

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế

**Công trình: Di dời, cải tạo lưới điện khu vực Khu Công Nghiệp Rạch Bắp
đồng bộ dự án Xây dựng hệ thống thoát nước trên ĐT.744 đoạn qua xã An
Tây, xã Phú An thị xã Bến Cát**

GIÁM ĐỐC CÔNG TY ĐIỆN LỰC BẾN CÁT

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014, Luật Xây dựng sửa đổi số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Điện lực số 61/2024/QH15 ngày 30/11/2004 của Quốc hội;

Căn cứ Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/05/2016 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 336/QĐ-EVN ngày 09/3/2020 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành “Quy định về nội dung, trình tự thực hiện công tác thẩm tra, thẩm định các dự án đầu tư xây dựng lưới điện đến 110kV áp dụng trong Tập đoàn Điện lực Quốc gia Việt Nam”;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 07/01/2025 của Tổng công ty Điện lực TP.HCM về việc ban hành Quy định hướng dẫn phân cấp trong các dự án đầu tư xây dựng, trang bị tài sản cố định, ứng dụng công nghệ thông tin trong Tổng công ty Điện lực TP.HCM;

Căn cứ Quyết định số 70/QĐ-HĐTV ngày 30/05/2025 của Tổng công ty Điện lực TP.HCM về việc ban hành Quy chế về công tác đầu tư xây dựng trong Tổng công ty Điện lực TP.HCM;

Căn cứ công văn số 2380/EVNHCMC-KH ngày 18/5/2026 của Tổng công ty Điện lực TP Hồ Chí Minh về việc phối hợp thực hiện các dự án giao thông, hạ tầng trên địa bàn Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1035/QĐ-PCBCA ngày 17/6/2026 về việc giao danh mục các công trình lưới điện thuộc kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026 tại Công ty Điện lực Bến Cát (vốn phân cấp);

Căn cứ Phương án đầu tư số 1026/PA-PCBCA ngày 17 tháng 6 năm 2026 do Công

ty Điện lực Bến Cát lập cho công trình: “Di dời, cải tạo lưới điện khu vực Khu Công Nghiệp Rạch Bắp đồng bộ dự án Xây dựng hệ thống thoát nước trên ĐT.744 đoạn qua xã An Tây, xã Phú An thị xã Bến Cát”;

Căn cứ Nhiệm vụ thiết kế Công trình: “Di dời, cải tạo lưới điện khu vực Khu Công Nghiệp Rạch Bắp đồng bộ dự án Xây dựng hệ thống thoát nước trên ĐT.744 đoạn qua xã An Tây, xã Phú An thị xã Bến Cát” đã được Ông Phó Giám đốc Kỹ thuật Công ty Điện lực Bến Cát phê duyệt;

Căn cứ Tờ trình số 1228/KT&AT ngày 23/6/2026 của Phòng Kỹ thuật và An toàn về việc phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế Công trình: “Di dời, cải tạo lưới điện khu vực Khu Công Nghiệp Rạch Bắp đồng bộ dự án Xây dựng hệ thống thoát nước trên ĐT.744 đoạn qua xã An Tây, xã Phú An thị xã Bến Cát”;

Theo đề nghị của ông Trưởng phòng Quản lý đầu tư tại Báo cáo số 502/QLĐT ngày 25/6/2026 về việc Báo cáo kết quả thẩm định Nhiệm vụ thiết kế Công trình: “Di dời, cải tạo lưới điện khu vực Khu Công Nghiệp Rạch Bắp đồng bộ dự án Xây dựng hệ thống thoát nước trên ĐT.744 đoạn qua xã An Tây, xã Phú An thị xã Bến Cát”.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế xây dựng công trình với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Di dời, cải tạo lưới điện khu vực Khu Công Nghiệp Rạch Bắp đồng bộ dự án Xây dựng hệ thống thoát nước trên ĐT.744 đoạn qua xã An Tây, xã Phú An thị xã Bến Cát.

2. Mục tiêu công trình:

- Hiện đại hóa, nâng cao cấp điện trên địa bàn Khu vực khu Công Nghiệp Rạch Bắp và Phường Tây Nam

- Di dời, cải tạo, hoàn thiện lưới điện lưới trung thế dọc đường DT744 sử dụng cáp nhôm bọc, trụ trung thế 12m vận hành lâu năm, kém chất lượng, băng đường, nhiều mối nối, thay thế bằng dây 3VXAs_240mm² bọc 24kV + AC_120mm² để đảm bảo an toàn trong vận hành.

- Đường dây hạ thế và các trạm biến áp công cộng thuộc khu vực khu Công Nghiệp Rạch Bắp và Phường Tây Nam dự kiến sau khi cải tạo, nâng cấp và xây dựng mới không còn tình trạng lệch tải cao, đảm bảo cung cấp điện an toàn liên tục và tăng cường độ tin cậy, giảm bán kính cấp điện, xử lý sụt áp cuối đường dây hạ thế và đáp ứng cho nhu cầu phát triển phụ tải khách hàng 3 pha của khu vực.

- Chống quá tải dây dẫn (phù hợp với công suất trạm hiện hữu và tương lai), đáp ứng nhu cầu phát triển phụ tải khách hàng 3 pha của khu vực, đồng thời góp phần giảm tổn thất điện năng trên lưới điện hạ áp.

- Đáp ứng kịp thời chủ trương di dời lưới điện để nâng cấp mở rộng đường ĐT.744, đảm bảo an toàn điện trong quá trình thi công đường.

- Tạo điều kiện phát triển kinh tế xã hội và góp phần đảm bảo an ninh chính trị trên địa bàn Phường Tây Nam.

- Đáp ứng các yêu cầu về vận hành tự động hóa lưới điện trung thế của Tổng công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh như:

- + Chuyển tải các phân đoạn trung thế dưới 05 phút và số khách hàng mất điện sau

khi chuyển tải < 1.500 khách hàng.

+ Số khách hàng: 1.000 – 1.500 khách hàng / phân đoạn.

+ Dòng tải vận hành: 50 – 70A / phân đoạn.

+ Chiều dài trục chính: 01-02 km / phân đoạn.

- Đảm bảo an toàn vận hành kiện toàn lưới điện khép vòng hòa đồng bộ các tuyến dây, loại bỏ nguy cơ đứt dây rơi xuống đất tại những giao lộ đông người, phương tiện đi lại trong khu vực phạm vi công trình.

- Hạn chế sét đánh trực tiếp ảnh hưởng đến vận hành lưới điện tại các khu vực có mật độ sét cao và thưa dân cư.

- Đáp ứng nhu cầu và chất lượng cung cấp điện sinh hoạt, sản xuất, kinh doanh cho các hộ dân và các doanh nghiệp trong khu vực ngày càng cao

3. Nhiệm vụ thiết kế: (Chi tiết theo phụ lục đính kèm).

4. Giải pháp kỹ thuật: (Chi tiết theo phụ lục đính kèm).

5. Địa điểm xây dựng: Công trình được xây dựng tại phường Tây Nam, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Quy mô công trình:

- Khối lượng thực hiện chính đề xuất trong dự án như sau:

Stt	Hạng mục	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
I	Di dời, cải tạo, nâng cấp đường dây 22kV thay cáp nhôm bọc hiện hữu bằng cáp nhôm bọc 3VXAs_240/AC_240mm ² (thay trụ BTLT 12m => trụ BTLT 18m) đoạn từ trụ 25 đến trụ 01 (01 mạch); đoạn từ trụ 56 đến trụ 30 (02 mạch) và đoạn từ trụ 57 đến trụ 76 (01 mạch)	Km	6,574	
1	Đường dây trung thế 22kV Nhánh rẽ Rạch Bắp – Phú An	Km	1,608	
2	Lưới trung thế Tuyến 480 Bến Súc (đoạn từ trụ 57 đến trụ 76)	Km	1,273	
3	Đường dây trung thế 22kV Tuyến 474 Ascendas, tuyến 475 Tam Giác Sắt	Km	3,417	
4	Đường dây trung thế NR BC Rạch Bắp	Km	0,028	
5	Đường dây trung thế NR Gò Vấp	Km	0,030	
6	Đường dây trung thế NR CSKD An Tây	Km	0,012	
7	Đường dây trung thế NR MN Bé Ngoan	Km	0,005	
8	Đường dây trung thế NR Yên Tích	Km	0,007	
9	Đường dây trung thế NR Hoàng Hùng	Km	0,005	
10	Đường dây trung thế NR Kim Hải Yên	Km	0,005	
11	Đường dây trung thế NR Sông Gianh	Km	0,034	
12	Đường dây trung thế NR Kim Loan	Km	0,035	
13	Đường dây trung thế NR BT Bình Dương	Km	0,050	
14	Đường dây trung thế NR BT Thủ Đức	Km	0,036	
15	Đường dây trung thế và TBA 1x37,5kVA CS5 DT744	Km	0,029	

Stt	Hạng mục	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
II	Đường dây hạ thế di dời		2,562	
1	LHT TBA 3x37,5kVA 14 Rạch Bắp	Km	0,826	
2	LHT TBA 3x50kVA 05 Rạch Bắp 2	Km	0,525	
3	LHT TBA 3x50kVA 58 Ấp 3 An Tây 2	Km	0,221	
4	LHT TBA 3x50kVA Ấp 3 An Tây 4	Km	0,65	
5	LHT TBA 3x50kVA Ấp 3 An Tây 5	Km	0,34	
III	Phần đường dây 0,4kV nâng cấp, xây dựng mới			
1	Nâng cấp đường dây hạ thế hiện hữu (cáp 2xAV-70/AV-50 mm ²) lên cấp LV ABC 4x95 mm ²	Km	2,3	
2	Đường dây hạ áp xây dựng mới	Km	2,5	
IV	Trạm Biến áp di dời		05	
1	TBA 3x50kVA 05 Rạch Bắp 2	trạm	01	
2	TBA Ấp 3 An Tây 4 - 3x50kVA	trạm	01	
3	TBA ấp 3 An Tây 2 - 3x50kVA	trạm	01	
4	TBA ấp 3 An Tây 5 - III-160kVA	trạm	01	
5	TBA CS5 DT744 - 1x37,5kVA	trạm	01	
V	Phần trạm biến áp tháo thu hồi			
1	TBA BC Rạch Bắp - 1x25kVA	trạm	01	
2	TBA Rạch Bắp - 3x37,5kVA	trạm	01	
VI	Xây dựng mới TBT 1x250kVA (22/0,4kV)	trạm	05	
1	Nhổ trụ BTLT 12m TC + CG	trụ	59	
2	Nhổ trụ BTLT 8,4m TC + CG	trụ	40	

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026.

8. Chủ đầu tư: Công ty Điện lực Bến Cát.

9. Cấp công trình: Công trình công nghiệp, cấp IV.

10. Đơn vị lập nhiệm vụ thiết kế: Phòng KT&AT - Công ty Điện lực Bến Cát.

Điều 2. Phòng KT&AT căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 tiến hành các bước tiếp theo đúng qui định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông/bà Trưởng phòng KT&AT, KH&VT, QLĐT căn cứ chức năng, nhiệm vụ thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu:VT, QLĐT, TDK. (2)

GIÁM ĐỐC

Trần Ngọc Định

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-PCBCA ngày /6/2026)

I. Nhiệm vụ chính khi thực hiện công tác thiết kế công trình:

Lập hồ sơ BCKTKT xây dựng công trình theo quy mô dự án như đã nêu ở trên, trong đó phải đảm bảo các yêu cầu sau:

- Xác định các quy hoạch trong khu vực có liên quan đến công tác thiết kế: giao thông, cấp điện, cấp nước, thông tin liên lạc, cao độ và tọa độ thiết kế,...
- Thuyết minh phải giải thích đầy đủ các nội dung mà bản vẽ không thể hiện được.
- Bản vẽ phải thể hiện chi tiết các bộ phận của công trình, cấu tạo, kích thước, chủng loại và khối lượng vật tư thiết bị để thi công và lập dự toán công trình.
- Thực hiện theo các nội dung đã nêu trong thiết kế đã được đơn vị chức năng thẩm tra và phê duyệt.
- Thông số kỹ thuật của các thiết bị phải được thể hiện chi tiết.
- Thiết kế phải đáp ứng yêu cầu về công năng sử dụng, thuận tiện cho vận hành, bảo trì và sửa chữa theo đúng quy phạm, quy định và quy trình của Tập đoàn Điện lực Việt Nam, Tổng công ty Điện lực TP.HCM.
- Tuân thủ Quyết định số 1299/QĐ-EVN ngày 03/11/2017 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam về việc ban hành Quy định về công tác thiết kế dự án lưới điện cấp điện áp đến 35kV trong Tập đoàn Điện lực Việt Nam.
- Tuân thủ Quyết định số 2572/QĐ-EVNHCMC ngày 30/5/2025 của Tổng công ty Điện lực TP.HCM về việc ban hành Quy định về công tác thiết kế dự án lưới điện phân phối cấp điện áp đến 35 kV trong Tổng công ty Điện lực TP. HCM.
- Tuân thủ Quyết định số 2574/QĐ-EVNHCMC ngày 30/5/2025 của Tổng công ty Điện lực TP.HCM về việc ban hành Quy định về công tác khảo sát phục vụ thiết kế các công trình điện áp dụng trong Tổng công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thiết kế phải đảm bảo tuân thủ các tiêu chuẩn, quy định, quy phạm hiện hành cũng như nghị định số 62/2025/NĐ-CP ngày 04/3/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Điện lực về bảo vệ công trình điện lực và an toàn trong lĩnh vực điện.
- Thiết kế phải có giải pháp đảm bảo tuân thủ Luật bảo vệ môi trường quy định tại Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.
- Gia cố, đổ bê tông móng trụ tất cả các vị trí có cáp ngầm kéo mới lên trụ trạm, trụ trung hạ thế, mương cáp đi gần các trụ trên tuyến (< 1m) ... thuộc công trình.
- Các vị trí giao chéo với công trình hạ tầng khác cũng như các vị trí cáp không đạt độ sâu theo quy định thì phải có giải pháp gia cố, bảo vệ...
- Tính toán lựa chọn VTTB và luận chứng cho những lựa chọn VTTB không phù hợp với quy hoạch.
- Lập kế hoạch tổ chức xây dựng và tiến độ thực hiện công trình.
- Dự toán công trình.
- Tổng mức đầu tư.
- Phân tích hiệu quả kinh tế - tài chính.

II. Giải pháp kỹ thuật:

- Qua các nội dung phân tích và đánh giá lưới điện nêu trên, Công ty Điện lực Bến Cát đề xuất thực hiện đầu tư xây dựng lưới điện đến khu vực phụ tải khách hàng theo phương án như sau: Di dời, cải tạo lưới điện khu vực Khu Công Nghiệp Rạch Bắp đồng bộ dự án Xây dựng hệ thống thoát nước trên ĐT.744 đoạn qua xã An Tây, xã Phú An thị xã Bến Cát.

- Việc thực hiện các nội dung nêu trên phải có đầy đủ các hồ sơ đảm bảo điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động v.v.. không ảnh hưởng đến môi trường xung quanh nơi công tác.

- Ngoài ra, các vị trí trồng trụ trung thế phải tính toán lực căng đầu trụ để đảm bảo an toàn vận hành lưới điện

III. III. Các yêu cầu khác:

- *Yêu cầu về lập dự toán và tổng dự toán:*

+ Dự toán phải được lập theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước và đơn giá xây dựng của UBND Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Kết cấu bảng dự toán chi tiết phải đầy đủ các cột: nhân công, máy thi công (bao gồm các cột đơn giá và thành tiền).

+ Khối lượng dự toán được tính đầy đủ theo hồ sơ thiết kế.

- *Về tiêu chuẩn thiết kế phải áp dụng đối với từng hạng mục công trình:*

+ Tiêu chuẩn kỹ thuật vật tư thiết bị và quy cách thiết trí áp dụng theo quy định hiện hành của Tổng công ty Điện lực TP.HCM và Công ty Điện lực Bến Cát.

- *Về chất lượng hồ sơ thiết kế:*

+ Theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

+ Theo nhiệm vụ thiết kế đã được thỏa thuận và Chủ đầu tư phê duyệt.

+ Theo hợp đồng tư vấn đã được ký kết.

- *Về quy cách và số lượng hồ sơ:*

+ Về quy cách: hồ sơ BCKTKT xây dựng công trình được biên chế thành các tập như sau:

• Tập I: Thuyết minh – tổ chức xây dựng.

• Tập II: Các bản vẽ.

• Tập III: Dự toán và phân tích kinh tế - tài chính.

+ Về số lượng hồ sơ: hồ sơ BCKTKT xây dựng công trình 10 bộ.