

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TRÊN ĐỊA BÀN THỊ TRẤN MUỜNG XÉN - HUYỆN KỲ SƠN
(Ban hành kèm theo Quyết định số 16/2025/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2025 của UBND tỉnh Nghệ An)

TT	Tên đơn vị, tên đường phố	Đoạn đường		Mức giá được quy định tại bảng giá đất hiện hành (đ/m2)	Mức giá điều chỉnh (đ/m2)	Ghi chú
		Từ	Đến			
A	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC ĐẶT TÊN					
1	Đường Quốc lộ 7A					
1.1	Quốc lộ 7A	Cầu Huồi Giảng (Từ thửa 41, TBĐ 01)	Địa phận Tà Cạ (Đến thửa 35, TBĐ 01)	5.000.000	16.500.000	
1.2	Quốc lộ 7A	Cầu Huồi Giảng (Từ thửa 19, TBĐ 01)	Giáp khối 2 (Đến thửa 05, TBĐ 02)	5.500.000	18.500.000	
1.3	Quốc lộ 7A	Đầu khối 2 (Từ thửa 06, TBĐ 02)	Cuối khối 2 (Đến thửa 224, TBĐ 04)	5.500.000	18.500.000	
1.4	Quốc lộ 7A	Đầu khối 3 (Từ thửa 73, TBĐ 04)	Sân Vận động (Đến thửa 66, TBĐ 05)	5.000.000	20.000.000	
1.5	Quốc lộ 7A	Phòng Giáo Dục (Từ thửa 76, TBĐ 05)	Công an huyện (Đến thửa 120, TBĐ 07)	4.000.000	15.000.000	
1.6	Quốc lộ 7A	Tiểu khu 50	Giáp Hữu Kiệm (Đến thửa 35, TBĐ 08)	4.000.000	13.000.000	
	Quốc lộ 7A	Các thửa còn lại không bám đường		2.000.000	4.000.000	
	Quốc lộ 7A	Đường Đô thị 6 Đầu đường (Từ thửa 210, TBĐ 04)	Đường Đô thị 6 Cuối đường (Đến thửa 51, TBĐ 02)	2.500.000	4.500.000	

TT	Tên đơn vị, tên đường phố	Đoạn đường		Mức giá được quy định tại bảng giá đất hiện hành (đ/m ²)	Mức giá điều chỉnh (đ/m ²)	Ghi chú
		Từ	Đến			
	Quốc lộ 7A	Đường Đô thị 4 (Từ thửa 217, TBD 04)	Đường Đô thị 4 (Đến thửa 144, TBD 05)	3.200.000	6.500.000	
	Quốc lộ 7A	Đường Đô thị 4 (Từ thửa 218, TBD 04)	Đường Đô thị 4 (Đến thửa 107, TBD 05)	2.500.000	4.200.000	
	Quốc lộ 7A	Đường đô thị 5		1.000.000	2.500.000	
	Quốc lộ 7A	Đường đô thị 1 (Từ thửa 22, TBD 08)	Đường đô thị 1 (Đến thửa 18, TBD 08)	2.000.000	4.000.000	
	Quốc lộ 7A	Đường đô thị 3 (Từ thửa 82, TBD 07)	Đường đô thị 3 (Đến thửa 98, TBD 07)	2.000.000	4.000.000	
	Quốc lộ 7A	Các thửa còn lại không bám đường			4.000.000	
2	Đường huyện					
2.1	Đường Mường Xén - Tây Sơn	Từ ngã ba đường 7A (Từ số 02, tờ bản đồ số 3)	Cầu tràn hòa sơn (Đến thửa đất số 02, tờ bản đồ số 3))	3.500.000	4.500.000	
2.2	Đường Tà Cạ - Hữu Kiêm	Đầu đường (Từ thửa 40, TBD 05)	Cuối đường (Đến thửa 03, TBD 07)	3.500.000	4.500.000	
B	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CÒN LẠI TẠI CÁC KHỐI					
1	Các thửa đất còn lại	Điện lực	Khu tập thể Huyện ủy	1.000.000	2.000.000	

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH