

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC



HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

DỰ ÁN : CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ÁNH SAO, XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM : XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CHỦ ĐẦU TƯ : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN

ĐƠN VỊ TƯ VẤN : CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
THEO VẼ BẢN SỐ: 12.06 / BCTT-VN
NGÀY 12 THÁNG 06 NĂM 2026
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN: [Signature]

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC



HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

DỰ ÁN : CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ÁNH SAO, XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM : XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CHỦ ĐẦU TƯ : BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN

ĐƠN VỊ TƯ VẤN : CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG

CHỦ ĐẦU TƯ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN

Bmm

PHÓ GIÁM ĐỐC
Bùi Văn Vinh

ĐƠN VỊ TƯ VẤN
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG

Chải Thanh Tùng

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ: 1206 / BCTT-VN

NGÀY 12 THÁNG 06 NĂM 2026

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

DANH MỤC BẢN VẼ

DỰ ÁN: CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ÁNH SAO, XÃ THUẬN AN

PHẦN 1: TỔNG THỂ

STT	TÊN BẢN VẼ	KH BẢN VẼ
1	- TỔNG MẶT BẰNG CẢI TẠO	TT-01
2	- TỔNG MẶT BẰNG LÁT SÀN CẢI TẠO	TT-02

PHẦN 2: KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)

STT	TÊN BẢN VẼ	KH BẢN VẼ
1. PHẦN KIẾN TRÚC		
1	- THUYẾT MINH CHUNG	KT1-00
2	- MẶT BẰNG TẦNG 1 HIỆN TRẠNG	HT1-01
3	- MẶT BẰNG TẦNG 2 HIỆN TRẠNG	HT1-02
4	- MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI HIỆN TRẠNG	HT1-03
5	- MẶT BẰNG TẦNG MÁI HIỆN TRẠNG	HT1-04
6	- MẶT BẰNG TẦNG 1 CẢI TẠO	KT1-01
7	- MẶT BẰNG TẦNG 2 CẢI TẠO	KT1-02
8	- MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI CẢI TẠO	KT1-03
9	- MẶT BẰNG TẦNG MÁI CẢI TẠO	KT1-04
10	- MẶT ĐÚNG TRỤC Y33-X1, X25-Y1, X8-X16 CẢI TẠO	KT1-05
11	- MẶT ĐÚNG TRỤC X1-Y33, Y1-X25, X25-X18, Y11-Y17 CẢI TẠO	KT1-06
12	- MẶT CẮT 1-1, 2-2 CẢI TẠO	KT1-07
13	- MẶT CẮT 3-3, 4-4 CẢI TẠO	KT1-08
14	- MẶT CẮT 5-5, 6-6 CẢI TẠO	KT1-09
15	- CHI TIẾT CỬA D2+, CHI TIẾT LAM NHÔM	KT1-10
16	- CHI TIẾT LAVABO LÂM MỚI	KT1-11
17	- MẶT BẰNG LÁT SÀN TẦNG 1 CẢI TẠO	KT1-12
18	- MẶT BẰNG LÁT SÀN TẦNG 2 CẢI TẠO	KT1-13
19	- MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 1 CẢI TẠO	KT1-14
20	- MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 2 CẢI TẠO	KT1-15
21	- CHI TIẾT TRẦN THẠCH CAO	KT1-16
22	- MẶT BẰNG MÁI DÙ SÂN KHẤU	KT1-17
23	- MẶT BẰNG MÁI DÙ SÂN KHẤU	KT1-18
24	- MẶT BẰNG MÀN HÌNH LED	KT1-19
2. PHẦN KẾT CẤU		
1	- MẶT BẰNG LANH TÔ- GIẰNG TƯỜNG TẦNG ÁP MÁI	KC1-01
3. PHẦN ĐIỆN		
1	- MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1	Đ1-01
2	- MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2	Đ1-02
3	- MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG ÁP MÁI	Đ1-03
3	- SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN	Đ1-04
4	- MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỐNG SÉT	CS-01
5	- MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA TẦNG 1	ĐH1-01
6	- MẶT BẰNG ĐIỀU HÒA TẦNG 1	ĐH1-02
7	- MẶT BẰNG CAMERA TẦNG 1	CAM1-01
8	- MẶT BẰNG CAMERA TẦNG 2	CAM1-02
9	- NGUYÊN LÝ ĐẦU NỐI HỆ THỐNG CAMERA	CAM1-03
4. PHẦN NƯỚC		
1	- MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG 1	CTN1-01
2	- MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG 1	CTN1-02
3	- MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG ÁP MÁI	CTN1-03

PHẦN 3: PHỤ TRỢ

STT	TÊN BẢN VẼ	KH BẢN VẼ
1	- CHI TIẾT VƯỜN CỔ TÍCH XÂY MỚI	PT-01
2	- CHI TIẾT VƯỜN CỔ TÍCH XÂY MỚI	PT-02
3	- CHI TIẾT VƯỜN CỔ TÍCH XÂY MỚI	PT-03
4	- CHI TIẾT KẾT CẤU BỂ VẮY	KC-PT-01
5	- CHI TIẾT NHÀ XE CẢI TẠO	PT-04
6	- CHI TIẾT CỘT CỜ CẢI TẠO	PT-05
7	- MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC BỂ VẮY, BỂ CÁT	CTN-PT-01
8	- CHI TIẾT CẤP THOÁT NƯỚC BỂ VẮY, BỂ CÁT	CTN-PT-02



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ: 12.0.6 / BCTT-VN

NGÀY 12 THÁNG 06 NĂM 2026

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN: *[Signature]*

BẢNG THÔNG SỐ KỸ THUẬT

STT	CHỈ TIÊU	ĐƠN VỊ	THÔNG SỐ
1	DIỆN TÍCH KHU ĐẤT	M2	6720
2	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	M2	2053
3	DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG	M2	4091
4	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	%	30,55
5	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	LẦN	0,609
6	TẦNG CAO CÔNG TRÌNH	TẦNG	1 ĐẾN 2

GHI CHÚ:

- 1 KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)
- 2 NHÀ BẢO VỆ (HIỆN TRẠNG)
- 3 CỐNG CHÍNH (HIỆN TRẠNG)
- 4 CỐNG PHỤ (HIỆN TRẠNG)
- 5 NHÀ ĐỂ XE (CẢI TẠO)
- 6 TRẠM BƠM + BỂ NƯỚC (HIỆN TRẠNG)
- 7 TRẠM BIẾN ÁP (HIỆN TRẠNG)
- 8 VƯỜN CỔ TÍCH (LÀM MỚI)

KÝ HIỆU

- CÂY XANH, THẨM CỎ
- SỐ TẦNG CÔNG TRÌNH
- RANH GIỚI LÔ ĐẤT

STT	ND CÔNG VIỆC	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
1	SÂN	- SÂN TRƯỜNG NÚT VỠ MỘT SỐ VỊ TRÍ - THẨM CỎ NHÂN TẠO CỦA SÂN CHƠI HƯ HỎNG, CỨ RÁCH	- LÁT LẠI SÂN CÁC VỊ TRÍ NÚT VỠ BẰNG GẠCH TEZZARO - THAY MỚI THẨM CỎ NHÂN TẠO CHO SÂN CHƠI
2	NHÀ ĐỂ XE	- MÁI TÔN CỨ GI, THẨM DỘT - KHUNG THÉP, XÀ GỖ CỨ GI, SƠN BONG TRÓC	- THAY MỚI MÁI TÔN DÀY 0,42LY - KHUNG THÉP, XÀ GỖ CAO GỖ SƠN 1 LỚP CHỐNG GI, 2 LỚP SƠN MÀU
3	VƯỜN CỔ TÍCH	- NHÀ TRƯỜNG CHƯA CÓ VƯỜN CỔ TÍCH, BỂ CÁT, BỂ VẮY	- XÂY MỚI VƯỜN CỔ TÍCH, BỂ CÁT, BỂ VẮY
4	MÁI CHE	- CHƯA CÓ MÁI CHE DI ĐỘNG KHÔNG ĐẢM BẢO HỌC TẬP, VUI CHƠI NGOÀI TRỜI	- BỔ SUNG MÁI DÙ CHE DI ĐỘNG
4	CỘT CỎ	- CHƯA CÓ CỘT TREO CỎ	- LÀM MỚI CỘT TREO CỎ

TỔNG MẶT BẰNG CẢI TẠO

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ: 12.06 / BCTT-VN

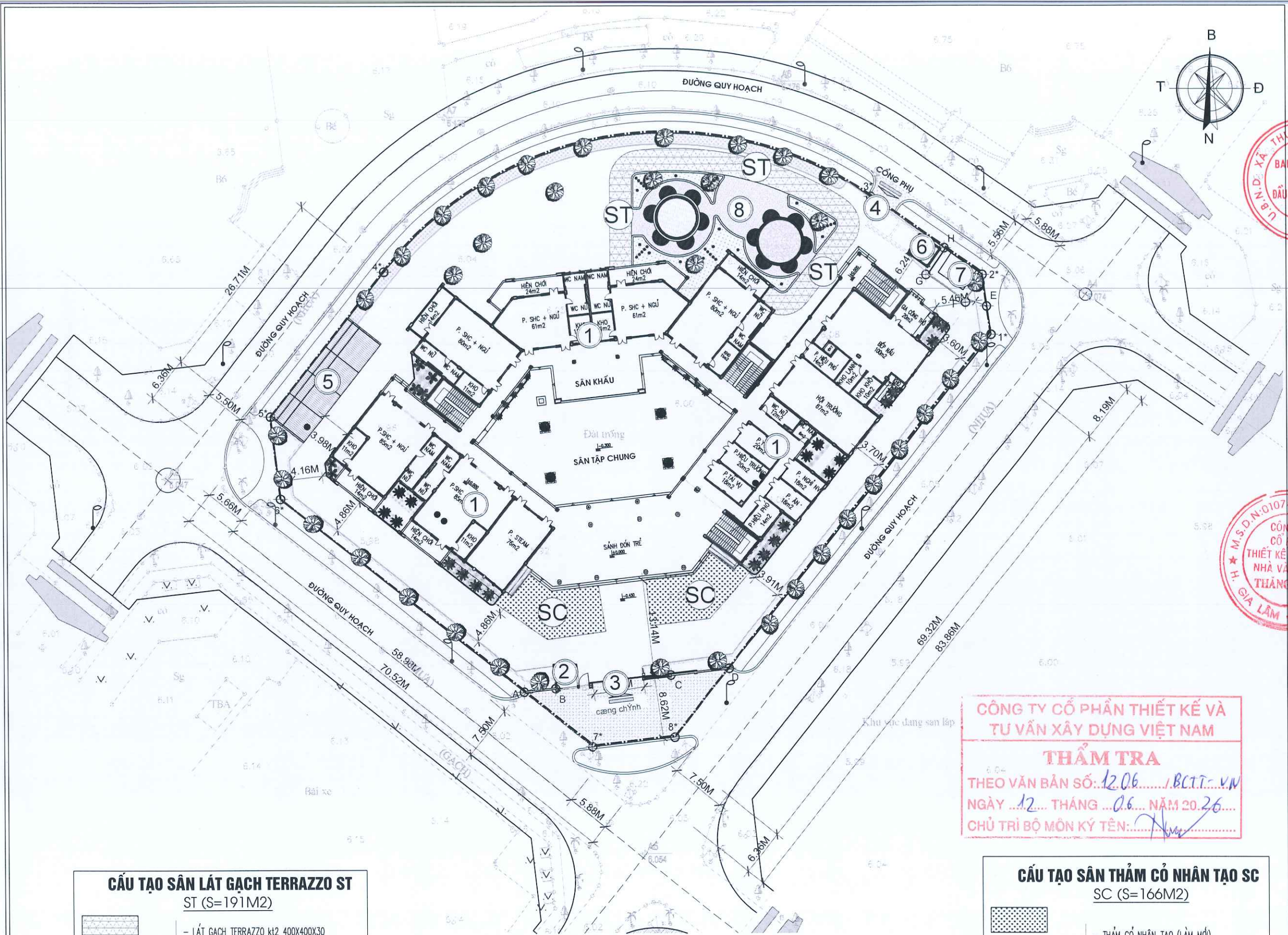
NGÀY 12 THÁNG 06 NĂM 2026

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

HIỆU CHỈNH-REVISION

REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:



CẤU TẠO SÂN LÁT GẠCH TERRAZZO ST (S=191M2)	
	- LÁT GẠCH TERRAZZO k12 400X400X30 KHÔNG CHỮA MẠCH (LÀM MỚI)
	- LỚP VỮA XM #75 DÀY 20MM (LÀM MỚI) SAU KHI BỐC BỎ LỚP GẠCH VỠ HIỆN TRẠNG
	- BÊ TÔNG LỚT MẮC #150 DÀY 100MM (HIỆN TRẠNG)

TỔNG MẶT BẰNG LÁT SÂN CẢI TẠO

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẤN BẢN SỐ: 12.06 / BC.TT-VN
NGÀY 12 THÁNG 06 NĂM 2026
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN: 

CẤU TẠO SÂN THẨM CỔ NHÂN TẠO SC (S=166M2)	
	- THẨM CỔ NHÂN TẠO (LÀM MỚI)
	- SÂN GẠCH TEZZARO HIỆN TRẠNG
	- BÊ TÔNG LỚT MẮC #150 DÀY 100MM (HIỆN TRẠNG)

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
 BAN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
 THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ BỐ THỊ THĂNG LONG		
 CÔNG TY CỐ PHẦN THIẾT KẾ NHÀ VÀ BỐ THỊ THĂNG LONG GIÁM ĐỐC - DIRECTOR GIA LÂM - B. HÀ NỘI		
KTS. THAI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THAI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGA		
KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
TỔNG THỂ		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
TỔNG MẶT BẰNG LÁT SÂN CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O		
TT-02		

KT1-00



STT	NỘI DUNG	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG
1	CỬA	- CỬA ĐI, CỬA SỔ NHÔM KÍNH BỊ HỎNG PHỤ KIỆN
2	NỀN	- NỀN PHÒNG CHỨC NĂNG LÀ GẠCH GRANITE KHÔNG ĐÁP ỨNG SỬ DỤNG
3	HỘI TRƯỞNG	- PHÒNG HỘI TRƯỞNG XUỐNG CẤP, NHIỀU VỊ TRÍ TƯỜNG TRẦN BONG TRÓC CÁC TẤM ỐP TƯỜNG NÚT VỠ, HỦ HỎNG
4	VỆ SINH	- MỘT SỐ THIẾT BỊ VỆ SINH HỦ HỎNG, KHÔNG SỬ DỤNG ĐƯỢC
5	ĐIỆN	- ĐÈN HÀNH LANG 1 SỐ VỊ TRÍ BỊ HỦ HỎNG, CHÁY BÓNG. - ĐÈN CHIẾU SÁNG TRONG PHÒNG HỌC KHÔNG ĐẢM BẢO CHIẾU SÁNG HỌC ĐƯỜNG - BẾP ĐANG SỬ DỤNG BẾP GA GÂY BÍ, NÓNG, MÙI GAS - QUẠT TRẦN MỘT SỐ VỊ TRÍ HỦ HỎNG, CHẬP CHÁY

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
AN AN T.P.HÀ TĂNG QUẢN LÝ DỰ ÁN TƯ - HÀ TẮNG ĐẦU TƯ - INVESTOR RẠNG QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HÀ TẮNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THANG LONG Địa chỉ - Add: thôn Thượng Xã Đường Hà Huyện Gia Lâm, TP Hà NộiEmail: thietkexaydungthanglong@gmail.comSố điện thoại: 0913272877 GIAM ĐỐC - DIRECTOR KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER KTS. MAI THANH SƠN THIẾT KẾ - DESIGN KTS. NGUYỄN MINH NGÀ Kiểm - CHECK KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG TẦNG 1 HIỆN TRẠNG		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
HT1		



STT	NỘI DUNG	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG
1	CỬA	- CỬA ĐI, CỬA SỔ NHÔM KÍNH BỊ HỎNG PHỤ KIỆN
2	NỀN	- NỀN PHÒNG CHỨC NĂNG LÀ GẠCH GRANITE KHÔNG ĐÁP ỨNG SỬ DỤNG
3	THƯ VIỆN	- TRƯỜNG CHƯA CÓ THƯ VIỆN
4	VỆ SINH	- MỘT SỐ THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG, KHÔNG SỬ DỤNG ĐƯỢC
5	ĐIỆN	- ĐÈN HÀNH LANG 1 SỐ VỊ TRÍ BỊ HƯ HỎNG, CHÁY BÓNG. - ĐÈN CHIẾU SÁNG TRONG PHÒNG HỌC KHÔNG ĐẢM BẢO CHIẾU SÁNG HỌC ĐƯỜNG - QUẠT TRẦN MỘT SỐ VỊ TRÍ HƯ HỎNG, CHẬP CHÁY
6	KHE LÚN	- KHE LÚN THẨM DÔT, RÊU MỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TU VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ: 1206 / BCTI-VN
NGÀY 12 THÁNG 06 NĂM 2026
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN: *[Signature]*

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
QUẢN LÝ DỰ ÁN U - HẠ TẦNG CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
 THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG ĐỊA ĐIỂM - ADD: THỊ TRƯỜNG XÃ ĐÔNG HẢI HUYỆN CÚC LẠC - TP HÀ NỘI EMAIL: THANGLONGJSC@GMAIL.COM SỐ ĐIỆN THOẠI: 0983278377 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR 		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỨC NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER 		
KTS. MAI THANH SƠN THIẾT KẾ - DESIGN 		
KTS. NGUYỄN MINH NGÀ KIỂM - CHECK 		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI HẠNG MỤC - TITLE LIST KHOİ NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG TẦNG 2 HIỆN TRẠNG		
HOÀN THÀNH - DATE 2026		
GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		

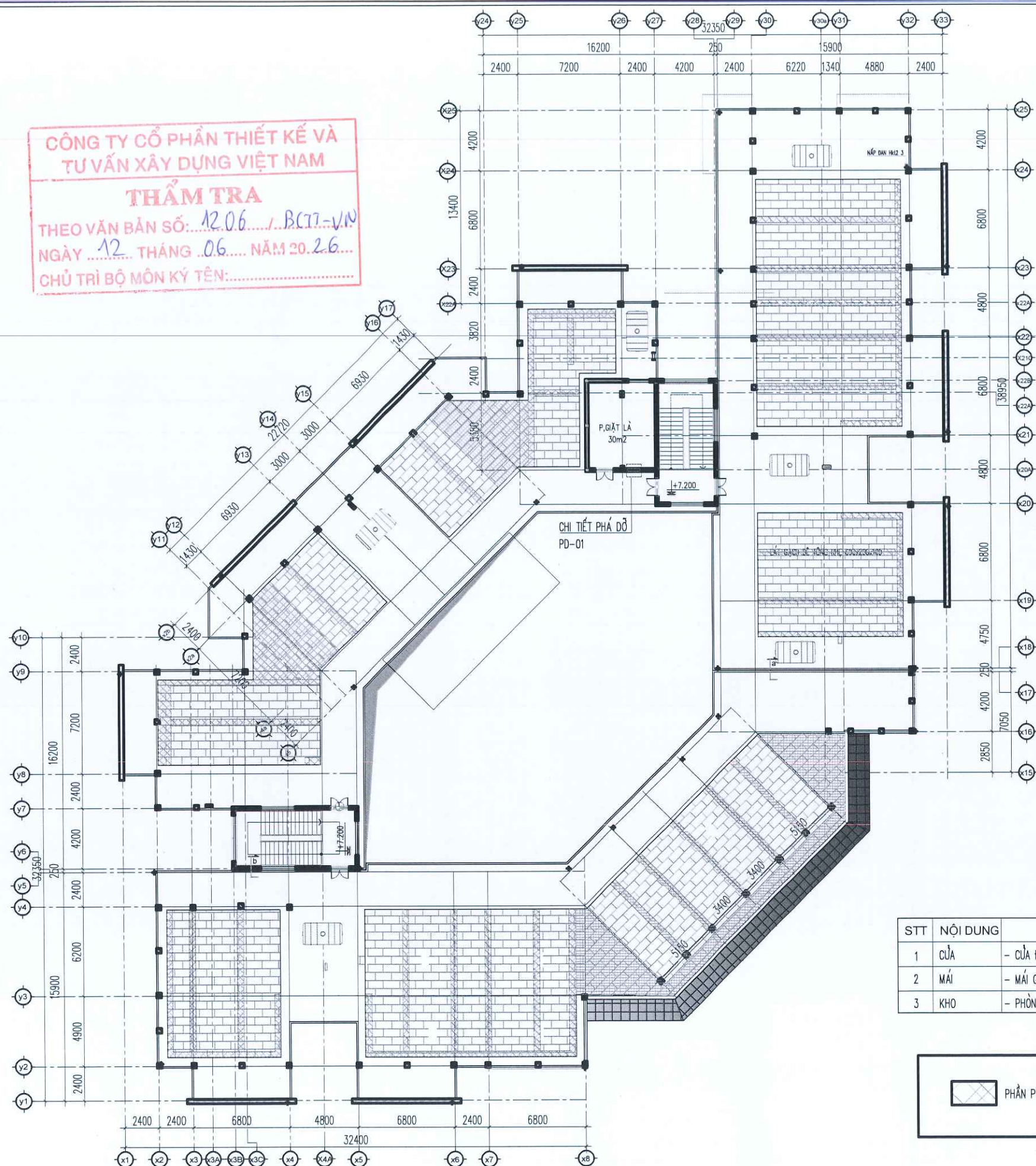
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẼ BẢN SỐ: 12.06 / BC77-VN

NGÀY 12 THÁNG 06 NĂM 2026

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:



CHI TIẾT PHẪ ĐỖ PD-01

STT	NỘI DUNG	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG
1	CỬA	- CỬA ĐI, CỬA SỔ NHÔM KÍNH BỊ HỎNG PHỤ KIỆN
2	MÁI	- MÁI GẠCH CHỐNG NÓNG BONG TRÓC, THẤM NGẤM, RÊU MỐC
3	KHO	- PHÒNG KHO HIỆN TẠI KHÔNG ĐẢM BẢO NHU CẦU SỬ DỤNG

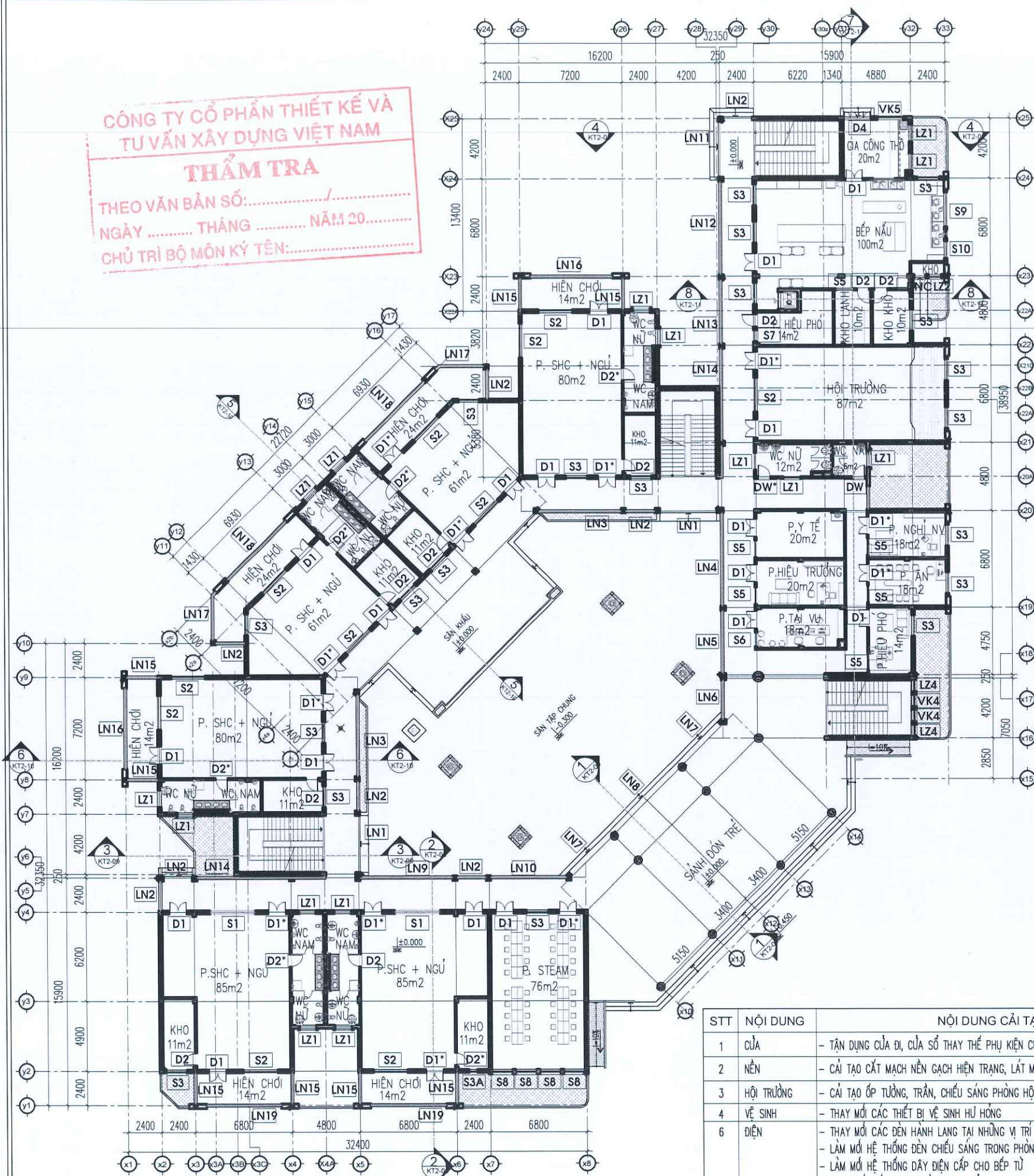
PHẦN PHẪ ĐỖ GẠCH CHỐNG NÓNG (S= 260M2)

MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI HIỆN TRẠNG



HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR		
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN		
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP		
TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,		
XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC		
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG		
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG		
ĐƠN VỊ / KINH DOANH XÂY DỰNG VÀ		
KIẾN TRÚC - TP. HÀ NỘI		
EMAIL: THIETKE@THANGLONGJSC.COM		
DIỆN TÍCH: 0880.57.027		
GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGÀ		
KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ		
(CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI		
CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE:		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
HT1-03		

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
THEO VĂN BẢN SỐ:
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:



MẶT BẰNG TẦNG 1 CẢI TẠO

BẢNG THỐNG KÊ CỬA

STT	KÝ HIỆU	THÔNG SỐ KT	KÍCH THƯỚC	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
1	D1	CỬA NHÔM HỆ	1300x2400	18	THAY THẾ PHỤ KIỆN (KHÓA HỢP KIM ĐA ĐIỂM, BÀN LỀ)
2	D2	CỬA NHÔM HỆ	900x2400	10	
3	DW	CỬA NHÔM HỆ	900x2300	01	
4	D1*	CỬA NHÔM HỆ	1300x2400	12	
5	D2*	CỬA NHÔM HỆ	900x2400	06	GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG
6	D4	CỬA NHÔM HỆ	2000x2400	1	
7	DW*	CỬA NHÔM HỆ	900x2300	1	
8	S1	CỬA NHÔM HỆ	3200x1400	02	
9	S2	CỬA NHÔM HỆ	2400x1400	11	
10	S3	CỬA NHÔM HỆ	1500x1400	21	THAY THẾ PHỤ KIỆN (CHÓT, TAY NẮM, BÀN LỀ)
11	S3A	CỬA NHÔM HỆ	600x600	01	
12	S5	CỬA NHÔM HỆ	1200x1400	06	
13	S6	CỬA NHÔM HỆ	1000x1400	01	
14	S7	CỬA NHÔM HỆ	800x1400	02	
15	S8	CỬA NHÔM HỆ	1480x1400	04	
16	S9	CỬA NHÔM HỆ	2400x600	01	
17	S10	VÁCH KÍNH	1200x600	01	
18	VK1	VÁCH KÍNH	3200x2100	02	
19	VK4	VÁCH KÍNH	830x3000	02	
20	VK5	VÁCH KÍNH	1800x1400	01	
21	LZ1	LAM GIÓ CHỮ Z	1200x600	14	GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG
22	LZ2	LAM GIÓ CHỮ Z	900x600	01	
23	LZ4	LAM GIÓ CHỮ Z	830x3000	02	

BẢNG THỐNG KÊ LAM NHÔM

STT	KÝ HIỆU	THÔNG SỐ KT	KÍCH THƯỚC	S. LƯỢNG	GHI CHÚ
1	LN1	LAM NHÔM HÌNH THOI	3980X600	02	
2	LN2	LAM NHÔM HÌNH THOI	2070x600	08	
3	LN3	LAM NHÔM HÌNH THOI	5700x600	02	
4	LN4	LAM NHÔM HÌNH THOI	6580X600	01	
5	LN5	LAM NHÔM HÌNH THOI	4420X600	01	
6	LN6	LAM NHÔM HÌNH THOI	2770X600	01	
7	LN7	LAM NHÔM HÌNH THOI	3965X600	02	
8	LN8	LAM NHÔM HÌNH THOI	6580X600	01	
9	LN9	LAM NHÔM HÌNH THOI	6470X600	01	
10	LN10	LAM NHÔM HÌNH THOI	5370X600	01	
11	LN11	LAM NHÔM HÌNH THOI	3870X600	01	
12	LN12	LAM NHÔM HÌNH THOI	6470X600	01	
13	LN13	LAM NHÔM HÌNH THOI	4470X600	01	
14	LN14	LAM NHÔM HÌNH THOI	2650X600	02	
15	LN15	LAM NHÔM HÌNH THOI	2180X600	08	
16	LN16	LAM NHÔM HÌNH THOI	5680x600	02	
17	LN17	LAM NHÔM HÌNH THOI	3560X600	02	
18	LN18	LAM NHÔM HÌNH THOI	5840X600	02	
19	LN19	LAM NHÔM HÌNH THOI	5280x600	02	

STT	NỘI DUNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
1	CỬA	- TẬN DỤNG CỬA ĐI, CỬA SỐ THAY THẾ PHỤ KIỆN CỦA BỊ HƯ HỎNG
2	NỀN	- CẢI TẠO CÁT MẠCH NỀN GẠCH HIỆN TRẠNG, LẮT MỚI SÀN NHỰA HỀM KHÓA
3	HỘI TRƯỞNG	- CẢI TẠO ỐP TƯỜNG, TRẦN, CHIẾU SÁNG PHÒNG HỘI TRƯỞNG
4	VỆ SINH	- THAY MỚI CÁC THIẾT BỊ VỆ SINH HƯ HỎNG
6	ĐIỆN	- THAY MỚI CÁC ĐÈN HÀNH LANG TẠI NHỮNG VỊ TRÍ ĐÈN BỊ HỎNG VÀ CHÁY BÓNG. - LẮM MỚI HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG TRONG PHÒNG HỌC ĐẢM BẢO ĐÈN DƯỚI QUẠT - LẮM MỚI HỆ THỐNG DÂY ĐIỆN CẤP CHO BẾP TỦ - THAY MỚI CÁC QUẠT TRẦN BỊ HƯ HỎNG

THIẾT BỊ VỆ SINH			
NỘI DUNG	KÍ HIỆU	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
XÍ BỆT NGƯỜI LỚN		09	THAY MỚI
XÍ BỆT TRẺ EM		07	THAY MỚI
Tiểu NAM TRẺ EM		02	THAY MỚI
LAVABO NGƯỜI LỚN		03	THAY MỚI

HIỆU CHỈNH-REVISION

REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:

CÔNG TRÌNH - BUILDING

CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT

THANG LONG JSC

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ BỐ THỊ THĂNG LONG

ĐỊA CHỈ: ADD: THƯỜNG XÁ ĐƯỜNG HÀ HUYỆN GIANG LAM - TP HÀ NỘI
EMAIL: THANGLONG@THANGLONGVN.COM
HOTLINE: 0983.577.702

GIÁM ĐỐC / DIRECTOR

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KTS. MAI THANH SƠN

THIẾT KẾ - DESIGN

KTS. NGUYỄN MINH NGA

KIỂM - CHECK

KTS. LÊ HOÀNG HẢI

HẠNG MỤC - TITLE LIST

KHOİ NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

MẶT BẰNG TẦNG 1 CẢI TẠO

HOÀN THÀNH - DATE

2026

GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

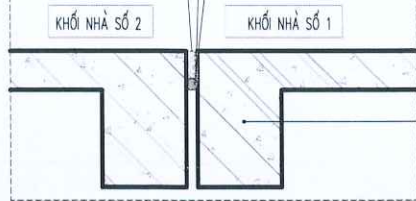
TỈ LỆ - SCALE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO.

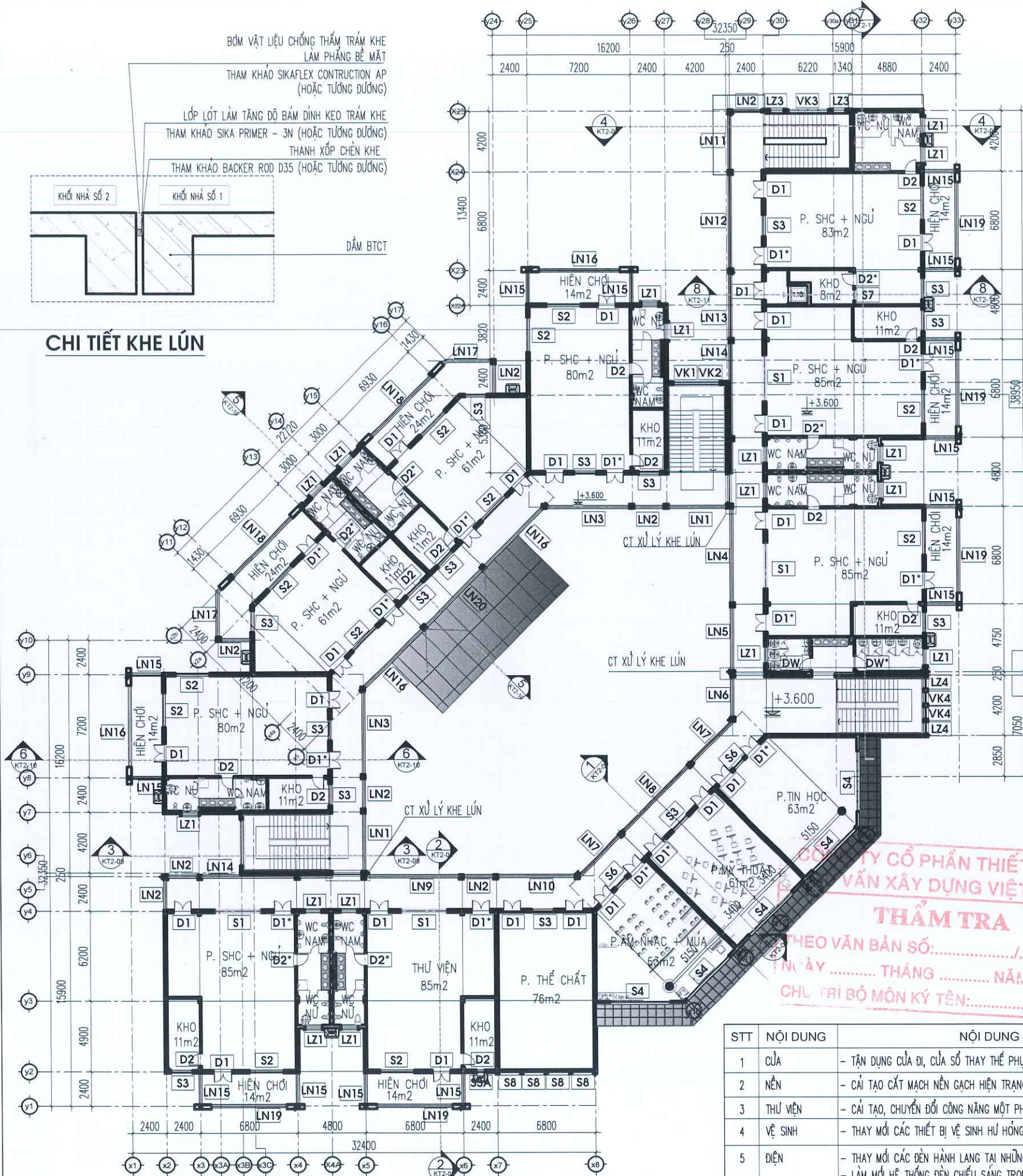
KT1-01

BƠM VẬT LIỆU CHỐNG THẤM TRÁM KHE
LÀM PHẪNG BỀ MẶT
THAM KHẢO SIKAFLEX CONSTRUCTION AP
(HOẶC TƯƠNG ĐƯƠNG)

LỚP LỘT LÀM TĂNG ĐỘ BẮM DÍNH KEO TRÁM KHE
THAM KHẢO SIKAPRIMER - 3N (HOẶC TƯƠNG ĐƯƠNG)
THÀNH XỐP CHÈN KHE
THAM KHẢO BACKER ROD D35 (HOẶC TƯƠNG ĐƯƠNG)



CHI TIẾT KHE LÚN



MẶT BẰNG TẦNG 2 CẢI TẠO

BẢNG THỐNG KÊ CỬA

STT	KÝ HIỆU	THÔNG SỐ KT	KÍCH THƯỚC	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
1	D1	CỬA NHÔM HỆ	1300x2400	22	THAY THẾ PHỤ KIỆN (KHÓA HỢP KIM ĐA ĐIỂM, BÀN LỀ)
2	D2	CỬA NHÔM HỆ	900x2400	13	
3	DW	CỬA NHÔM HỆ	900x2300	01	
4	D1*	CỬA NHÔM HỆ	1300x2400	14	
5	D2*	CỬA NHÔM HỆ	900x2400	06	GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG
6	DW*	CỬA NHÔM HỆ	900x2300	1	
7	S1	CỬA NHÔM HỆ	3200x1400	04	
8	S2	CỬA NHÔM HỆ	2400x1400	13	
9	S3	CỬA NHÔM HỆ	1500x1400	15	
10	S4	CỬA NHÔM HỆ	4200x1400	05	THAY THẾ PHỤ KIỆN (CHỐT, TAY NẮM, BÀN LỀ)
11	S3A	CỬA NHÔM HỆ	600x600	01	
12	S6	CỬA NHÔM HỆ	1000x1400	02	
13	S7	CỬA NHÔM HỆ	800x1400	02	
14	S8	CỬA NHÔM HỆ	1480x1400	04	
15	VK2	VÁCH KÍNH	3200x2100	02	
16	VK3	VÁCH KÍNH	830x3000	01	GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG
17	LZ1	LAM GIÓ CHỮ Z	1200x600	17	
18	LZ4	LAM GIÓ CHỮ Z	830x3000	02	

BẢNG THỐNG KÊ LAM NHÔM

STT	KÝ HIỆU	THÔNG SỐ KT	KÍCH THƯỚC	S.LƯỢNG	GHI CHÚ
1	LN1	LAM NHÔM HÌNH THOI	3980X600	02	
2	LN2	LAM NHÔM HÌNH THOI	2070x600	08	
3	LN3	LAM NHÔM HÌNH THOI	5700x600	02	
4	LN4	LAM NHÔM HÌNH THOI	6580x600	01	
5	LN5	LAM NHÔM HÌNH THOI	4420x600	01	
6	LN6	LAM NHÔM HÌNH THOI	2770x600	01	
7	LN7	LAM NHÔM HÌNH THOI	3965x600	02	
8	LN8	LAM NHÔM HÌNH THOI	6580x600	01	
9	LN9	LAM NHÔM HÌNH THOI	6470x600	01	
10	LN10	LAM NHÔM HÌNH THOI	5370x600	01	
11	LN11	LAM NHÔM HÌNH THOI	3870x600	01	
12	LN12	LAM NHÔM HÌNH THOI	6470x600	01	
13	LN13	LAM NHÔM HÌNH THOI	4470x600	01	
14	LN14	LAM NHÔM HÌNH THOI	2650x600	02	
15	LN15	LAM NHÔM HÌNH THOI	2180x600	08	
16	LN16	LAM NHÔM HÌNH THOI	5680x600	04	
17	LN17	LAM NHÔM HÌNH THOI	3560x600	02	
18	LN18	LAM NHÔM HÌNH THOI	5840x600	02	
19	LN19	LAM NHÔM HÌNH THOI	5280x600	05	
20	LN20	LAM NHÔM HÌNH THOI	5560x600	01	

STT	NỘI DUNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
1	CỬA	- TẬN DỤNG CỬA ĐI, CỬA SỐ THAY THẾ PHỤ KIỆN CỦA BỊ HỦ HỎNG
2	NỀN	- CẢI TẠO CÁT MẠCH NỀN GẠCH HIỆN TRẠNG, LÁT MŨI SÀN NHỰA HÈM KHÓA
3	THƯ VIỆN	- CẢI TẠO, CHUYỂN ĐỔI CÔNG NĂNG MỘT PHÒNG HỌC THÀNH PHÒNG THƯ VIỆN
4	VỆ SINH	- THAY MỚI CÁC THIẾT BỊ VỆ SINH HỦ HỎNG
5	ĐIỆN	- THAY MỚI CÁC ĐÈN HÀNH LANG TẠI NHỮNG VỊ TRÍ ĐÈN BỊ HỦ HỎNG VÀ CHÁY BÓNG. - LẮM MŨI HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG TRONG PHÒNG HỌC ĐẢM BẢO ĐÈN DƯỚI QUẠT - THAY MŨI CÁC QUẠT TRẦN BỊ HỦ HỎNG
6	KHE LÚN	- XỬ LÝ CHỐNG THẤM LẠI KHE LÚN

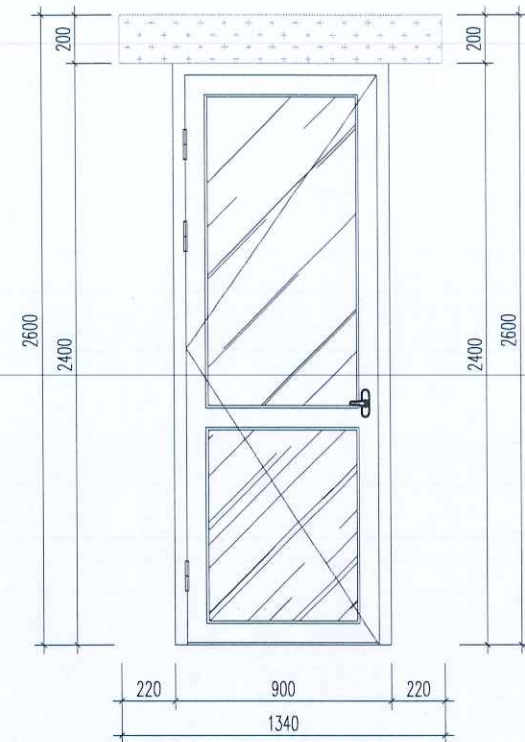
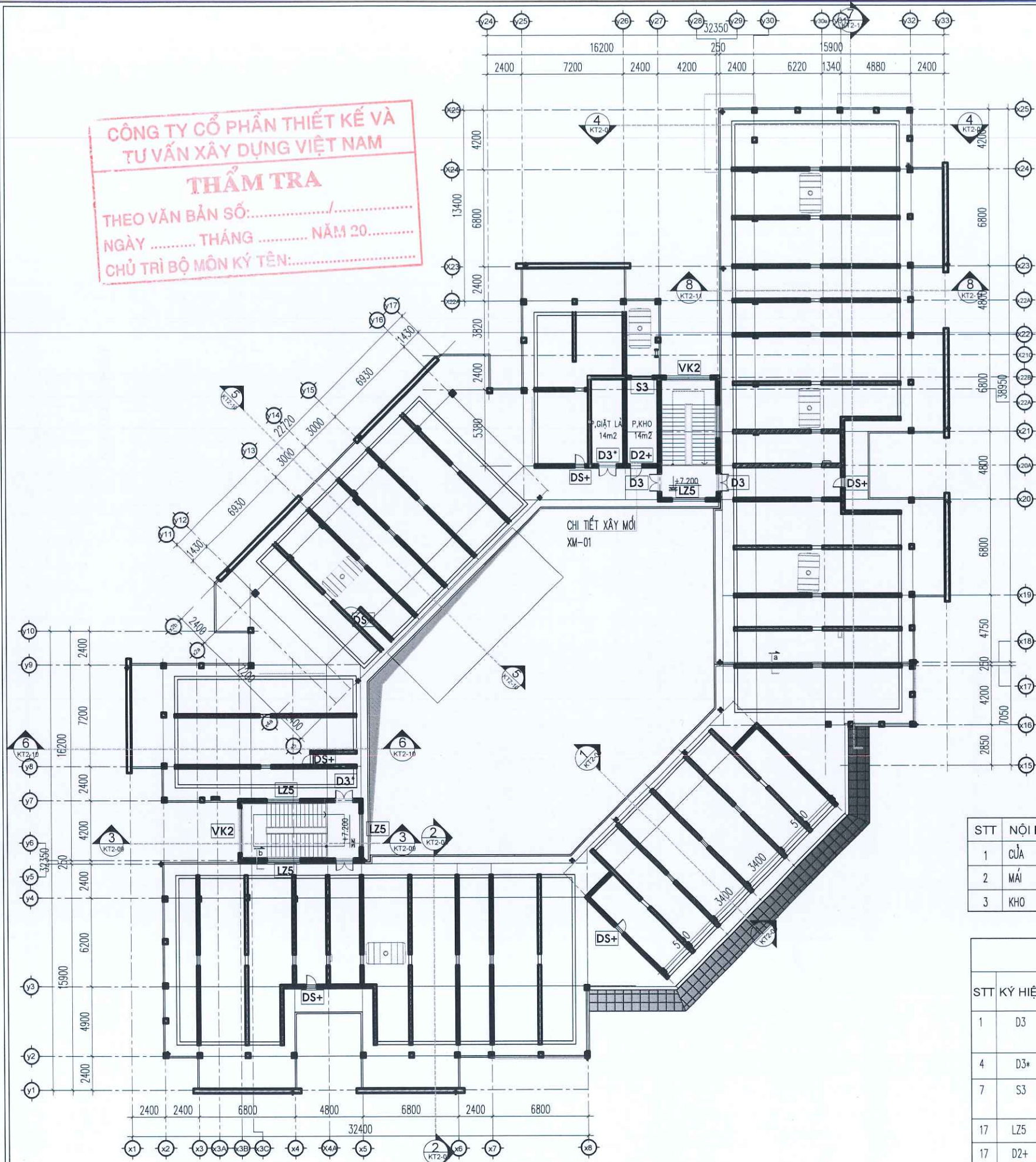
THIẾT BỊ VỆ SINH			
NỘI DUNG	KÍ HIỆU	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
XÍ BÊT NGƯỜI LỚN	⊕	06	THAY MỚI
XÍ BÊT TRẺ EM	⊕	13	THAY MỚI
TIỂU NAM TRẺ EM	⊕	06	THAY MỚI

HIỆU CHỈNH-REVISION	
REV	DATE NỘI DUNG - CONTENT
A	
B	
C	
GHI CHÚ/ NOTE:	
THÀNH PHỐ HÀ NỘI BAN QUẢN LÝ ĐẦU TƯ - NHÀ ĐẦU TƯ BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - NHÀ ĐẦU TƯ	
CÔNG TRÌNH - BUILDING	
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN	
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION	
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI	
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT	
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ BỜ THỊ THĂNG LONG ĐỊA CHỈ: 40/20, TRƯỜNG THƯỜNG KIỆT ĐƯỜNG HÀ NGUYỄN GIỮ LÂN - TP HÀ NỘI EMAIL: THIETKE@THANGLONGJSC.COM PHONE: 0989278027 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR	
KTS. THÁI THANH TÙNG	
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER	
KTS. THÁI THANH TÙNG	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER	
KTS. MAI THANH SƠN	
THIẾT KẾ - DESIGN	
KTS. NGUYỄN MINH NGA	
KIỂM - CHECK	
KTS. LÊ HOÀNG HẢI	
HẠNG MỤC - TITLE LIST	
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)	
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME	
MẶT BẰNG TẦNG 2 CẢI TẠO	
HOÀN THÀNH - DATE	
2026	
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT	
H.S.T.K.B.V.T.C	
TỈ LỆ - SCALE :	
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO	
KT1-02	

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ:...../.....
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....



CHI TIẾT XÂY MỚI XM-01

GHI CHÚ:

- PHẦN TƯỜNG XÂY MỚI (MẶT ĐÚNG)
- PHẦN TƯỜNG XÂY MỚI (MẶT CÁT)

STT	NỘI DUNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
1	CỬA	- TẬN DỤNG CỬA ĐI, CỬA SỔ THAY THẾ PHỤ KIỆN CỬA BỊ HƯ HỎNG
2	MÁI	- XÂY MỚI TƯỜNG THU HỒI, LÀM MỚI XÀ GỖ THÉP, LỘP MỚI MÁI TÔN
3	KHO	- CẢI TẠO NGĂN CHIA PHÒNG GIẶT ĐỂ LÀM PHÒNG KHO ĐỂ ĐỒ

BẢNG THỐNG KÊ CỬA					
STT	KÝ HIỆU	THÔNG SỐ KT	KÍCH THƯỚC	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
1	D3	CỬA NHÔM HỆ	1300x2400	03	THAY THẾ PHỤ KIỆN (KHÓA HỢP KIM ĐA ĐIỂM, BẢN LỀ)
4	D3*	CỬA NHÔM HỆ	1300x2400	02	GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG
7	S3	CỬA NHÔM HỆ	1500x1400	04	THAY THẾ PHỤ KIỆN (CHỐT, TAY NẤM, BẢN LỀ)
17	LZ5	LAM GIÓ CHỮ Z	2400x1200	05	GIỮ NGUYÊN HIỆN TRẠNG
17	D2+	CỬA NHÔM HỆ	900X2400	01	LÀM MỚI
17	DS+	CỬA SẮT	800X800	06	

MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI CẢI TẠO

HIỆU CHỈNH-REVISION

REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:

U.B.N.D XÃ THUẬN AN

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

ĐẦU TƯ - NHÀ TẮNG XÃ THUẬN AN

CÔNG TRÌNH - BUILDING

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,
XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT

THANG LONG JSC

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐỒ THỊ THANG LONG

ĐỊA CHỈ: 40/20 TRƯỜNG XÃ THUẬN AN, HUYỆN GIA LÂM - TP HÀ NỘI

EMAIL: THIETKE@THANGLONGJSC.COM

ĐIỆN THOẠI: 0985274877

GIÁM ĐỐC - DIRECTOR

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KTS. MAI THANH SƠN

THIẾT KẾ - DESIGN

KTS. NGUYỄN MINH NGA

KIỂM - CHECK

KTS. LÊ HOÀNG HẢI

HÀNG MỤC - TITLE LIST

KHOÍ NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

MẶT BẰNG TẦNG ÁP MÁI CẢI TẠO

HOÀN THÀNH - DATE

2026

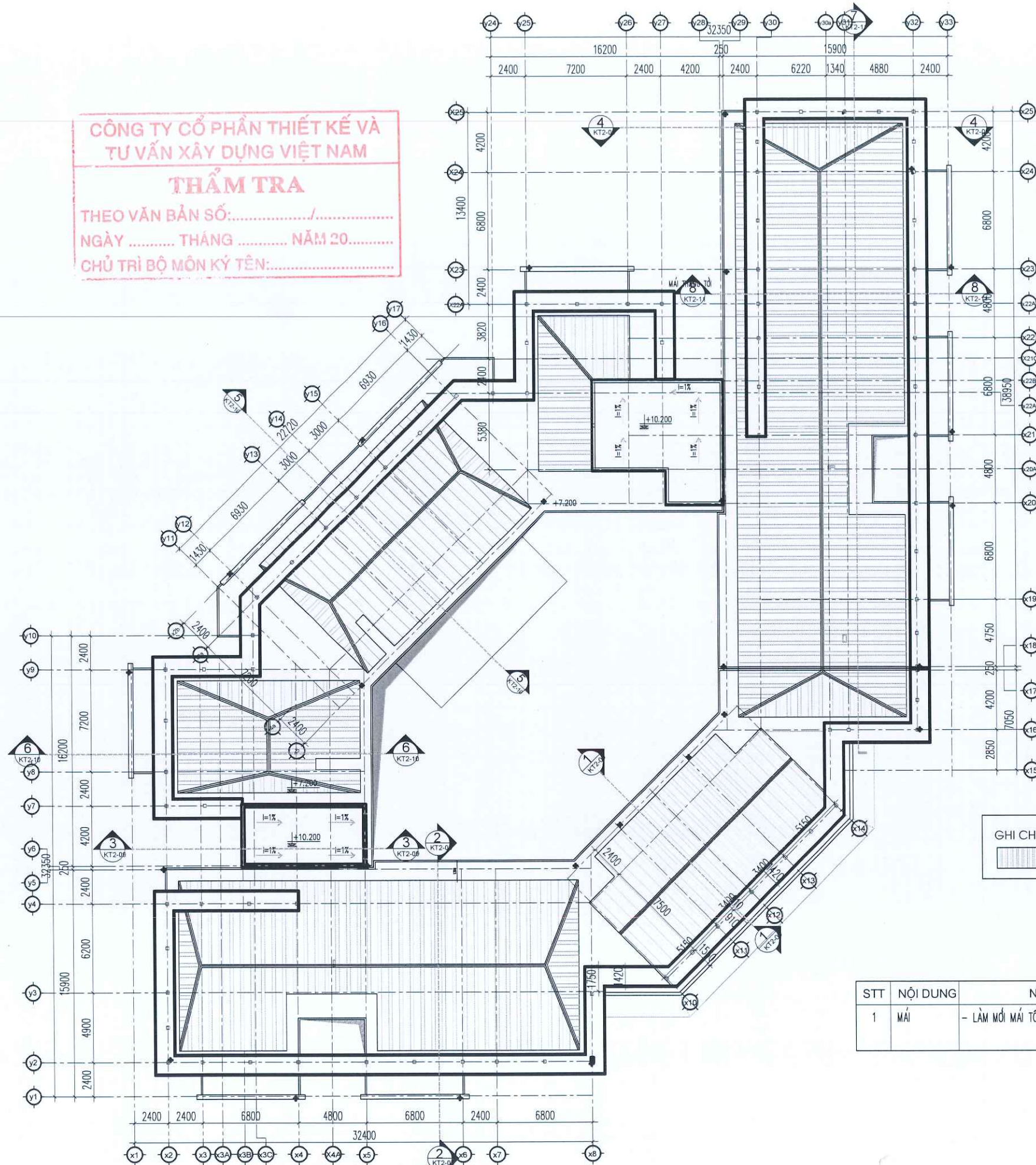
GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO

KT1-03



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẼ BẢN SỐ:...../
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

GHI CHÚ:

 - PHẦN MÁI TÔN MÚI 11 SÓNG DÀY 0,47LY LÀM MỚI

STT	NỘI DUNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
1	MÁI	- LÀM MỚI MÁI TÔN DÀY 0,47 LY

MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO

U.B.N.D. XÃ THUẬN AN, TỈNH HÀ NỘI

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN

CÔNG TRÌNH - BUILDING

CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT


THANG LONG JSC
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ BỐ THỊ THĂNG LONG
ĐỊA CHỈ: ADD: THÔN THƯỢNG XÁ DƯƠNG HÀ HUYỆN BÀ LÂM - TP HÀ NỘI
EMAIL: THIETKEKTS@THANGLONGJSC.COM
ĐIỆN THOẠI: 098527027
GIÁM ĐỐC - DIRECTOR

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KTS. MAI THANH SƠN

THIẾT KẾ - DESIGN

KTS. NGUYỄN MINH NGA

KIỂM - CHECK

KTS. LÊ HOÀNG HẢI

HÀNG MỤC - TITLE LIST

KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

MẶT BẰNG MÁI CẢI TẠO

HOÀN THÀNH - DATE

2026

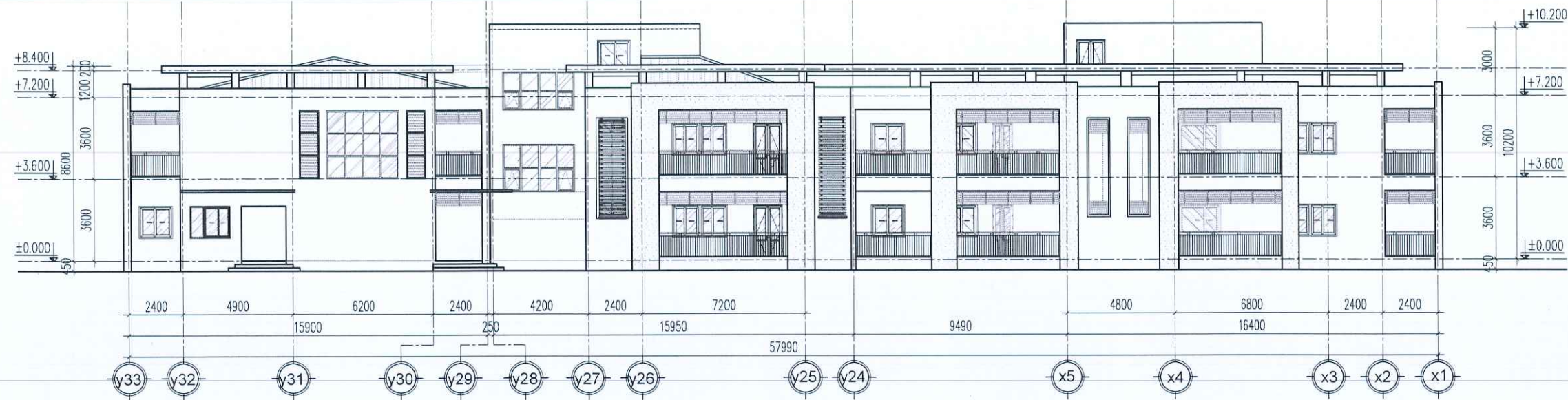
GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

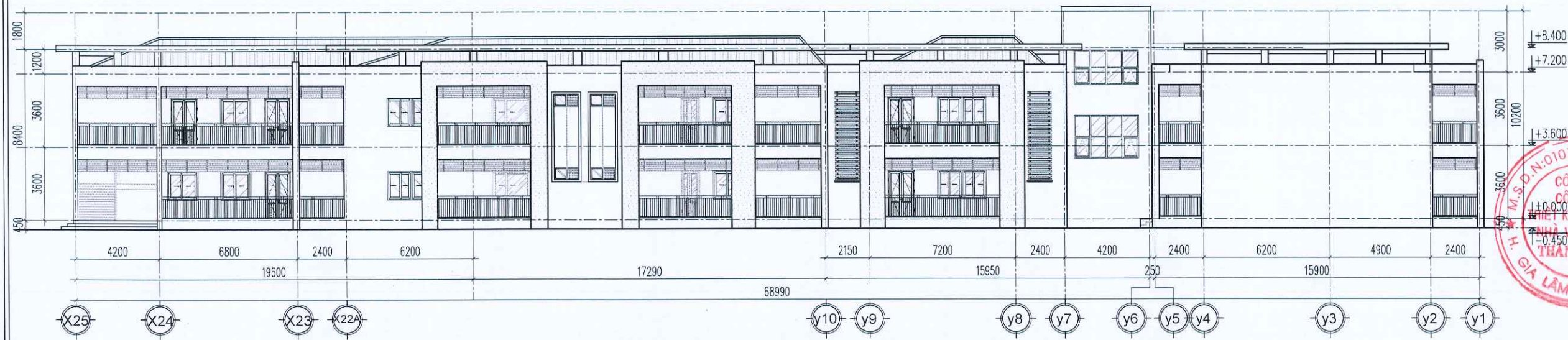
TỈ LỆ - SCALE :

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO.

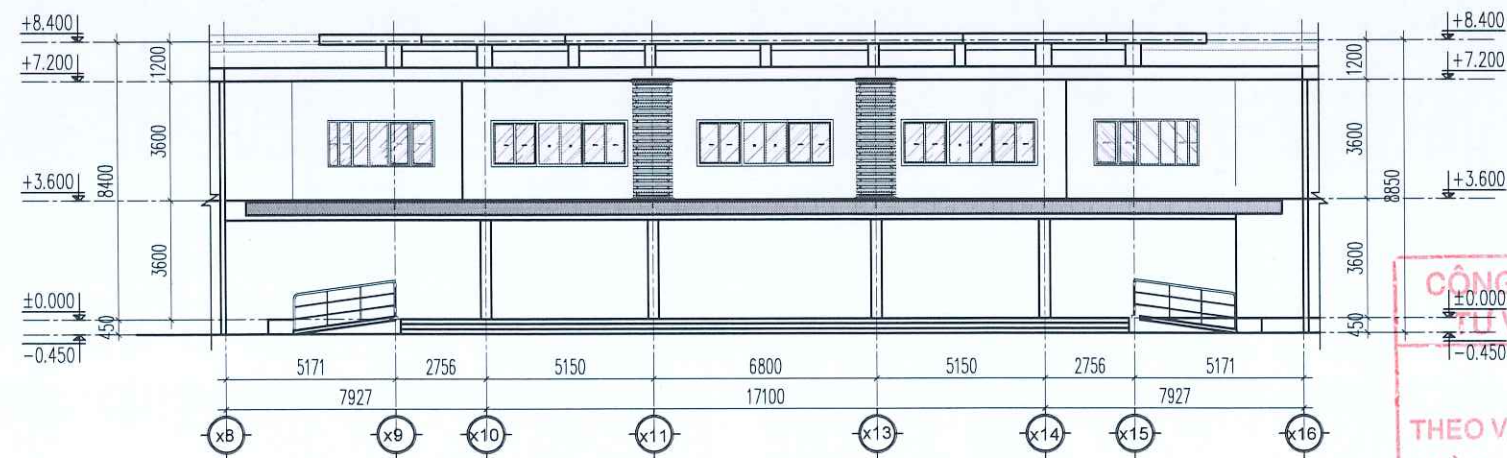
KT1-04



MẶT ĐÚNG TRỤC Y33 - X1 CẢI TẠO



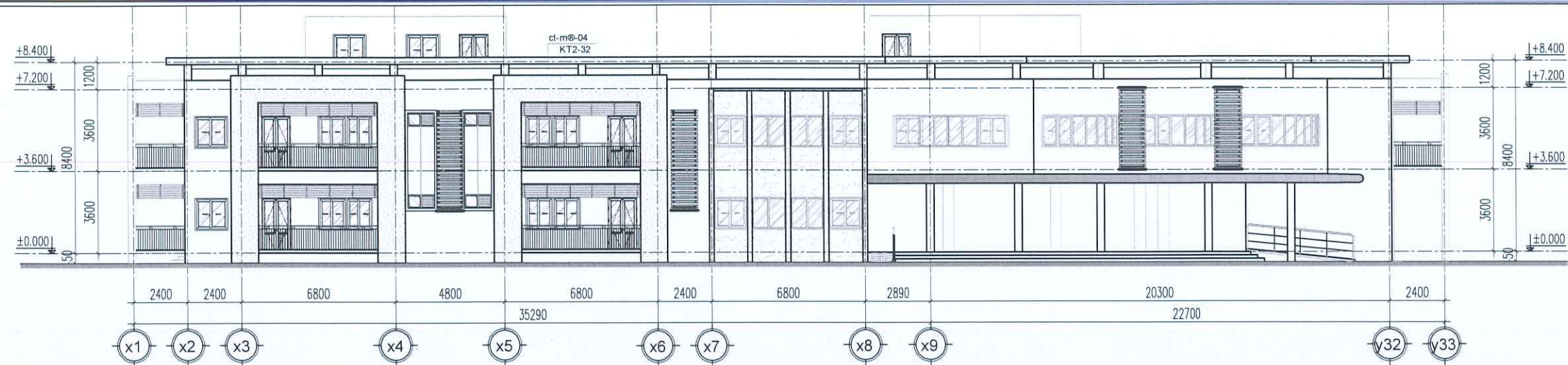
MẶT ĐÚNG TRỤC X25 - Y1 CẢI TẠO



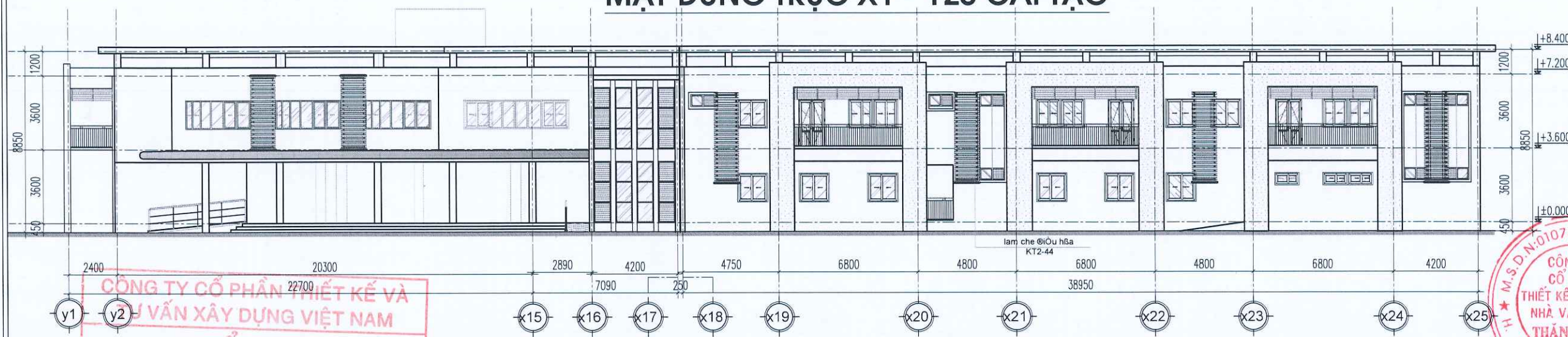
MẶT ĐÚNG TRỤC X8 - Y16 CẢI TẠO

STT	NỘI DUNG	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
1	MẶT ĐÚNG	- HÀNH LANG, HIỆN CHƠI NẮNG RƠI GÂY NÓNG, KHÔNG ĐẢM BẢO CHO CÔNG TÁC DẠY VÀ HỌC	- LẮM MỐI LAM NHÔM CHE NẮNG CHO HIỆN CHƠI VÀ HÀNH LANG

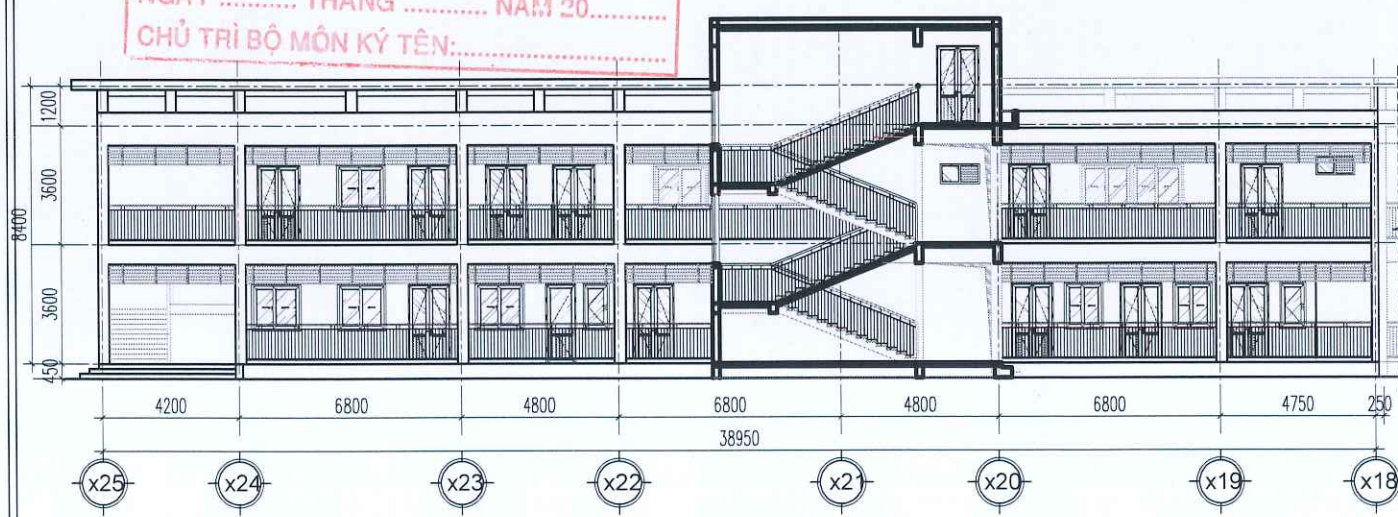
HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
 THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ BỐ THỊ THĂNG LONG		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGA KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT ĐÚNG TRỤC Y33-X1, X25-Y1 MẶT ĐÚNG TRỤC X8-X16 CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
KT1-05		



MẶT ĐỨNG TRỰC X1 - Y23 CẢI TẠO



MẶT ĐỨNG TRỰC Y1 - X25 CẢI TẠO



MẶT ĐỨNG TRỰC X25 - X18 CẢI TẠO



MẶT ĐỨNG TRỰC Y11 - Y17 CẢI TẠO

STT	NỘI DUNG	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
1	MẶT ĐỨNG	- HÀNH LANG, HIỆN CHỖ NẮNG RƠI GÂY NÓNG, KHÔNG ĐẢM BẢO CHO CÔNG TÁC DẠY VÀ HỌC	- LÀM MỚI LAM NHÔM CHE NẮNG CHO HIỆN CHỖ VÀ HÀNH LANG

HIỆU CHỈNH-REVISION

REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:

U.B.N.D. XÃ THUẬN AN T.P. HÀ NỘI

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - NHÀ TẦNG XÃ THUẬN AN

U.B.N.D. XÃ THUẬN AN T.P. HÀ NỘI

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - NHÀ TẦNG XÃ THUẬN AN

CÔNG TRÌNH - BUILDING

CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN

DỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT

THANG LONG JSC

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THANG LONG

ĐỊA CHỈ: 100/100 TRƯỜNG XÃ THUẬN AN, QUẬN HÀ NỘI

EMAIL: THIETKE@THANGLONG.COM

DIỆN THOẠI: 0982727277

GIÁM ĐỐC - DIRECTOR

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KTS. MAI THANH SƠN

THIẾT KẾ - DESIGN

KTS. NGUYỄN MINH NGA

KIỂM - CHECK

KTS. LÊ HOÀNG HẢI

HẠNG MỤC - TITLE LIST

KHOẢNG NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

MẶT ĐỨNG TRỰC X1-Y33, Y1-X25 X25-X18, Y11-Y17 CẢI TẠO

HOÀN THÀNH - DATE

2026

GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE:

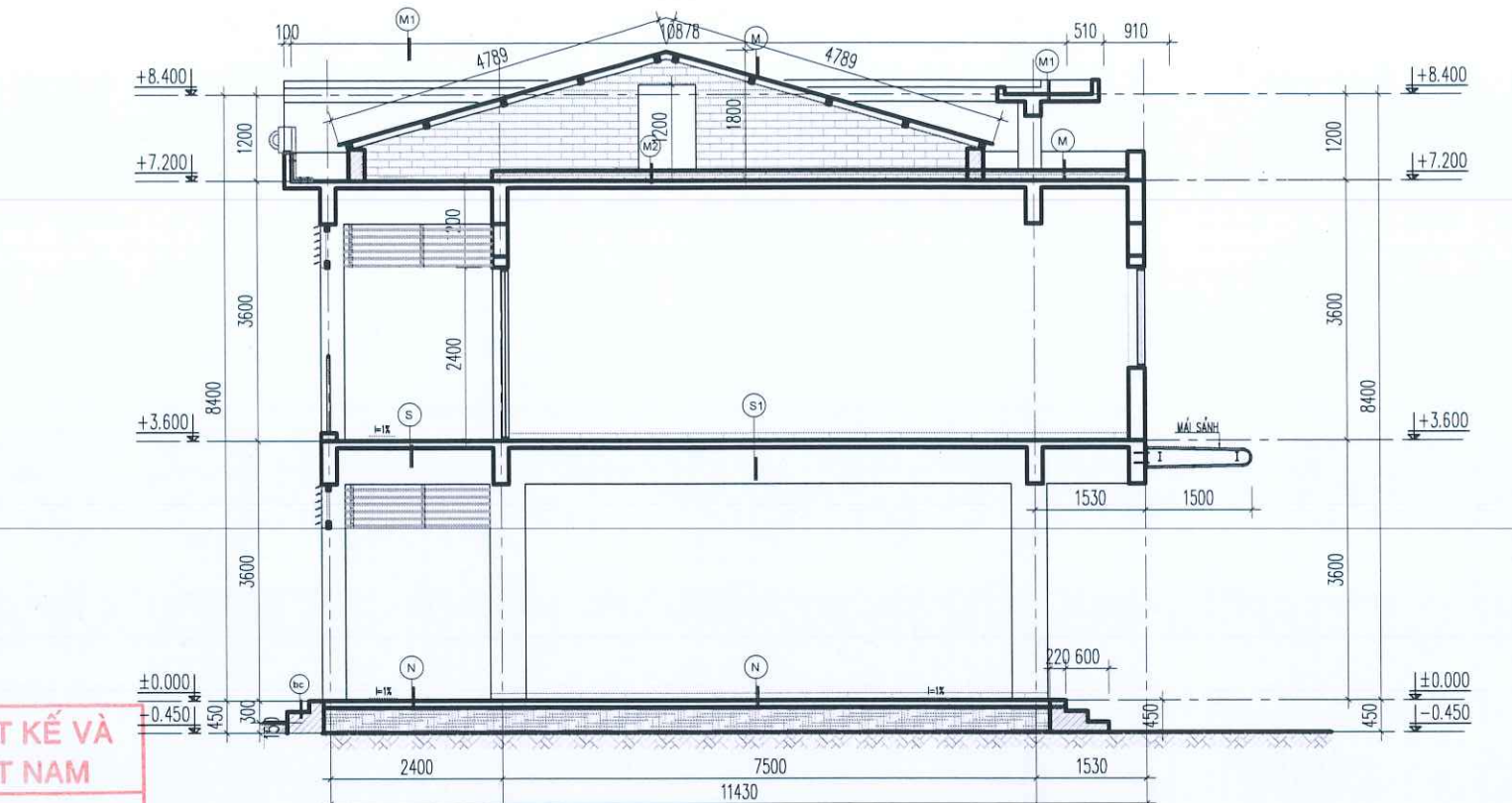
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO

KT1-06

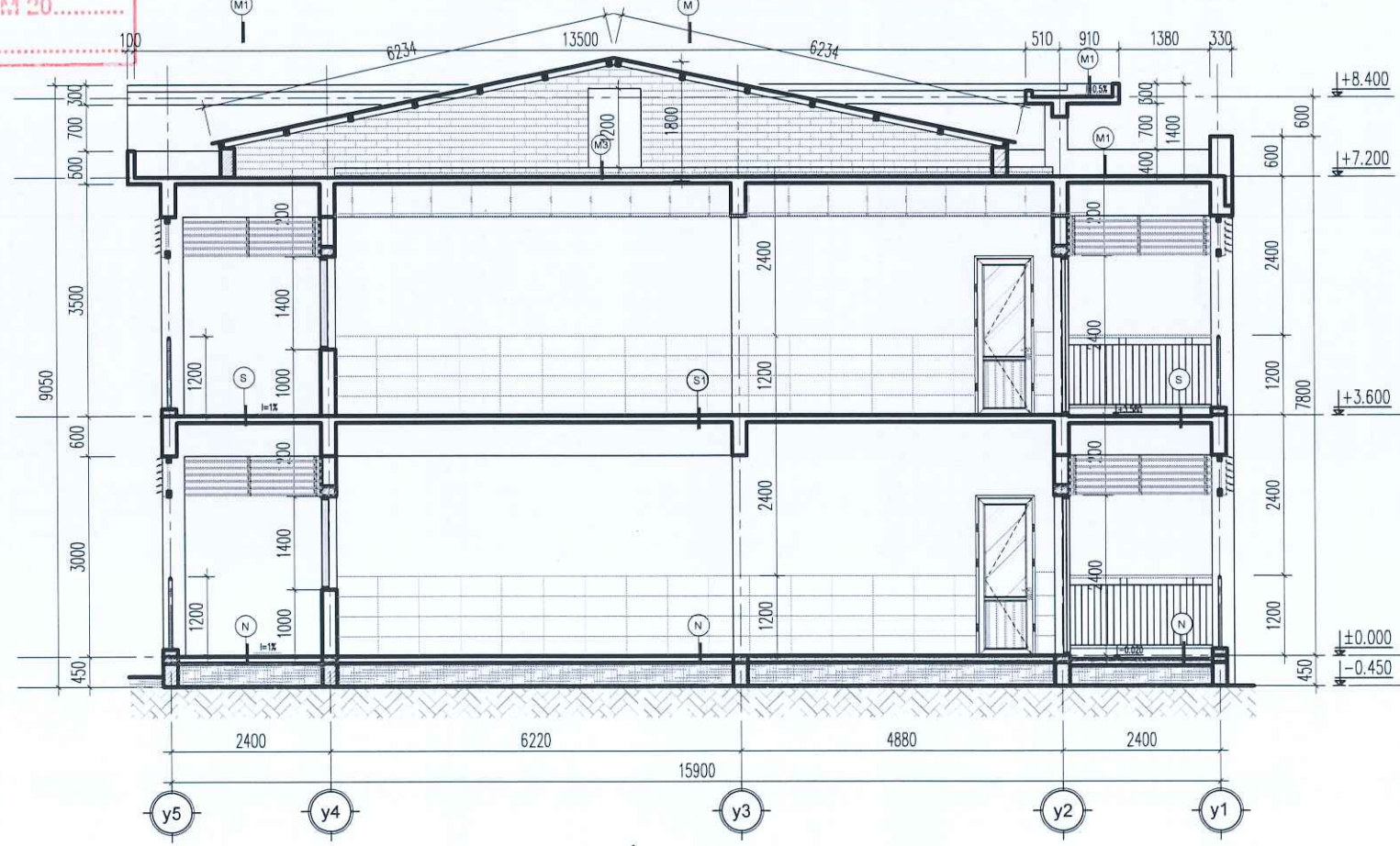
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẼ BẢN SỐ:...../.....
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....



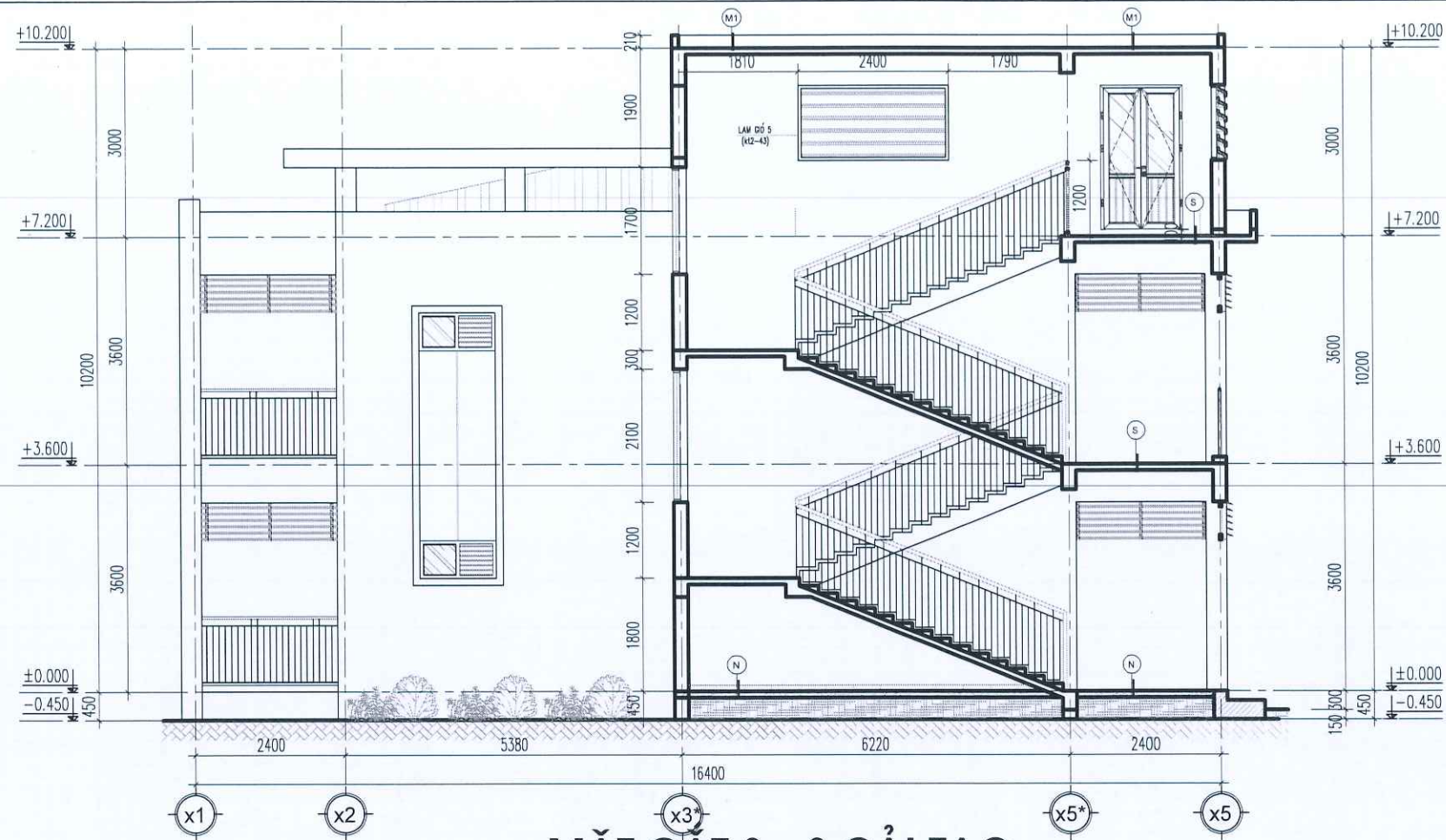
MẶT CẮT 1 - 1 CẢI TẠO



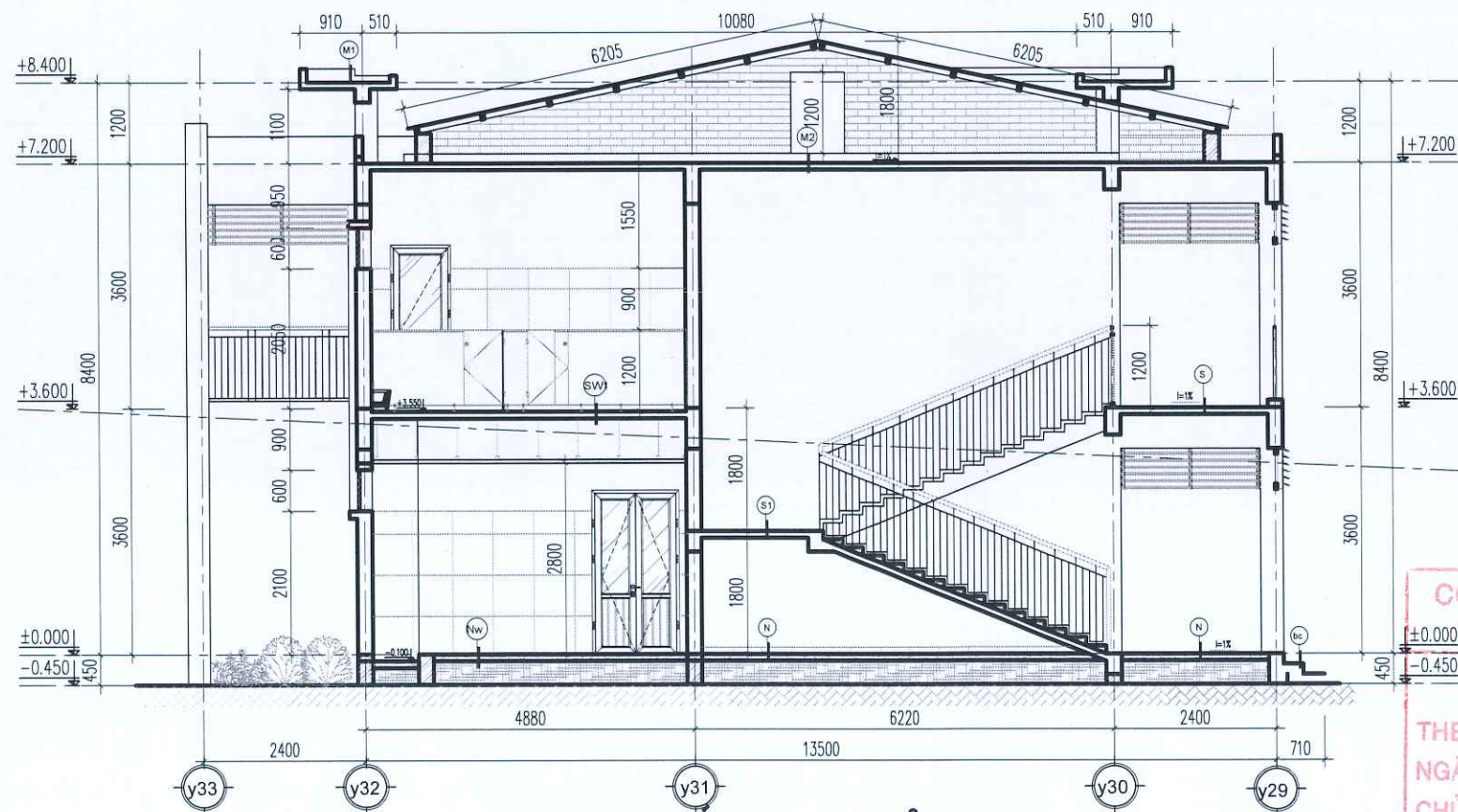
MẶT CẮT 2 - 2 CẢI TẠO

STT	NỘI DUNG	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
1	MẶT ĐỪNG	- HÀNH LANG, HIỆN CHƠI NẮNG RƠI GÂY NÓNG, KHÔNG ĐẢM BẢO CHO CÔNG TÁC DẠY VÀ HỌC	- LÀM MỚI LAM NHÔM CHE NẮNG CHO HIỆN CHƠI VÀ HÀNH LANG

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
U.B.N.D XÃ THUẬN AN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
M.S.D.N:0107448186 CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG ĐỊA CHỈ: 80/2, TRẦN THƯỜNG XÁ DƯƠNG HÀ NỘI HUYỆN ĐÀ LẠM - TP HÀ NỘI EMAIL: THIETKEXA@THANGLONGHONG.COM ĐIỆN THOẠI: 0985276277 THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG		
GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGA KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI HÀNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT CẮT 1 - 1, 2 - 2 CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
KT1-07		



MẶT CẮT 3 - 3 CẢI TẠO

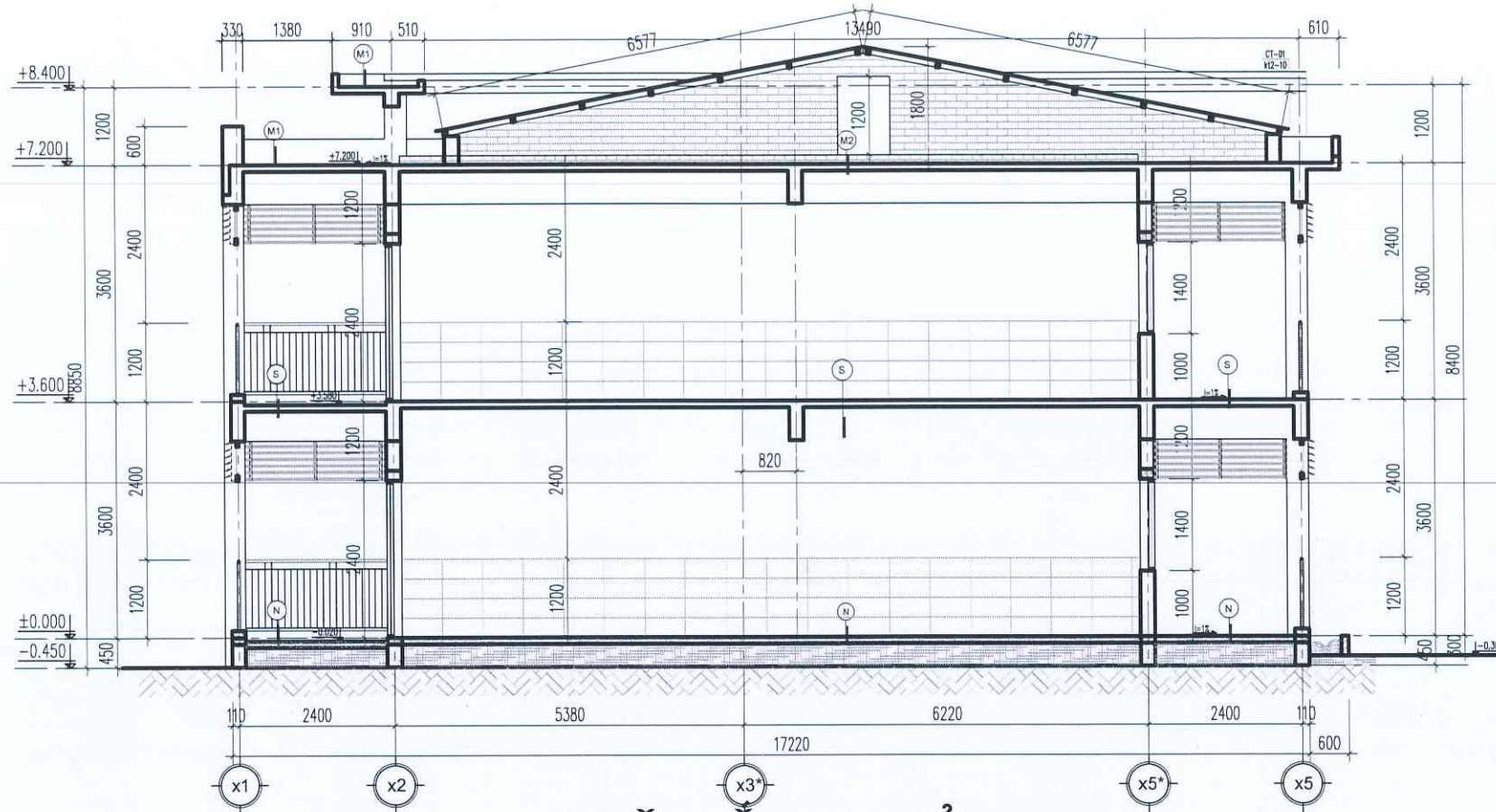


MẶT CẮT 4 - 4 CẢI TẠO

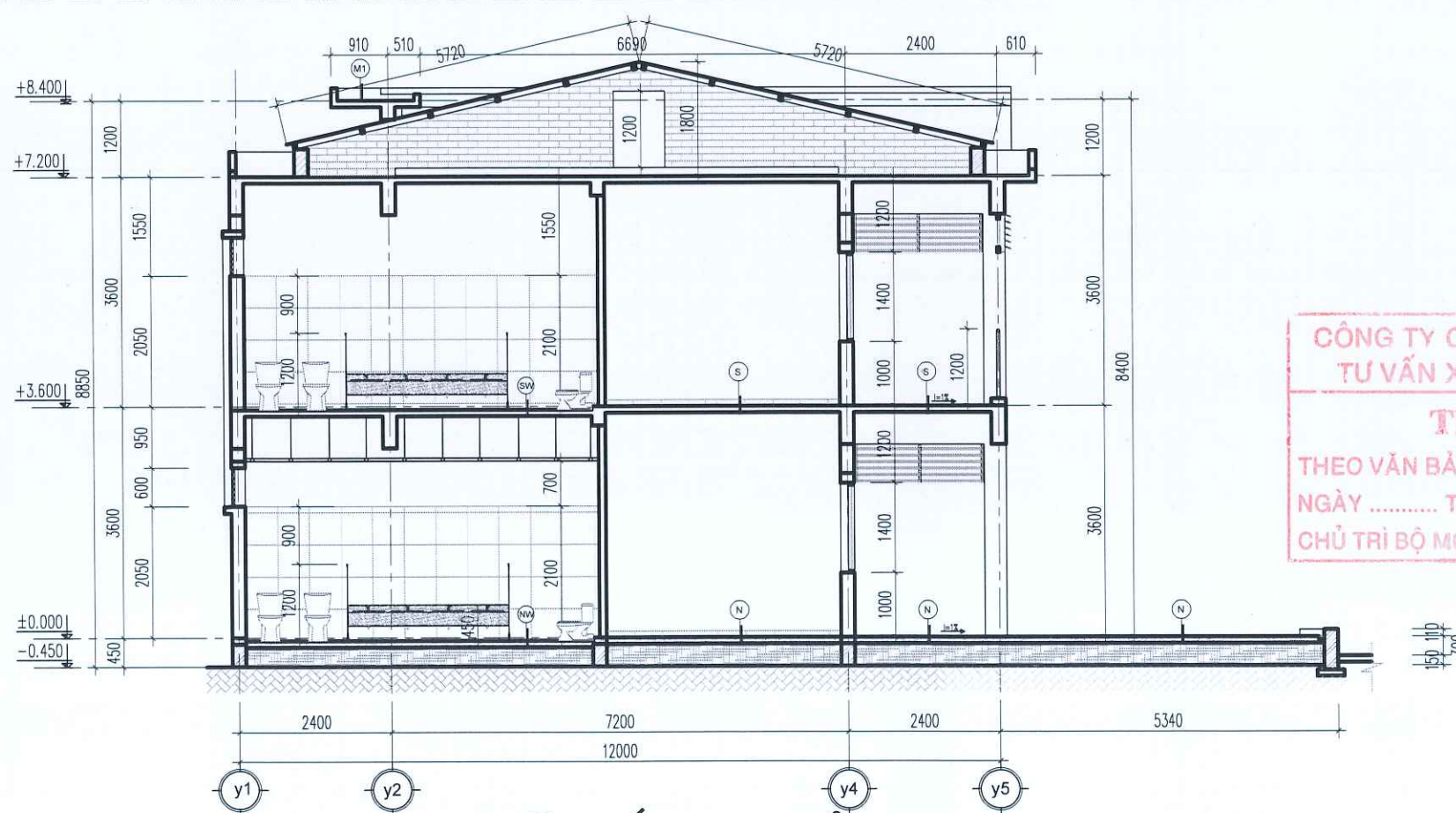
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
THEO VẢN BẢN SỐ:...../
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
U.S.D. XÃ THUẬN AN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - NHÀ TẮNG CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ÁNH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG ĐỊA CHỈ - ADD: THÔN THƯỜNG XÁ ĐƯỜNG HÀ HUYỀN QUẬN LÂM - TP HÀ NỘI EMAIL: THIETHATY@THANGLONGJSC.COM ĐIỆN THOẠI: 098327827 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER KTS. MAI THANH SƠN THIẾT KẾ - DESIGN KTS. NGUYỄN MINH NGA KIỂM - CHECK KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HÀNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT CẮT 3 - 3, 4 - 4 CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE:		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
KT1-08		

NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
TƯỜNG, TRẦN	- TƯỜNG, TRẦN TRONG VÀ NGOÀI NHÀ BONG TRÓC SƠN, CỬ BẮN, HƯ HỎNG DO THI CÔNG ĐIỆN NƯỚC, MẶT ĐỪNG	- CẠO SƠN CỬ SƠN LẠI TRONG NHÀ KHOẢNG 100M2, NGOÀI NHÀ KHOẢNG 150M2 VỊ TRÍ CỤ THỂ XÁC ĐỊNH KHI HOÀN CÔNG CÔNG TRÌNH



MẶT CẮT 6 - 6 CẢI TẠO

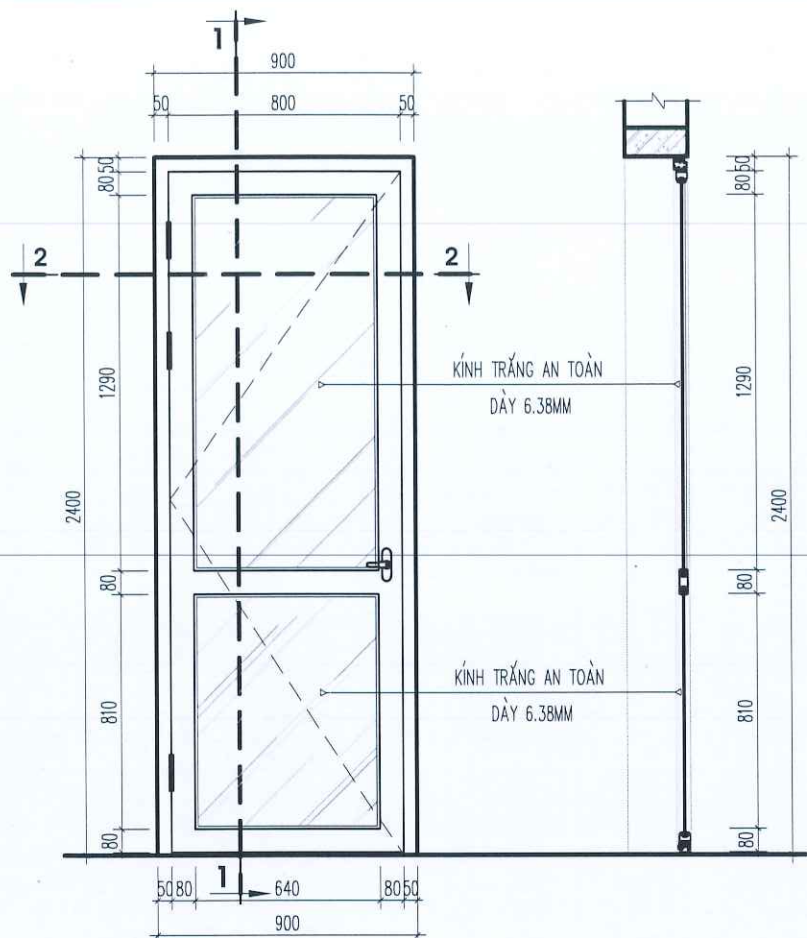


MẶT CẮT 5 - 5 CẢI TẠO

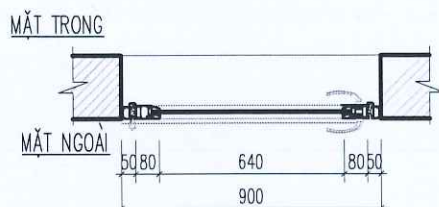
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
THEO VẢN BẢN SỐ:...../
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
U.B.N.D XÃ THUẬN AN T.P. HÀ NỘI BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG ĐỊA CHỈ - ADD: THÂN, THƯỜNG XÃ DƯƠNG HÀ, HUYỆN GIA LÂM - TP HÀ NỘI EMAIL: THIETKEBATU@THANGLONG.COM DIỆN THIỆT: 09857627 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGÀ		
KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT CẮT 5 - 5, 6 - 6 CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
KT1-09		

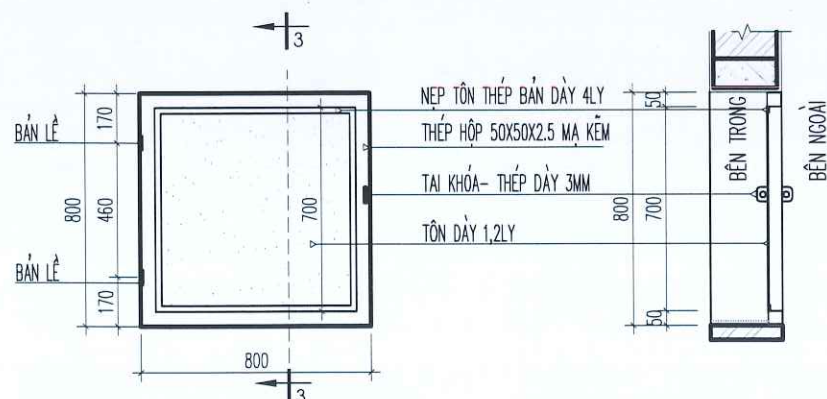
NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
TƯỜNG, TRẦN	- TƯỜNG, TRẦN TRONG VÀ NGOÀI NHÀ BONG TRóc SƠN, CỬ BẮN, HƯ HỎNG DO THI CÔNG ĐIỆN NƯỚC, MẶT ĐỪNG	- CẠO SƠN CỬ SƠN LẠI TRONG NHÀ KHOẢNG 100M2, NGOÀI NHÀ KHOẢNG 150M2 VỊ TRÍ CỤ THỂ XÁC ĐỊNH KHI HOÀN CÔNG CÔNG TRÌNH



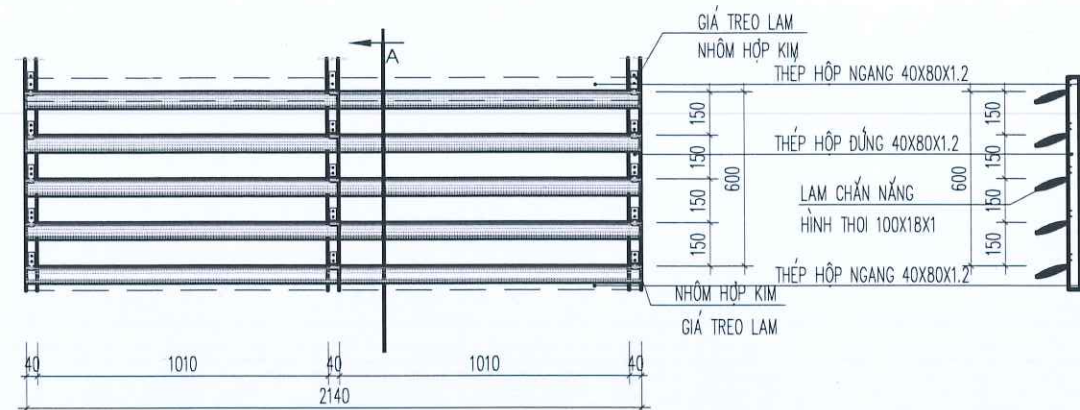
CHI TIẾT CỬA D2+ MẶT CẮT 1-1



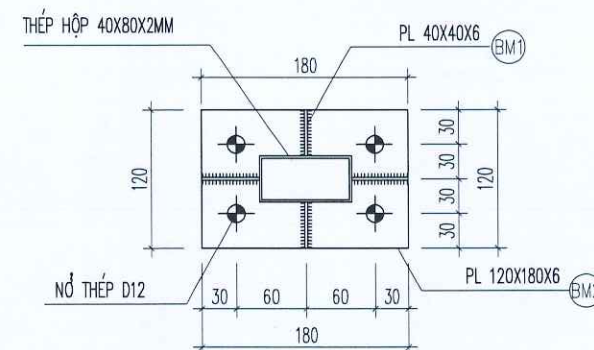
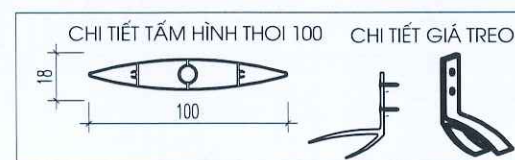
MẶT CẮT 2-2



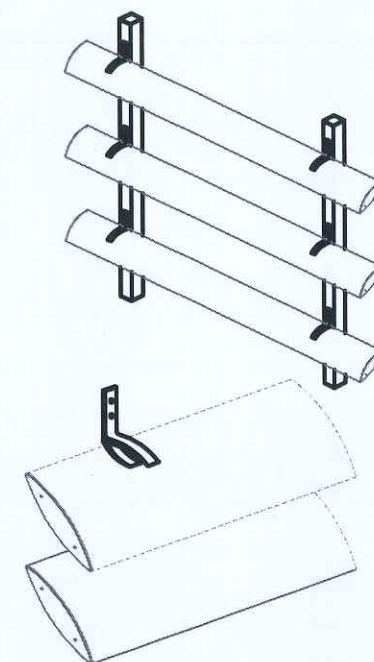
CHI TIẾT CỬA DS+ MẶT CẮT 3-3



CHI TIẾT MẶT ĐỨNG LAM ĐIỂN HÌNH MẶT CẮT A-A



CHI TIẾT LIÊN KẾT BẢN MÃ



PHỐI CẢNH

LAM CHẮN NẮNG HÌNH THOI 100X18X1
ĐƯỢC LÀM TỪ NHÔM HỘP KIM,
CHIỀU DÀI TỐI ĐA 6000MM, CHIỀU DÀY 1.0MM
BỀ MẶT PHỦ SƠN TÍNH ĐIỆN MÀU TRẮNG HOẶC MÀU GHI
GIÁ TREO
ĐƯỢC LÀM TỪ NHÔM HỘP KIM ĐỊNH HÌNH,
KHOẢNG CÁCH CHIỀU NGANG GIỮA CÁC GIÓ TREO < 1000MM

KHUNG THÉP HỘP
DÙNG THÉP HỘP 40X80X1.2MM SƠN 1 LỚP CHỐNG GỈ, 2 LỚP MÀU, LIÊN KẾT HÀN
DÙNG BẮT BẢN MÃ VÀ NỐ THÉP LIÊN KẾT THÉP HỘP VỚI TƯỜNG
SƠN 2 NƯỚC CHỐNG GỈ, 2 NƯỚC MÀU NHÚ TẠI VỊ TRÍ MỐI HÀN VÀ KHUNG THÉP
KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC THANH DỌC < 1000MM
KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC THANH NGANG < 2000MM

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ:...../.....

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	CONTENT
A		
B		
C		

GH CHÚ NOTE:



CÔNG TRÌNH - BUILDING

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,
XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ BỜ THỊ TRƯỜNG LONG

THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ BỜ THỊ TRƯỜNG LONG

QUẢN LÝ - DIRECTOR

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ THÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KTS. MAI THANH SƠN

THIẾT KẾ - DESIGN

KTS. NGUYỄN MINH NGA

Kiểm - CHECK

KTS. LÊ HOÀNG HẢI

NAME - TITLE LIST

KHOI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ
(CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

CHI TIẾT CỬA D2+
CHI TIẾT LAM NHÔM

HOÀN THÀNH - DATE

2020

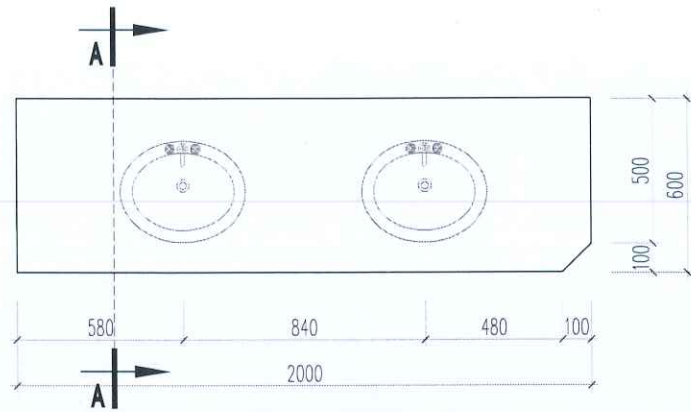
ĐẠI DẠNG - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

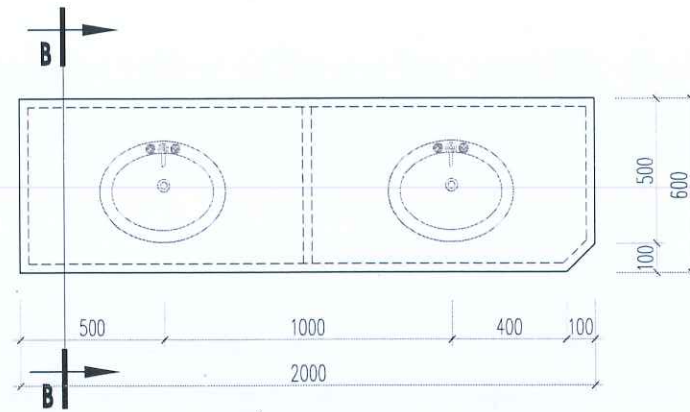
TỈ LỆ - SCALE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO.

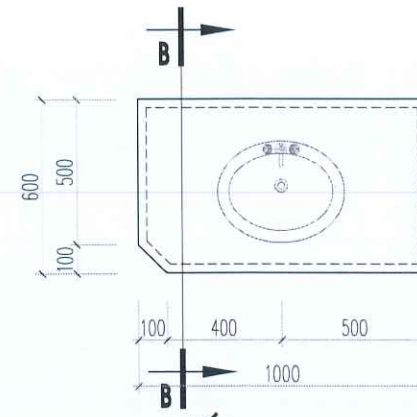
KT1-10



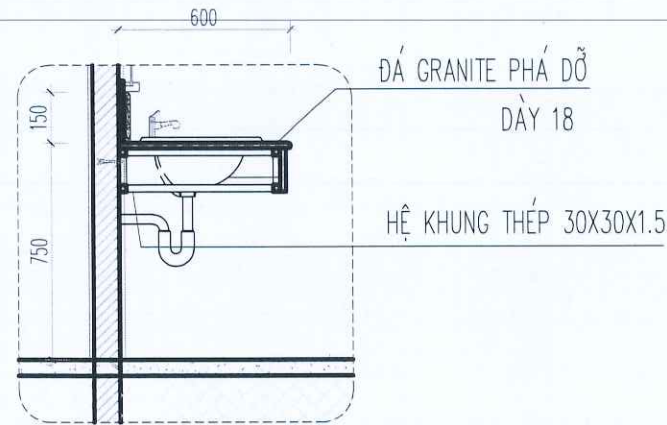
CHI TIẾT LAVABO HIỆN TRẠNG PHÁ DỠ



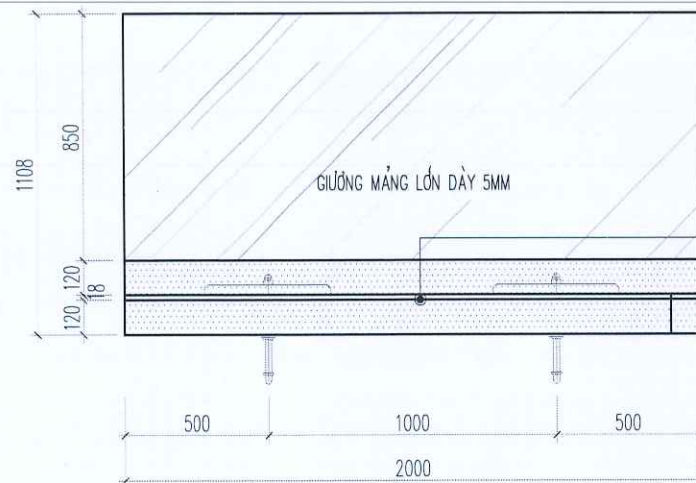
CHI TIẾT LAVABO 01



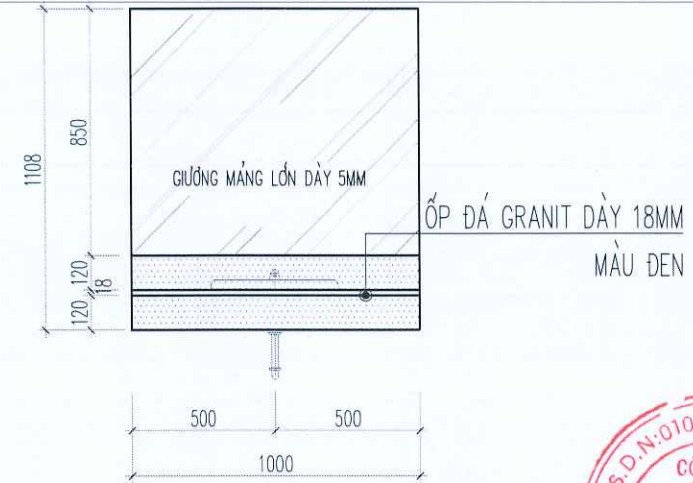
CHI TIẾT LAVABO 02



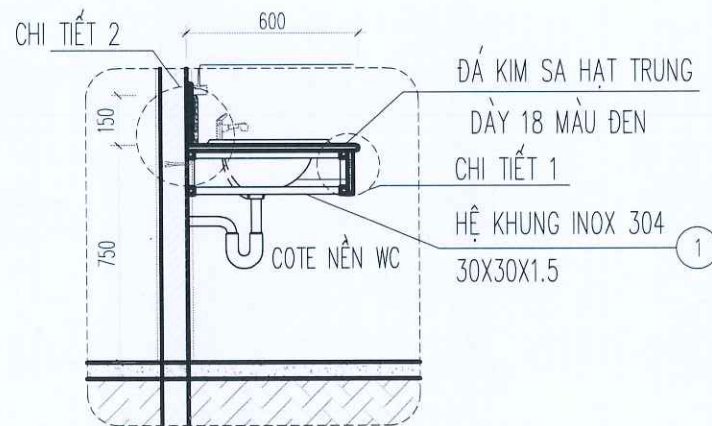
MẶT CẮT A-A



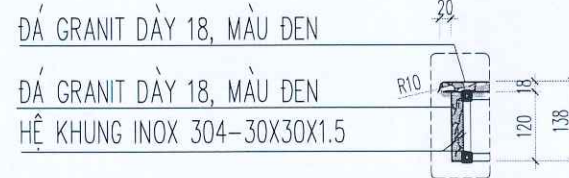
MẶT ĐỨNG LAVABO 01



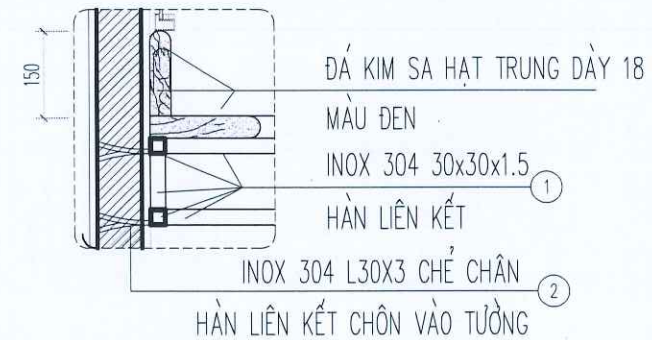
MẶT ĐỨNG LAVABO 02



MẶT CẮT B-B



CHI TIẾT 01



CHI TIẾT 02

TÊN CẤU KIỆN	THÉP SỐ	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC (mm)	ĐKÍNH CHDÀY (mm)	CHIỀU DÀI NỐI (mm)	CHIỀU DÀI MỘT THANH (mm)	SỐ THANH	TỔNG SỐ THANH	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (kg)
LAVABO 01 MỚI SL: 01	1	30 30	1.5		12200	1	1	12.20	16.38
	2	30 30	2		150	6	6	0.90	0.62
LAVABO 02 MỚI SL: 01	1	30 30	1.5		6800	1	1	6.80	9.13
	2	30 30	2		150	4	4	0.60	0.41

THỐNG KÊ THÉP

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
THEO VĂN BẢN SỐ:...../.....
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....



CÔNG TRÌNH - BUILDING
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ BỐ THỊ THĂNG LONG

ĐỊA CHỈ - ADD: THƯỜNG XÁ DƯƠNG HÀ MIỀN BẮC HÀ NỘI
KHOA: THIẾT KẾ QUẢN LÝ THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
VIỆN THIẾT KẾ: 0903327827

GIÁM ĐỐC - DIRECTOR
KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER
KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER
KTS. THÁI THANH TÙNG

THIẾT KẾ - DESIGN
KTS. MAI THANH SƠN

KTS. NGUYỄN MINH NGÀ

KIỂM - CHECK
KTS. LÊ HOÀNG HẢI

HÀNG MỤC - TITLE LIST
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME
CHI TIẾT LAVABO LÂM MỚI

HOÀN THÀNH - DATE
2026

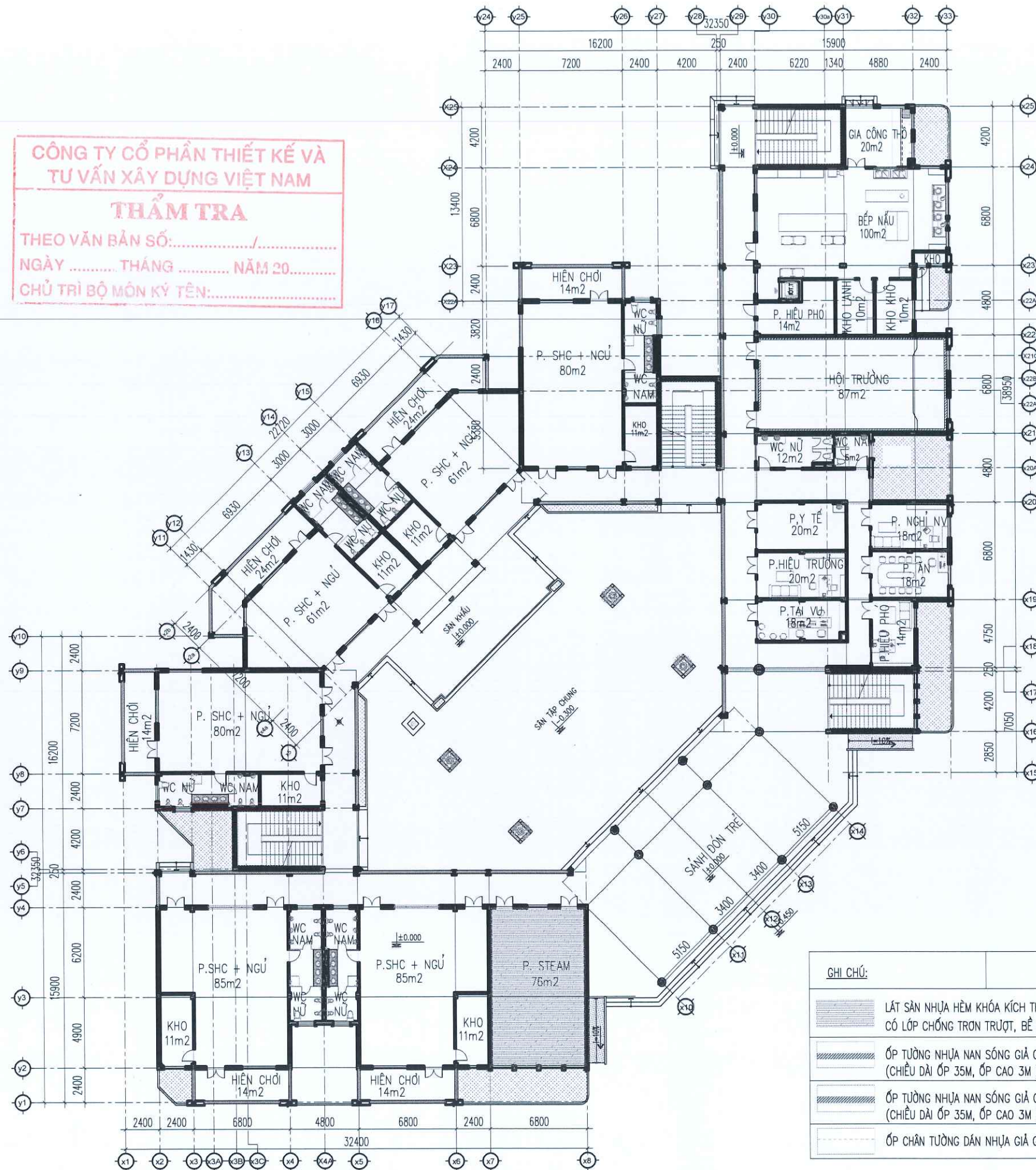
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT
H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE:
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO. KT1-11

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẼ BẢN SỐ:...../.....
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

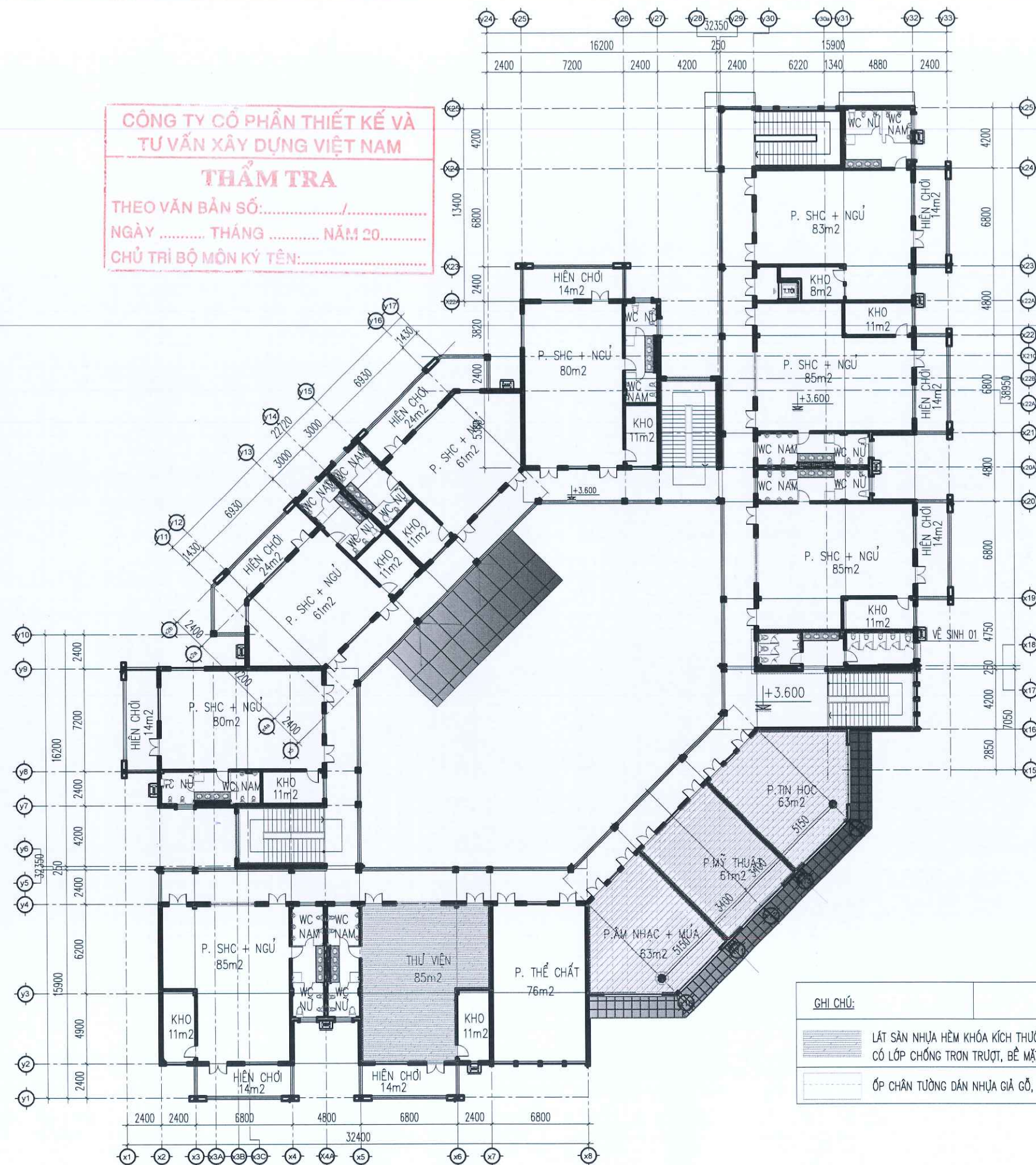


MẶT BẰNG LÁT SÀN TẦNG 1 CẢI TẠO

GHI CHÚ:

- LÁT SÀN NHỰA HÈM KHÓA KÍCH THUỘC TẮM 908X146X6
CÓ LỚP CHỐNG TRƠN TRƯỢT, BỀ MẶT PHỦ NANO SIVER
- ỚP TƯỜNG NHỰA NAN SÓNG GIÁ GỖ RỘNG 200 (5 SÓNG)*CAO 3400*DÀY 6MM
(CHIỀU DÀI ỚP 35M, ỚP CAO 3M)
- ỚP TƯỜNG NHỰA NAN SÓNG GIÁ GỖ RỘNG 200 (5 SÓNG)*CAO 3400*DÀY 6MM
(CHIỀU DÀI ỚP 35M, ỚP CAO 3M)
- ỚP CHÂN TƯỜNG DÁN NHỰA GIÁ GỖ, CAO 100

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
U.B.N.D XÃ THUẬN AN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - NHÀ TẮNG CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - NHÀ TẮNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG ĐỊA CHỈ: 40/2, TRẦN THƯỜNG XÁ ĐƯỜNG HÀ HUYỀN SĨ LÂM, TP HÀ NỘI EMAIL: THIETKEVATU@THANGLONGJSC.COM DIỆN THÍCH: 098272727 M.S.D.N: 0107448786 CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGA		
KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG LÁT SÀN TẦNG 1 CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
KT1-12		



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẤN BẢN SỔ:...../.....
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

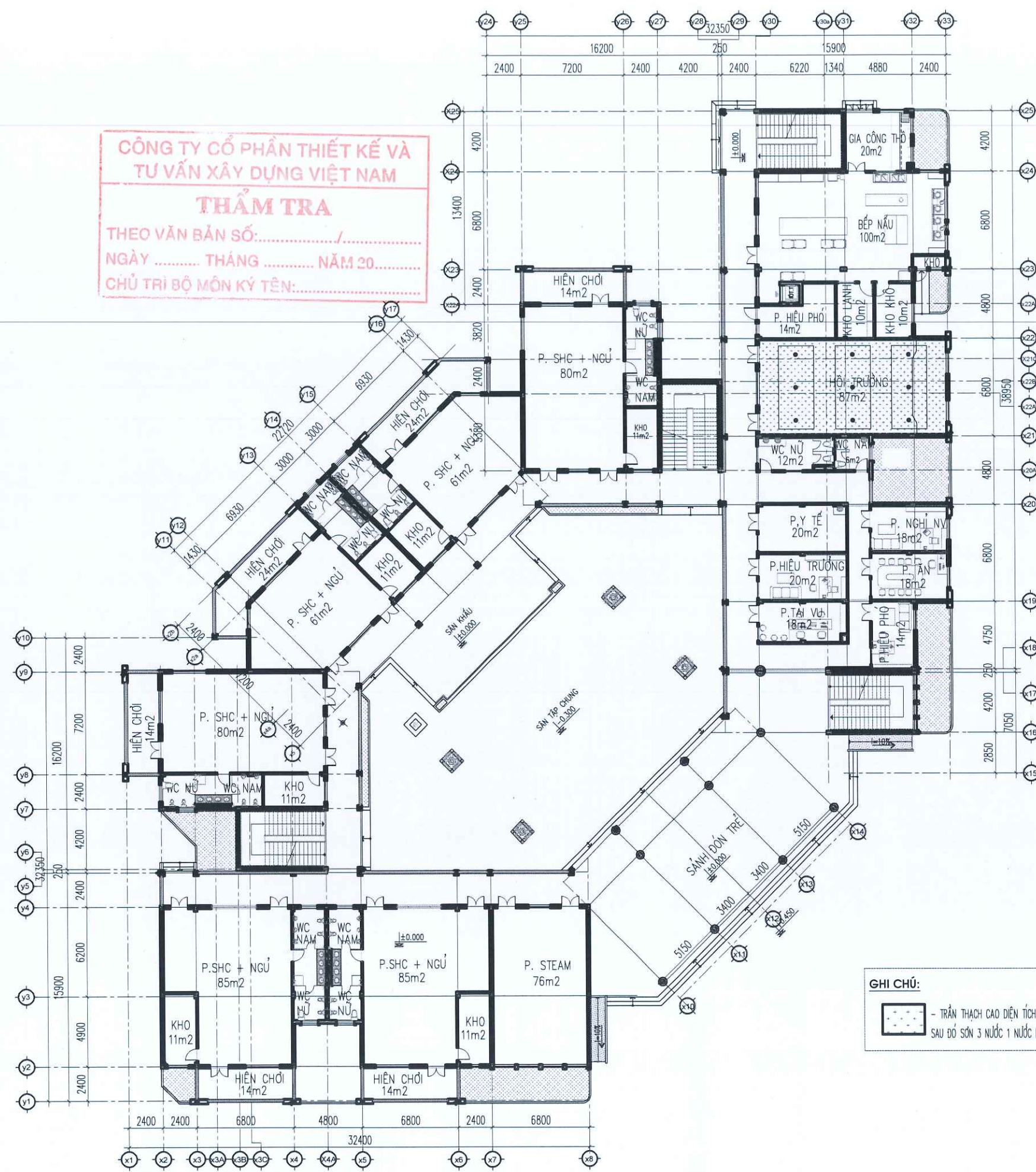
MẶT BẰNG LÁT SÀN TẦNG 2 CẢI TẠO

GHI CHÚ:

LÁT SÀN NHỰA HỀM KHÓA KÍCH THUỘC TẦM 908X146X6
CÓ LỚP CHỐNG TRƠN TRƯỢT, BỀ MẶT PHỦ NANO SIVER

ỚP CHÂN TƯỜNG DÁN NHỰA GIÁ GỖ, CAO 100

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
U.N.D. XÃ THUẬN AN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG ĐỊA CHỈ - ADD: THÔN THƯỢNG XÁ ĐƯỜNG HÀ HUYỀN QUÁ LẮM - TP HÀ NỘI EMAIL: THIETKEKYDUNGTUOITRANGLONG@GMAIL.COM DIỆN TÍCH: 88852702 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGÀ		
KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG LÁT SÀN TẦNG 2 CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O		
KT1-13		

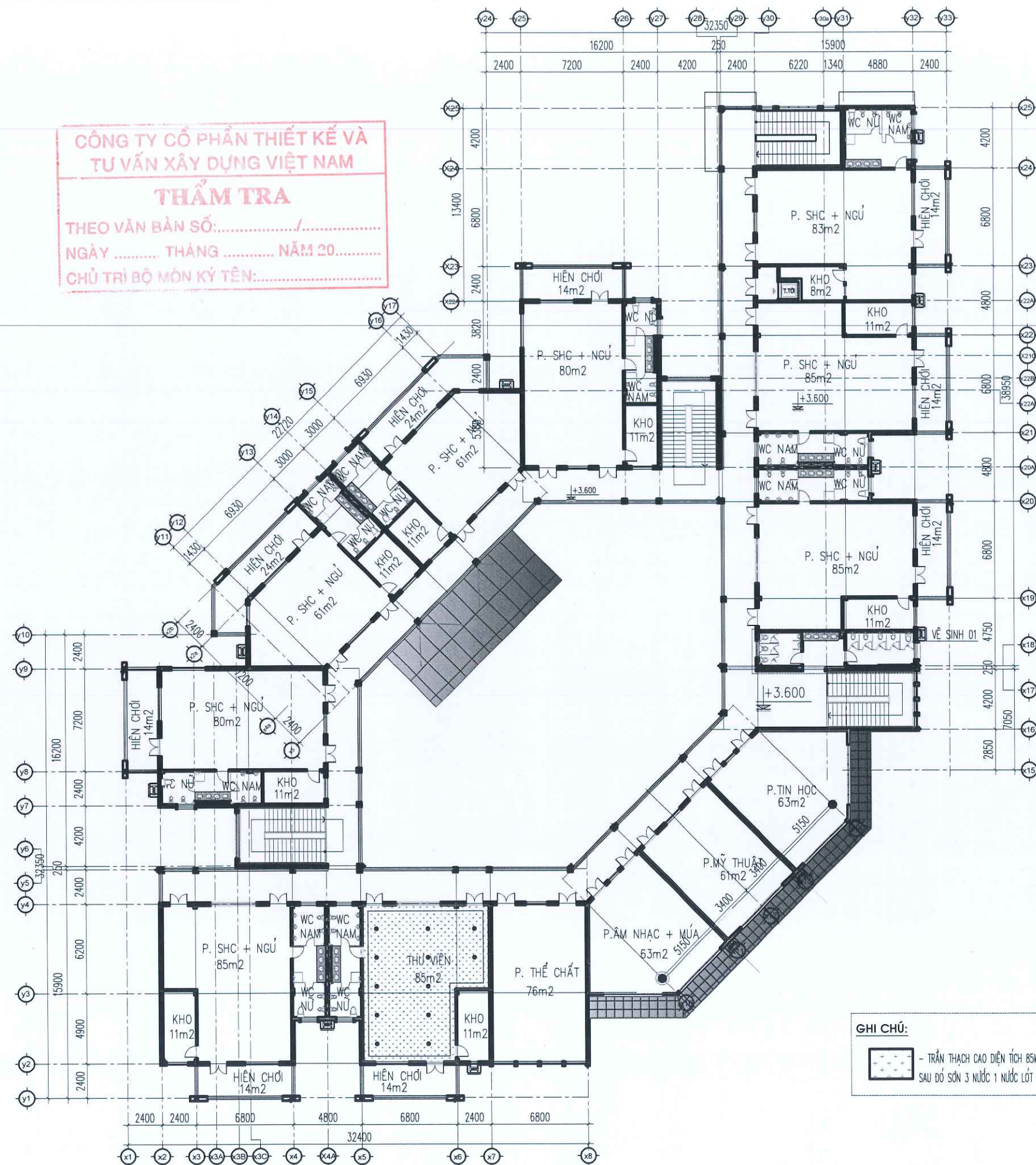


CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
THEO VẼ BẢN SỐ:/
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 1 CẢI TẠO



HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT  CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG ĐỊA CHỈ: ADD: TRẦN THƯỜNG XÁ DƯƠNG HÀ HUYỆN GIA LÂM - TP HÀ NỘI EMAIL: THIETKEATDUNGTHANGLONG@GMAIL.COM DIỆN THOẠI: 0983272727 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGA KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 1 CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE 2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE:		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO. KT1-14		



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẢN BẢN SỐ:...../.....

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 2 CẢI TẠO

HIỆU CHỈNH - REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
U.B.N.D. XÃ THUẬN AN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG ĐỊA CHỈ: ADD: TRƯỜNG XÁ DƯƠNG HÀ HUYỀN QUẬN LÂM - TP HÀ NỘI EMAIL: THIETKE XAYDUNGTHANGLONG@GMAIL.COM DIỆN THOẠI: 0989577877 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR KTS. THÁI THANH TÙNG		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGA		
KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG TRẦN TẦNG 2 CẢI TẠO		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE:		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
KT1-15		

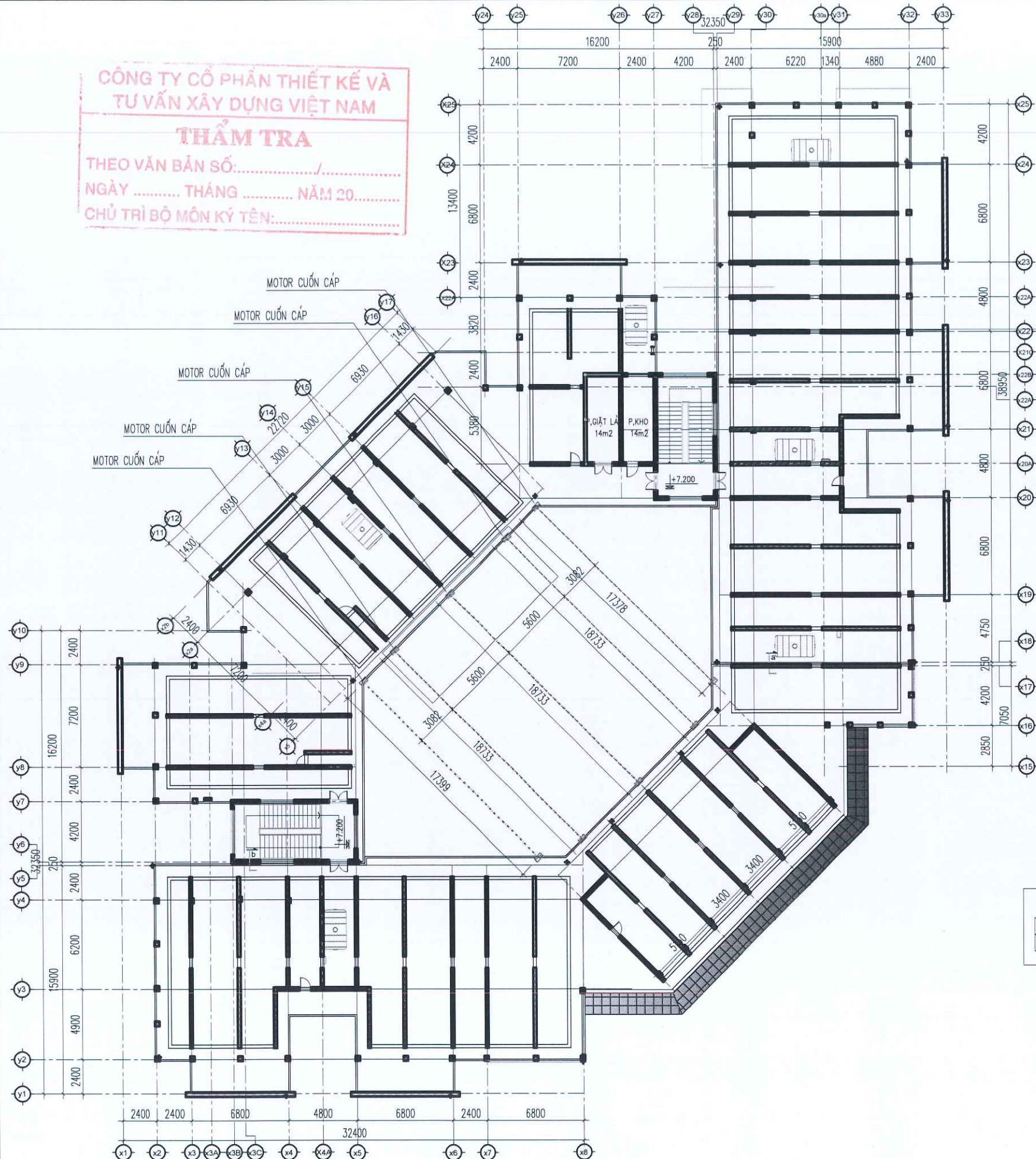
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

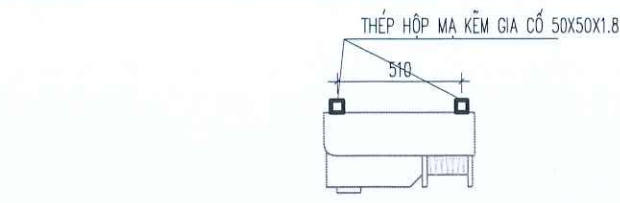
THEO VẢN BẢN SỐ:...../.....

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

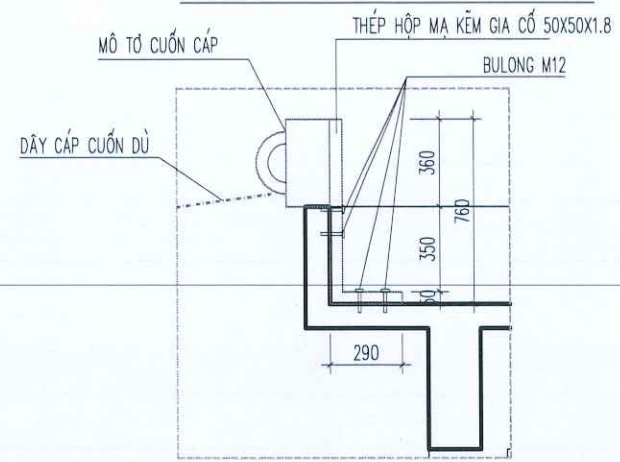
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....



MẶT BẰNG MÁI DÙ SÂN KHẤU



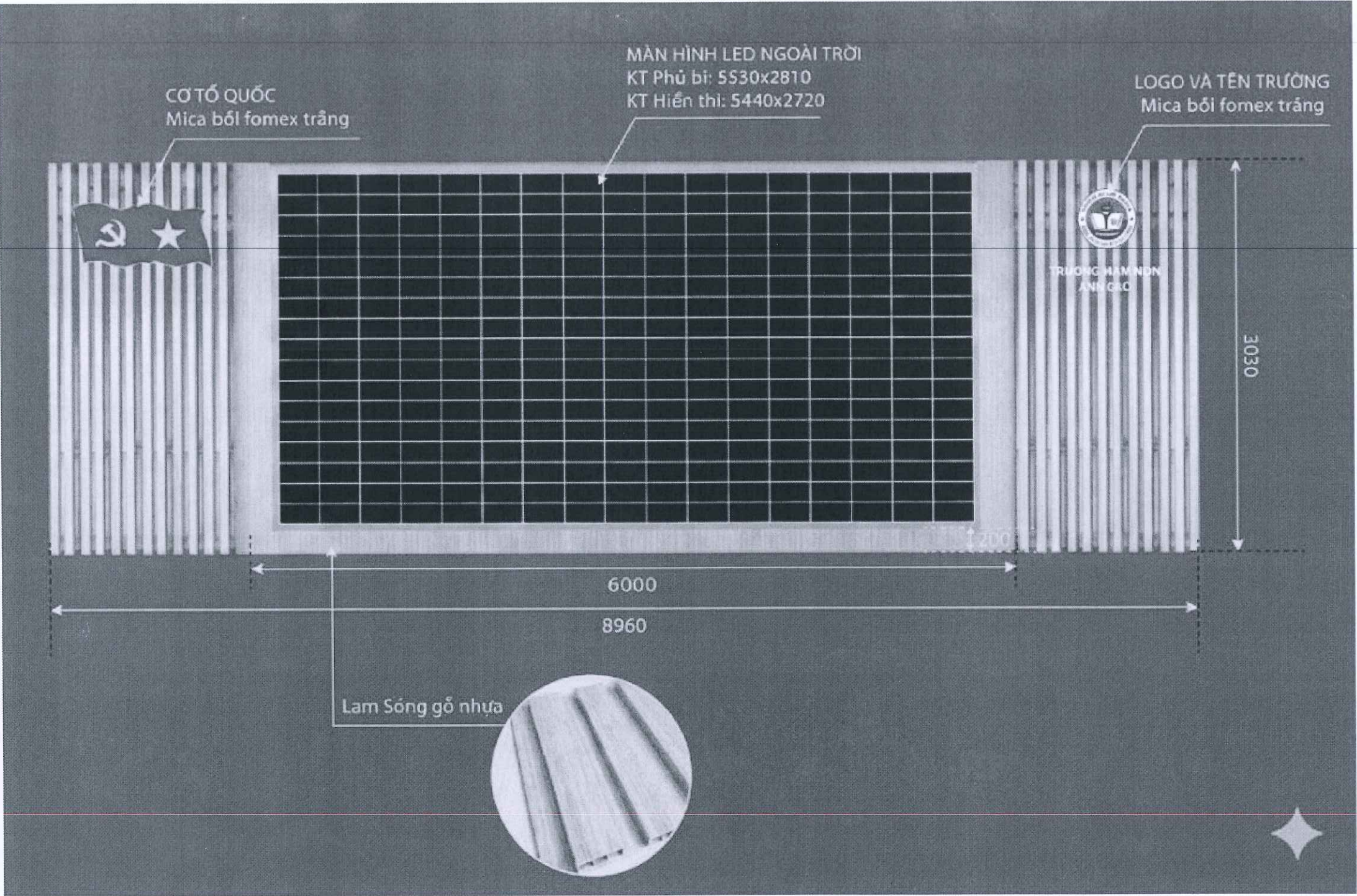
CHI TIẾT MÔ TƠ CUỐN DÙ



CHI TIẾT LẮP ĐẶT MÔ TƠ CUỐN DÙ

GHI CHÚ:
- DÂY CÁP INOX DB CĂNG DÙ (L=91M)

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ: NOTE:		
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC		
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG		
ĐỊA CHỈ: 40/20 THƯỜNG XÁ DƯƠNG HÀ HUYỀN GIANG LAM - TP HÀ NỘI		
EMAIL: THIETKEATYUNTHANGLONG@GMAIL.COM		
SỐ ĐIỆN THOẠI: 0989527127		
GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGA		
KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HÀNG MỤC - TITLE LIST		
KHỞI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG MÁI DÙ SÂN KHẤU		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
KT1-18		



CHI TIẾT MÀN HÌNH LED

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẼ BẢN SỐ:/.....

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

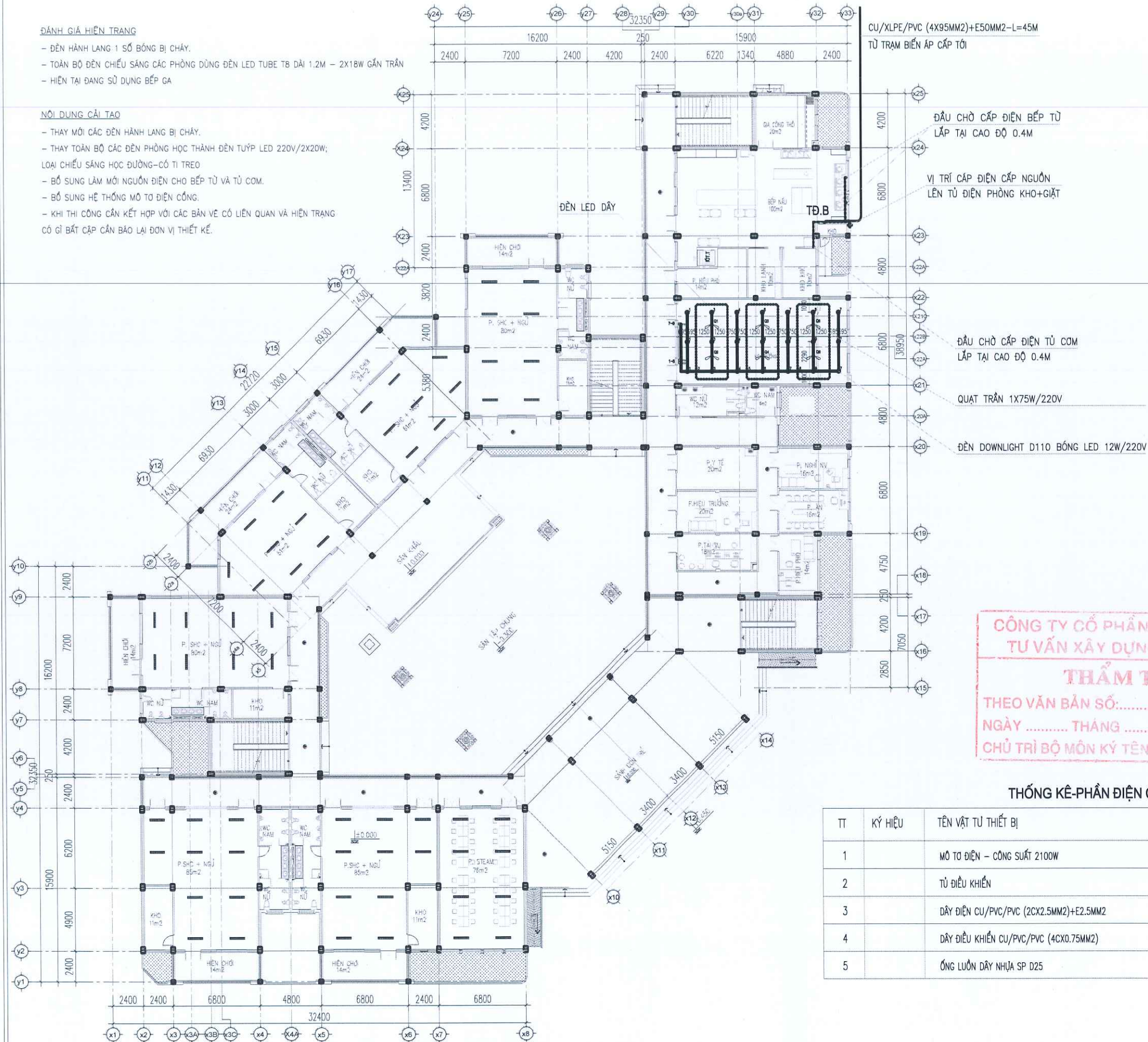
HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR		
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN		
ĐẦU TƯ - HÀ TANG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP		
TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,		
XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC		
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG		
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG		
ĐỊA CHỈ: A/D: THÔN THƯỢNG XÁ DƯƠNG HÀ		
HUYỆN QUẬN LÂM - TP HÀ NỘI		
EMAIL: THIETKE@THANGLONGJSC.COM		
SĐT: 0989.997.997		
GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KTS. MAI THANH SƠN		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KTS. NGUYỄN MINH NGÀ		
KIỂM - CHECK		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ		
(CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG MÀN HÌNH LED		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE:		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
KT1-19		

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG

- ĐÈN HÀNH LANG 1 SỐ BÓNG BỊ CHÁY.
- TOÀN BỘ ĐÈN CHIẾU SÁNG CÁC PHÒNG DÙNG ĐÈN LED TUBE TB DÀI 1.2M – 2X18W GẮN TRẦN
- HIỆN TẠI ĐANG SỬ DỤNG BẾP GA

NỘI DUNG CẢI TẠO

- THAY MỖI CÁC ĐÈN HÀNH LANG BỊ CHÁY.
- THAY TOÀN BỘ CÁC ĐÈN PHÒNG HỌC THÀNH ĐÈN TỤP LED 220V/2X20W;
- LOẠI CHIẾU SÁNG HỌC ĐƯỜNG-CÓ TÌ TREO
- BỔ SUNG LÂM MỎI NGUỒN ĐIỆN CHO BẾP TỦ VÀ TỦ CƠM.
- BỔ SUNG HỆ THỐNG MÔ TƠ ĐIỆN CÔNG.
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP VỚI CÁC BẢN VẼ CÓ LIÊN QUAN VÀ HIỆN TRẠNG
- CÓ GÌ BẤT CẬP CẦN BẢO LẠI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.



CU/XLPE/PVC (4X95MM²)+E50MM²-L=45M
TỦ TRAM BIẾN ÁP CẤP TỚI

ĐẦU CHỖ CẤP ĐIỆN BẾP TỦ
LẮP TẠI CAO ĐỘ 0.4M

VỊ TRÍ CẤP ĐIỆN CẤP NGUỒN
LÊN TỦ ĐIỆN PHÒNG KHO+GIẶT

ĐẦU CHỖ CẤP ĐIỆN TỦ CƠM
LẮP TẠI CAO ĐỘ 0.4M

QUẠT TRẦN 1X75W/220V

ĐÈN DOWNLIGHT D110 BÓNG LED 12W/220V

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẤN BẢN SỔ:...../
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

THỐNG KÊ-PHẦN ĐIỆN CÔNG

TT	KÝ HIỆU	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	S.L	ĐƠN VỊ
1		MÔ TƠ ĐIỆN – CÔNG SUẤT 2100W	01	CÁI
2		TỦ ĐIỀU KHIỂN	01	CÁI
3		DÂY ĐIỆN CU/PVC/PVC (2CX2.5MM ²)+E2.5MM ²	200	M
4		DÂY ĐIỀU KHIỂN CU/PVC/PVC (4CX0.75MM ²)	200	M
5		ỐNG LƯƠN DÂY NHỰA SP D25	200	M

HIỆU CHỈNH-REVISION

REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:



CÔNG TRÌNH - BUILDING

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,
XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG



KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP

THIẾT KẾ - DESIGN

KS. TRỊNH XUÂN ANH

KIỂM - CHECK

KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP

HÀNG MỤC - TITLE LIST

KHOI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ
(CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN
TẦNG 1

HOÀN THÀNH - DATE

2026

GIAI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO

Đ1-01

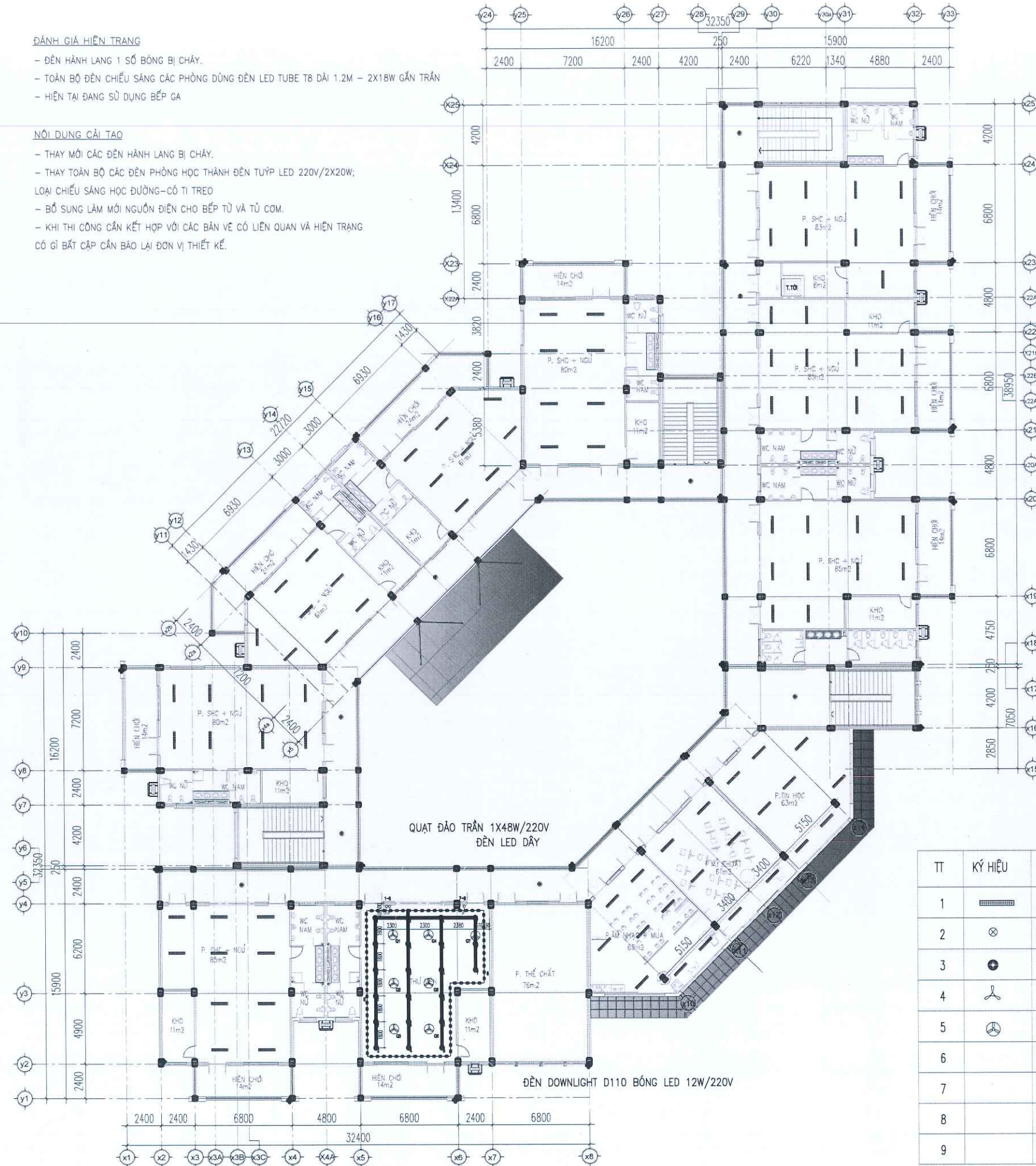
MẶT BẰNG ĐIỆN TẦNG 1 CẢI TẠO

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG

- ĐÈN HÀNH LANG 1 SỐ BÓNG BỊ CHÁY.
- TOÀN BỘ ĐÈN CHIẾU SÁNG CÁC PHÒNG DÙNG ĐÈN LED TUBE T8 DÀI 1.2M - 2X18W GẮN TRẦN
- HIỆN TẠI ĐANG SỬ DỤNG BẾP GA

NỘI DUNG CẢI TẠO

- THAY MỚI CÁC ĐÈN HÀNH LANG BỊ CHÁY.
- THAY TOÀN BỘ CÁC ĐÈN PHÒNG HỌC THÀNH ĐÈN TÚYP LED 220V/2X20W;
- LOẠI CHIẾU SÁNG HỌC ĐƯỜNG-CÓ TÌ TREO
- BỔ SUNG LÂM MỐI NGUỒN ĐIỆN CHO BẾP TỪ VÀ TỦ CƠM.
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP VỚI CÁC BẢN VẼ CÓ LIÊN QUAN VÀ HIỆN TRẠNG
- CÓ GÌ BẤT CẬP CẦN BẢO LẠI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.



MẶT BẰNG ĐIỆN TẦNG 2 CẢI TẠO

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẼ BẢN SỐ:/.....

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

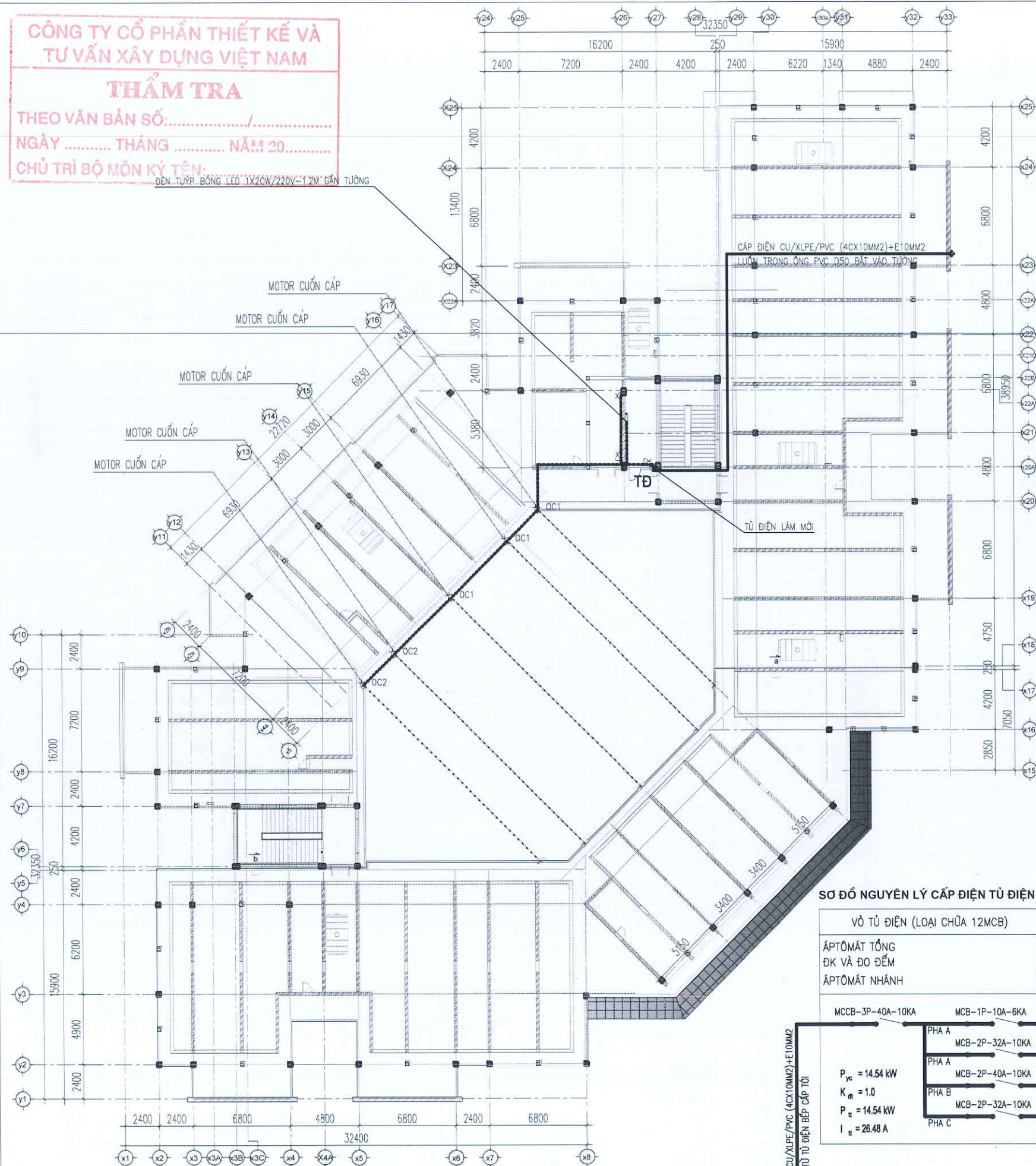
THỐNG KÊ - (TẦNG 1+TẦNG 2)

TT	KÝ HIỆU	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	S.L	ĐƠN VỊ
1		ĐÈN TÚYP LED 220V/2X20W; LOẠI CHIẾU SÁNG HỌC ĐƯỜNG-CÓ TÌ TREO	153	CÁI
2		ĐÈN ỚP TRẦN D300 BÓNG LED-220V/1X18W	23	CÁI
3		ĐÈN DOWNLIGHT D110 BÓNG LED 12W/220V	42	CÁI
4		QUẠT TRẦN SẢI CẢNH 1.5M 1X40W (QUẠT+ĐIỀU KHIỂN TỰ ĐỘNG+MÓC TREO QUẠT)	06	CÁI
5		QUẠT ĐẢO TRẦN LOẠI 1X45W 3 CẢNH QUẠT, ĐIỀU KHIỂN HỘP SỐ GẮN TƯỜNG	07	CÁI
6		CÔNG TẮC 3 HẠT 1 CHIỀU LOẠI 10A	06	CÁI
7		ĐÈN LED DÂY LOẠI 9W/1M	90	M
8		DÂY ĐIỆN CU/PVC 1CX1.5MM2	800	M
9		ỐNG LƯƠN DÂY SP D16	400	M

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG THIẾT KẾ XÂY DỰNG THANG LONG GIÁM ĐỐC - DIRECTOR KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER K.S. NGUYỄN VĂN NGHIỆP THIẾT KẾ - DESIGN K.S. TRẦN XUÂN ANH KIỂM - CHECK K.S. NGUYỄN VĂN NGHIỆP HẠNG MỤC - TITLE LIST KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO) TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2 HOÀN THÀNH - DATE 2026 GIAI ĐOẠN - DOCUMENT H.S.T.K.B.V.T.C TỈ LỆ - SCALE: KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO. Đ1-02		

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

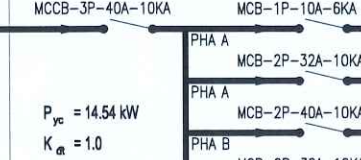
ĐÈN TUÝP BÓNG LED 1X20W/220V-1.2M GẮN TƯỜNG



THỐNG KÊ - TẦNG ÁP MÁI

TT	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	S.L	ĐƠN VỊ
1	Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU 1 PHA 15A, ÂM TƯỜNG	08	CÁI
2	CÔNG TẮC MỘT HẠT 1 CHIỀU LOẠI 10A	02	CÁI
3	ĐÈN TÚP BÓNG LED 1X20W/220V-1.2M GẮN TƯỜNG	02	CÁI
4	VỎ TỦ ĐIỆN (LOẠI 10 MCB)	01	CÁI
5	ATTOMAT MCB-3P-40A-10KA	01	CÁI
6	ATTOMAT MCB-2P-40A-10KA	01	CÁI
7	ATTOMAT MCB-2P-32A-10KA	02	CÁI
8	ATTOMAT MCB-1P-10A-6KA	01	CÁI
9	CÁP ĐIỆN CU/XLPE/PVC (4X10MM2)+E10MM2	60	M
10	DÂY ĐIỆN 2 CU/PVC (1CX10MM2)+E10MM2	35	M
11	DÂY ĐIỆN 2 CU/PVC (1CX6MM2)+E6MM2	52	M
12	DÂY ĐIỆN 2 CU/PVC (1CX1.5MM2)	30	M
13	ỐNG LUỒN DÂY PVC D50	55	M
14	ỐNG LUỒN DÂY PVC D32	84	M
15	ỐNG LUỒN DÂY PVC D16	26	M

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN TỦ ĐIỆN PHÒNG GIẶT+KHO (TĐ-01TỦ)

VỎ TỦ ĐIỆN (LOẠI CHỮA 12MCB)		DÂY & CÁP ĐIỆN	TÊN LỘ RA	CÔNG SUẤT (W)
ÁP TÔ MẮT TỔNG ĐK VÀ ĐO ĐẾM ÁP TÔ MẮT NHÁNH				
	2 CU/PVC (1CX1.5MM2)	CẤP ĐIỆN CHO CHIẾU SÁNG PHÒNG GIẶT + KHO	40	
$P_{yc} = 14.54 \text{ kW}$ $K_a = 1.0$ $P_n = 14.54 \text{ kW}$ $I_n = 26.48 \text{ A}$	PHA A	LUỒN TRONG ỐNG NHỰA PVC D16		
	MCB-2P-32A-10KA	2 CU/PVC (1CX6MM2)+E6MM2	CẤP ĐIỆN CHO Ổ CẮM PHÒNG GIẶT + KHO	4000
	PHA A	LUỒN TRONG ỐNG NHỰA PVC D32		
	MCB-2P-40A-10KA	2 CU/PVC (1CX10MM2)+E10MM2	CẤP ĐIỆN CHO MOTOR CUỐN CÁP MÀI CHE-LỘ OC1	6300
	PHA B	LUỒN TRONG ỐNG NHỰA PVC D32		
	MCB-2P-32A-10KA	2 CU/PVC (1CX6MM2)+E6MM2	CẤP ĐIỆN CHO MOTOR CUỐN CÁP MÀI CHE-LỘ OC2	4200
	PHA C	LUỒN TRONG ỐNG NHỰA PVC D32		

MẮT BẰNG CẤP ĐIỆN TĂNG ÁP MÁI-CẢI TẠO

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:



CÔNG TRÌNH - BUILDING

**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ÁNH SAO,
XÃ THUẬN AN**

DIA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
KẾ SÁCH ĐỒNG THANG LONG**
EMAIL: THEKESACHDONGTHANGLONG@GMAIL.COM
DIỆN THOẠI: 0680527627

GIAM ĐỐC - DIRECTOR
NGUYỄN LONG

KTS. THÁI THANH TÙNG
CHỈ NHỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP /

KS. TRỊNH XUÂN ÁNH
KIỂM - CHECK

KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP

KHỐI NHÀ HỌC + HI
(CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

**MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN
TẦNG ÁP MÁI**

HOÀN THÀNH - DATE
2026

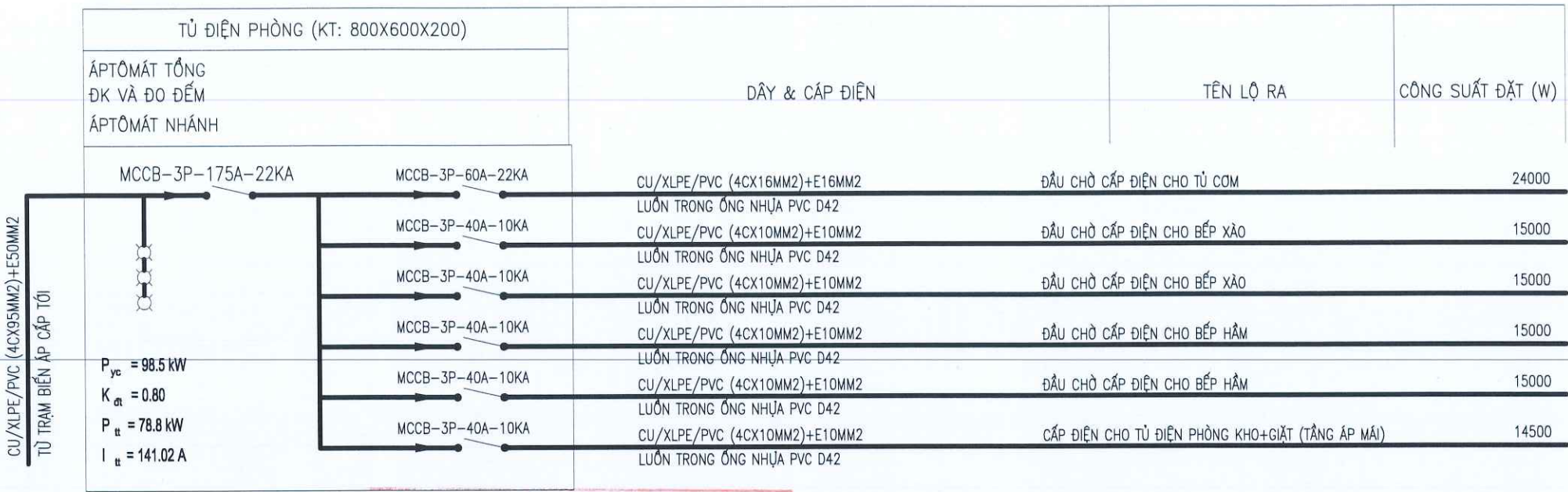
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT
H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE :

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O

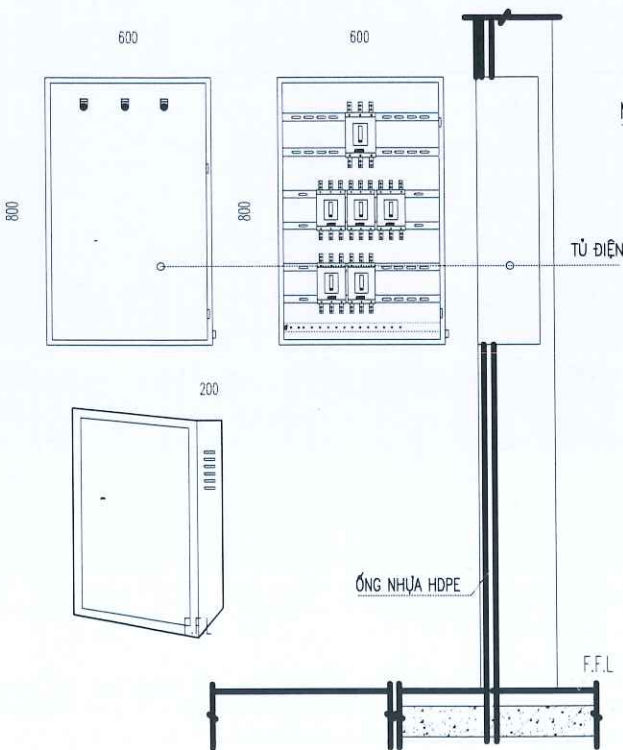
Đ1-03

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN TỦ ĐIỆN TĐ.B (01 TỦ)

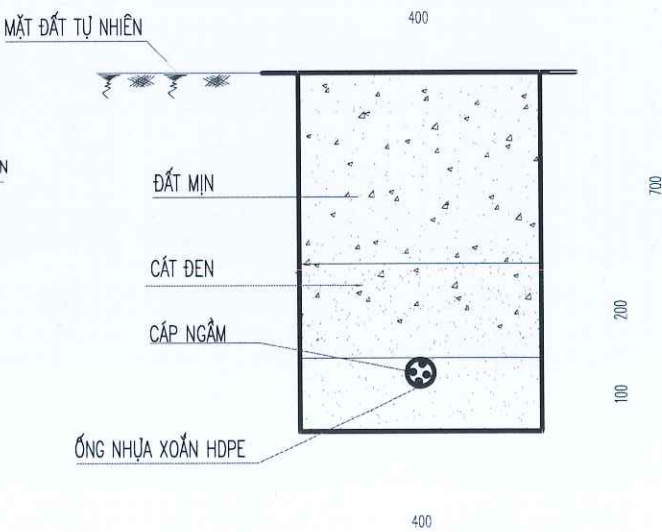


CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
THEO VĂN BẢN SỐ:/.....
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

CHI TIẾT TỦ ĐIỆN (TĐ.B)



MẶT CẮT Rãnh 1 CẤP



THỐNG KÊ THIẾT BỊ - TỦ ĐIỆN BẾP

TT	KÝ HIỆU	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		VỎ TỦ ĐIỆN TÔN SƠN CÁCH ĐIỆN ẨM TƯỜNG 800X600X200	CÁI	01
2		MCCB-3P-40A-10KA	CÁI	05
3		MCCB-3P-60A-22KA	CÁI	01
4		MCCB-3P-175A-22KA	CÁI	01
5		ĐÈN BẢO PHA	CÁI	03

THỐNG KÊ DÂY ĐIỆN - KHU BẾP

TT	KÝ HIỆU	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1		CÁP ĐIỆN CU/XLPE/PVC (4CX16MM2)	M	15
		DÂY TIẾP ĐỊA CU/PVC 1X16MM2	M	15
		ỐNG LUỒN DÂY PVC D42	M	12
2		CÁP ĐIỆN CU/XLPE/PVC (4CX10MM2)	M	40
		DÂY TIẾP ĐỊA CU/PVC 1X10MM2	M	40
		ỐNG LUỒN DÂY PVC D42	M	35
3		CÁP ĐIỆN CU/XLPE/PVC (4CX95MM2)	M	45
		DÂY TIẾP ĐỊA CU/PVC 1X50MM2 (ĐẦU VÀO HỆ THỐNG NỐI ĐẤT HIỆN TRẠNG)	M	45
		HÀO CẤP (KT 700X400X400)	M	40
		ỐNG HDPE D105/80	M	40

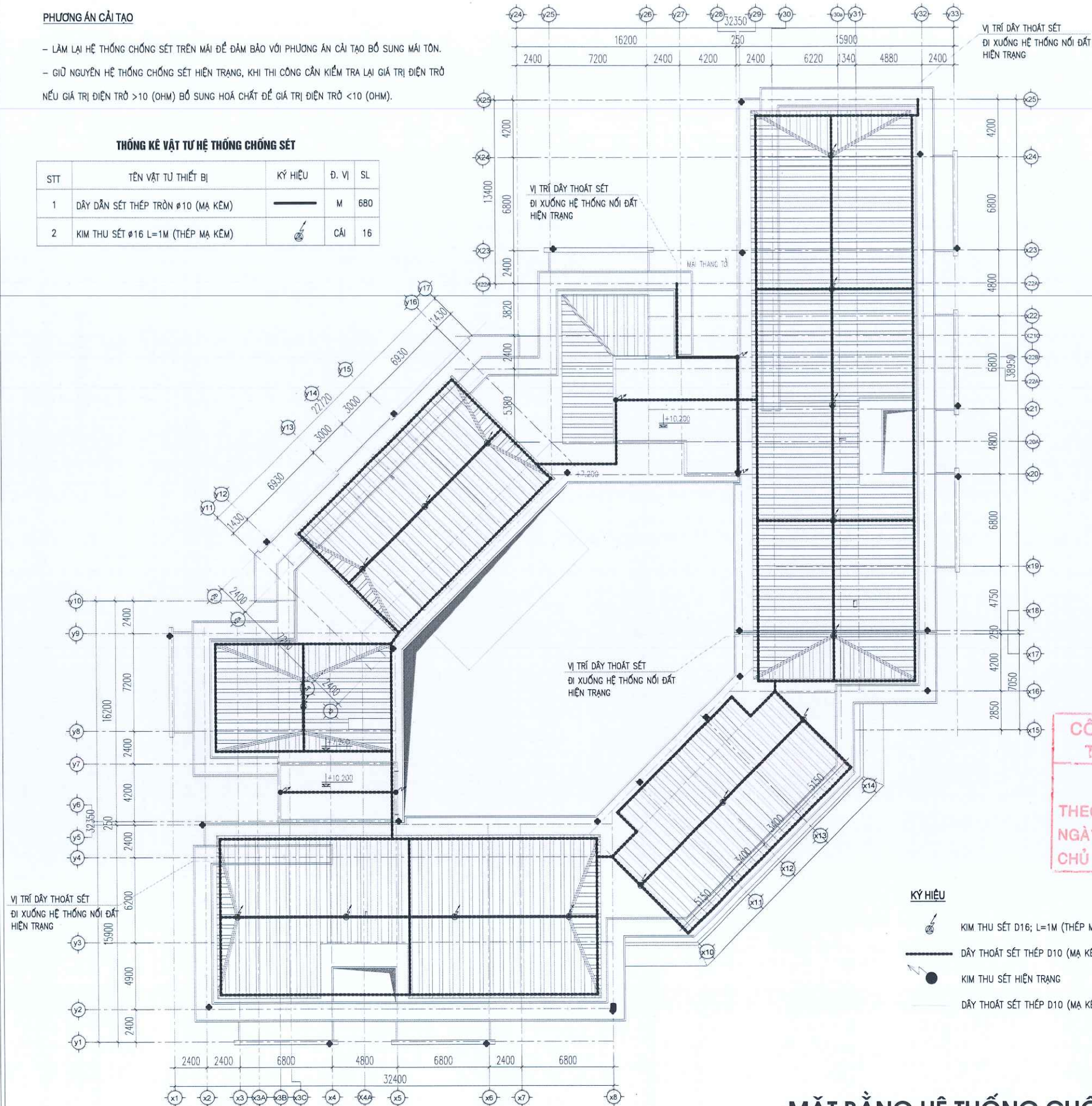
HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
U.B.N.D. XÃ THUẬN AN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - BÀ TẮNG XÃ THUẬN AN CÔNG TRÌNH - BUILDING CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN ĐỊA ĐIỂM - LOCATION XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG CHUYÊN: THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ ĐIỀU HÀNH: 0916.979.777 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR H. H. GIA LÂM KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP THIẾT KẾ - DESIGN KS. TRỊNH XUÂN ANH KIỂM - CHECK KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP HẠNG MỤC - TITLE LIST KHỞI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO) TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN HOÀN THÀNH - DATE 2026 GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT H.S.T.K.B.V.T.C TỈ LỆ - SCALE: KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O Đ1-04		

PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO

- LÂM LẠI HỆ THỐNG CHỐNG SÉT TRÊN MÁI ĐỂ ĐẢM BẢO VỚI PHƯƠNG ÁN CẢI TẠO BỔ SUNG MÁI TÀN.
- GIỮ NGUYÊN HỆ THỐNG CHỐNG SÉT HIỆN TRẠNG, KHI THI CÔNG CẦN KIỂM TRA LẠI GIÁ TRỊ ĐIỆN TRỞ NẾU GIÁ TRỊ ĐIỆN TRỞ >10 (OHM) BỔ SUNG HOÁ CHẤT ĐỂ GIÁ TRỊ ĐIỆN TRỞ <10 (OHM).

THỐNG KÊ VẬT TƯ HỆ THỐNG CHỐNG SÉT

STT	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	KÝ HIỆU	Đ. VỊ	SL
1	DÂY DẪN SÉT THÉP TRÒN Ø10 (MẠ KÉM)	—	M	680
2	KIM THU SÉT Ø16 L=1M (THÉP MẠ KÉM)	⚡	CÁI	16



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẢN BẢN SỐ:...../.....

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

KÝ HIỆU

- ⚡ KIM THU SÉT D16; L=1M (THÉP MẠ KÉM) - LÂM MỚI
- DÂY THOÁT SÉT THÉP D10 (MẠ KÉM) - LÂM MỚI
- KIM THU SÉT HIỆN TRẠNG
- DÂY THOÁT SÉT THÉP D10 (MẠ KÉM) - HIỆN TRẠNG

MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỐNG SÉT MÁI - CẢI TẠO

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
U.B.N.D. XÃ THUẬN AN, T.P. HÀ NỘI BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG EMAIL: THIETKEKXANDUNHATHANGLONG@GMAIL.COM DIỆN THOẠI: 0989527827 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
K.S. NGUYỄN VĂN NGHIỆP		
THIẾT KẾ - DESIGN		
K.S. TRẦN XUÂN ANH		
KIỂM - CHECK		
K.S. NGUYỄN VĂN NGHIỆP		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG HỆ THỐNG CHỐNG SÉT		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE:		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O		
CS-01		



- THAY MỐI TOÀN BỘ THIẾT BỊ ĐIỀU HOÀ, HỆ THỐNG ỚNG ĐỒNG, DÂY TÍN HIỆU, THOÁT NƯỚC NGỪNG
- THEO HIỆN TRẠNG ĐƯỜNG ỚNG ĐỒNG VÀ ĐƯỜNG ỚNG THOÁT NƯỚC NGỪNG ĐANG ĐI NGẦM TƯỜNG VÀ TRÊN TRẦN GIẢ TÙY VỊ TRÍ. CÁC ĐƯỜNG ỚNG THAY MỐI ĐI ĐÚNG VỊ TRÍ VÀ CAO ĐỘ THEO HIỆN TRẠNG.
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP VỚI CÁC BẢNG VẼ CÓ LIÊN QUAN VÀ HIỆN TRẠNG

CÓ GÌ BẤT CẬP CẦN BÁO LẠI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

THỐNG KÊ VẬT TƯ			
STT	TÊN VẬT LIỆU-MÃ HIỆU	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	ỐNG ĐỒNG DẪN TÁC NHÂN LẠNH Ø9.5 DÀY 0.81MM, KÈM BẢO ÔN	M	365
2	ỐNG ĐỒNG DẪN TÁC NHÂN LẠNH Ø15.9 DÀY 0.81MM, KÈM BẢO ÔN	M	365
3	ỐNG ĐỒNG DẪN TÁC NHÂN LẠNH Ø6.4 DÀY 0.81MM, KÈM BẢO ÔN	M	80
4	ỐNG ĐỒNG DẪN TÁC NHÂN LẠNH Ø12.7 DÀY 0.81MM, KÈM BẢO ÔN	M	80
5	ỐNG DẪN NƯỚC NGỪNG PVC-D21-CLASS1	M	230
6	ỐNG DẪN NƯỚC NGỪNG PVC-D34-CLASS1	M	10
7	CÚT PVC 90° D34	CÁI	4
8	TÊ; CÚT PVC 135° D21	CÁI	30-200
9	TÊ PVC 45° D34X21	CÁI	2
10	DÂY ĐIỆN CU/PVC (1X2.5MM2)	M	1780

TT	TÊN VẬT TƯ THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	ĐIỀU HÒA 1 CHIỀU 12000BTU LOẠI INVERTER TREO TƯỜNG (CỤC NÓNG, MẶT LẠNH) – 6 P. NHÂN VIÊN + 1 PHÒNG BẢO VỆ	CÁI	07
2	ĐIỀU HÒA 1 CHIỀU 18000BTU LOẠI INVERTER TREO TƯỜNG (CỤC NÓNG, MẶT LẠNH)	CÁI	03
3	ĐIỀU HÒA 2 CHIỀU 24000BTU LOẠI INVERTER TREO TƯỜNG (CỤC NÓNG, MẶT LẠNH)	CÁI	40
4	GIÁ TREO CỤC NÓNG THÉP L50X50X5	CÁI	49

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM**

THẨM TRÁ

THEO VĂN BẢN SỐ:...../.....
 NGÀY THÁNG NĂM 20.....
 CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

THỐNG KÊ VẬT TƯ ĐIỀU HÒA

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:

GHI CHÚ/ NOTE:



CÔNG TRÌNH - BUILDING

**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ÁNH SAO,
XÃ THUẬN AN**

ĐIỂM ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
448 NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG**



KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KS. NGUYỄN VĂN NGHĨ

THIẾT KẾ - DESIGN

KS. TRINH XUÂN ÁNH

KIỂM - CHECK

KS. NGUYỄN VĂN NGHIÊ

HANG MUC - TITLE LIST

**KHOI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ
(CẢI TẠO)**

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

MẶT BẰNG ĐIỀU HOÀ
TẦNG 1

HOÀN THÀNH - DATE

2026

GIAI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE :

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O

ĐH1-01

- THAY MỔI TOÀN BỘ THIẾT BỊ ĐIỀU HOÀ, HỆ THỐNG ống ĐỒNG, DÂY TÍN HIỆU, THOÁT NƯỚC NGỪNG
- THEO HIỆN TRẠNG ĐƯỜNG ống ĐỒNG VÀ ĐƯỜNG ống THOÁT NƯỚC NGỪNG ĐANG ĐI NGẦM TƯỜNG VÀ TRÊN TRẦN GIẢ TÙY VỊ TRÍ. CÁC ĐƯỜNG ống NHAY MỖI ĐI ĐÚNG VỊ TRÍ VÀ CAO ĐỘ THEO HIỆN TRẠNG.
- KHI THÌ CÔNG CÁN KẾT HỢP VỚI CÁC BÀN VẼ CÓ LIÊN QUAN VÀ HIỆN TRẠNG
- CÓ GÌ BẤT CẬP CẦN BÁO LAI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.



THEO VĂN BẢN SỐ:/.....
 NGÀY THÁNG NĂM 20.....
 CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR		
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
 THANG LONG JSC		
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG		
E-MAIL: THUATKEXAYDUTHANGLONG@GMAIL.COM ĐIỆN THOẠI: 0985274272		
GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KS. TRỊNH XUÂN ANH		
KIỂM - CHECK		
KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG ĐIỀU HOÀ TẦNG 2		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
ĐH1-00		

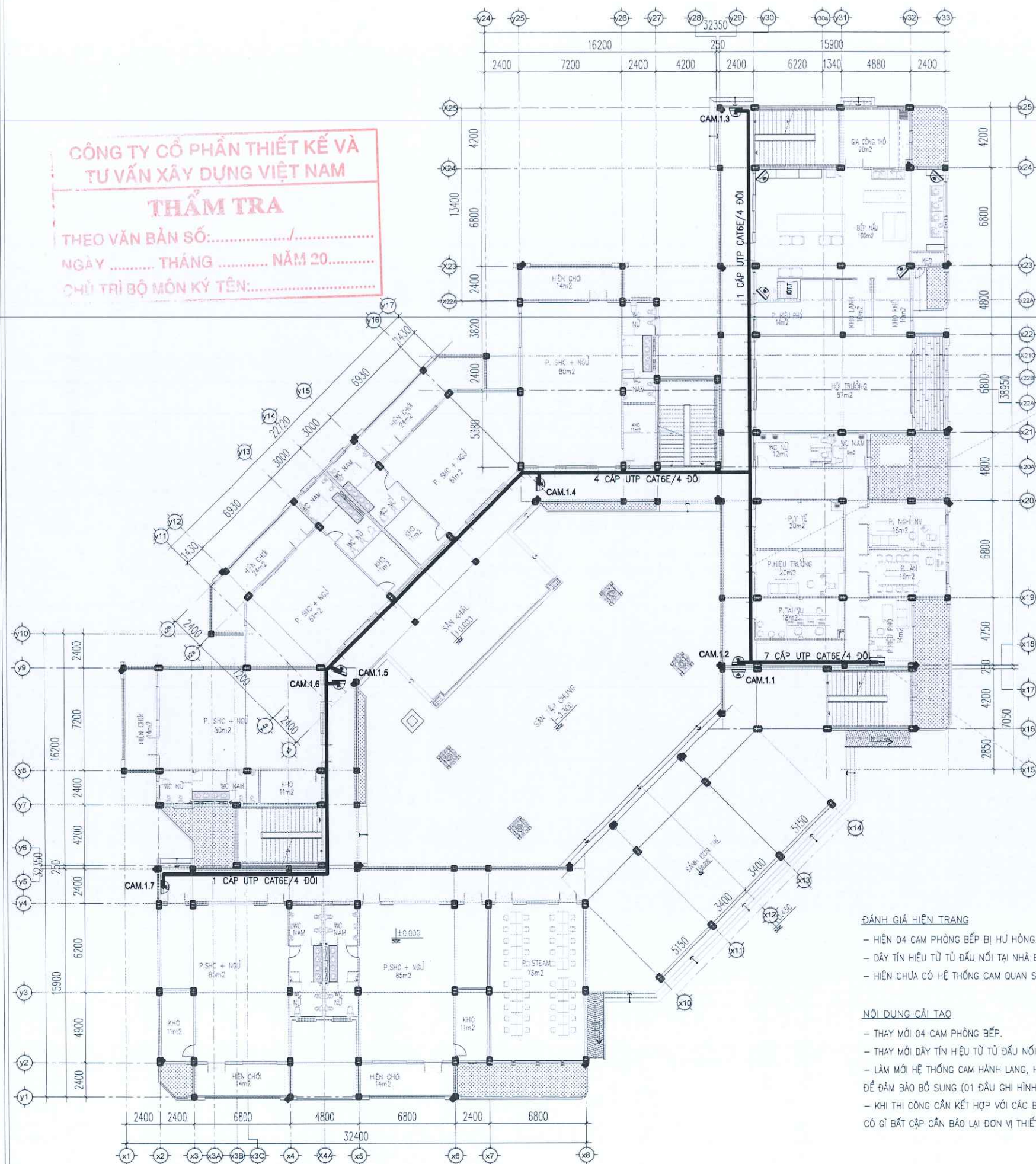
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ:...../.....

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....



CÁP TÍN HIỆU ĐI TRONG MÁNG GEN DẸT
MĂNG LẤP NỔI ĐƯỢC BẮT VÀO TƯỜNG
(VỊ TRÍ ĐI 3->7 SỢI CÁP DÙNG MÁNG CÓ KT: 50X25)
(VỊ TRÍ ĐI 1->2 SỢI CÁP DÙNG MÁNG CÓ KT: 14X18)

TRUNG TÂM QUAN SÁT-HIỆN CỐ
BỔ SUNG ĐẦU GHI HÌNH 16 KÊNH+02 Ổ CỨNG 6GTB

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG

- HIỆN 04 CAM PHÒNG BẾP BỊ HƯ HỒNG.
- DÂY TÍN HIỆU TỪ TỦ ĐẦU NỐI TẠI NHÀ BẢO VỆ CẤP TỚI CAM CÔNG PHỤ BỊ HƯ HỒNG.
- HIỆN CHƯA CÓ HỆ THỐNG CAM QUAN SÁT HÀNH LANG.

NỘI DUNG CẢI TẠO

- THAY MỖI 04 CAM PHÒNG BẾP.
- THAY MỖI DÂY TÍN HIỆU TỪ TỦ ĐẦU NỐI TẠI NHÀ BẢO VỆ CẤP TỚI CAM CÔNG PHỤ (CHIỀU DÀI L=250M).
- LÀM MỖI HỆ THỐNG CAM HÀNH LANG, HỆ THỐNG CAM HÀNH LANG ĐƯỢC DẪN VỀ TỦ ĐẦU NỐI QUAN SÁT CAM TẠI PHÒNG HIỆU PHÓ, ĐỂ ĐẢM BẢO BỔ SUNG (01 ĐẦU GHI HÌNH 16 KÊNH + 02 Ổ CỨNG 6GTB + 01 SWITCH 16-PORT 10/100MBPS; POE).
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP VỚI CÁC BẢN VẼ CÓ LIÊN QUAN VÀ HIỆN TRẠNG
- CÓ GÌ BẤT CẬP CẦN BẢO LẠI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

MẶT BẰNG CAMERA TẦNG 1 CẢI TẠO

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:



CÔNG TRÌNH - BUILDING

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,
XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG



KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP

THIẾT KẾ - DESIGN

KS. TRỊNH XUÂN ANH

KIỂM - CHECK

KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP

HẠNG MỤC - TITLE LIST

KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ
(CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

MẶT BẰNG CAMERA
TẦNG 1

HOÀN THÀNH - DATE

2026

GIAI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO

CAM1-01

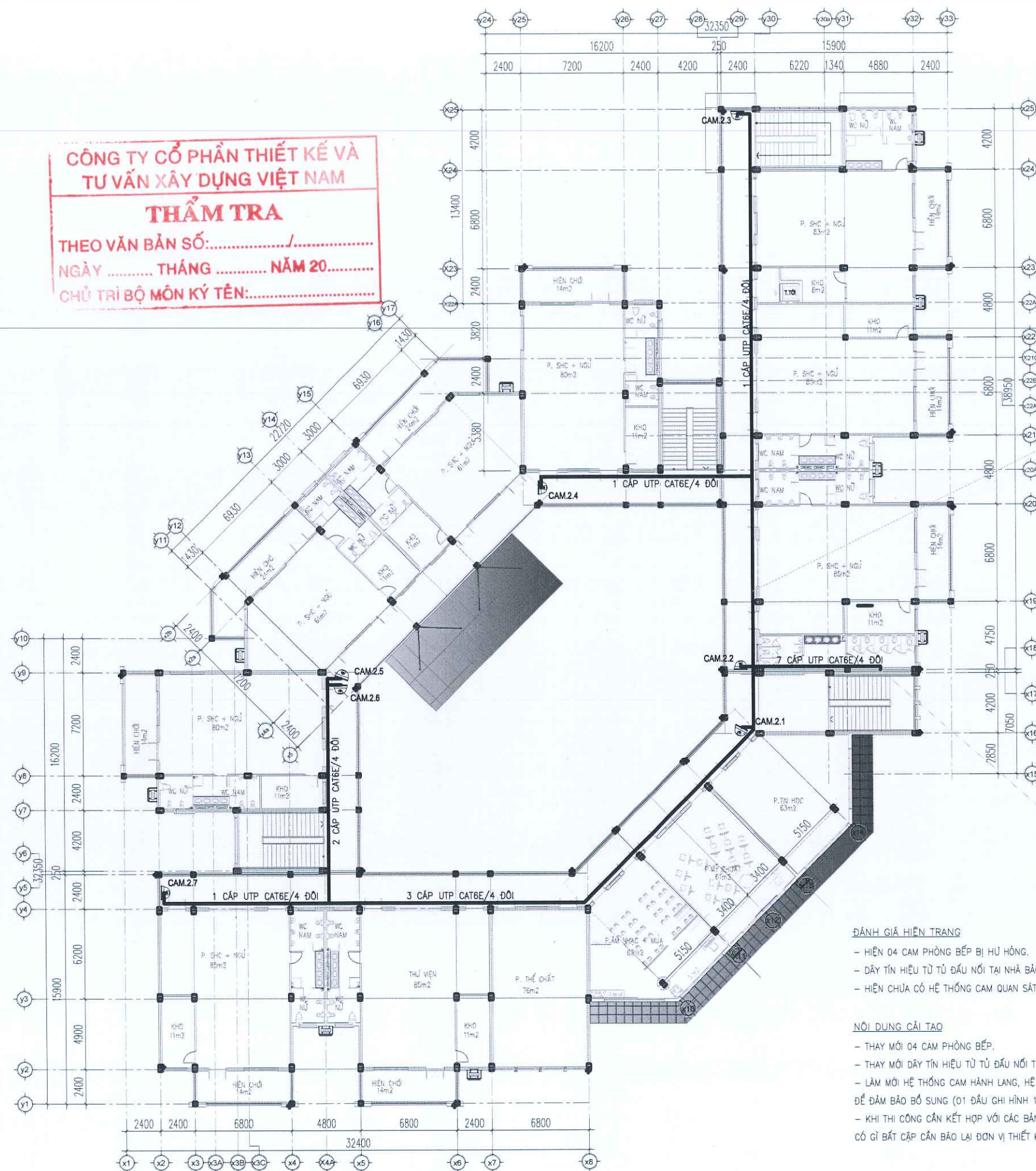
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẼ BẢN SỐ:...../

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....



CÁP TÍN HIỆU ĐI TRONG MĂNG GEN DẸT
MĂNG LẮP NỔI ĐƯỢC BẮT VÀO TƯỜNG
(VỊ TRÍ ĐI 3->7 SỢI CÁP DỪNG MĂNG CÓ KT: 50X25)
(VỊ TRÍ ĐI 1->2 SỢI CÁP DỪNG MĂNG CÓ KT: 14X18)

CÁP TÍN HIỆU TỪ TỦ ĐẦU NỐI
TẠI TẦNG 1 CẤP LÊN

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG

- HIỆN 04 CAM PHÒNG BẾP BỊ HƯ HỎNG.
- DÂY TÍN HIỆU TỪ TỦ ĐẦU NỐI TẠI NHÀ BẢO VỆ CẤP TỚI CAM CỒNG PHỤ BỊ HƯ HỎNG.
- HIỆN CHƯA CÓ HỆ THỐNG CAM QUAN SÁT HÀNH LANG.

NỘI DUNG CẢI TẠO

- THAY MỚI 04 CAM PHÒNG BẾP.
 - THAY MỚI DÂY TÍN HIỆU TỪ TỦ ĐẦU NỐI TẠI NHÀ BẢO VỆ CẤP TỚI CAM CỒNG PHỤ (CHIỀU DÀI L=250M).
 - LÀM MỚI HỆ THỐNG CAM HÀNH LANG, HỆ THỐNG CAM HÀNH LANG ĐƯỢC DẪN VỀ TỦ ĐẦU NỐI QUAN SÁT CAM TẠI PHÒNG HIỆU PHÓ, ĐỂ ĐẢM BẢO BỔ SUNG (01 ĐẦU GHI HÌNH 16 KÊNH + 02 Ổ CỨNG 6GTB + 01 SWITCH 16-PORT 10/100MBPS; POE).
 - KHI THI CÔNG KẾT HỢP VỚI CÁC BẢN VẼ CÓ LIÊN QUAN VÀ HIỆN TRẠNG
- CÓ GÌ BẤT CẬP CẦN BÁO LẠI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

MẶT BẰNG CAMERA TẦNG 2 CẢI TẠO

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:



CÔNG TRÌNH - BUILDING

**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,
XÃ THUẬN AN**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ BỐ THỊ THĂNG LONG**



**KTS. THÁI THANH TÙNG
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER**

**KTS. THÁI THANH TÙNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER**

**KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP
THIẾT KẾ - DESIGN**

**KS. TRINH XUÂN ANH
KIỂM - CHECK**

**KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP
HẠNG MỤC - TITLE LIST**

**KHOẢ NHÀ HỌC + HIỆU BỘ
(CẢI TẠO)**

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

**MẶT BẰNG CAMERA
TẦNG 2**

**HOÀN THÀNH - DATE
2026**

**GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT
H.S.T.K.B.V.T.C**

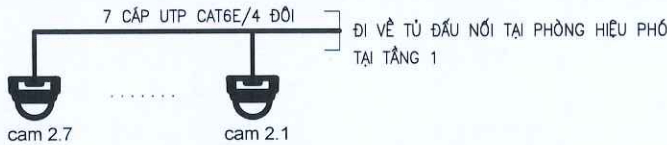
TỈ LỆ - SCALE :

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO

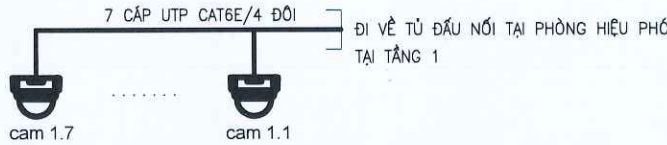
CAM1-02

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐẦU NỐI CAMERA IP

TẦNG TUM



TẦNG 2



TẦNG 1

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ:...../.....

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

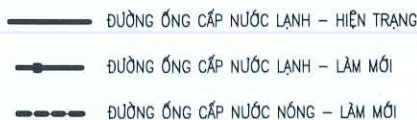
BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG VẬT TƯ THIẾT BỊ

TT	KÍ HIỆU	DIỄN GIẢI	SL	Khối lượng
1		Camera IP bán cầu - loại trong nhà	18	Cái
2		Dây cáp tín hiệu UTP CAT6E/4 đôi	1250	Mét
3		ống nhựa SP D16	—	Mét
4		Máng ghen dẹt nhựa KT 50x25	150	Mét
5		Máng ghen dẹt nhựa KT 18x14	160	Mét
6		Switch 16-Port 10/100Mbps; PoE lắp đặt trong các tủ Rack	01	Cái
7		Đầu ghi hình 16 kênh	02	Cái
8		Ổ cứng lưu trữ dữ liệu lắp trong các đầu ghi hình 6TB	02	Cái
9		Đầu bấm mạng RJ45	36	Cái
10		Hộp đầu nối camera 110x110 + dây nhảy loại 2m	18	Cái

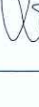
CAMERA IP
BÁN CẦU

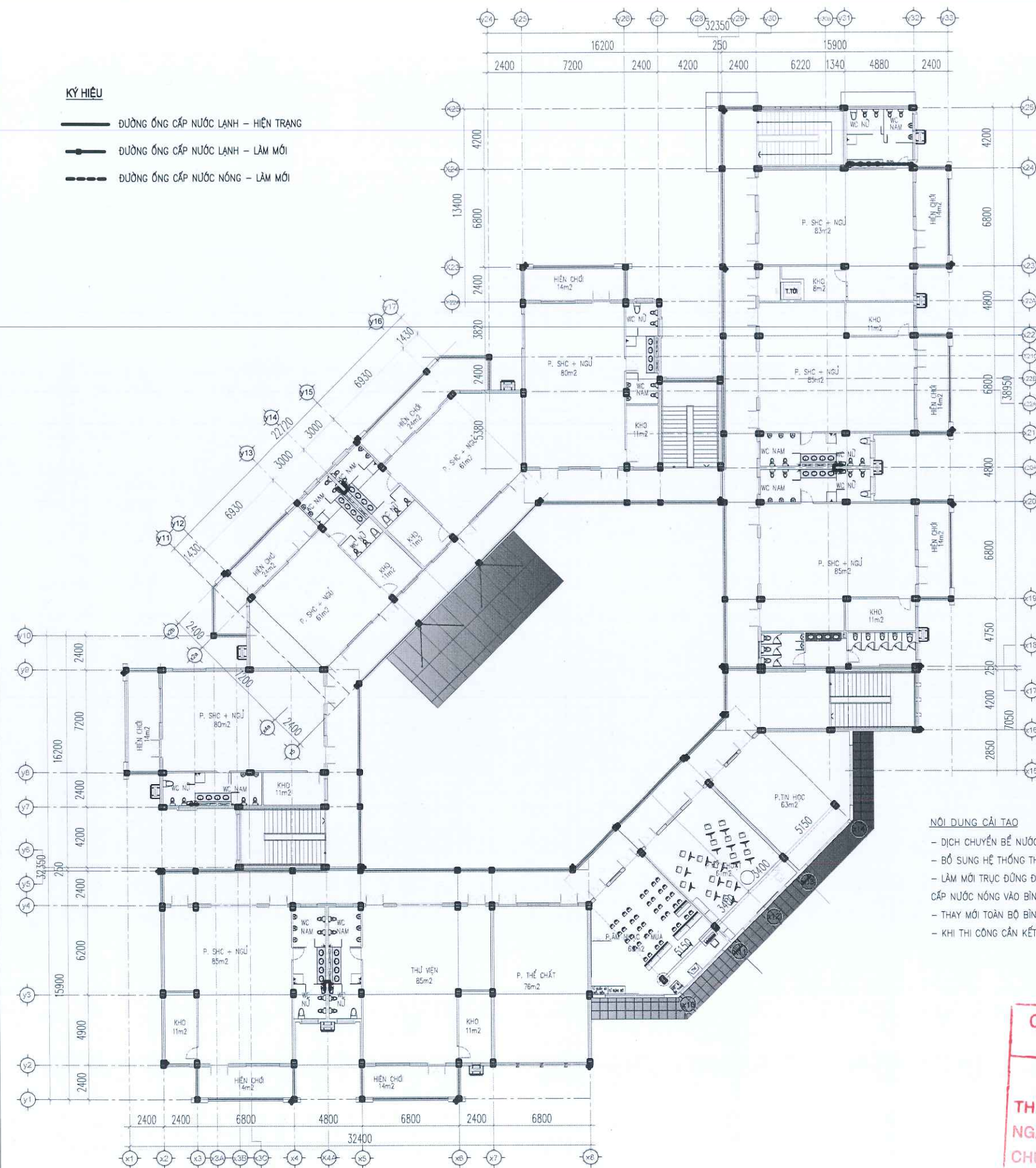
- Cảm biến hình ảnh 1/2.8" Progressive CMOS
- Hỗ trợ tính năng ICR
- Độ phân giải 1920x1080:25fps(P)/30fps(N),
- Chuẩn nén hình ảnh H265/H.264+&H.264
- Tăng cường hình ảnh với 3D DNR, BLC
- Lens kính 4mm, 2.8mm.
- Tầm xa hồng ngoại : đến 30m
- Nguồn cấp DC12V & PoE * Không bao gồm nguồn cấp
- Mật trước: Kim loại
- Tiêu chuẩn chống bụi nước IP67,

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
CHỦ ĐẦU TƯ- INVESTOR ĐƠN VỊ THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN ĐẦU TƯ - BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG NHÀ VÀ BỐ THỊ THĂNG LONG EMAIL: THUYKTCATU@THANGLONG.COM Điện thoại: 0868272627 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KS. TRINH XUÂN ANH		
KIỂM - CHECK		
KS. NGUYỄN VĂN NGHIỆP		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHỐI NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
NGUYÊN LÝ ĐẦU NỐI HỆ THỐNG CAMERA		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING H.O		
CAM1-03		



THEO VĂN BẢN SỐ:...../.....
 NGÀY THÁNG NĂM 20.....
 CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
		
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG		
ĐƠN CHỈ - ADD: THỊNH PHƯƠNG, 24 ĐƯỜNG HÀ NGUYỄN ĐỒ LẬP - TP HÀ NỘI (EMAIL: THIETKEKXAYDUNGTANLONG@gmail.com) ĐIỆN THOẠI: 0981 577 877		
GIÁM ĐỐC - DIRECTOR 		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER 		
KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER 		
KS. TRẦN NGỌC XÔ THIẾT KẾ - DESIGN 		
KS. NGUYỄN THU HƯƠNG KIỂM - CHECK 		
KS. TRẦN NGỌC XÔ		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
KHOÍ NHÀ HỌC + HIỆU BỘ (CẢI TẠO)		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG 1		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O		
CTN1.01		



KÝ HIỆU

- ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC LẠNH - HIỆN TRẠNG
- ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC LẠNH - LÀM MỚI
- - - ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC NÓNG - LÀM MỚI

NỘI DUNG CẢI TẠO

- DỊCH CHUYỂN BỂ NƯỚC MÁI CHO PHÙ HỢP SAU KHI BỔ SUNG MÁI TÔN.
- BỔ SUNG HỆ THỐNG THẢI DƯƠNG NĂNG CẤP NƯỚC XUỐNG BÌNH NÓNG LẠNH CÁC KHU WC.
- LÀM MỚI TRỤC ĐỨNG ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC NÓNG TỪ THẢI DƯƠNG NĂNG XUỐNG CÁC KHU WC, LÀM MỚI ỚNG TỪ TRỤC ĐỨNG CẤP NƯỚC NÓNG VÀO BÌNH NÓNG LẠNH.
- THAY MỚI TOÀN BỘ BÌNH NÓNG LẠNH CÁC KHU WC.
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP VỚI CÁC BẢN VẼ CÓ LIÊN QUAN VÀ HIỆN TRẠNG CÓ GÌ BẤT CẬP CẦN BÁO LẠI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG 2 CẢI TẠO

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:

CÔNG TRÌNH - BUILDING

CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,
XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG

ĐỊA CHỈ: ADD: TRƯỜNG XÁ DƯƠNG HÀ
MƯỜNG GIÀ LAM - TP HÀ NỘI
ĐIỆN THOẠI: 0977777777
EMAIL: THIENG@THANGLONG.COM

GIÁM ĐỐC - DIRECTOR

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KS. TRẦN NGỌC XÔ

THIẾT KẾ - DESIGN

KS. NGUYỄN THU HƯƠNG

KIỂM - CHECK

KS. TRẦN NGỌC XÔ

HÀNG MỤC - TITLE LIST

KHOİ NHÀ HỌC + HIỆU BỘ
(CẢI TẠO)

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

MẶT BẰNG CẤP NƯỚC
TẦNG 2

HOÀN THÀNH - DATE

2026

GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE:

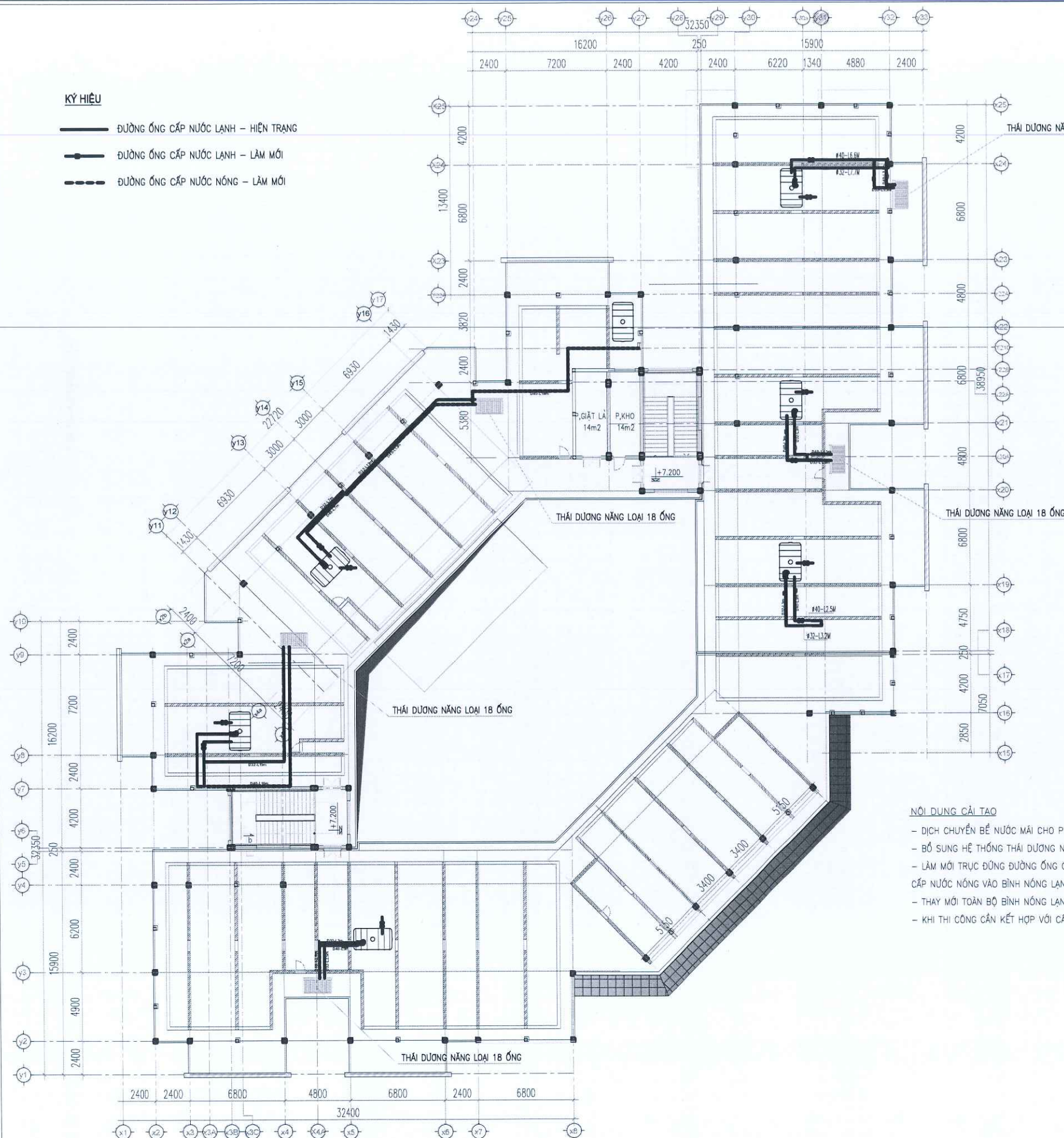
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO

CTN1-02

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
THEO VĂN BẢN SỐ: /
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

KÝ HIỆU

- ĐƯỜNG ống cấp nước lạnh - HIỆN TRẠNG
 — ĐƯỜNG ống cấp nước lạnh - LÂM MỐI
 - - - ĐƯỜNG ống cấp nước nóng - LÂM MỐI



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
 TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM**
THẨM TRA
 THEO VĂN BẢN SỐ: /
 NGÀY THÁNG NĂM 20.....
 CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:

NỘI DUNG CẢI TẠO

- DỊCH CHUYỂN BỂ NƯỚC MÁI CHO PHÙ HỢP SAU KHI BỔ SUNG MÁI TÒN.
- BỔ SUNG HỆ THỐNG THẢI DƯƠNG NĂNG CẤP NƯỚC XƯỞNG BÌNH NÓNG LẠNH CÁC KHU WC.
- LÂM MỐI TRỤC ĐỨNG ĐƯỜNG ống cấp nước nóng từ THẢI DƯƠNG NĂNG XƯỞNG CÁC KHU WC, LÂM MỐI ống từ TRỤC ĐỨNG CẤP NƯỚC NÓNG VÀO BÌNH NÓNG LẠNH.
- THAY MỚI TOÀN BỘ BÌNH NÓNG LẠNH CÁC KHU WC.
- KHI THI CÔNG CẦN KẾT HỢP VỚI CÁC BẢN VẼ CÓ LIÊN QUAN VÀ HIỆN TRẠNG CÓ GÌ BẤT CẬP CẦN BÁO LẠI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG ÁP MÁI CẢI TẠO

HIỆU CHỈNH-REVISION

REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:



CÔNG TRÌNH - BUILDING

**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
 TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,
 XÃ THUẬN AN**

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
 NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THANH LONG**

Địa chỉ: ANS, TRẦN THƯỜNG XÁ DƯƠNG HÀ
 HUYỆN AN LÂM - TP HÀ NỘI
 ĐIỆN THOẠI: 0982777777
 EMAIL: THIETKE@THANHLONGJSC.COM

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KS. TRẦN NGỌC XÔ

THIẾT KẾ - DESIGN

KS. NGUYỄN THU HƯƠNG

KIỂM - CHECK

KS. TRẦN NGỌC XÔ

HÀNG MỤC - TITLE LIST

**KHOÍ NHÀ HỌC + HIỆU BỘ
 (CẢI TẠO)**

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

**MẶT BẰNG CẤP NƯỚC
 TẦNG ÁP MÁI**

HOÀN THÀNH - DATE

2026

GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO

CTN1-03

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O

PT-01

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:

CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN

CÔNG TRÌNH - BUILDING
CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO,
XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT



THANG LONG JSC
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ BỐ THỊ THĂNG LONG

ĐƠN VỊ: 420, TRƯỜNG XÃ THUẬN AN
HUYỆN HÀ LẠM - TP HÀ NỘI
EMAIL: THIETKE_XAYDUNG@THANGLONGJSC.COM
SỐ ĐIỆN THOẠI: 0932777777

CHỨC VỤ: DIRECTOR

KTS. THÁI THANH TÙNG
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KTS. MAI THANH SƠN
THIẾT KẾ - DESIGN

KTS. NGUYỄN MINH NGA
KIỂM - CHECK

KTS. LÊ HOÀNG HẢI
HẠNG MỤC - TITLE LIST

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME
CHI TIẾT VƯỜN CỔ TÍCH XÂY MỚI

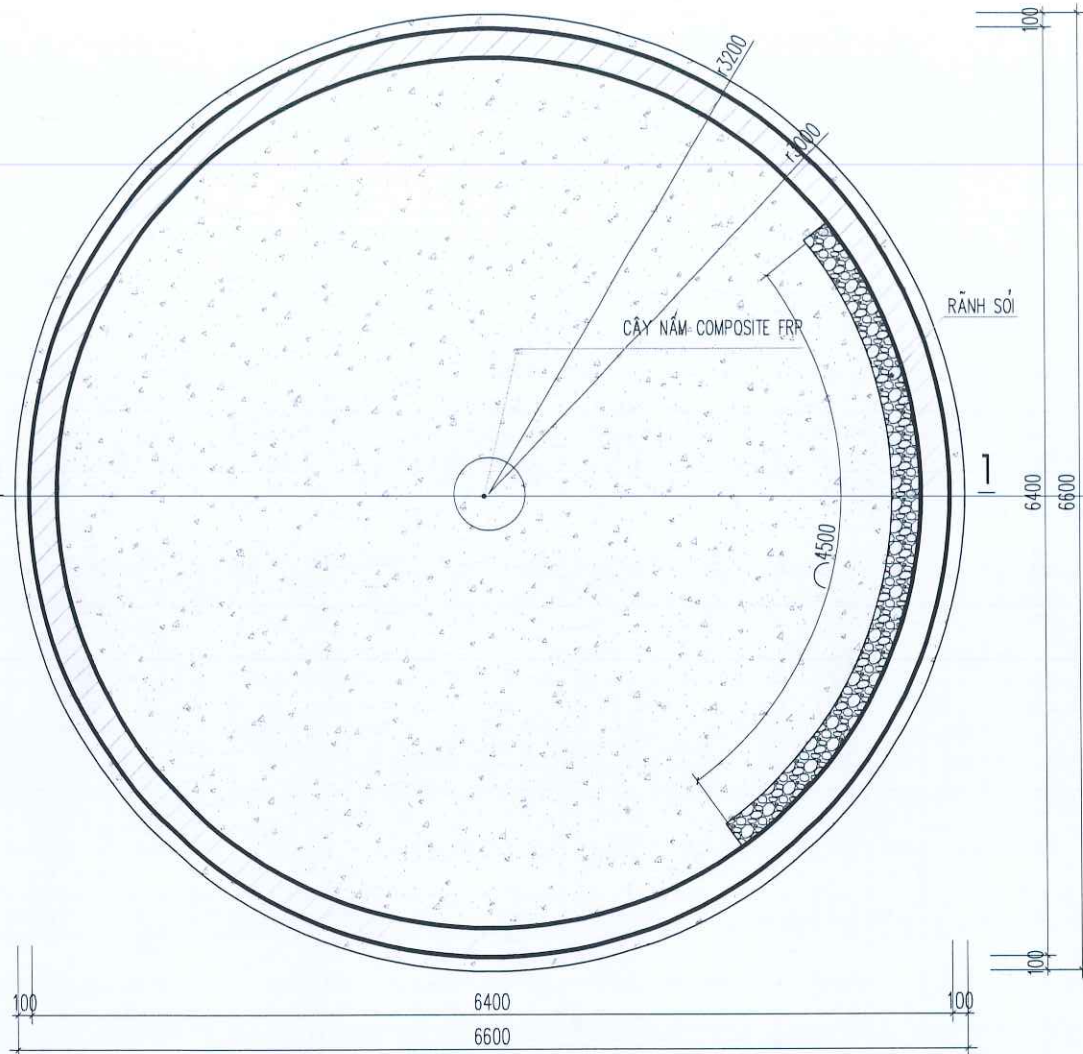
HOÀN THÀNH - DATE
2026

GIAI ĐOẠN - DOCUMENT
H.S.T.K.B.V.T.C

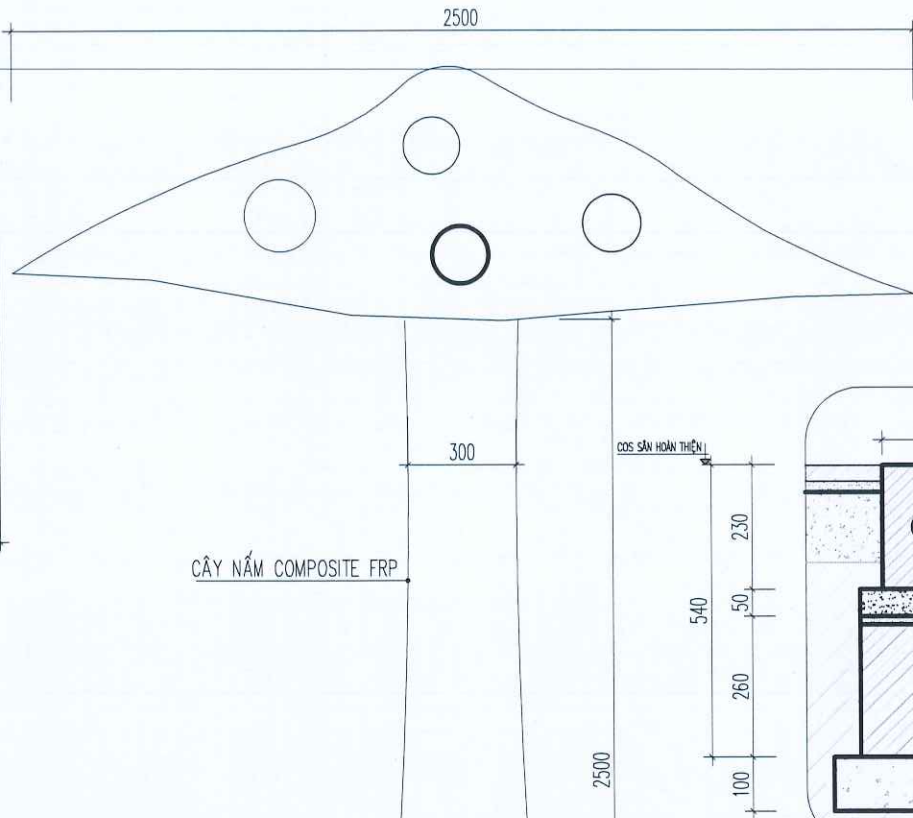
TỈ LỆ - SCALE:

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO

PT-02

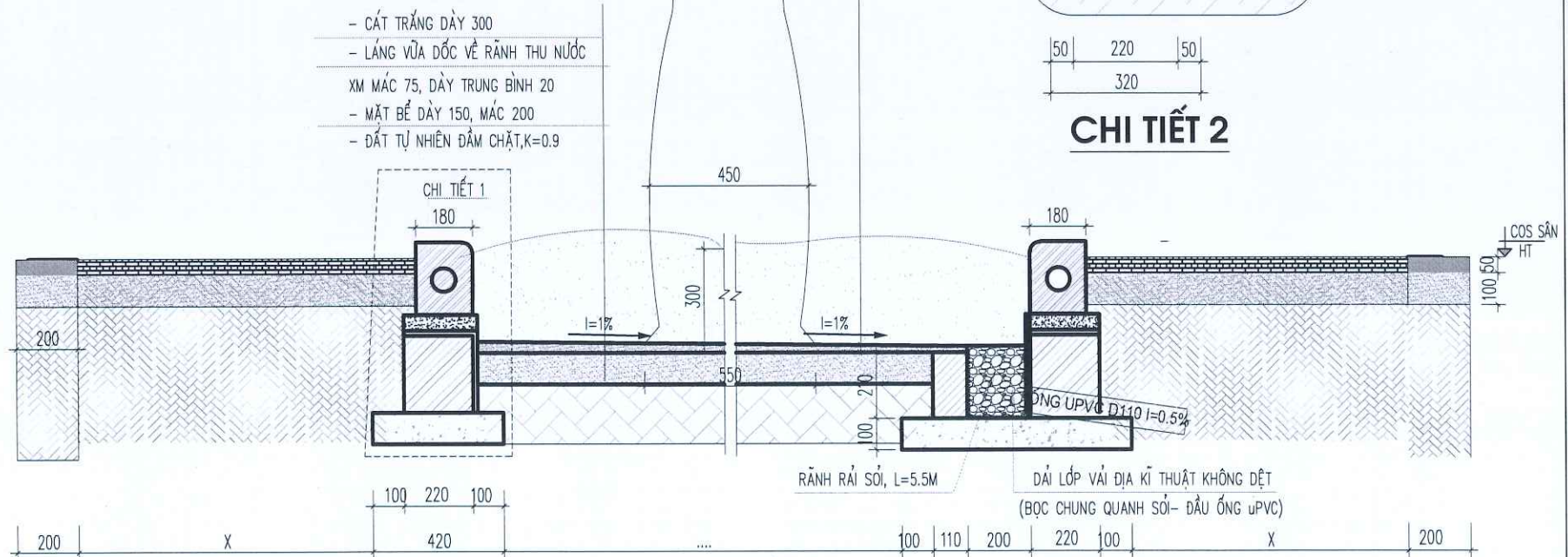


CHI TIẾT VƯỜN CỔ TÍCH V2



CHI TIẾT 2

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM
THẨM TRA
THEO VĂN BẢN SỐ:.....
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....



MẶT CẮT 1-1 (BỂ CÁT)

HƯỚNG DẪN - REVISION		
REV.	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ / NOTE:		
HUÂN AN CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR DỰ ÁN BÀN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - XÃ TẮNG XÃ THUẬN AN ★		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
 THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG Địa chỉ: 000, TRẦN THƯỜNG XÁ PHƯỜNG HÀ NGUYỄN KHAI LAM, TP HÀ NỘI - EMAIL: THIETKE@THANGLONGJSC.COM.VN DIEN THOI: 0905278027 GIÁM ĐỐC / DIRECTOR 		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
		
KTS. MAI THANH SƠN		
THIẾT KẾ - DESIGN		
		
KTS. NGUYỄN MINH NGÀ		
KIỂM - CHECK		
		
KTS. LÊ HOÀNG HẢI		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
PHỤ TRỢ		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
CHI TIẾT VƯỜN CỔ TÍCH XÂY MỚI		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		



THỐNG KÊ THÉP

TÊN CẤU KIỆN	THÉP SỐ	HÌNH DẠNG – KÍCH THƯỚC (mm)	ĐKÍNH CHDÀY (mm)	CHIỀU DÀI NỐI (mm)	CHIỀU DÀI MỘT THANH (mm)	SỐ THANH	TỔNG SỐ THANH	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	KHỐI LƯỢNG (kg)
BỂ VẦY V1 (S ₁ =1)	1		10		5970	58	58	336.98	207.76
	1a		10		6010	58	58	348.58	214.91
	3		12	360	18700	4	4	74.80	66.41
	4		6		1300	122	122	158.60	35.20
	ct		10		500	74	74	37.00	22.81



HIỆU CHỈNH-REVISION

REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:



CÔNG TRÌNH - BUILDING

**CẢI TẠO, NÂNG CẤP
TRƯỜNG MẦM NON ÁNH SAO,
XÃ THUẬN AN**

DIA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT



**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG**



KTS. THÁI THANH TÙNG
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN- PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KS. NGUYỄN THỊ DIỆP
THIẾT KẾ - DESIGN

KS. PHẠM VIỆT ĐỨC
QLKT- MANAGEMENTKS. DƯƠNG VĂN PHONG
HANG MUC - TITLE LIST

PHU TRỢ

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

CHI TIẾT KẾT CẤU BỂ VẦY

HOÀN THÀNH - DATE	
2026	

GIAI ĐOAN - DOCUMENT

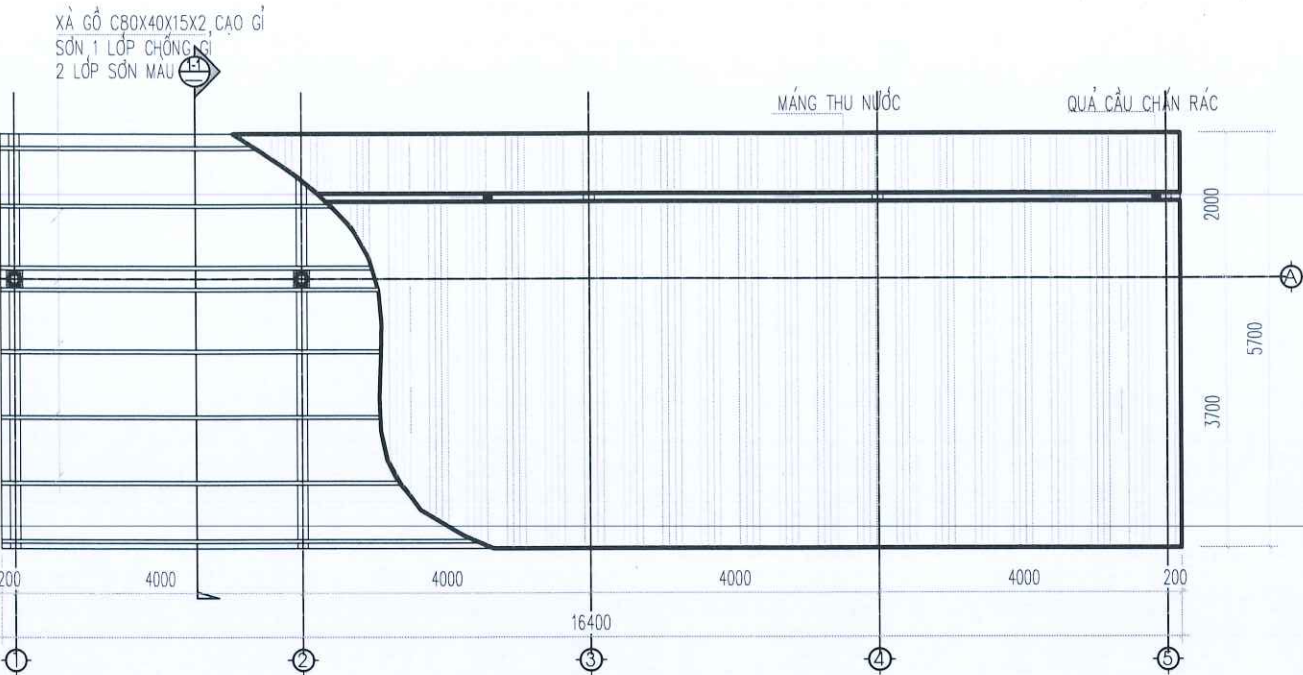
H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE :

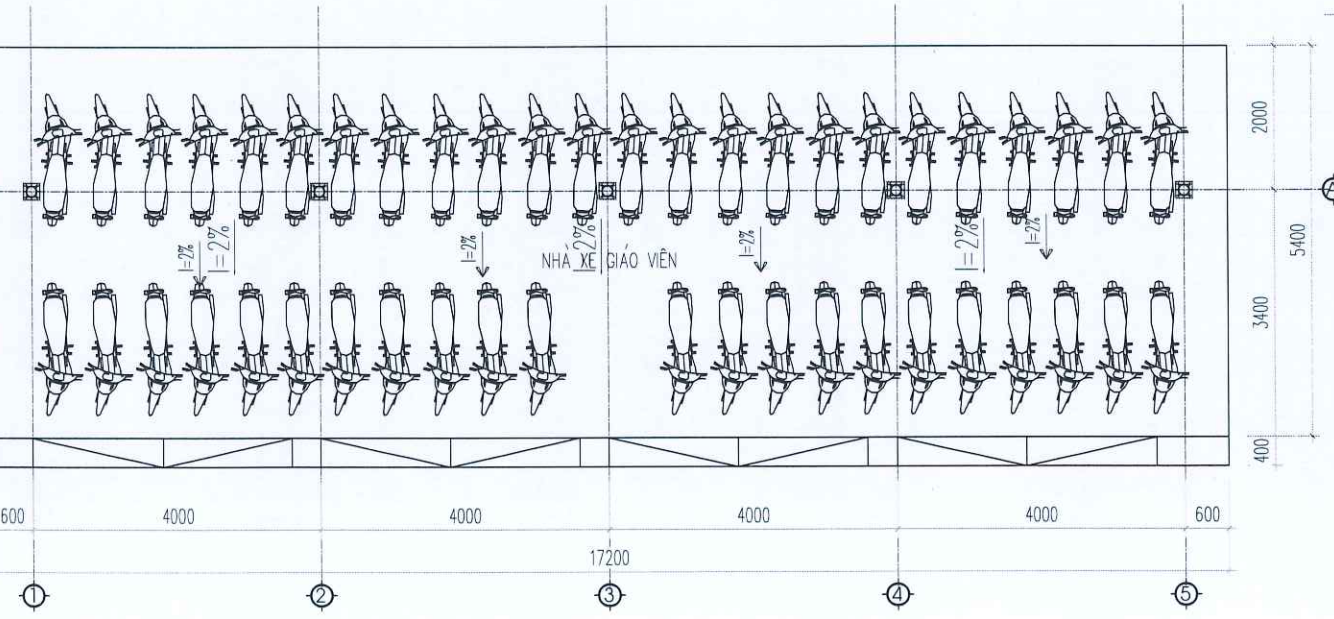
FIT

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO.

KC-PT-01



MẶT BẰNG MÁI NHÀ XE



MẶT BẰNG NHÀ XE

STT	ND CÔNG VIỆC	ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG	NỘI DUNG CẢI TẠO
2	NHÀ ĐỂ XE	- MÁI TÔN CŨ GỈ, THẨM DỘT - KHUNG THÉP, XÀ GỖ CŨ GỈ, SƠN BONG TRÓC	- THAY MỚI MÁI TÔN DÀY 0,42LY - KHUNG THÉP, XÀ GỖ CAO GỈ SƠN 1 LỚP CHỐNG GỈ, 2 LỚP SƠN MÀU

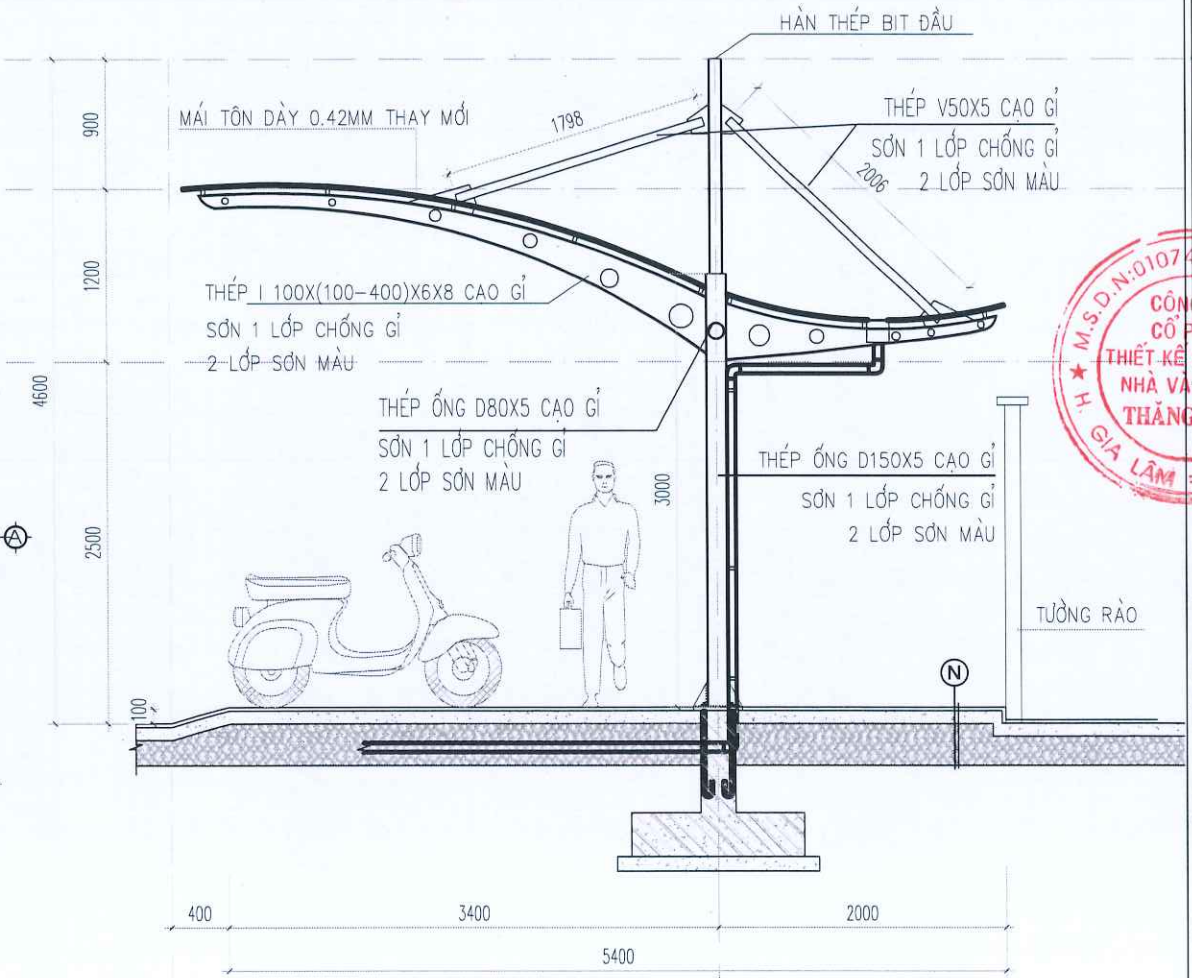
CẤU TẠO

(M) - MÁI LỚP TÔN ,MÀU XANH DÀY 0.42mm (LÀM MỚI)
- HỆ MÁI, XÀ GỖ THÉP CAO GỈ, SƠN 1 LỚP CHỐNG GỈ, 2 LỚP SƠN MÀU

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM**

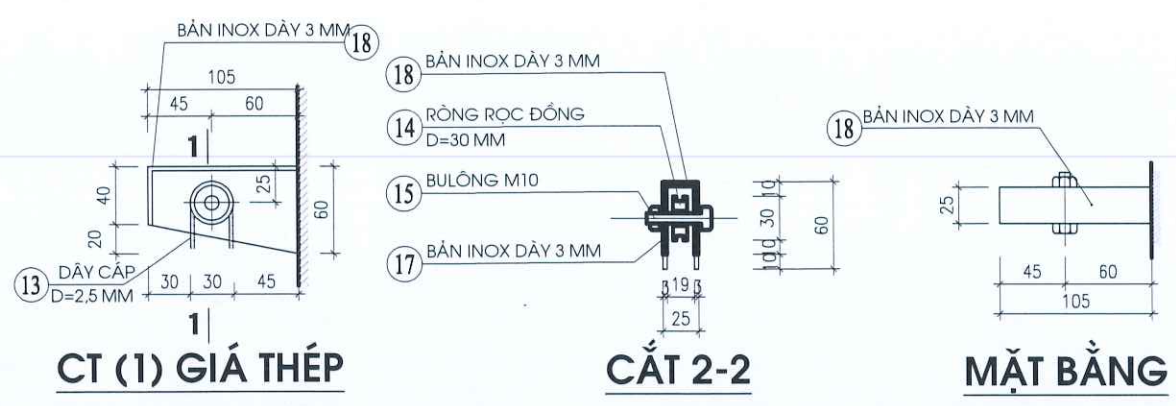
THẨM TRA

THEO VẤN BẢN SỐ:...../
NGÀY THÁNG NĂM 20.....
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....



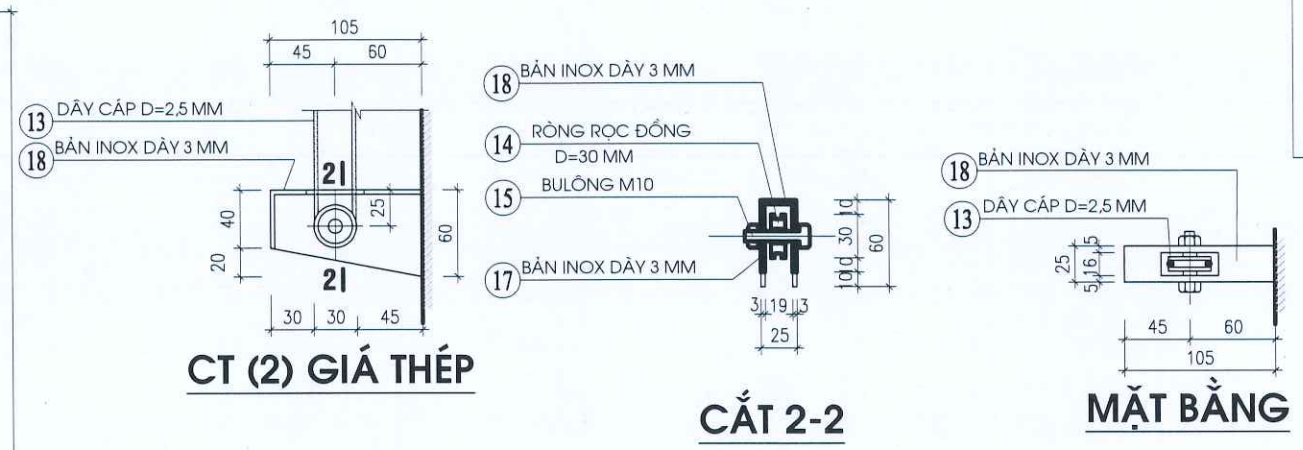
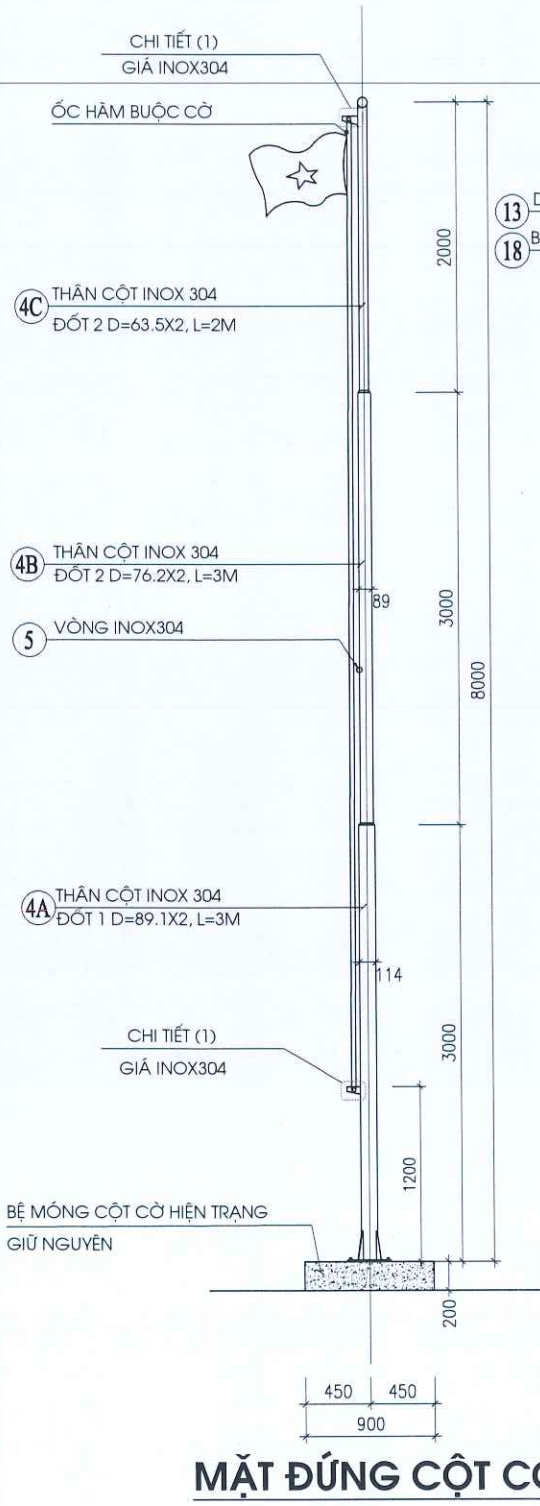
MẶT CẮT 1 - 1

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
CHỦ ĐẦU TƯ - INVESTOR BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HÀ TĂNG XÃ THUẬN AN CÔNG TRÌNH - BUILDING CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN ĐỊA ĐIỂM - LOCATION XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG ADD: THÔN THƯỜNG XÁ HƯƠNG HÀ HUYỆN GIA LÂM - TP HÀ NỘI EMAIL: TIENTHANGLONG@GMAIL.COM DIEN THOAI: 0965270777 GIÁM ĐỐC: DIRECTOR KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER KTS. THÁI THANH TÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER KTS. MAI THANH SƠN THIẾT KẾ - DESIGN KTS. NGUYỄN MINH NGA KIỂM - CHECK KTS. LÊ HOÀNG HẢI HẠNG MỤC - TITLE LIST PHỤ TRỢ TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME CHI TIẾT NHÀ XE CẢI TẠO HOÀN THÀNH - DATE 2026 GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT H.S.T.K.B.V.T.C TỈ LỆ - SCALE : KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O		
PT-04		



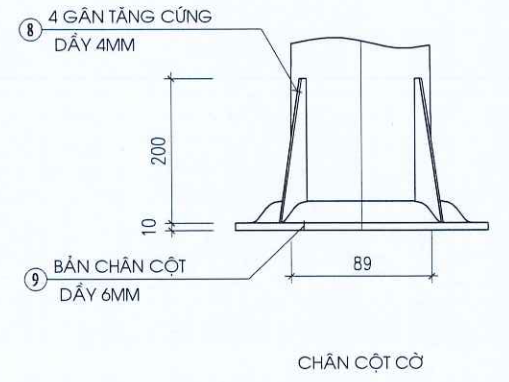
CẮT 2-2

MẶT BẰNG

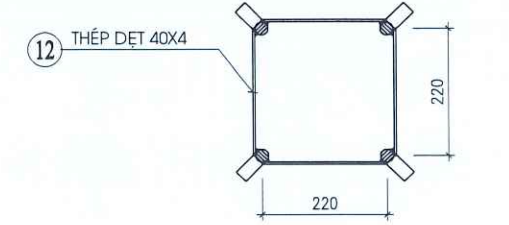


CẮT 2-2

MẶT BẰNG



11 KHUNG BULÔNG MỐNG M18



CT KHUNG MỐNG

THỐNG KÊ CỐT THÉP CỘT CỜ

TÊN C.KIỆN	SỐ T.T	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC (MM)	Ø (MM)	CHIỀU DÀI 01 THANH (MM)	SỐ LƯỢNG		TỔNG CHIỀU DÀI (M)	TỔNG T. LƯỢNG (KG)
					1C.KIỆN	T. BỘ		
4a		ỐNG INOX D=63.5X2			1	1	2.0	6.26
4b		ỐNG INOX D=76.2X2			1	1	3.0	11.27
4c		ỐNG INOX D=89.1X2			1	1	3.0	13.78
5		VÒNG INOX			2	2		
6		CẦU INOX D90			1	1		
8		INOX -4X80X200			4	4		2.01
9		INOX -6X300X300			1	1		4.23
11		BU LÔNG M18X700-5.6	bộ		4	4		
12		THÉP DỆT -4X40X230			8	8		2.31
13		DÂY CÁP 2.5			1	1	14.0	
14		RÒNG RỌC ĐỒNG D30	bộ		2	2		
15		BU LÔNG INOX D10X40	bộ		2	2		
17		INOX -3X60X105			4	4		0.59
18		INOX -3X19X145			2	2		0.13

HIỆU CHỈNH-REVISION

REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		

GHI CHÚ/ NOTE:

THUẬN AN

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

CHỦ ĐẦU TƯ - NHÀ ĐẦU TƯ

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

ĐẦU TƯ - NHÀ ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH - BUILDING

CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN

ĐỊA ĐIỂM - LOCATION

XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT

THANG LONG JSC

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ BỜ THỊ THĂNG LONG

ĐƠN VỊ - ADD: THỊNH THƯỜNG XÁ DƯƠNG HÀ

HUYỆN HÀ LÂM - TP HÀ NỘI

EMAIL: THIENPHONG@THANGLONGJSC.COM

QUÂN THƯƠNG: 00000000000000000000

GIÁM ĐỐC - DIRECTOR

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER

KTS. THÁI THANH TÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER

KTS. MAI THANH SƠN

THIẾT KẾ - DESIGN

KTS. NGUYỄN MINH NGA

KIỂM - CHECK

KTS. LÊ HOÀNG HẢI

HẠNG MỤC - TITLE LIST

PHỤ TRỢ

TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME

CHI TIẾT CỘT CỜ CẢI TẠO

HOÀN THÀNH - DATE

2026

GIẢI ĐOẠN - DOCUMENT

H.S.T.K.B.V.T.C

TỈ LỆ - SCALE :

KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO

PT-05

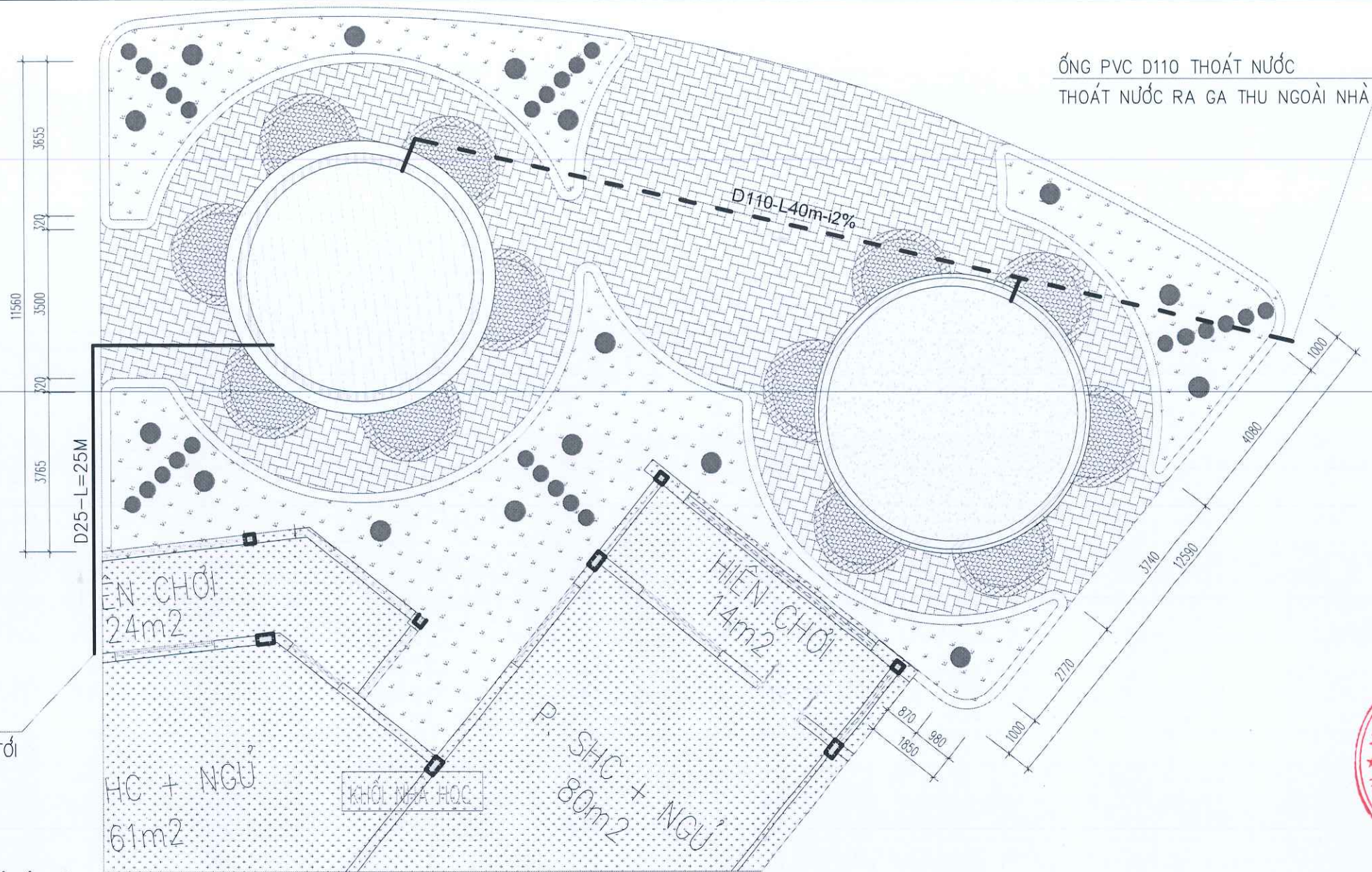
CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ: /

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:



ỐNG PPR D25 CẤP NƯỚC TỪ
KHU WC TẦNG 1 TRỤC Y14&Y15 TỚI

THỐNG KÊ VẬT TƯ

SỐ TT	TÊN GỌI VÀ QUI CÁCH	SỐ LƯỢNG	ĐƠN VỊ
THIẾT BỊ			
1	VỎI NƯỚC D25 (LOẠI TAY GẠT)	01	CÁI
2	HỘP THU NƯỚC ĐÁY D110	01	CÁI
CẤP NƯỚC			
1	CÚT 90° DN25	04	CÁI
2	CÚT REN TRONG DN25 (CHỜ THIẾT BỊ)	01	CÁI
3	ỐNG CẤP NƯỚC LẠNH PPR-PN10 DN25	25	M
THOÁT NƯỚC			
1	CÚT 135° NHỰA UPVC D110	08	CÁI
2	TÊ 45° NHỰA UPVC D110	01	CÁI
3	ỐNG NHỰA UPVC D110	40	M

GHI CHÚ:

- TOÀN BỘ ỐNG CẤP NƯỚC LẠNH DÙNG ỐNG PPR-PN10.
- TOÀN BỘ ỐNG THOÁT NƯỚC DÙNG ỐNG UPVC - CLASS 2.

CHI TIẾT CẤP THOÁT NƯỚC BỂ VẦY; HỒ CÁT

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ
TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

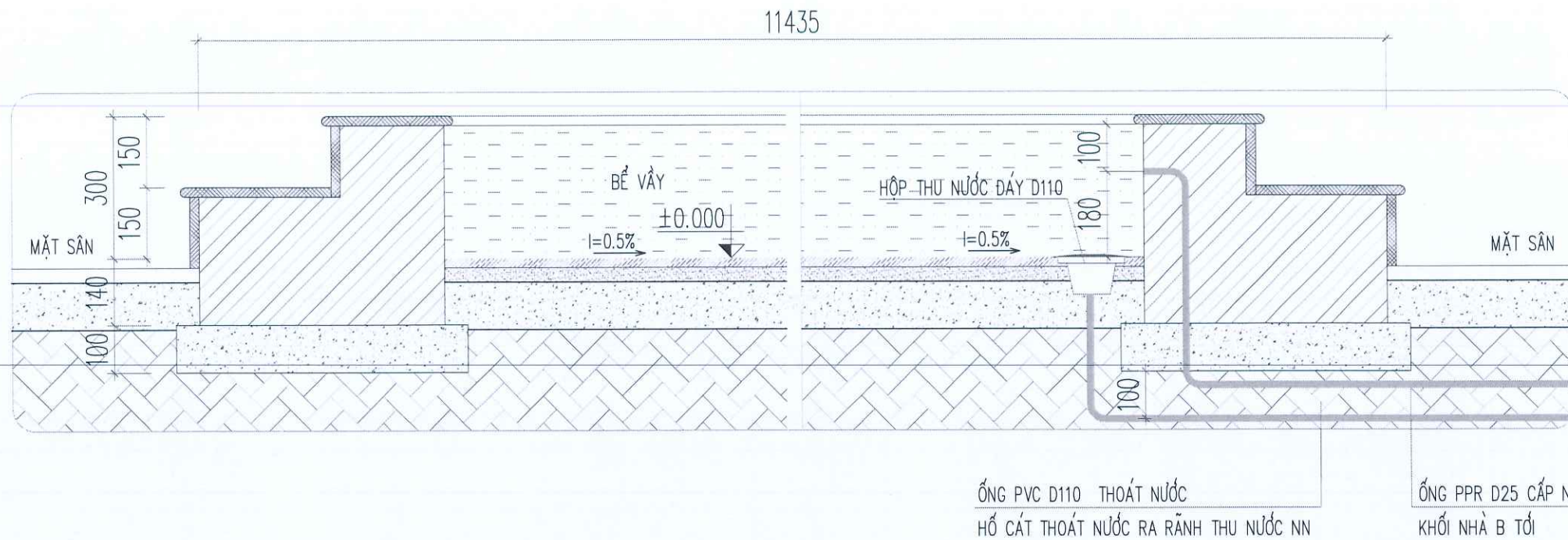
THẨM TRA

THEO VĂN BẢN SỐ:...../.....

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

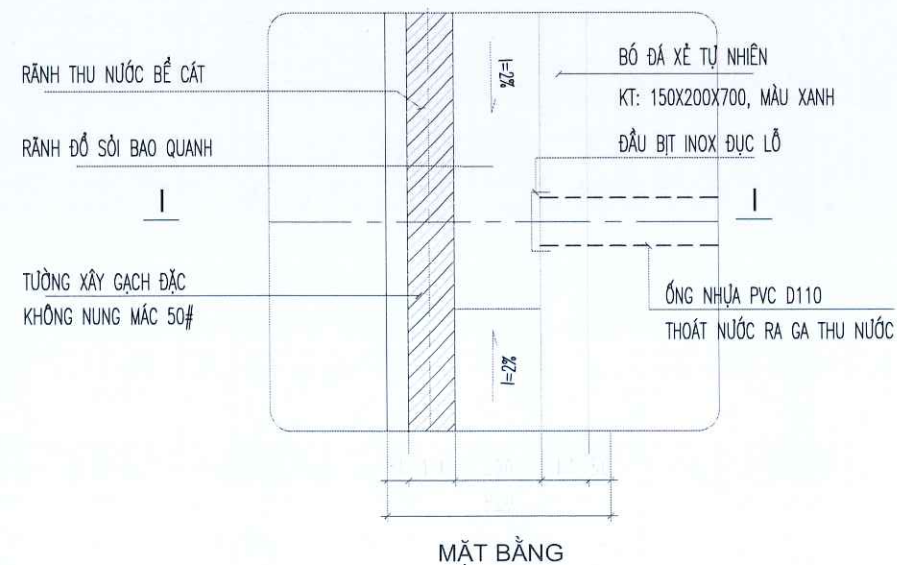
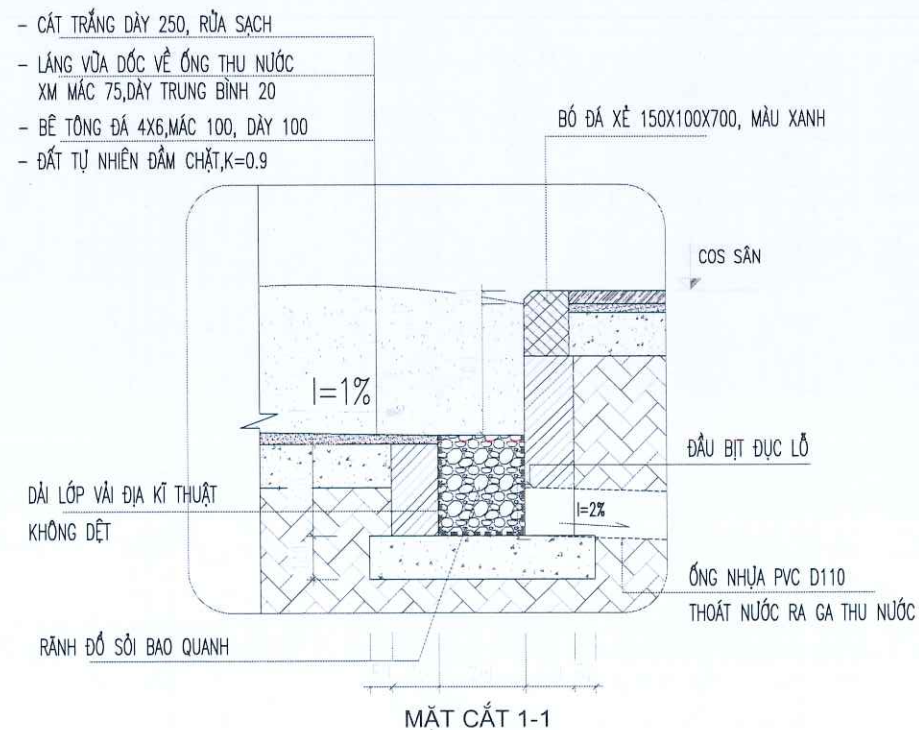
CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ NOTE:		
U.B.N.D. XÃ THUẬN AN BÁCH DƯƠNG - INVESTOR DỰ ÁN ĐẦU TƯ - H. BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - H. TÀNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHÀ VÀ ĐÔ THỊ THĂNG LONG M.S.D.N: 0107448148 ADD: TRƯỜNG XÃ THUẬN AN HUYỆN GIA LÂM - TP HÀ NỘI EMAIL: THANGLONG@THANGLONGJSC.COM HOTLINE: 098527487 GIÁM ĐỐC - DIRECTOR		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ NHIỆM THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - CHIEF ENGINEER		
KS. TRẦN NGỌC XÔ		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KS. NGUYỄN THU HƯƠNG		
KIỂM - CHECK		
KS. TRẦN NGỌC XÔ		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
PHỤ TRỢ		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC BỂ VẦY, BỂ CÁT		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING NO		
CTN.PT-01		



MẶT CẮT CẤP THOÁT NƯỚC BỂ VẦY, BỂ CÁT

CHI TIẾT RÃNH THU NƯỚC HỘ CÁT



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM

THẨM TRA

THEO VẤN BẢN SỐ:...../

NGÀY THÁNG NĂM 20.....

CHỦ TRÌ BỘ MÔN KÝ TÊN:.....

HIỆU CHỈNH-REVISION		
REV	DATE	NỘI DUNG - CONTENT
A		
B		
C		
GHI CHÚ/ NOTE:		
U.B.N.D. XÃ THUẬN AN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ THUẬN AN		
CÔNG TRÌNH - BUILDING		
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRƯỜNG MẦM NON ANH SAO, XÃ THUẬN AN		
ĐỊA ĐIỂM - LOCATION		
XÃ THUẬN AN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
TƯ VẤN THIẾT KẾ - CONSULTANT		
THANG LONG JSC CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ TƯ VẤN XÂY DỰNG VIỆT NAM THANG LONG JSC		
KTS. THÁI THANH TÙNG		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ - PROJECT LEADER		
KS. TRẦN NGỌC XÔ		
THIẾT KẾ - DESIGN		
KS. NGUYỄN THU HƯƠNG		
KIỂM - CHECK		
KS. TRẦN NGỌC XÔ		
HẠNG MỤC - TITLE LIST		
PHỤ TRỢ		
TÊN BẢN VẼ - DRAWING NAME		
CHI TIẾT CẤP THOÁT NƯỚC BỂ VẦY, BỂ CÁT		
HOÀN THÀNH - DATE		
2026		
GIAI ĐOẠN - DOCUMENT		
H.S.T.K.B.V.T.C		
TỈ LỆ - SCALE :		
KÝ HIỆU BẢN VẼ - DRAWING N.O		
CTN.PT-02		