STT	Danh mục công tác/điển giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
5	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu cosse,	lô	1	12.690.000	12.690.000
II	TẦNG 2					
1	Cung cấp, lắp đặt cảm biến hiện diện Wifi ốp trần HPR - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Sử dụng Wifi - Bảo hành 12 Tháng. - Có giấy hướng dẫn, dễ dàng sử dụng và lắp đặt Xuất xứ Việt Nam	cái	6	1.265.000	7.590.000
2	Cung cấp, lắp đặt cảm biến chuyển động BLE Pir Sensor hình cầu - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối bluetooth mesh - Chất liệu: Nhựa nguyên sinh - Pin: CR123A-3V - Góc quét 120 độ; tầm xa 6-7m	cái	11	1.033.000	11.363.000
3	Cung cấp, lắp đặt công tắc thông minh Datic 3,4 nút - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ, ...)	- Kết nối: Wifi, bluetooth mesh - Màu: đen, trắng tùy chọn - Công suất: 500W/ tiếp điểm	cái	8	1.097.000	8.776.000
4	Cung cấp, lắp đặt aptomat Wifi đo năng lượng - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi - Màu: trắng - Cường độ dòng điện: 40-63-80A	cái	5	1.573.000	7.865.000
5	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu cosse, ...	lô	1	8.100.000	8.100.000
III	TẦNG 3					



STT	Danh mục công tác/điển giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
1	Cung cấp, lắp đặt cảm biến hiện diện Wifi ốp trần HPR - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Sử dụng Wifi - Bảo hành 12 Tháng. - Có giấy hướng dẫn, dễ dàng sử dụng và lắp đặt Xuất xứ Việt Nam	cái	6	1.265.000	7.590.000
2	Cung cấp, lắp đặt cảm biến chuyển động BLE PIR Sensor hình cầu - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối bluetooth mesh - Chất liệu: Nhựa nguyên sinh - Pin: CR123A-3V - Góc quét 120 độ; tầm xa 6-7m	cái	11	1.033.000	11.363.000
3	Cung cấp, lắp đặt công tắc thông minh Datic 3,4 nút - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi, bluetooth mesh - Màu: đen, trắng tùy chọn - Công suất: 500W/ tiếp điểm	cái	8	1.097.000	8.776.000
4	Cung cấp, lắp đặt Aptomat Wifi đo năng lượng - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi - Màu: trắng - Cường độ dòng điện: 40-63-80A	cái	5	1.573.000	7.865.000
5	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu cosse,..	lô	1	8.100.000	8.100.000
IV	TẦNG 4					
1	Cung cấp, lắp đặt cảm biến hiện diện Wifi ốp trần HPR - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Sử dụng Wifi - Bảo hành 12 Tháng - Có giấy hướng dẫn, dễ dàng sử dụng và lắp đặt Xuất xứ Việt Nam	cái	6	1.265.000	7.590.000



STT	Danh mục công tác/diễn giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
2	Cung cấp, lắp đặt cảm biến chuyển động BLE Pir Sensor hình cầu - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cấp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối bluetooth mesh - Chất liệu: Nhựa nguyên sinh - Pin: CR123A-3V - Góc quét 120 độ; tầm xa 6-7m	cái	11	1.033.000	11.363.000
3	Cung cấp, lắp đặt công tắc thông minh Datic 3,4 nút - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cấp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi, bluetooth mesh - Màu: đen, trắng tùy chọn - Công suất: 500W/ tiếp điểm	cái	8	1.097.000	8.776.000
4	Cung cấp, lắp đặt Aptomat Wifi đo năng lượng - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cấp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi - Màu: trắng - Cường độ dòng điện: 40-63-80A;	cái	5	1.573.000	7.865.000
5	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu cosse,..	lô	1	8.100.000	8.100.000
V	TẦNG 5					
1	Cung cấp, lắp đặt cảm biến hiện diện Wifi ốp trần HPR - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cấp tín hiệu, vật tư phụ)	- Sử dụng Wifi - Bảo hành 12 Tháng - Có giấy hướng dẫn, dễ dàng sử dụng và lắp đặt Xuất xứ Việt Nam	cái	6	1.265.000	7.590.000
2	Cung cấp, lắp đặt cảm biến chuyển động BLE Pir Sensor hình cầu - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cấp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối bluetooth mesh - Chất liệu: Nhựa nguyên sinh - Pin: CR123A-3V - Góc quét 120 độ; tầm xa 6-7m	cái	11	1.033.000	11.363.000



STT	Danh mục công tác/điển giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
3	Cung cấp, lắp đặt công tắc thông minh Datic 3,4 nút - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi, bluetooth mesh - Màu: đen, trắng tùy chọn - Công suất: 500W/ tiếp điểm	cái	8	1.097.000	8.776.000
4	Cung cấp, lắp đặt Aptomat Wifi đo năng lượng - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi - Màu: trắng - Cường độ dòng điện: 40-63-80A	cái	5	1.573.000	7.865.000
5	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu cosse...	lô	1	8.100.000	8.100.000
VI	TẦNG 6					
1	Cung cấp, lắp đặt cảm biến hiện diện Wifi ốp trần HPR - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Sử dụng Wifi - Bảo hành 12 Tháng - Có giấy hướng dẫn, dễ dàng sử dụng và lắp đặt Xuất xứ Việt Nam	cái	2	1.265.000	2.530.000
2	Cung cấp, lắp đặt cảm biến chuyển động BLE Pir Sensor hình cầu - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối bluetooth mesh - Chất liệu: Nhựa nguyên sinh - Pin: CR123A-3V - Góc quét 120 độ; tầm xa 6-7m	cái	2	1.033.000	2.066.000
3	Cung cấp, lắp đặt công tắc thông minh Datic 3,4 nút - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi, bluetooth mesh - Màu: đen, trắng tùy chọn - Công suất: 500W/ tiếp điểm	cái	2	1.097.000	2.194.000



STT	Danh mục công tác/điển giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
4	Cung cấp, lắp đặt aptomat Wifi đo năng lượng - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi - Màu: trắng - Cường độ dòng điện: 40-63-80A;	cái	2	1.573.000	3.146.000
5	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu cosse,..	lô	1	2.160.000	2.160.000
VII	TẦNG TUM					
1	Cung cấp, lắp đặt cảm biến hiện diện Wifi ốp trần HPR - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Sử dụng Wifi - Bảo hành 12 Tháng - Có giấy hướng dẫn, dễ dàng sử dụng và lắp đặt Xuất xứ Việt Nam	cái	4	1.265.000	5.060.000
2	Cung cấp, lắp đặt cảm biến chuyển động BLE Pir Sensor hình cầu - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối bluetooth mesh - Chất liệu: Nhựa nguyên sinh - Pin: CR123A-3V - Góc quét 120 độ; tầm xa 6-7m	cái	2	1.033.000	2.066.000
3	Cung cấp, lắp đặt công tắc thông minh Datic 3,4 nút - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi, bluetooth mesh - Màu: đen, trắng tùy chọn - Công suất: 500W/ tiếp điểm	cái	3	1.097.000	3.291.000



STT	Danh mục công tác/điển giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
4	Cung cấp, lắp đặt Aptomat Wifi đo năng lượng - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi - Màu: trắng - Cường độ dòng điện: 40-63-80A	cái	4	1.573.000	6.292.000
5	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu cosse,..	lô	1	3.510.000	3.510.000
B	KHU VỰC CÔNG CỘNG NHÀ 2 TẦNG					
I	TẦNG 1					
1	Cung cấp, lắp đặt cảm biến hiện diện Wifi ốp trần HPR - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Sử dụng Wifi - Bảo hành 12 Tháng - Có giấy hướng dẫn, dễ dàng sử dụng và lắp đặt Xuất xứ Việt Nam	cái	2	1.265.000	2.530.000
2	Cung cấp, lắp đặt cảm biến chuyển động BLE Pir Sensor hình cầu - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối bluetooth mesh - Chất liệu: Nhựa nguyên sinh - Pin: CR123A-3V - Góc quét 120 độ; tầm xa 6-7m	cái	6	1.033.000	6.198.000
3	Cung cấp, lắp đặt công tắc thông minh Datic 3,4 nút - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi, bluetooth mesh - Màu: đen, trắng tùy chọn - Công suất: 500W/ tiếp điểm	cái	7	1.097.000	7.679.000



STT	Danh mục công tác/diễn giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
4	Cung cấp, lắp đặt Aptomat Wifi đo năng lượng - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi - Màu: trắng - Cường độ dòng điện: 40-63-80A	cái	7	1.573.000	11.011.000
5	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu cosse,..	lô	1	5.940.000	5.940.000
II	TẦNG 2					
1	Cung cấp, lắp đặt cảm biến hiện diện Wifi ốp trần HPR - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Sử dụng Wifi - Bảo hành 12 Tháng - Có giấy hướng dẫn, dễ dàng sử dụng và lắp đặt Xuất xứ Việt Nam	cái	2	1.265.000	2.530.000
2	Cung cấp, lắp đặt cảm biến chuyển động BLE Pir Sensor hình cầu - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối bluetooth mesh - Chất liệu: Nhựa nguyên sinh - Pin: CR123A-3V - Góc quét 120 độ; tầm xa 6-7m	cái	6	1.033.000	6.198.000
3	Cung cấp, lắp đặt công tắc thông minh Datic 3,4 nút - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi, bluetooth mesh - Màu: đen, trắng tùy chọn - Công suất: 500W/ tiếp điểm	cái	7	1.097.000	7.679.000
4	Cung cấp, lắp đặt Aptomat Wifi đo năng lượng - Hunonic hoặc tương đương (bao gồm nhân công lắp đặt, cài đặt, cáp tín hiệu, vật tư phụ)	- Kết nối: Wifi - Màu: trắng - Cường độ dòng điện: 40-63-80A	cái	7	1.573.000	11.011.000
5	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu cosse,..	lô	1	5.939.000	5.939.000



STT	Danh mục công tác/điển giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
C	NÂNG CẤP HỆ THỐNG WIFI KẾT NỐI					
1	Bộ phát sóng wifi - Ruijie RG-RAP2260 hoặc tương đương	<ul style="list-style-type: none"> - Các chuẩn Wi-Fi: Wi-Fi 6 (IEEE 802.11ax) Wi-Fi 5 (IEEE 802.11ac Wave 2) Wi-Fi 4 (IEEE 802.11n) IEEE 802.11a IEEE 802.11b/g; - Thiết kế radio: 4 spatial streams, băng tần 2.4 GHz: 2 x 2, MU-MIMO; băng tần 5 GHz: 2 x 2, MU-MIMO; - Tốc độ Wi-Fi tối đa: Băng tần 2.4GHz: 573Mbps; băng tần 5GHz: 2401Mbps; - Số lượng FEM & số lượng ăng-ten: 2.4 GHz: 2 x eFEM; 5 GHz: 3 x eFEM; 2.4 GHz: 2 built-in omnidirectional antennas; 5 GHz: 3 built-in omnidirectional antennas; - Loại ăng-ten: Tích hợp trong đa hướng; - Các cổng cố định: 1 x cổng 100/1000/2500 Base-T; 1 x cổng 10/100/1000 Base-T ; 1 x cổng DC; 1 x Nút thiết lập lại; 	bộ	9	5.540.000	49.860.000
		<ul style="list-style-type: none"> - Người dùng tối đa: 512; đề xuất: 110 - Phát hiện tín hiệu Radar và nhảy tần (DFS): Hỗ trợ phát hiện tín hiệu Radar và nhảy tần (DFS); - Chế độ bảo mật: WPA-PSK, WPA2-PSK, WPA/WPA2-PSK, OWE (Enhanced Open), WPA3-SAE, WPA2-PSK/WPA3-SAE; - Hỗ trợ Blocklist và Allowlist: Số lượng Blocklist và Allowlist ở toàn cục: 256; - Số lượng Blocklist và Allowlist dựa theo địa chỉ MAC address (1 SSID): 256. 				



STT	Danh mục công tác/diễn giải KL	Mô tả, thông số kỹ thuật	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
2	Switch 24 Port - Swich PoE Ruijie RG-S2915-24GT4MS-PL hoặc tương đương	<ul style="list-style-type: none"> - Số lượng cổng: 24 x các cổng 10/100/1000BAS1 cổng USB PoE/PoE+ 4 cổng SFP 1GE/2.5GE; 1 cổng console RJ45; 1 cổng USB; - Tốc độ chuyển tiếp gói tin: 51 Mpps; - Dung lượng chuyển mạch: 68 Gbps; - CPU: CPU lõi đơn tích hợp, với tốc độ xung nhịp 1.2 GHz; - Bộ nhớ Flash: 64 MB; - Bộ nhớ: 512 MB DDR4; - Dung lượng bàn MAC: 16.000; - Bảng ARP: 512; - Kích thước bảng định tuyến (IPv4/IPv6): 64; - Công suất đầu ra Poe: Mỗi cổng Poe cung cấp công suất lên đến 30 W. Công suất tối đa là 370 W. 	bộ	1	13.555.000	13.555.000
3	Cáp mạng UTP cat6	305m/thùng	thùng	2	1.890.000	3.780.000
4	Vật tư phụ	Ống nhựa, băng keo, đầu Conector, cáp cáp nguồn...	lô	1	33.750.000	33.750.000
		Cộng:				444.400.000
		Thuế VAT (10%):				44.440.000
		Tổng cộng:				488.840.000
<i>Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi tám triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng./.</i>						



B. Yêu cầu kỹ thuật, tiến độ và địa điểm thực hiện:

- Số lượng, chủng loại vật liệu, kích thước, mẫu mã như nội dung Phần A, B, C và Bản vẽ thi công số BSR-VP-01 đến BSR-VP-09 đính kèm;
- Các vật tư, hàng hóa dự thầu, Nhà thầu nêu rõ xuất xứ, mã hiệu hàng hóa cho từng mục phạm vi công việc;
- Thiết bị thông minh HUNONIC hoặc tương đương;
- Thiết bị kết nối Wifi, switch,... RUIJIE phải đảm bảo an toàn thông tin;
- Dây dẫn điện Cadivi hoặc tương đương;
- Ống điện P20 + Phụ kiện MPE hoặc tương đương;
- Lập và trình phương án lắp dựng giàn giáo để phục vụ thi công theo TCVN;
- Lập phương án chủng loại vật tư, trình phương án tổng thể hài hoà với công trình hiện hữu;
- Tháo dỡ thiết bị hiện trạng cần thay thế bằng thiết bị thông minh và tập kết đến nơi quy định;
- Vật tư thừa, hỏng: Nhà thầu có trách nhiệm vận chuyển vật tư hỏng, thải đến nơi tập kết theo quy định;
- Các khu vực thi công phải đảm bảo công tác bao che không để bụi làm ảnh hưởng đến công tác của CBCNV BSR và thiết bị liên quan trong khu vực thi công, có Pano, phong trang trí rào chắn, biển chỉ dẫn che chắn đảm bảo thẩm mỹ, mỹ quan, an toàn trong suốt quá trình thi công công trình;
- Ký hồ sơ kiểm soát chất lượng, kiểm định, thí nghiệm...theo quy định và nghiệm thu hoàn thành, bàn giao;
- Yêu cầu bàn giao hồ sơ báo cáo kết quả thực hiện công việc, bao gồm các báo cáo:
 - + Báo cáo hoàn thành công việc sửa chữa công trình;
 - + Các hồ sơ khác theo quy định trong quy trình BSR-MNT-PRO-029;
- Chi phí đã bao gồm tất cả các loại thuế, phí, chi phí vận chuyển, lắp đặt, kỹ thuật viên nhà sản xuất vật tư, hàng hóa, kiểm định hoàn thành công việc;
- Nhà thầu là đối tác hoặc đại lý của Nhà sản xuất thiết bị chính nhằm đáp ứng nhu cầu bảo trì, bảo dưỡng, cung cấp thiết bị thay thế trong suốt quá trình sử dụng hệ thống;
- Thời gian thực hiện gói thầu 60 ngày: Kể từ ngày bàn giao mặt bằng, Thi công xuyên suốt, bao gồm cả ngoài giờ hành chính, thứ bảy, chủ nhật và các ngày Lễ (nếu có);
- Nhà thầu tuyệt đối tuân thủ các quy trình an ninh, an toàn, sức khỏe, môi trường của BSR trong suốt quá trình thực hiện Hợp đồng. Các nhân sự tham gia thi công gói thầu phải qua lớp đào tạo an toàn và cấp phép làm việc;
- Địa điểm thực hiện: Số 208 Hùng Vương, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi;
- Bảo hành công trình, dịch vụ: 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu đưa vào sử dụng.



PHỤ LỤC 02 – THỜI GIAN TỔ CHỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Đính kèm Quyết định số: /QĐ-BSR ngày / /2026)

Thời gian Chào hàng cạnh tranh trong nước theo quy trình thông thường (Một giai đoạn, một túi hồ sơ)			
TT	Nội dung công việc	Số ngày lịch dự kiến	Ghi chú
1	Phát hành HSYC		
2	Chuẩn bị HSDX	11 ngày	
3	Đàm phán đánh giá	7 ngày	
4	Xử lý tình huống dự kiến (nếu có)	3 ngày	
5	Phê duyệt KQLCNT	3 ngày	
	Tổng cộng	24 ngày	

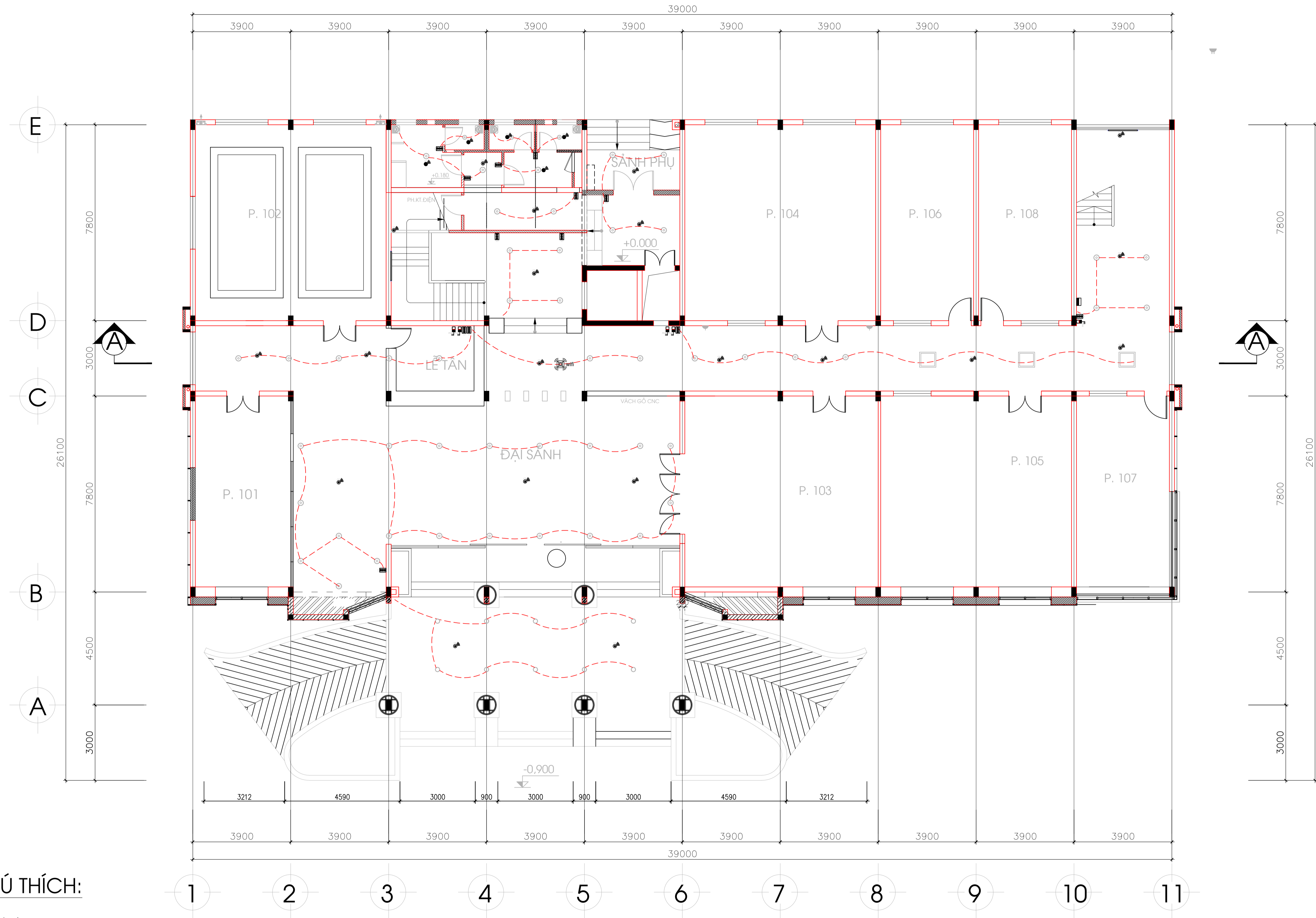


PHỤ LỤC 03: HỒ SƠ YÊU CẦU

(Kèm theo Quyết định số/QĐ-BSR ngày/...../2026)

(Đính kèm trang)





CHÚ THÍCH:

- BỘ PHÁT WIFI (RUIJIE RG-RAP2260)
- APOMAT WIFI DO NĂNG LƯỢNG
- CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG (PIR SENSOR)
- CẢM BIẾN HIỆN DIỆN (HPR)
- CÔNG TẮC CẢM ỨNG CÔNG (WIFI HUNONIC GATE)
- Ổ CẮM ĐƠN, ĐÔI
- ĐÈN CHỌA LON ẨM TRẦN
- ĐÈN HUỖNH QUANG 1.2M GẮN NỔI
- QUẠT HÚT GẮN TƯỜNG
- QUẠT GẮN TƯỜNG 55W 220V
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X600
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X1200

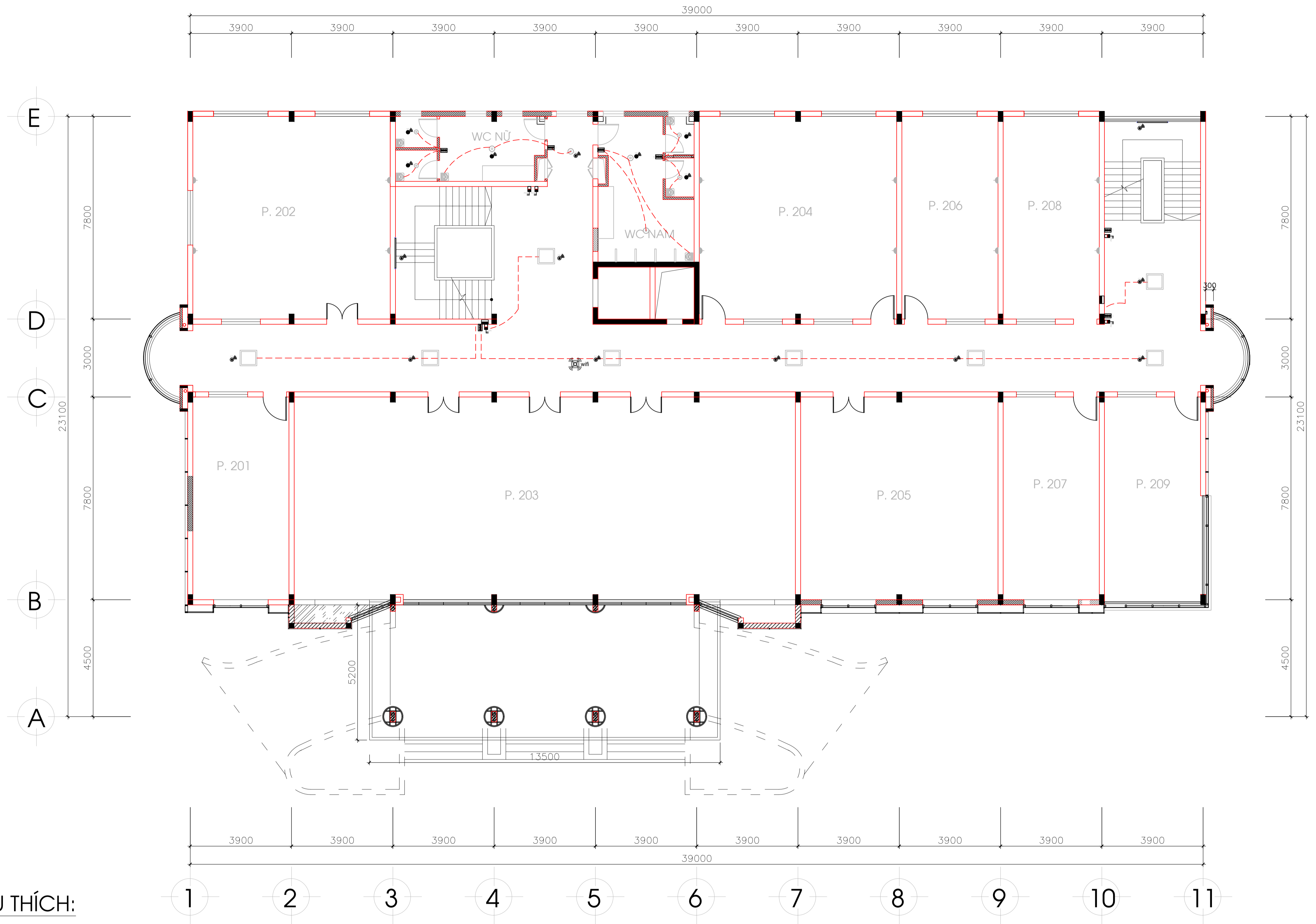
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TẦNG 1 - KHU NHÀ 6 TẦNG

THUYẾT MINH:

HỆ THỐNG ĐIỆN THÔNG MINH NHẪM ĐÁP ỨNG NHU CẦU TIẾT KIEM ĐIỆN NĂNG CHO CÁC KHU VỰC SINH HOẠT CHUNG CỦA TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHƯ HÀNH LANG, WC, SÂN HỒN, CẦU THANG, ... VỚI NGUYÊN TẮC LÀM VIỆC CỤ THỂ NHƯ SAU:

1. ĐÈN HÀNH LANG, ĐÈN KHU VỰC SINH, CÁC KHU VỰC CÔNG CỘNG: BẬT SÁNG KHI CÓ CHUYỂN ĐỘNG HOẶC HIỆN DIỆN VÀ TẮT SAU 30S KHI KHÔNG CÓ CHUYỂN ĐỘNG
2. CÁC APOMAT ĐẦU NGUỒN CÓ THỂ ĐO ĐEM LƯỢNG ĐIỆN NĂNG TIÊU THỤ THEO THÁNG, NGÀY ĐỂ CÓ THỂ ĐIỀU CHỈNH QUY TRÌNH LÀM VIỆC HỢP LÝ
3. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC ĐIỀU KHIỂN TRỰC TIẾP TẠI VỊ TRÍ LẬP DẠT CÔNG TÁC HOẶC QUA APP ĐIỆN THOẠI CỦA NHÀ SẢN XUẤT, CÓ NHIỀU CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC THEO NHU CẦU SỬ DỤNG
4. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC KẾT NỐI VÀO MỘT MẠNG WIFI RẰNG ĐỂ THUẬN TIỆN CHO QUÁ TRÌNH QUẢN LÝ CÙNG NHƯ KHÔNG ẢNH HƯỞNG ĐẾN MẠNG WIFI CHUNG CỦA TÒA NHÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC HÓA DẦU BÌNH SƠN	
VĂN PHÒNG	
HẠNG MỤC:	LẮP DẶT THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHÀ MÁY LỘC DẦU 208 HÙNG VƯƠNG
LOẠI HỒ SƠ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 1 - DÂY 6 TẦNG
SỐ BẢN VẼ:	BSR-VP-01
	TỶ LỆ
	1/100



CHÚ THÍCH:

- BỘ PHÁT WIFI (RUIJIE RG-RAP2260)
- APTOMAT WIFI DO NĂNG LƯỢNG
- CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG (PIR SENSOR)
- CẢM BIẾN HIỆN DIỆN (HPR)
- CÔNG TẮC CẢM ỨNG CỔNG (WIFI HUNONIC GATE)
- Ổ CẮM ĐƠN, ĐÔI
- ĐÈN CHỌA LON ẨM TRẦN
- ĐÈN HUỖNH QUANG 1.2M GẮN NỔI
- QUẠT HÚT GẮN TƯỜNG
- QUẠT GẮN TƯỜNG 55W 220V
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X600
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X1200

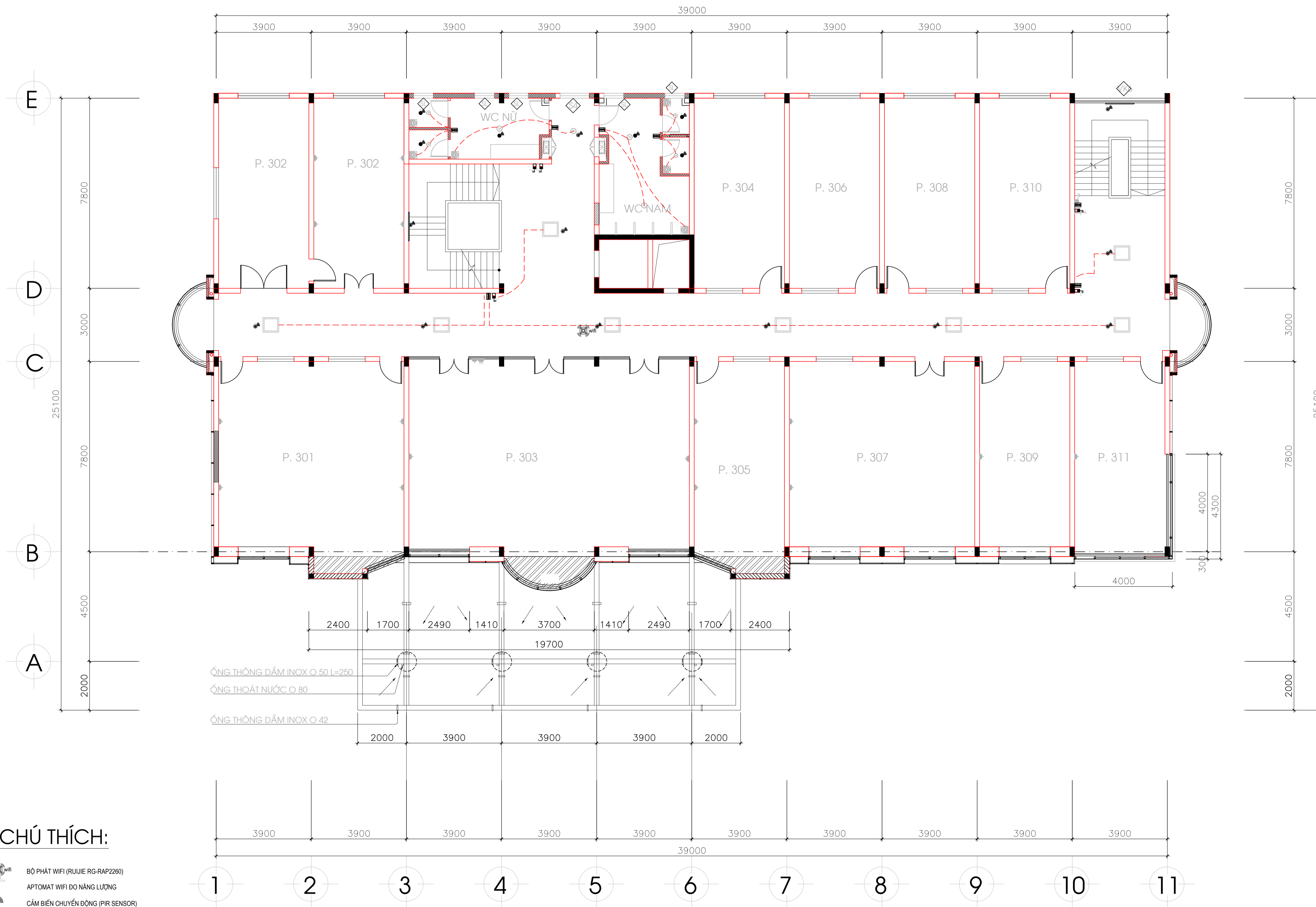
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TẦNG 2 - KHU NHÀ 6 TẦNG

THUYẾT MINH:

HỆ THỐNG ĐIỆN THÔNG MINH NHẪM ĐÁP ỨNG NHU CẦU TIẾT KIỆM ĐIỆN NĂNG CHO CÁC KHU VỰC SINH HOẠT CHUNG CỦA TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHƯ HÀNH LANG, WC, SẢNH ĐÓN, CẦU THANG, ... VỚI NGUYÊN TẮC LÀM VIỆC CỤ THỂ NHƯ SAU:

1. ĐÈN HÀNH LANG, ĐÈN KHU VỆ SINH, CÁC KHU VỰC CÔNG CỘNG: BẬT SÁNG KHI CÓ CHUYỂN ĐỘNG HOẶC HIỆN DIỆN VÀ TẮT SAU 30S KHI KHÔNG CÓ CHUYỂN ĐỘNG
2. CÁC APTOMAT ĐẦU NGUỒN CÓ THỂ ĐO Đếm LƯỢNG ĐIỆN NĂNG TIÊU THỤ THEO THÁNG, NGÀY ĐỂ CÓ THỂ ĐIỀU CHỈNH QUY TRÌNH LÀM VIỆC HỢP LÝ
3. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC ĐIỀU KHIỂN TRỰC TIẾP TẠI VỊ TRÍ LẬP ĐẶT CÔNG TẮC HOẶC QUA APP ĐIỆN THOẠI CỦA NHÀ SẢN XUẤT, CÓ NHIỀU CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC THEO NHU CẦU SỬ DỤNG
4. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC KẾT NỐI VÀO MỘT MẠNG WIFI RẰNG ĐỂ THUẬN TIỆN CHO QUÁ TRÌNH QUẢN LÝ CÙNG NHƯ KHÔNG ẢNH HƯỞNG ĐẾN MẠNG WIFI CHUNG CỦA TÒA NHÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC HÓA DẦU BÌNH SƠN	
VĂN PHÒNG	
HẠNG MỤC:	LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHÀ MÁY LỘC DẦU 208 HÙNG VƯƠNG
LOẠI HỒ SƠ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 2 - DÂY 6 TẦNG
SỐ BẢN VẼ:	BSR-VP-02
	TỶ LỆ 1/100



ỚNG THÔNG DẦM INOX Ø 50 L=250
 ỚNG THOÁT NƯỚC Ø 80
 ỚNG THÔNG DẦM INOX Ø 42

CHÚ THÍCH:

- BỘ PHÁT WIFI (RUIJIE RG-RAP2260)
- APTOMAT WIFI DO NĂNG LƯỢNG
- CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG (PIR SENSOR)
- CẢM BIẾN HIỆN DIỆN (HPR)
- CÔNG TẮC CẢM ỨNG CÔNG (WIFI HUNONIC GATE)
- Ổ CẮM ĐƠN, ĐÔI
- ĐÈN CHỌA LON ẨM TRẦN
- ĐÈN HUỖNH QUANG 1.2M GẮN NỔI
- QUẠT HÚT GẮN TƯỜNG
- QUẠT GẮN TƯỜNG 55W 220V
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X600
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X1200

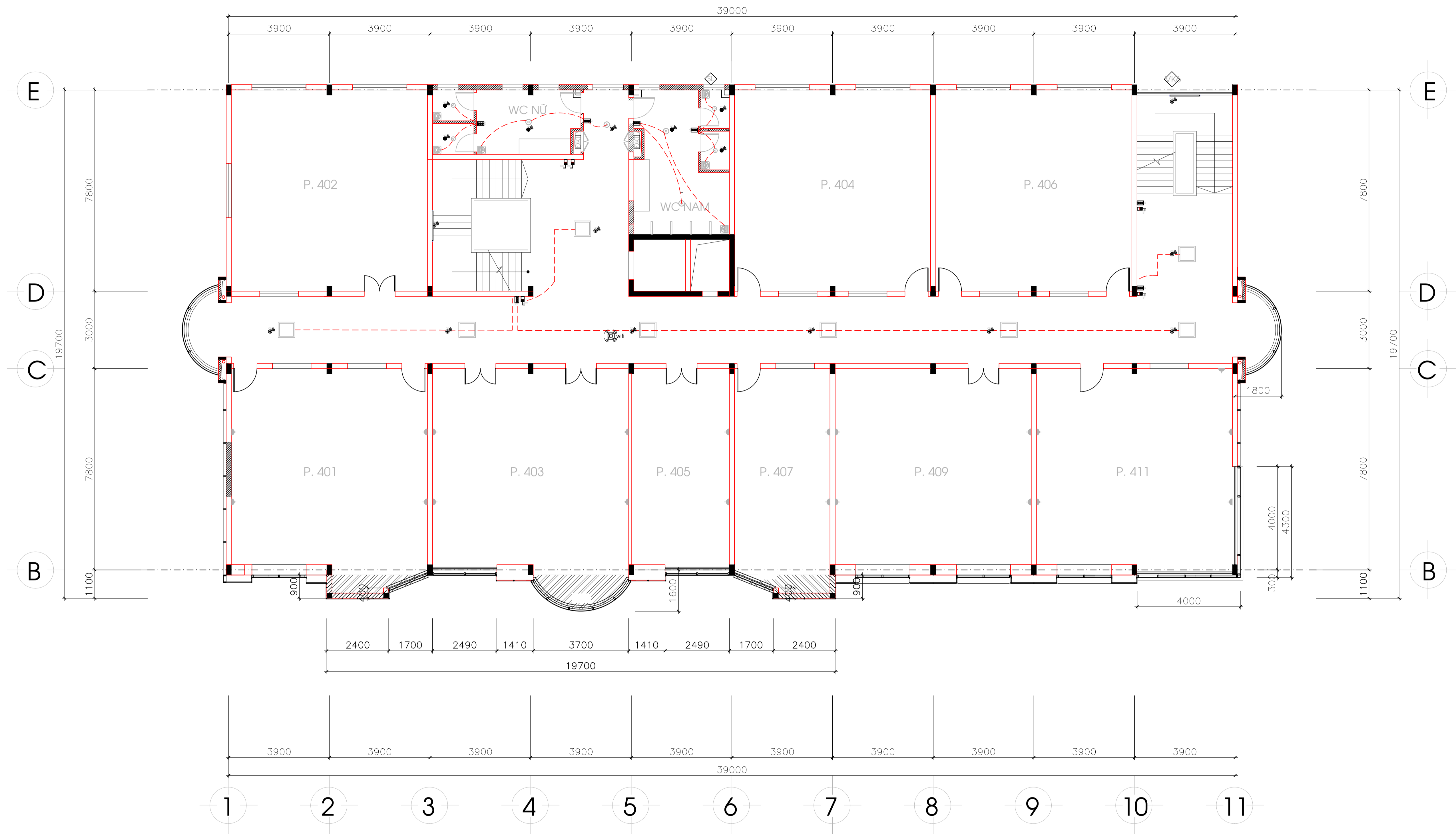
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TẦNG 3 - KHU NHÀ 6 TẦNG

THUYẾT MINH:

- HỆ THỐNG ĐIỆN THÔNG MINH NHẪM ĐÁP ỨNG NHU CẦU TIẾT KIỆM ĐIỆN NĂNG CHO CÁC KHU VỰC SINH HOẠT CHUNG CỦA TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHƯ HÀNH LANG, WC, SÂN HỒN, CẦU THANG, ... VỚI NGUYÊN TẮC LÀM VIỆC CỤ THỂ NHƯ SAU:
1. ĐÈN HÀNH LANG, ĐÈN KHU VỰC SINH, CÁC KHU VỰC CÔNG CỘNG: BẬT SÁNG KHI CÓ CHUYỂN ĐỘNG HOẶC HIỆN DIỆN VÀ TẮT SAU 30S KHI KHÔNG CÓ CHUYỂN ĐỘNG
 2. CÁC APTOMAT ĐẦU NGUỒN CÓ THỂ ĐO ĐEM LƯỢNG ĐIỆN NĂNG TIÊU THỤ THEO THÁNG, NGÀY ĐỂ CÓ THỂ ĐIỀU CHỈNH QUY TRÌNH LÀM VIỆC HỢP LÝ
 3. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC ĐIỀU KHIỂN TRỰC TIẾP TẠI VỊ TRÍ LẬP DẬI CÔNG TÁC HOẶC QUA APP ĐIỆN THOẠI CỦA NHÀ SẢN XUẤT, CÓ NHIỀU CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC THEO NHU CẦU SỬ DỤNG
 4. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC KẾT NỐI VÀO MỘT MẠNG WIFI RẰNG ĐỂ THUẬN TIỆN CHO QUÁ TRÌNH QUẢN LÝ CÙNG NHƯ KHÔNG ẢNH HƯỞNG ĐẾN MẠNG WIFI CHUNG CỦA TÒA NHÀ

**CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC HÓA DẦU BÌNH SƠN
VĂN PHÒNG**

HẠNG MỤC:	LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHÀ MÁY LỘC DẦU 208 HÙNG VƯƠNG	
LOẠI HỒ SƠ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG	
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 3 - DÂY 6 TẦNG	
SỐ BẢN VẼ:	BSR-VP-03	TỶ LỆ
		1/100



CHÚ THÍCH:

- BỘ PHÁT WIFI (RUJIE RG-RAP2260)
- APTOMAT WIFI DO NĂNG LƯỢNG
- CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG (PIR SENSOR)
- CẢM BIẾN HIỆN DIỆN (HPR)
- CÔNG TÁC CẢM ỨNG CỔNG (WIFI HUNONIC GATE)
- Ổ CẮM ĐƠN, ĐÔI
- ĐÈN CHỌA LON ẨM TRẦN
- ĐÈN HUỖNH QUANG 1.2M GẮN NỔI
- QUẠT HÚT GẮN TƯỜNG
- QUẠT GẮN TƯỜNG 55W 220V
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X600
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X1200

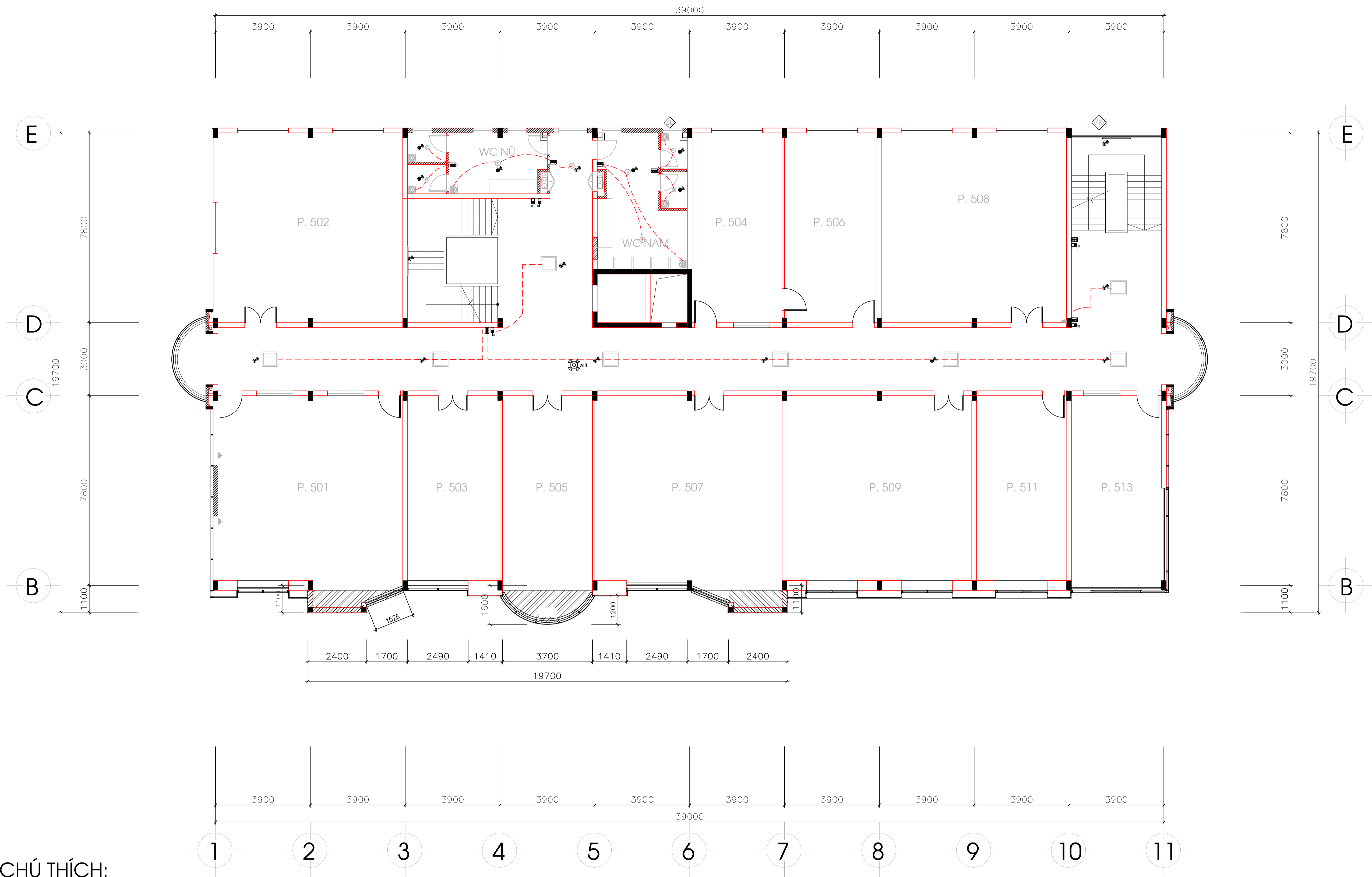
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TẦNG 4 - KHU NHÀ 6 TẦNG

THUYẾT MINH:

HỆ THỐNG ĐIỆN THÔNG MINH NHẪM ĐÁP ỨNG NHU CẦU TIẾT KIỆM ĐIỆN NĂNG CHO CÁC KHU VỰC SINH HOẠT CHUNG CỦA TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHƯ HÀNH LANG, WC, SẢNH ĐÓN, CẦU THANG, ... VỚI NGUYÊN TẮC LÀM VIỆC CỤ THỂ NHƯ SAU:

1. ĐÈN HÀNH LANG, ĐÈN KHU VỰC SINH, CÁC KHU VỰC CÔNG CỘNG: BẬT SÁNG KHI CÓ CHUYỂN ĐỘNG HOẶC HIỆN DIỆN VÀ TẮT SAU 30S KHI KHÔNG CÓ CHUYỂN ĐỘNG
2. CÁC APTOMAT ĐẦU NGUỒN CÓ THỂ ĐO ĐEM LƯỢNG ĐIỆN NĂNG TIÊU THỤ THEO THÁNG, NGÀY ĐỂ CÓ THỂ ĐIỀU CHỈNH QUY TRÌNH LÀM VIỆC HỢP LÝ
3. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC ĐIỀU KHIỂN TRỰC TIẾP TẠI VỊ TRÍ LẬP ĐẠT CÔNG TÁC HOẶC QUA APP ĐIỆN THOẠI CỦA NHÀ SẢN XUẤT, CÓ NHIỀU CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC THEO NHU CẦU SỬ DỤNG
4. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC KẾT NỐI VÀO MỘT MẠNG WIFI RẰNG ĐỂ THUẬN TIỆN CHO QUÁ TRÌNH QUẢN LÝ CÙNG NHƯ KHÔNG ẢNH HƯỞNG ĐẾN MẠNG WIFI CHUNG CỦA TÒA NHÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC HÓA DẦU BÌNH SƠN	
VĂN PHÒNG	
HẠNG MỤC:	LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHÀ MÁY LỘC DẦU 208 HÙNG VƯƠNG
LOẠI HỒ SƠ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 4 - DÂY 6 TẦNG
SỐ BẢN VẼ:	BSR-VP-04
	TỶ LỆ 1/100



CHÚ THÍCH:

- BỘ PHÁT WIFI (RUIJIE RG-RAP2260)
- APTOMAT WIFI DO NĂNG LƯỢNG
- CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG (PIR SENSOR)
- CẢM BIẾN HIỆN DIỆN (HPR)
- CÔNG TẮC CẢM ỨNG CỔNG (WIFI HUNONIC GATE)
- Ổ CẮM ĐƠN, ĐÔI
- ĐÈN CHỌA LON ẨM TRẦN
- ĐÈN HUỖNH QUANG 1.2M GẮN NỔI
- QUẠT HÚT GẤN TƯỜNG
- QUẠT GẮN TƯỜNG 55W 220V
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X600
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X1200

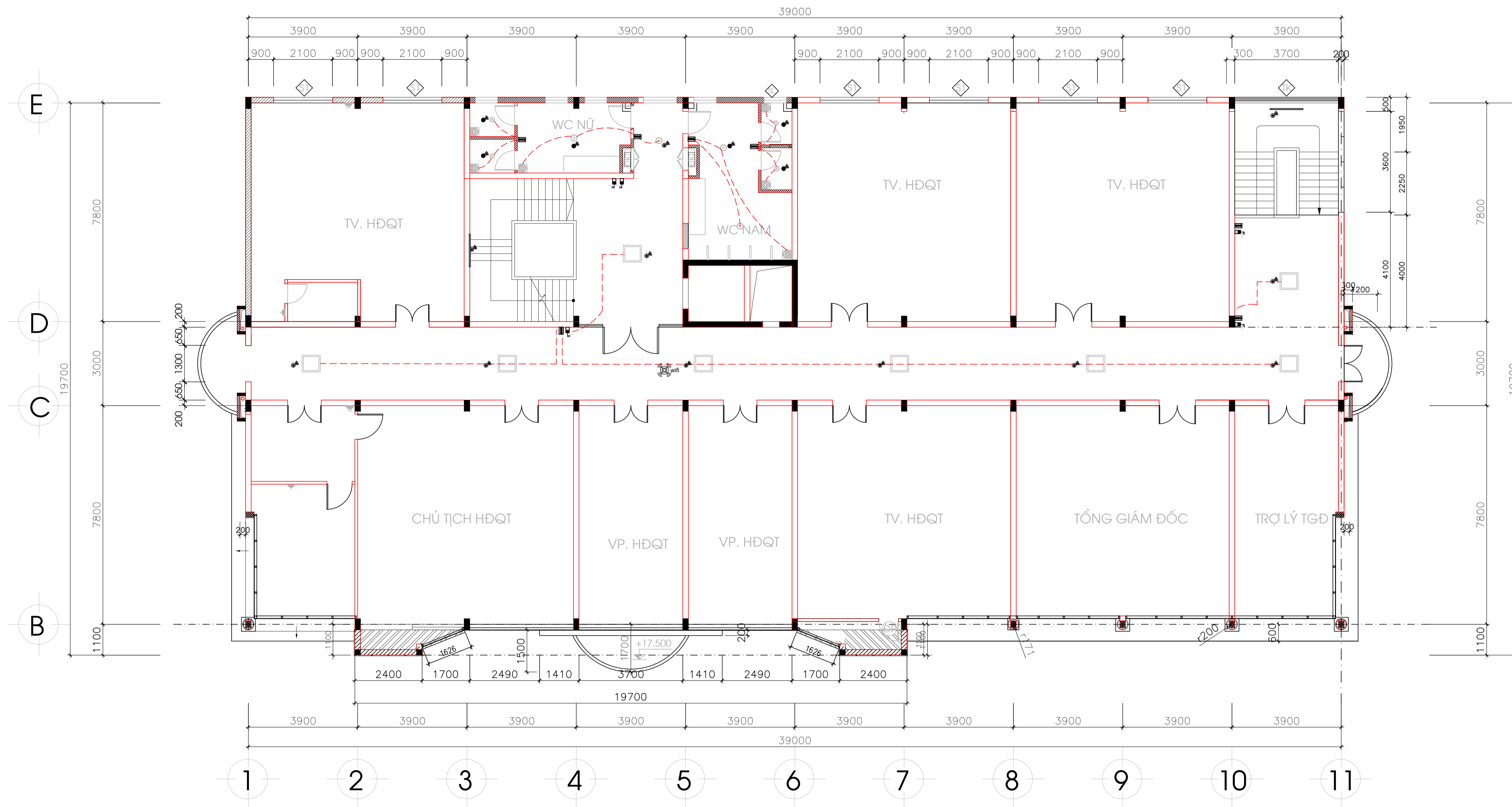
MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TẦNG 5 - KHU NHÀ 6 TẦNG

THUYẾT MINH:

HỆ THỐNG ĐIỆN THÔNG MINH NHẪM ĐÁP ỨNG NHU CẦU TIẾT KIỆM ĐIỆN NĂNG CHO CÁC KHU VỰC SINH HOẠT CHUNG CỦA TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHƯ HÀNH LANG, WC, SẢNH ĐÓN, CẦU THANG, ... VỚI NGUYÊN TẮC LÀM VIỆC CỤ THỂ NHƯ SAU:

1. ĐÈN HÀNH LANG, ĐÈN KHU VỆ SINH, CÁC KHU VỰC CÔNG CỘNG: BẬT SÁNG KHI CÓ CHUYỂN ĐỘNG HOẶC HIỆN DIỆN VÀ TẮT SAU 30S KHI KHÔNG CÓ CHUYỂN ĐỘNG
2. CÁC APTOMAT ĐẦU NGUỒN CÓ THỂ DO ĐEM LƯỢNG ĐIỆN NĂNG TIÊU THỤ THEO THÁNG, NGÀY ĐỂ CÓ THỂ ĐIỀU CHỈNH QUY TRÌNH LÀM VIỆC HỢP LÝ
3. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC ĐIỀU KHIỂN TRỰC TIẾP TẠI VỊ TRÍ LẮP ĐẶT CÔNG TẮC HOẶC QUA APP ĐIỆN THOẠI CỦA NHÀ SẢN XUẤT, CÓ NHIỀU CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC THEO NHU CẦU SỬ DỤNG
4. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC KẾT NỐI VÀO MỘT MẠNG WIFI RẰNG ĐỂ THUẬN TIỆN CHO QUÁ TRÌNH QUẢN LÝ CÙNG NHƯ KHÔNG ẢNH HƯỞNG ĐẾN MẠNG WIFI CHUNG CỦA TÒA NHÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC HÓA DẦU BÌNH SƠN	
VĂN PHÒNG	
HẠNG MỤC:	LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHÀ MÁY LỘC DẦU 208 HÙNG VƯƠNG
LOẠI HỒ SƠ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 5 - DÂY 6 TẦNG
SỐ BẢN VẼ:	BSR-VP-05
	TỶ LỆ 1/100



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TẦNG 6 - KHU NHÀ 6 TẦNG

CHÚ THÍCH:

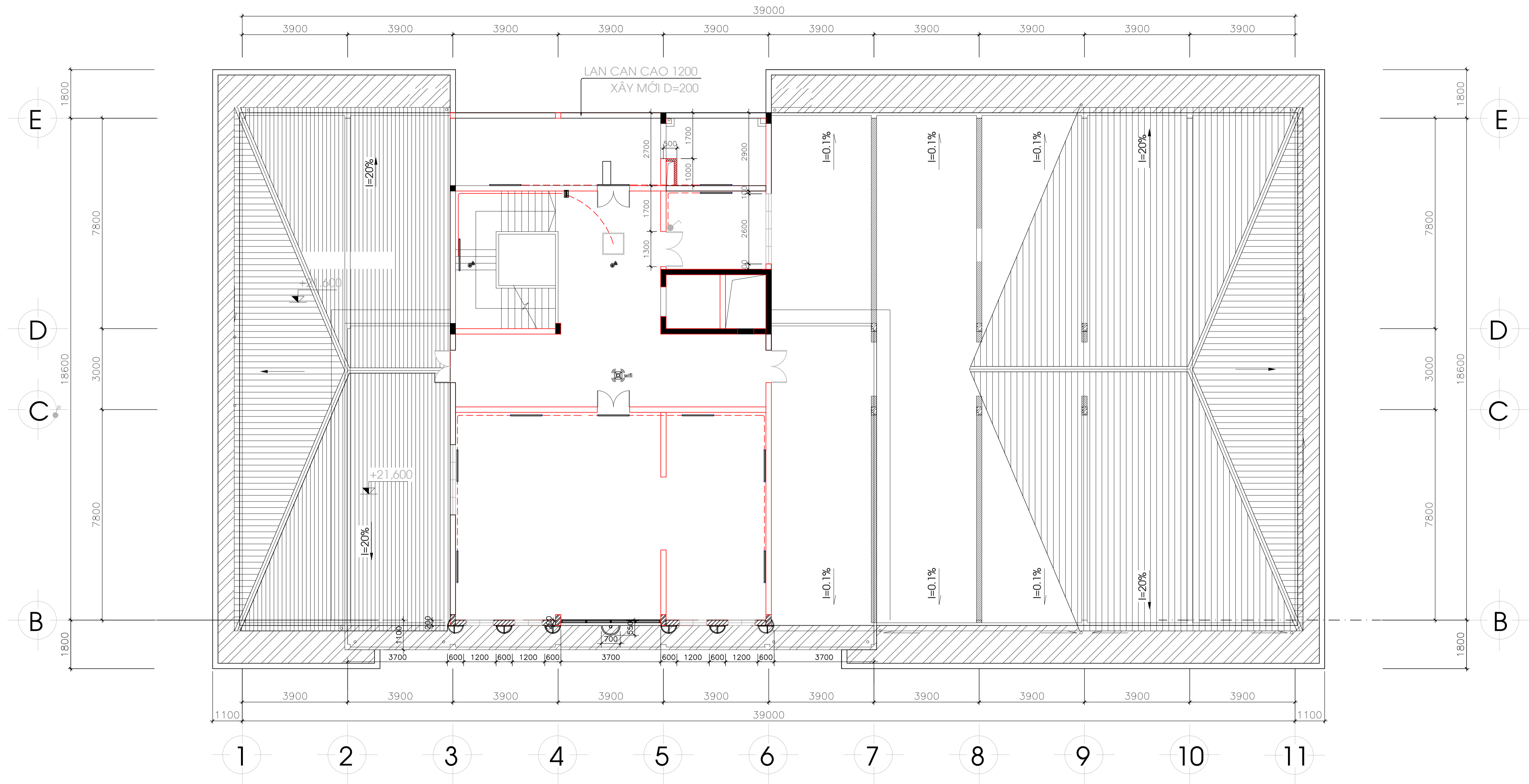
- BỘ PHÁT WIFI (RUIJIE RG-RAP2260)
- APTOMAT WIFI DO NĂNG LƯỢNG
- CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG (PIR SENSOR)
- CẢM BIẾN HIỆN DIỆN (HPR)
- CÔNG TẮC CẢM ỨNG CỐNG (WIFI HUNONIC GATE)
- Ổ CẮM ĐƠN, ĐÔI
- ĐÈN CHOÁ LON ẨM TRẦN
- ĐÈN HUỖNH QUANG 1.2M GẮN NỔI
- QUẠT HÚT GẤN TƯỜNG
- QUẠT GẮN TƯỜNG 55W 220V
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X600
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X1200

THUYẾT MINH:

HỆ THỐNG ĐIỆN THÔNG MINH NHẪM ĐÁP ỨNG NHU CẦU TIẾT KIỂM ĐIỆN NĂNG CHO CÁC KHU VỰC SINH HOẠT CHUNG CỦA TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHƯ HÀNH LANG, WC, SẢNH ĐÓN, CẦU THANG, ... VỚI NGUYÊN TẮC LÀM VIỆC CỤ THỂ NHƯ SAU:

- ĐÈN HÀNH LANG, ĐÈN KHU VỰC SINH, CÁC KHU VỰC CÔNG CỘNG: BẬT SÁNG KHI CÓ CHUYỂN ĐỘNG HOẶC HIỆN DIỆN VÀ TẮT SAU 30S KHI KHÔNG CÓ CHUYỂN ĐỘNG
- CÁC APTOMAT ĐẦU NGUỒN CÓ THỂ ĐO Đếm LƯỢNG ĐIỆN NĂNG TIÊU THỤ THEO THÁNG, NGÀY ĐỂ CÓ THỂ ĐIỀU CHỈNH QUY TRÌNH LÀM VIỆC HỢP LÝ
- TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC ĐIỀU KHIỂN TRỰC TIẾP TẠI VỊ TRÍ LẮP ĐẶT CÔNG TÁC HOẶC QUA APP ĐIỆN THOẠI CỦA NHÀ SẢN XUẤT, CÓ NHIỀU CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC THEO NHU CẦU SỬ DỤNG
- TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC KẾT NỐI VÀO MỘT MẠNG WIFI RỘNG ĐỂ THUẬN TIỆN CHO QUÁ TRÌNH QUẢN LÝ CÙNG NHƯ KHÔNG ẢNH HƯỞNG ĐẾN MẠNG WIFI CHUNG CỦA TÒA NHÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC HÓA DẦU BÌNH SƠN	
VĂN PHÒNG	
HẠNG MỤC:	LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHÀ MÁY LỘC DẦU 208 HÙNG VƯƠNG
LOẠI HỒ SƠ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 6 - DÂY 6 TẦNG
SỐ BẢN VẼ:	BSR-VP-06
	TỶ LỆ 1/100



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TẦNG TUM - KHU NHÀ 6 TẦNG

CHÚ THÍCH:

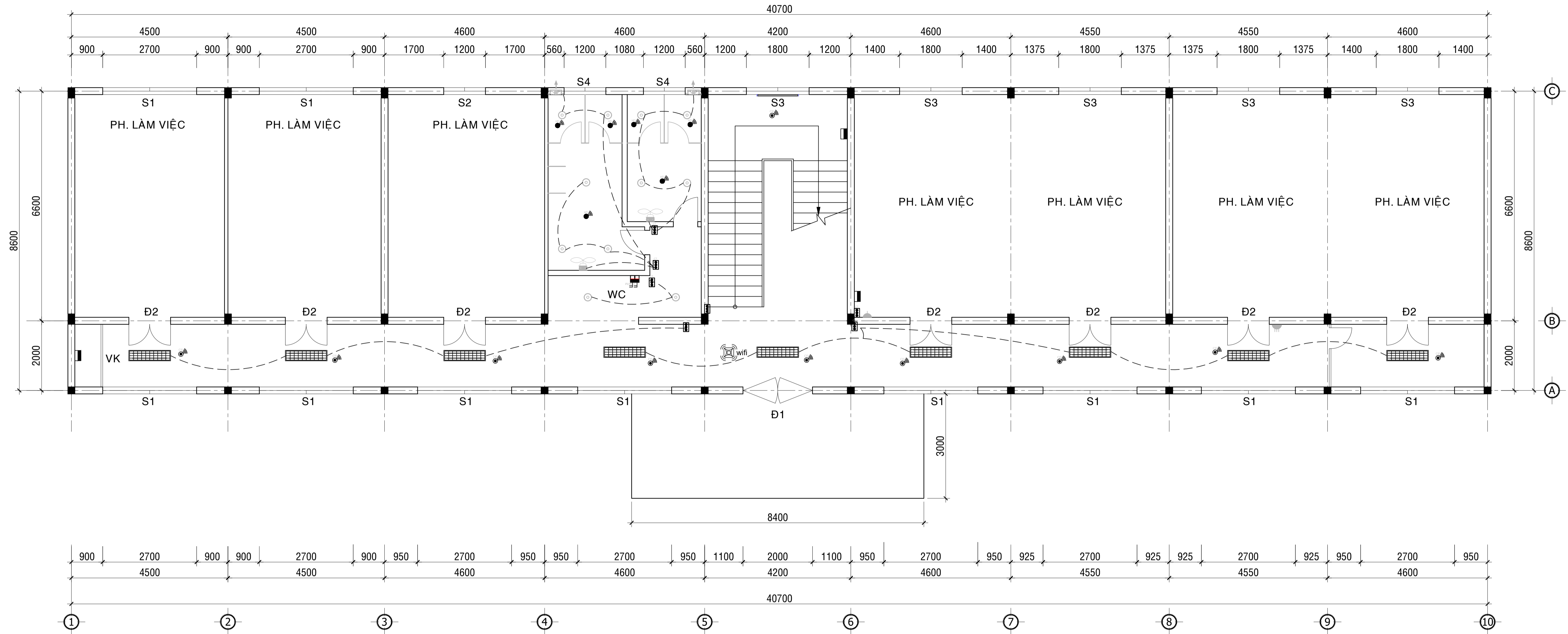
- BỘ PHÁT WIFI (RUIJIE RG-RAP2260)
- APTOMAT WIFI DO NĂNG LƯỢNG
- CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG (PIR SENSOR)
- CẢM BIẾN HIỆN DIỆN (HPR)
- CÔNG TẮC CẢM ỨNG CỔNG (WIFI HUNONIC GATE)
- Ổ CẤM ĐƠN, ĐÔI
- ĐÈN CHỌA LON ẨM TRẦN
- ĐÈN HUỖNH QUANG 1.2M GẮN NỔI
- QUẠT HÚT GẮN TƯỜNG
- QUẠT GẮN TƯỜNG 55W 220V
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X600
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X1200

THUYẾT MINH:

HỆ THỐNG ĐIỆN THÔNG MINH NHẪM ĐÁP ỨNG NHU CẦU TIẾT KIỆM ĐIỆN NĂNG CHO CÁC KHU VỰC SINH HOẠT CHUNG CỦA TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHƯ HÀNH LANG, WC, SẢNH ĐÓN, CẦU THANG, ... VỚI NGUYÊN TẮC LÀM VIỆC CỤ THỂ NHƯ SAU:

1. ĐÈN HÀNH LANG, ĐÈN KHU VỰC SINH, CÁC KHU VỰC CÔNG CỘNG: BẬT SÁNG KHI CÓ CHUYỂN ĐỘNG HOẶC HIỆN DIỆN VÀ TẮT SAU 30S KHI KHÔNG CÓ CHUYỂN ĐỘNG
2. CÁC APTOMAT ĐẦU NGUỒN CÓ THỂ ĐO ĐẾM LƯỢNG ĐIỆN NĂNG TIÊU THỤ THEO THÁNG, NGÀY ĐỂ CÓ THỂ ĐIỀU CHỈNH QUY TRÌNH LÀM VIỆC HỢP LÝ
3. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC ĐIỀU KHIỂN TRỰC TIẾP TẠI VỊ TRÍ LẬP DẠT CÔNG TÁC HOẶC QUA APP ĐIỆN THOẠI CỦA NHÀ SẢN XUẤT, CÓ NHIỀU CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC THEO NHU CẦU SỬ DỤNG
4. TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC KẾT NỐI VÀO MỘT MẠNG WIFI RỘNG ĐỂ THUẬN TIỆN CHO QUÁ TRÌNH QUẢN LÝ CÙNG NHƯ KHÔNG ẢNH HƯỞNG ĐẾN MẠNG WIFI CHUNG CỦA TÒA NHÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC HÓA DẦU BÌNH SƠN	
VĂN PHÒNG	
HẠNG MỤC:	LẮP DẶT THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHÀ MÁY LỘC DẦU 208 HÙNG VƯƠNG
LOẠI HỒ SƠ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG TUM - DẦY 6 TẦNG
SỐ BẢN VẼ:	BSR-VP-07
	TỶ LỆ 1/100



CHÚ THÍCH:

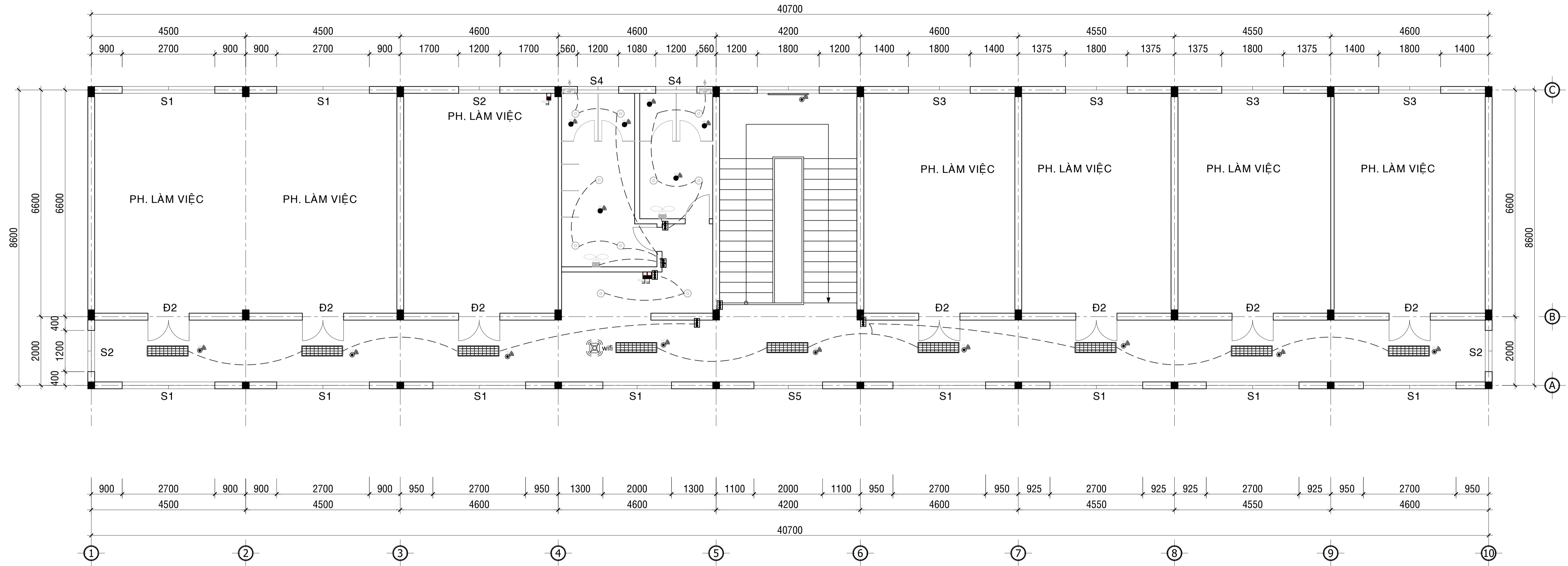
- BỘ PHÁT WIFI (RUIJIE RG-RAP2260)
- APTOMAT WIFI ĐO NĂNG LƯỢNG
- CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG (PIR SENSOR)
- CẢM BIẾN HIỆN DIỆN (HPR)
- CÔNG TẮC CẢM ỨNG CỔNG (WIFI HUNONIC GATE)
- Ổ CẮM ĐƠN, ĐÔI
- ĐÈN CHOÁ LON ẨM TRẦN
- ĐÈN HUỖNH QUANG 1,2M GẮN NỔI
- QUẠT HÚT GẮN TƯỜNG
- QUẠT GẮN TƯỜNG 55W 220V
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X600
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X1200

MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TẦNG 1 - DÂY NHÀ LÀM VIỆC 2 TẦNG

THUYẾT MINH:

- HỆ THỐNG ĐIỆN THÔNG MINH NHẪM ĐÁP ỨNG NHU CẦU TIẾT KIỆM ĐIỆN NĂNG CHO CÁC KHU VỰC SINH HOẠT CHUNG CỦA TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHƯ HÀNH LANG, WC, SẢNH ĐÓN, CẦU THANG, ... VỚI NGUYÊN TẮC LÀM VIỆC CỤ THỂ NHƯ SAU:
- ĐÈN HÀNH LANG, ĐÈN KHU VỆ SINH, CÁC KHU VỰC CÔNG CỘNG: BẬT SÁNG KHI CÓ CHUYỂN ĐỘNG HOẶC HIỆN DIỆN VÀ TẮT SAU 30S KHI KHÔNG CÓ CHUYỂN ĐỘNG
 - CÁC APTOMAT ĐẦU NGUỒN CÓ THỂ ĐO ĐẾM LƯỢNG ĐIỆN NĂNG TIÊU THỤ THEO THÁNG, NGÀY ĐỂ CÓ THỂ ĐIỀU CHỈNH QUY TRÌNH LÀM VIỆC HỢP LÝ
 - TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC ĐIỀU KHIỂN TRỰC TIẾP TẠI VỊ TRÍ LẮP ĐẶT CÔNG TẮC HOẶC QUA APP ĐIỆN THOẠI CỦA NHÀ SẢN XUẤT, CÓ NHIỀU CHẾ ĐỘ LÀM VIỆC THEO NHU CẦU SỬ DỤNG
 - TẤT CẢ THIẾT BỊ ĐƯỢC KẾT NỐI VÀO MỘT MẠNG WIFI RIÊNG ĐỂ THUẬN TIỆN CHO QUÁ TRÌNH QUẢN LÝ CÙNG NHƯ KHÔNG ẢNH HƯỞNG ĐẾN MẠNG WIFI CHUNG CỦA TÒA NHÀ

CÔNG TY CỔ PHẦN LỌC HÓA DẦU BÌNH SƠN VĂN PHÒNG	
HẠNG MỤC:	LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHÀ MÁY LỌC DẦU 208 HÙNG VƯƠNG
LOẠI HỒ SƠ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 1 - DÂY 2 TẦNG
SỐ BẢN VẼ:	BSR-VP-08
	TỶ LỆ 1/100



CHÚ THÍCH:

- BỘ PHÁT WIFI (RUIJIE RG-RAP2260)
- APTOMAT WIFI ĐO NĂNG LƯỢNG
- CẢM BIẾN CHUYỂN ĐỘNG (PIR SENSOR)
- CẢM BIẾN HIỆN DIỆN (HPR)
- CÔNG TẮC CẢM ỨNG CỔNG (WIFI HUNONIC GATE)
- Ổ CẠM ĐƠN, ĐÔI
- ĐÈN CHOÁ LON ẨM TRẦN
- ĐÈN HUỖNH QUANG 1,2M GẮN NỔI
- QUẠT HÚT GẮN TƯỜNG
- QUẠT GẮN TƯỜNG 55W 220V
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X600
- ĐÈN LED ẨM TRẦN KT: 600X1200

MẶT BẰNG BỐ TRÍ THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TẦNG 2 - DÂY NHÀ LÀM VIỆC 2 TẦNG

CÔNG TY CỔ PHẦN LỌC HÓA DẦU BÌNH SƠN VĂN PHÒNG	
HẠNG MỤC:	LẮP ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN THÔNG MINH TRỤ SỞ LÀM VIỆC NHÀ MÁY LỌC DẦU 208 HÙNG VƯƠNG
LOẠI HỒ SƠ:	HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ KỸ THUẬT THI CÔNG
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG TẦNG 2 - DÂY 2 TẦNG
SỐ BẢN VẼ:	BSR-VP-09
	TỶ LỆ 1/100