

Mục 3. Tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật

Sử dụng tiêu chí đạt, không đạt để xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật.

Việc xây dựng tiêu chuẩn đánh giá về kỹ thuật dựa trên các nội dung quy định tại Chương V, thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP và các yêu cầu khác nêu trong E-HSMT. Căn cứ vào từng gói thầu cụ thể, khi lập E-HSMT phải cụ thể hóa các tiêu chí làm cơ sở để đánh giá về kỹ thuật bao gồm:

- Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công;
- Tiến độ thi công;
- Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường; các biện pháp bảo đảm chất lượng; bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động;
- Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì;
- Các yếu tố thân thiện môi trường (nếu có) gồm việc sử dụng các vật tư, vật liệu, biện pháp tổ chức thi công, dây chuyền, công nghệ thi công và các yếu tố khác (nếu có);
- Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP;
- Các yếu tố cần thiết khác;

Chủ đầu tư được yêu cầu về nhãn hiệu theo nhóm nhãn hiệu cho nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác (đầu vào cho việc thi công theo quy định của pháp luật xây dựng các hạng mục công việc quy định trong hồ sơ mời thầu mà không phải là một hạng mục công việc của gói thầu). Nhà thầu được chào theo nhãn hiệu các nguyên nhiên vật liệu, vật tư và các yếu tố đầu vào khác theo quy định trong hồ sơ mời thầu hoặc nhãn hiệu khác có chất lượng tương đương hoặc tốt hơn.

Ví dụ: nhóm nhãn hiệu đối với xi măng: xi măng Nghi Sơn, Bỉm Sơn, Bút Sơn, Hà Tiên, Vicem Hoàng Mai. Nhà thầu được chào theo 1 hoặc một số nhãn hiệu trong các nhãn hiệu này hoặc được chào nhãn hiệu khác có chất lượng xi măng tương đương hoặc tốt hơn. Trừ trường hợp do tính chất của gói thầu mà E-HSMT yêu cầu nhà thầu phải thực hiện theo đúng biện pháp thi công nêu trong E-HSMT, E-HSMT cần quy định nhà thầu được đề xuất biện pháp thi công khác với biện pháp thi công nêu trong E-HSMT. Chủ đầu tư không được đưa yêu cầu về khả năng huy động nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu trong yêu cầu về kỹ thuật nhằm loại bỏ nhà thầu.

Trường hợp sử dụng phương pháp đạt, không đạt, đối với các tiêu chí đánh giá tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt. Căn cứ quy mô, tính chất của gói thầu mà xác định mức độ yêu cầu đối với từng nội dung. Đối với các tiêu chí chi tiết cơ bản trong tiêu chí tổng quát, chỉ sử dụng tiêu chí đạt, không đạt; đối với các tiêu chí chi tiết không cơ bản trong tiêu chí tổng quát, ngoài tiêu chí đạt, không đạt, được áp dụng thêm tiêu chí chấp nhận được nhưng không được vượt quá 30% tổng số các tiêu chí chi tiết trong tiêu chí tổng quát đó. Tiêu chí tổng quát được đánh giá là đạt khi tất cả các tiêu chí chi tiết cơ bản được đánh giá là đạt và các tiêu chí chi tiết không cơ bản được đánh giá là đạt hoặc chấp nhận được.

E-HSDT được đánh giá là đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật khi có tất cả các tiêu chí tổng quát đều được đánh giá là đạt.

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
1	Tính hợp lý và khả thi của các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công phù hợp với đề xuất về tiến độ thi công		
1.1	Các giải pháp kỹ thuật, biện pháp tổ chức thi công	Có thuyết minh, bản vẽ biện pháp thi công khả thi cho các công tác chính.	Đạt
		Không có hoặc có thuyết minh, bản vẽ biện pháp thi công cho các công tác chính nhưng không khả thi.	Không đạt
1.2	Hệ thống tổ chức nhân sự	i) Có sơ đồ hệ thống tổ chức nhân sự, đội thi công đầy đủ, hợp lý, rõ ràng. ii) Có sơ đồ bố trí nhân sự chủ chốt quản lý thi công tại công trường phù hợp với yêu cầu của gói thầu.	Đạt
		Không có một trong hai nội dung trên hoặc một trong hai nội dung trên không đạt.	Không đạt
2	Tiến độ thi công		
2.1	Thời gian thực hiện gói thầu	Có tiến độ thi công hoàn thành công trình ≤ 180 ngày.	Đạt
		Có tiến độ thi công hoàn thành công trình > 180 ngày.	Không đạt
2.2	Biểu đồ kế hoạch huy động nhân lực, vật liệu, thiết bị thi công.	Có đầy đủ các Biểu đồ sau: Kế hoạch huy động nhân lực, vật tư, thiết bị thi công hợp lý, phù hợp với tiến độ thi công công trình.	Đạt
		Không có Biểu đồ kế hoạch huy động nhân lực, vật tư, thiết bị thi công hoặc có Biểu đồ kế hoạch huy động nhân lực, vật tư, thiết bị thi công nhưng không	Không đạt

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		hợp lý, phù hợp với tiến độ thi công công trình hoặc có nhưng không đầy đủ Biểu đồ kế hoạch huy động nhân lực/ vật tư/ thiết bị thi công	
3	Cách thức quản lý dự án bao gồm: tổ chức quản lý dự án, tổ chức quản lý hiện trường		
3.1	Cách thức tổ chức quản lý dự án	Có thuyết minh về cách thức tổ chức quản lý dự án đầy đủ, phù hợp với quy mô, tính chất của công trình và phù hợp với quy định pháp luật; trong đó nêu rõ sơ đồ tổ chức và trách nhiệm của từng cá nhân	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
3.2	Cách thức tổ chức quản lý hiện trường	Có thuyết minh về cách thức tổ chức quản lý hiện trường đầy đủ, phù hợp với quy mô, tính chất của công trình và phù hợp với quy định pháp luật; trong đó nêu rõ sơ đồ tổ chức và trách nhiệm của từng cá nhân	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
4	Các biện pháp bảo đảm chất lượng		
4.1	Nguồn cung cấp vật tư, vật liệu cho gói thầu	- Có hợp đồng nguyên tắc với đơn vị cung cấp vật tư, vật liệu (ghi rõ cho gói thầu này) đối với các vật tư, vật liệu được yêu cầu tại mục Yêu cầu chi tiết và đề xuất của nhà thầu về chủng loại, chất lượng vật tư, thiết bị thuộc Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật của E-HSMT.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu nêu trên	Không đạt
4.2	Chất lượng vật tư, vật liệu, thiết bị	Có cam kết cung cấp vật tư, vật liệu đảm bảo chất lượng đáp ứng theo yêu cầu chỉ dẫn kỹ thuật được đính kèm cùng E-HSMT	Đạt
		Không đáp ứng và chất lượng vật liệu không tương đương	Không đạt
4.3	Biện pháp quản lý chất lượng	Có thuyết minh biện pháp quản lý chất lượng thi công công trình hợp lý, phù hợp với gói thầu, bao gồm: vật tư, vật liệu, thiết bị lắp đặt; các công tác thi công chính; quy trình kiểm tra, nghiệm thu.	Đạt

Stt	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Không có hoặc có thuyết minh, biện pháp quản lý chất lượng thi công nhưng không đầy đủ, không phù hợp với gói thầu	Không đạt
5	Bảo đảm điều kiện vệ sinh môi trường và các điều kiện khác như phòng cháy, chữa cháy, an toàn lao động		
5.1	Quản lý vệ sinh môi trường; an toàn lao động, an toàn giao thông, phòng cháy chữa cháy	Có thuyết minh, biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường; an toàn lao động, an toàn giao thông, phòng cháy chữa cháy giữa khu vực thi công và các khu vực lân cận của công trình	Đạt
		Không có hoặc có thuyết minh, biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường; an toàn lao động, an toàn giao thông, phòng cháy chữa cháy nhưng không hợp lý.	Không đạt
6	Mức độ đáp ứng các yêu cầu về bảo hành, bảo trì		
6.1	Thời gian bảo hành	Đề xuất thời gian bảo hành ≥ 24 tháng.	Đạt
		Đề xuất thời gian bảo hành < 24 tháng.	Không đạt
6.2	Sửa chữa, khắc phục các hư hỏng, sai sót trong thời gian bảo hành	Có thuyết minh về trách nhiệm sửa chữa, khắc phục các hư hỏng, sai sót trong thời gian bảo hành và đảm bảo thực hiện ngay trong vòng ≤ 12 giờ kể từ khi nhận được yêu cầu của chủ đầu tư	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên	Không đạt
7	Thông tin về kết quả thực hiện hợp đồng gói thầu xây lắp của nhà thầu theo quy định tại Điều 19 và Điều 20 của Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025;		
7.1	Uy tín trong việc tham gia dự thầu gói thầu xây lắp của nhà thầu trong vòng 5 năm gần đây (từ ngày 01/01/2020 tính theo ngày ban hành văn bản xác nhận hành vi đến thời điểm đóng thầu) Trường hợp nhà thầu liên danh: Từng thành viên trong liên danh phải đáp ứng yêu cầu này <i>Ghi chú: Trường hợp nhà thầu cam kết không trung thực thì được coi là hành vi “gian lận” và E-HSDT sẽ bị loại</i>	- Nhà thầu cung cấp bản cam kết: + Không bị đánh giá về uy tín trong việc tham dự thầu khi thực hiện các hành vi theo quy định tại Khoản 1, Điều 20, Nghị định 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ; và + Không có Hợp đồng xây lắp bị chậm tiến độ hoặc bị phạt do vi phạm hợp đồng hoặc bị chấm dứt hợp đồng do lỗi của nhà thầu hoặc có tên trong danh sách nhà thầu vi phạm trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia thông qua việc tham dự thầu.	Đạt
		Không đáp ứng yêu cầu trên.	Không đạt