

Số: /QĐ-QLDAĐTHT

Phúc Lợi, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-HSMT

**Gói thầu số 8: Thi công xây dựng toàn bộ công trình
Dự án: Cải tạo, chỉnh trang các tuyến ngõ ngách trên địa bàn tổ dân
phố số 4, 8, 9, 10 và 11 phường Phúc Lợi.**

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG PHƯỜNG PHÚC LỢI

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 23/4/2026;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 225/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ trưởng Bộ tài chính Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 1913/QĐ-UBND ngày 07/7/2026 của UBND phường Phúc Lợi về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án: Cải tạo, chỉnh trang các tuyến ngõ ngách trên địa bàn tổ dân phố số 4, 8, 9, 10 và 11 phường Phúc Lợi;

Căn cứ Quyết định số 1924/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND phường Phúc Lợi về việc điều hòa kế hoạch đầu tư công các dự án sử dụng ngân sách phường Phúc Lợi năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 237/QĐ-QLDAĐTHT ngày 10/7/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng phường Phúc Lợi về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án trên;

Căn cứ Quyết định số 249 /QĐ-QLDAĐTHT ngày 14/7/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng phường Phúc Lợi về việc phê duyệt chỉ định đơn vị thực hiện Gói thầu số 4: Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu số 08; Gói thầu số 5: Tư vấn thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 8 thuộc dự án trên;

Xét Tờ trình số 122/TTr-Javico ngày 15/7/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Nhật Việt về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT gói thầu số 8: Thi công xây dựng toàn bộ công trình thuộc dự án trên;

Xét Báo cáo thẩm định số 116/TĐHS/LG ngày 16/7/2026 do Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang về việc thẩm định E-HSMT gói thầu số 8: Thi công xây dựng toàn bộ công trình thuộc dự án trên;

Theo đề nghị của Bộ phận Quản lý dự án – Phát triển quỹ đất, Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 8: Thi công xây dựng toàn bộ công trình thuộc Dự án: Cải tạo, chỉnh trang các tuyến ngõ ngách trên địa bàn tổ dân phố số 4, 8, 9, 10 và 11 phường Phúc Lợi với những nội dung chính như sau:

Phần 1: Thủ tục đấu thầu

Chương I: Chỉ dẫn nhà thầu.

Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu.

Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT.

Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật

Chương V: Yêu cầu về kỹ thuật.

Phần 3: Điều kiện hợp đồng và biểu mẫu hợp đồng

Chương VI: Điều kiện chung của hợp đồng.

Chương VII: Điều kiện cụ thể của hợp đồng.

Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng.

(Chi tiết theo hồ sơ đính kèm)

Điều 2. Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt; Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang phối hợp với các bộ phận của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Phúc Lợi tổ chức triển khai đấu thầu theo kế hoạch được duyệt, tuân thủ đúng các quy định hiện hành của Nhà nước về Luật Đấu thầu và hướng dẫn của Thành phố Hà Nội; Các bộ, ngành liên quan đảm bảo đúng nguyên tắc, trình tự, thủ tục, chất lượng và tiến độ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký

Các bộ phận thuộc Ban quản lý Dự án đầu tư – hạ tầng; Giám đốc Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt; Giám đốc Công ty cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang và các đơn vị quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND phường (để b/c);
- Như điều 2;
- Lưu:VT (8b).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Việt Hùng